



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 07.05.2024 № 1767-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ, д.Клементьево в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта (Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д.Клементьево ч.2) для выполнения мероприятий по ускоренной догазификации объектов.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" от 04.04.2024 № P001-8312869498-83496222,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта (Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Клементьево ч.2) для выполнения мероприятий по ускоренной догазификации объектов., в границах в соответствии с приложением 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 11 месяцев для строительства

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: поручения Президента Российской Федерации от 02.05.2021 № Пр-753, от 31.05.2020 № Пр-907; распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.04.2021 № 1152-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению социально ориентированной и экономически эффективной системы газификации и газоснабжения субъектов Российской Федерации»; сведениями о договоре № 03/11526-д25645-22 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 18.10.2022 г.; сведениями о договоре №75262143 от 30.08.2023 г. на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Можайск – Клементьево – Руза (Можайский район)», IV техническая категория, код дороги 1180025, вдоль км 12+660 – км 13+535 (право), вдоль км 12+690 – км, 13+585 (лево), пересечение км 13+355; а/д «Можайск – Клементьево – Руза – Клементьево», IV техническая категория, код дороги 3180314, пересечение км 0+015, врезка км 0+015 (право); согласия, содержащее технические требования и условия № 75262143 АО «мособлгаз» на согласование прокладки инженерных коммуникаций (газопровод низкого давления) а/д «Можайск - Клементьево - Руза (Можайский район)», IV техническая категория, код дороги 1180025, вдоль км 12+660 – км 13+535 (право), вдоль км 12+690 – км 13+585 (лево), пересечение км 13+355; а/д «"можайск - клементьево - руза" - клементьево», IV техническая категория, код дороги 3180314, вдоль км 0+000 – км 0+420 (лево); а/д «"Можайск - Клементьево - Руза" – Клементьево», участок Клементьево - подъезд к Клементьевской больнице», IV техническая категория, код дороги 3180314, пересечение км 0+015,в резка км 0+015 (право).

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему Постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admmozhaysk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу

публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Можайского городского округа Московской области Клинских М.М.

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

Приложение № 1
к Постановлению
от 07.05.2024 № 1767-П

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:18:0000000:16362	Московская область, р-н Можайский, с/п Клементьевское, д Клементьево
2	50:18:0070452:778	Московская область, р-н Можайский

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения-"Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Можайск г, Клементьево д
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	472 м ² \pm 8 м ²
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона 1(1)					
1	455 827,30	1 284 170,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	455 827,11	1 284 170,88		0,10	
3	455 823,22	1 284 170,81		0,10	
4	455 823,21	1 284 169,85		0,10	
5	455 812,85	1 284 169,54		0,10	
6	455 805,06	1 284 169,95		0,10	
7	455 805,41	1 284 169,55		0,10	
8	455 806,75	1 284 167,51		0,10	
9	455 807,56	1 284 165,80		0,10	
10	455 812,81	1 284 165,54		0,10	
11	455 827,44	1 284 165,99		0,10	
1	455 827,30	1 284 170,38	0,10		
Зона 1(2)					
12	455 389,19	1 284 226,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	455 393,65	1 284 225,27		0,10	
14	455 394,45	1 284 225,11		0,10	
15	455 400,92	1 284 224,14		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
16	455 412,27	1 284 222,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	455 412,41	1 284 222,36		0,10	
18	455 432,93	1 284 219,51		0,10	
19	455 447,86	1 284 217,27		0,10	
20	455 447,98	1 284 217,25		0,10	
21	455 469,81	1 284 214,25		0,10	
22	455 469,96	1 284 214,23		0,10	
23	455 505,20	1 284 209,94		0,10	
24	455 505,29	1 284 209,93		0,10	
25	455 528,53	1 284 207,32		0,10	
26	455 562,13	1 284 203,37		0,10	
27	455 599,89	1 284 198,80		0,10	
28	455 635,71	1 284 194,22		0,10	
29	455 635,88	1 284 194,20		0,10	
30	455 639,29	1 284 193,84		0,10	
31	455 612,24	1 284 198,74		0,10	
32	455 563,02	1 284 204,47		0,10	
33	455 478,83	1 284 214,87		0,10	
34	455 475,28	1 284 215,33		0,10	
35	455 448,09	1 284 218,99		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
36	455 411,38	1 284 224,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	455 400,63	1 284 224,84		0,10	
12	455 389,19	1 284 226,34		0,10	
Зона 1(3)					
38	455 137,19	1 284 270,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	455 133,25	1 284 270,65		0,10	
40	455 132,11	1 284 260,81		0,10	
41	455 136,03	1 284 260,29		0,10	
38	455 137,19	1 284 270,19		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

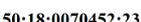
Раздел 4

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
-  - Границы публичного сервитута
-  - Характерные точки границ публичного сервитута
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  50:18:0070452:23 - Кадастровый номер земельного участка
-  - Граница кадастрового квартала
-  50:24:0010303 - Обозначение кадастрового квартала
-  - Граница охранной зоны
-  50:18-7.6395 - Номер зоны

Подпись _____

Дата « 1 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 200

Используемые условные знаки и обозначения:

- Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
- Границы публичного сервитута
- Характерные точки границ публичного сервитута
- Проектное местоположение инженерного сооружения
- 50:18:0070452:23 - Кадастровый номер земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- 50:24:0010303 - Обозначение кадастрового квартала
- Граница охранной зоны
- 50:18-7.6395 - Номер зоны

Подпись _____ Дата « 1 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
-  - Границы публичного сервитута
-  - Характерные точки границ публичного сервитута
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  50:18:0070452:23 - Кадастровый номер земельного участка
-  - Граница кадастрового квартала
-  50:24:0010303 - Обозначение кадастрового квартала
-  - Граница охранной зоны
-  50:18-7.6395 - Номер зоны

Подпись _____

Дата « 1 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—