

**Заключение об оценке фактического воздействия
 решения Совета депутатов Можайского городского округа Московской области
 от 25.12.2018 № 334/17 «Об утверждении положения о порядке формирования,
 управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности
 Можайского городского округа Московской области» (с изменениями, внесенными
 решениями Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от
 26.11.2019 № 542/29, от 28.04.2020 № 636/37, от 24.11.2020 № 733/45, от 22.12.2020 № 753/47, от
 30.11.2021 № 923/60, от 05.05.2022 № 1028/68, от 29.11.2022 № 1122/76, от 24.04.2023 №
 1193/82, от 01.08.2023 № 1232/87, от 31.10.2023 № 20/3)**

В соответствии с решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 24.04.2023 № 1176/82 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Можайского городского округа Московской области, оценки фактического воздействия и экспертизы муниципальных правовых актов Можайского городского округа Московской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности» (далее – Порядок) отделом социально-экономического развития Управления экономического развития Администрации Можайского городского округа проведена оценка фактического воздействия решения Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17 «Об утверждении положения о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области» (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 26.11.2019 № 542/29, от 28.04.2020 № 636/37, от 24.11.2020 № 733/45, от 22.12.2020 № 753/47, от 30.11.2021 № 923/60, от 05.05.2022 № 1028/68, от 29.11.2022 № 1122/76, от 24.04.2023 № 1193/82, от 01.08.2023 № 1232/87, от 31.10.2023 № 20/3) (далее - НПА).

В ходе оценки фактического воздействия проведены публичные консультации в сроки с 16.01.2024 по 31.01.2024. Отчет об оценке фактического воздействия и информация о публичных консультациях размещались на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области www.admmozhaysk.ru.

Проведена оценка эффективности предложенного разработчиком варианта правового регулирования, основанного на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

- точность формулировки выявленной проблемы;
- обоснованность качественного и количественного определения потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и динамики их численности;
- определение целей предлагаемого правового регулирования;
- практическая реализуемость заявленных целей предлагаемого правового регулирования;
- проверяемость показателей достижения целей предлагаемого правового регулирования и возможность последующего мониторинга их достижения;
- корректность оценки разработчиком дополнительных расходов и доходов потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и расходов бюджета Можайского городского округа, связанных с введением предлагаемого правового регулирования.

По итогам проведенной оценки фактического воздействия установлено следующее:

- НПА приведен в соответствие с законодательством Московской области, а также в связи с внесениями изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (внесены изменения в закон Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Федеральный закон от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Земельный кодекс Российской Федерации);

- установлен порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями;

- учтены интересы юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в области развития малого и среднего предпринимательства, в том числе физических лиц, не являющихся предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», планирующих использовать земельные участки под некапитальными гаражами;

- определен порядок взимания платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, в рамках реализации Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Можайского городского округа;

- предусмотрен порядок определения арендной платы за пользование объектами муниципального имущества, требующего ремонта, восстановления (реконструкции), находящимся в муниципальной собственности, отнесенным к имуществу казны, переданного субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов, в соответствии с законодательством Московской области;

- определен порядок предоставления дополнительных мер поддержки арендаторам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества для собственных нужд, которые распространяют свое действие исключительно на лиц, участвующих в специальной военной операции в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации».

НПА не приведет к изменению прав и обязанностей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в области развития малого и среднего предпринимательства, в том числе физических лиц, не являющихся предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

НПА не приведет к дополнительным расходам юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в области развития малого и среднего предпринимательства, в том числе физических лиц, не являющихся предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и не приведет к дополнительным расходам бюджета Можайского городского округа Московской области, однако затронет интересы арендаторов (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц), так как направлен на получения доходов от арендной платы.

За период проведения публичных консультаций с 16.01.2024 по 31.01.2024 со стороны юридических лиц и индивидуальных предпринимателей замечаний и предложений не поступило.

По результатам оценки фактического воздействия Уполномоченным органом сделан вывод:

- достигнуты заявленные цели регулирования;

- отсутствуют негативные последствия, действия рассматриваемого нормативного правового акта;

- положения постановления не противоречат федеральному законодательству, законам и иным нормативным правовым актам Можайского городского округа Московской области;

- не выявлено положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности;

- в НПА отсутствуют положения, вводящие дополнительно избыточные обязательные требования, запреты и ограничения, а также положения, способствующие возникновению

необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, и необоснованных расходов бюджета Можайского городского округа Московской области;

- правовое регулирование в рассматриваемой сфере считать эффективным.

Информация об исполнителе, подготовившем заключение:

Коровина Светлана Вячеславна, главный эксперт отдела социально-экономического развития
Управления экономического развития Администрации Можайского городского округа,
8(49638)21-203.

**Начальник Управления экономического развития
Администрации Можайского городского округа**



Н.Н. Прищепова

01 февраля 2024