



## АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,  
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107  
Факс 8-496-38-24-908  
E-mail: [mozhaysk@mosreg.ru](mailto:mozhaysk@mosreg.ru)

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.05.2024 № 1703-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский г.о., д. Бородино. в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта: «Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 0,6$  МПа, ГРПШ, газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенного по адресу: Московская область, Можайский г.о., д. Бородино. Догазификация населенного пункта – д. Бородино».

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 29.03.2024 № P001-4909656807-83291238,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 0,6$  МПа, ГРПШ, газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенного по адресу: Московская область, Можайский г.о., д. Бородино. Догазификация населенного пункта – д. Бородино», в границах в соответствии с приложением 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 2 месяца.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с: п. 8 перечня поручений по реализации Послания Президента Федеральному Собранию, утвержденного Президентом Российской Федерации от 02.05.2021 № Пр-753; сведениями о договоре от 13.05.2022 № 03/4433-Д05129-22 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации на 14 л.; договора от 25.05.2022 № 03/5458-Д06822-22 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации на 14 л.; техническими требованиями и условиями № 14530-17-ДНП/158 от 16.07.2021.; техническими требованиями и условиями № 10856-8-ДНП/1 от 25.08.2023; договора от 12.04.2022 № 03/679-Д18594-21 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации на 14 л.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему Постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - [www.admnozhaysk.ru](http://www.admnozhaysk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Можайского городского округа Московской области Клиньских М.М.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат  
00AE2A72F071C577F0AV905BEFA269758C  
Владелец **Мордвинцев Денис Викторович**  
ФИО владельца **Мордвинцев Денис  
Викторович**  
Действителен с 02.08.2023 по  
25.10.2024

Глава Можайского  
городского округа

Д.В. Мордвинцев

**Приложение № 1**  
**к Постановлению**  
**от 02.05.2024 № 1703-П**

<b>№</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес / описание местоположения</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	50:18:0030323:444	Московская область, Можайский район, с. Бородино

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 0,6$  МПа, ГРПШ, газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенного по адресу: Московская область, Можайский г.о., д. Бородино. Догазификация населенного пункта – д. Бородино"*  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Можайский г.о., д. Бородино
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm ДР$ )	21,75 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 10 лет.





<b>Прохождение границы</b>		<b>Описание прохождения границы</b>
<b>от точки</b>	<b>до точки</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
–	–	–



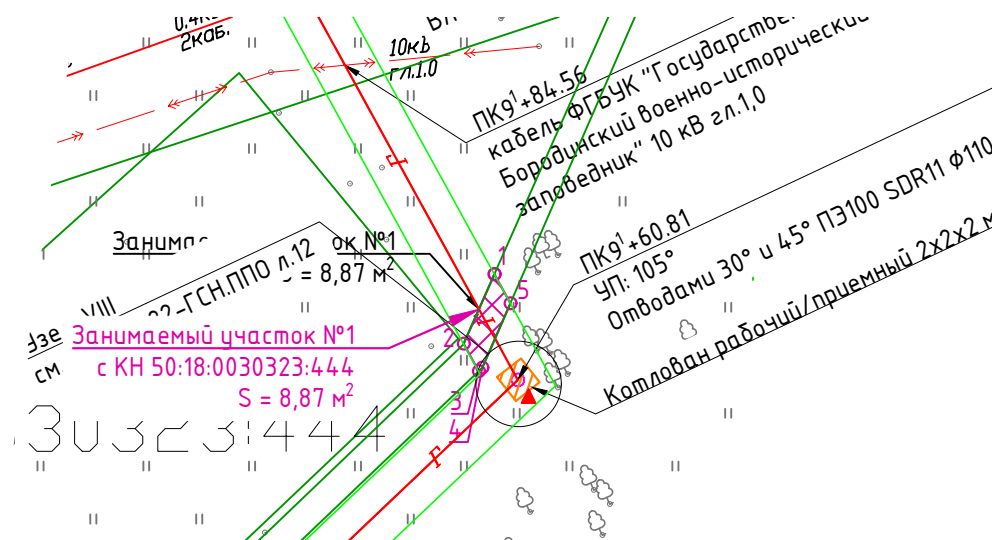
# Карта (план) границ части земельного участка

