

24.07.2024 № 13305/18

Главе
Можайского
городского округа
Московской области
Мордвинцеву Д.В.

Уважаемый Денис Викторович!

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Можайского городского округа Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное общество «Мособлгаз»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) АО «Мособлгаз»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) Бокс № 47, Одинцовский городской округ, Московская область, 143016
2.5	Адрес электронной почты info@mosoblgaz.ru
2.6	ОГРН 1175024034734
2.7	ИНН 5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Бобков
	Имя Николай
	Отчество (при наличии) Николаевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) info@mosoblgaz.ru
3.3	Телефон +7 (495) 597-55-30
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность № 12–07/485 от 02.05.2024 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»): п. 1. ст. 39.37 – строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения местного значения. Назначение сооружения "Газификация д. Рыльково" Можайского городского округа Московской области
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 10 лет (п. 1 ст. 39.45)
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или)

	расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяца		
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Работы по проектированию и строительству линейного объекта местного значения «Газификация д. Рыльково» городского округа Можайский Московской области (далее – Объект) проводятся в рамках реализации Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 г. № 778/50.</p> <p>Согласно Техническим условиям № 29810-221/12 от 28.11.2022 и письму №20798 от 23.04.2024г. источником газоснабжения является газопровод высокого давления P<0,6 МПа D=273 мм, проложенный к г. Можайск, п. Химик (арх. №543)</p> <p>Проектом предусмотрена газификация д. Рыльково.</p> <p>С целью газификации населенного пункта проектом затрагиваются земельные участки с кадастровыми номерами 50:18:000000:13624; 50:18:0080402:245.</p> <p>Земельный участок с кадастровым номером 50:18:000000:13624 имеет категорию земель: Земли сельскохозяйственного назначения, предназначенный для сельскохозяйственного производства, правообладателем является Физическое лицо (Ковалев Владимир Александрович)</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 50:18:000000:13624-50/134/2023-4, 27.06.2023 11:30:05</p> <p>Земельный участок с кадастровым номером 50:18:0080402:245 категории земли «Земли сельскохозяйственного назначения», виды разрешения использования «Для сельскохозяйственного производства», правообладатель: АО «Можайское оптово-розничное предприятие» ИНН: 5028003089, вид, номер ,дата и время государственной регистрации права: Собственность 50-50/018-50/018/005/2016-3353/2 23.05.2016 13:02:29.</p> <p>Для размещения Объекта требуется установить публичный сервитут общей площадью частей – 2460 кв.м.</p> <p>Расположить Объект вне границ указанных земельных участков не предоставляется возможным, так как необходимо соблюсти при проектировании все технические условия и нормативные расстояния, а так же ввиду нахождения источника газификации на земельном участке с кадастровым номером 50:18:000000:13624.</p> <p>Ст. 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ предусмотрена возможность установления публичного сервитута независимо от формы собственности на земельный участок. Кроме того, установление публичного сервитута требуется для подключения (технологического присоединения) зданий, расположенных в границах элемента планировочной структуры (кадастрового квартала).</p>		
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка/квартала
		Московская область, Можайск г, Рыльково д.	50:18:000000:13624
		Московская область, Можайск г, Рыльково д.	50:18:0080402:245
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано		

	ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: <ul style="list-style-type: none"> - Сведения о границах публичного сервитута в электронном виде; - Технические условия № 29810-221/12 от 28.11.2022; - Письмо АО «Мособлгаз» №20798 от 23.04.2024г. - Обоснование к ходатайству об установлении публичного сервитута; - Схема границ публичного сервитута; - Ситуационный план трассы газопровода; 	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	<div style="border: 1px solid blue; padding: 2px;"> <p style="text-align: center; margin: 0;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p style="font-size: small; margin: 0;">Сертификат 045867F6005FB080B441B88086CBCECFDF Владелец Бобков Николай Николаевич Действителен с 15.08.2023 по 12.09.2024</p> </div> <p style="text-align: center;">(подпись)</p>	<p style="text-align: center;">Н.Н. Бобков</p> <p style="text-align: center;">(инициалы, фамилия)</p>

Бойко Наталия Михайловна
+7 (495) 597-55-36