

**Отчет об оценке фактического воздействия  
 Постановления Администрации Можайского городского округа Московской области  
 от 17.05.2022 № 1654-П (с изменениями, внесенными постановлением Администрации  
 Можайского городского округа Московской области от 22.03.2023 № 1040-П) «Об  
 утверждении Порядка определения случаев установления в 2022 году льготной арендной  
 платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности Можайского  
 городского округа Московской области в целях обеспечения импортозамещения для  
 преодоления негативных последствий введения ограничительных мер со стороны  
 иностранных государств и международных организаций»**

В соответствии с решением Совета депутатов Можайского городского округа от 24.04.2023 № 1176/82 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Можайского городского округа Московской области, оценки фактического воздействия и экспертизы муниципальных правовых актов Можайского городского округа Московской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности» (далее – Порядок) отделом социально-экономического развития Управления экономического развития Администрации Можайского городского округа подготовлен отчет об оценке фактического воздействия Постановления Администрации Можайского городского округа Московской области от 17.05.2022 № 1654-П (с изменениями, внесенными постановлением Администрации Можайского городского округа Московской области от 22.03.2023 № 1040-П) «Об утверждении Порядка определения случаев установления в 2022 году льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности Можайского городского округа Московской области в целях обеспечения импортозамещения для преодоления негативных последствий введения ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций» (далее - НПА), разработчиком которого является Комитет по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области.

По результатам анализа сводного отчета и заключения об оценке регулирующего воздействия проекта НПА Уполномоченным органом был сделан вывод о низкой степени оценки регулирующего воздействия.

Информация об оценке регулирующего воздействия и публичных консультациях размещалась на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области [www.admmozhaysk.ru](http://www.admmozhaysk.ru).

Основание для разработки НПА:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Закон Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;
- Устав Можайского городского округа Московской области;
- Решение Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17 «Об утверждении положения о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области».

Цель принятия НПА:

- обеспечение импортозамещения для преодоления негативных последствий введения ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций» уполномоченный орган сделал вывод о низкой степени регулирующего воздействия. Данный проект постановления позволит установить право на применение льготной арендной платы в размере 1 рубль на второй, третий год в случае выполнения арендатором условий договора

аренды, а также проектом постановления предусмотрено расширение перечня потенциальных заявителей путем определения их регистрации на территории Московской области, что способствует поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, привлечению инвестиций и созданию условий для устойчивого экономического развития округа, развитию конкуренции на территории округа, развитию потребительского рынка и услуг.

При разработке НПА учитывались интересы обеспечения импортозамещения для преодоления негативных последствий введения ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций» не содержит положений, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные актами обязанности для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, а также устанавливающих, изменяющих или отменяющих ранее установленную ответственность за нарушение актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

НПА позволяет устанавливать право на применение льготной арендной платы в размере 1 рубль на второй, третий год в случае выполнения арендатором условий договора аренды, а также проектом постановления предусмотрено расширение перечня потенциальных заявителей путем определения их регистрации на территории Московской области, что способствует поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, привлечению инвестиций и созданию условий для устойчивого экономического развития округа, развитию конкуренции на территории округа, развитию потребительского рынка и услуг.

НПА не привел к изменению прав и обязанностей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих сезонную торговлю в нестационарных торговых объектах на территории Можайского городского округа Московской области.

НПА не привел к дополнительным расходам юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих данный вид деятельности, а также дополнительным расходам бюджета Можайского городского округа Московской области.

Заявленные цели предполагаемого регулирования положениями НПА достигнуты и не противоречат принципам правового регулирования.

По результатам оценки фактического воздействия Уполномоченным органом сделан вывод:

- достигнуты заявленные цели регулирования;
- отсутствуют негативные последствия, действия рассматриваемого НПА;
- положения НПА не противоречат федеральному законодательству, законам и иным нормативным правовым актам Можайского городского округа Московской области;
- не выявлено положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности;
- в НПА отсутствуют положения, вводящие дополнительно, избыточные обязанности, запреты и ограничения, и не ведет к возникновению необоснованных расходов для субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, а также необоснованных расходов бюджета Можайского городского округа Московской области;
- введенное регулирование считать эффективным.

Информация об исполнителе, подготовившем заключение:

Коровина Светлана Вячеславна, главный эксперт отдела социально-экономического развития  
Управления экономического развития Администрации Можайского городского округа,  
8(49638)21-203

**Начальник Управления экономического развития  
Администрации Можайского городского округа**



**Н.Н. Прищепова**

16 января 2024