



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 17.09.2024 № 199/14

**Об установлении
величины порогового значения доходов и стоимости имущества
в целях признания граждан малоимущими и предоставления им
по договорам социального найма жилых помещений
муниципального жилищного фонда Можайского городского округа Московской области
на 2025 год**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 12.12.2005 № 260/2005-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 24.06.2024 № 112-Р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на III, IV кварталы 2024 года», Уставом Можайского городского округа Московской области, Совет депутатов Можайского городского округа Московской области **РЕШИЛ:**

1. Установить в 2025 году величину порогового значения доходов и стоимости имущества, приходящихся на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Можайского городского округа Московской области в размере 6 606 (Шесть тысяч шестьсот шесть) рублей 94 копейки, в соответствии с приложением к настоящему решению.

2. Разместить настоящее постановление в сетевом издании – «Официальный сайт Администрации Можайского городского округа» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: «ADMMOZHAYSK. RU».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025.

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Л.С. АФАНАСЬЕВА

**ГЛАВА
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Д.В. МОРДВИНЦЕВ



Приложение
к решению Совета депутатов Можайского
городского округа Московской области
от 17.09.2024 № 199/14

**Расчет
величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания
граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых
помещений муниципального жилищного фонда Можайского городского округа
Московской области на 2025 год**

Пороговое значение доходов и расчетной стоимости имущества гражданина в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда Можайского городского округа Московской области, (ПЗ) определяется по следующей формуле:

$$\text{ПЗ} = \text{НП} \times \text{СС} / \text{T},$$

где:

НП - норма предоставления площади жилого помещения по договорам социального найма на одного гражданина, установленная решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17 «Об утверждении Положения о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области» – 15 кв.м общей площади;

СС - значение средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Можайском городском округе Московской области – 105 711 рублей, установленное распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 24.06.2024 № 112-Р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на III, IV кварталы 2024 года»;

T - расчетный период накопления, установленный постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», - 240 месяцев.

Таким образом, величина порогового значения доходов и стоимости имущества составляет 6 606 (Шесть тысяч шестьсот шесть) рублей 94 копейки.