Объект: Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 0,6$  МПа, ГРПШ, газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенного по адресу: Московская область, Можайский г.о., д. Бородино. Догазификация населенного пункта - д. Бородино.  
 Местоположение / кадастровый номер: Московская область, Можайский г.о., д. Бородино / Кадастровый квартал 50:18:0030321, 50:18:0030323.  
 Площадь земельного участка: 21,75 кв. м.  
 Категория земель: земли поселений (земли населённых пунктов).  
 Вид разрешённого использования: для строительства линий электроснабжения Дворцово-паркового ансамбля и фондохранилища в селе Бородино.  
 Обеспечение подъездными путями: есть.  
 Наличие охраняемых объектов: природных, культурных и т.д.: нет.  
 Санитарно-защитные зоны: нет.  
 Характеристики подземных и наземных коммуникаций: есть.

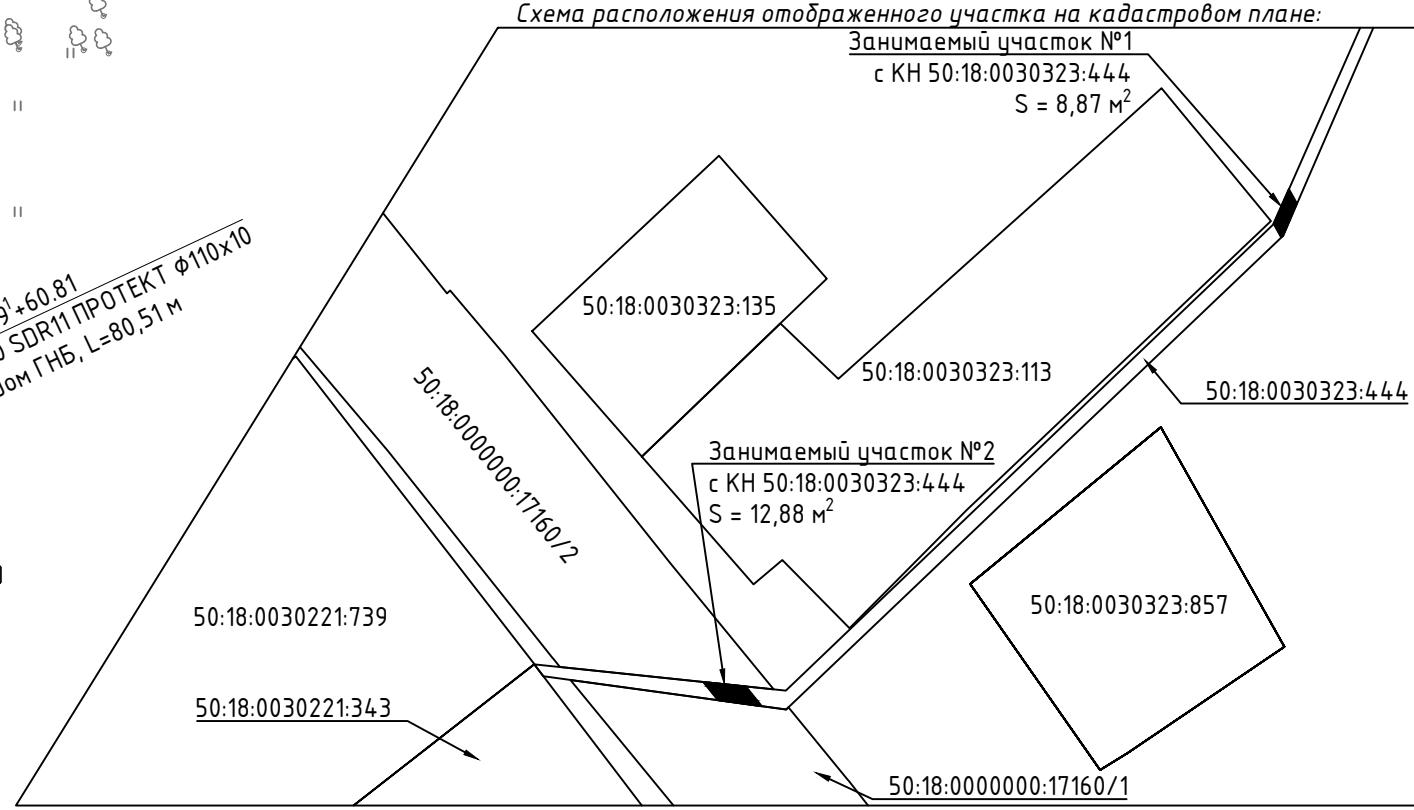
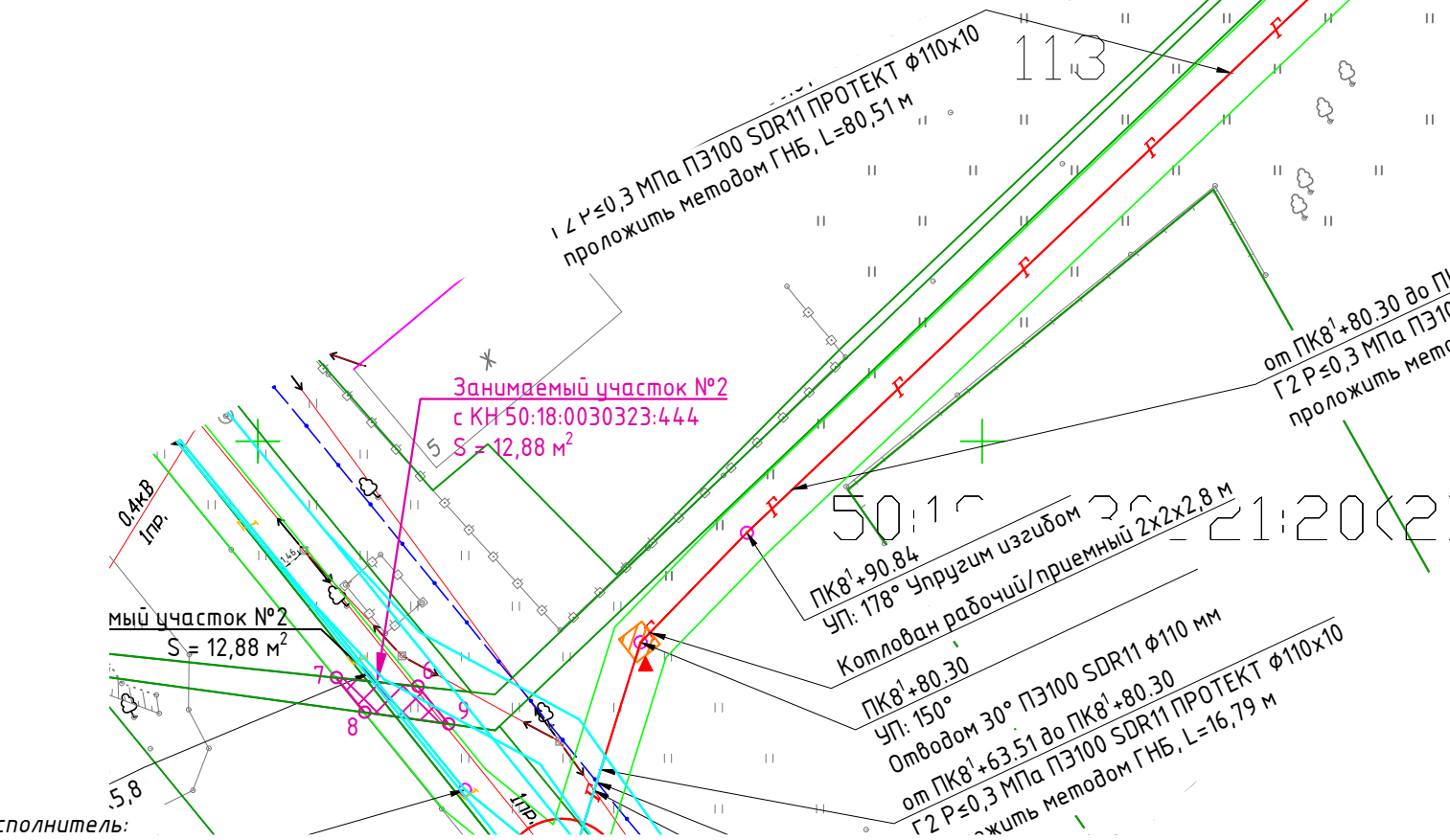
Система координат: МСК-50

Название (номер) межевого знака	X координата	Y координата	Длина линии, м
ЗУ №1			
1	443298,89	1271432,9	5,03
2	443294,29	1271430,86	2,08
3	443292,47	1271431,87	0,33
4	443292,7	1271432,11	4,64
5	443296,96	1271433,96	2,2
1	443298,89	1271432,9	
ЗУ №2			
6	443233,08	1271361,05	5,67
7	443233,67	1271355,41	3,08
8	443231,28	1271357,36	5,86
9	443230,48	1271363,17	3,35
6	443233,08	1271361,05	

- Условные обозначения:
- существующие линии ЛЭП;
  - существующий кабель;
  - проектируемый распределительный газопровод среднего давления SDR11 ПЭ100 110x10 ( $P=0,3$  МПа);
  - проектируемый распределительный газопровод среднего давления SDR11 ПЭ100 63x5,8 ( $P=0,3$  МПа);
  - футляр;
  - границы полосы отвода газопровода (охранная зона);
  - граница учтённых земельных участков;
  - граница образуемого земельного участка;
  - 50:18:0030323:444 — кадастровый номер земельного участка;
  - — характерная точка границы занимаемого земельного участка;
  - 1 — порядковый номер характерной точки границы занимаемого земельного участка.

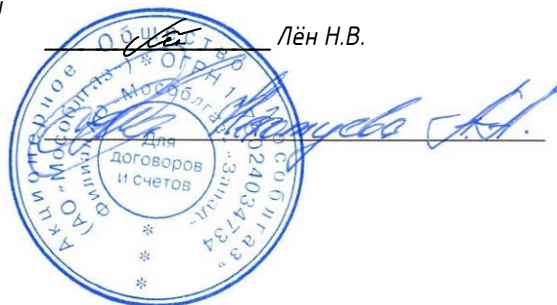


Экспликация земель		
Номер земельного участка	Наименование	Площадь, м²
ЗУ №1 с КН 50:18:0030323:444 (хар. точки 1-5)	Для строительства линий электроснабжения	8,87
ЗУ №2 с КН 50:18:0030323:444 (хар. точки 6-9)	Дворцово-паркового ансамбля и фондохранилища в селе Бородино	12,88
Итого площадь, м²		21,75



Исполнитель:  
Инженер 3 категории  
ООО "ИЦ ВНИИСТ"

Заявитель:  
АО "Мособлгаз"



Описание границ смежных пользователей:  
 От 1 до 2, от 3 до 5 - Земли, государственная собственность на которые не разграничена  
 От 2 до 3, от 5 до 1, от 7 до 8, от 9 до 6 - Земельный участок с КН 50:18:0030323:444  
 От 6 до 7 - Земельный участок с КН 50:18:0000000:17160/2  
 От 8 до 9 - Земельный участок с КН 50:18:0000000:17160/1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.	Чадина				16.10.23
ГИП	Шехирев				16.10.23
Н.контр.	Ахметгареева				16.10.23

**03/291-22-ГСН**

Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 0,6$  МПа, ГРПШ, газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенного по адресу: Московская область, Можайский г.о., д. Бородино. Догазификация населенного пункта - д. Бородино

Наружные газопроводы, д. Бородино	Стадия	Лист	Листов
	ПД	3	3

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории М1:500

ООО «ИЦ ВНИИСТ»  
Формат А3