

**Заключение об оценке регулирующего воздействия проекта решения Совета депутатов Можайского городского округа Московской области «О внесении изменений в Положение о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17»**

В соответствии с решением Совета депутатов Можайского городского округа от 24.04.2023 № 1176/82 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Можайского городского округа Московской области, оценки фактического воздействия и экспертизы муниципальных правовых актов Можайского городского округа Московской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности» (далее – Порядок) отдел социально-экономического развития Управления экономического развития Администрации Можайского городского округа Московской области провел оценку регулирующего воздействия проекта решения Совета депутатов Можайского городского округа Московской области «О внесении изменений в Положение о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17» (Далее – Проект).

В ходе оценки регулирующего воздействия проведены публичные консультации в сроки с 05.10.2023 по 20.10.2023. Информация об оценке регулирующего воздействия и публичных консультациях размещалась на официальном сайте Администрации Можайского городского округа [www.admmozhaysk.ru](http://www.admmozhaysk.ru).

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены. Проведена оценка эффективности предложенных разработчиком вариантов правового регулирования, основанных на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

- точность формулировки выявленной проблемы;
- обоснованность качественного и количественного определения потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и динамики их численности;
- определение целей предлагаемого правового регулирования;
- практическая реализуемость заявленных целей предлагаемого правового регулирования;
- проверяемость показателей достижения целей предлагаемого правового регулирования и возможность последующего мониторинга их достижения;
- корректность оценки разработчиком дополнительных расходов и доходов потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и расходов бюджета Можайского городского округа, связанных с введением предлагаемого правового регулирования.

По итогам проведенной оценки регулирующего воздействия установлено следующее:

1. Проект решения разработан в целях введения единого подхода к предоставлению мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (далее МСП) на территории Московской области. Проект затрагивает интересы субъектов МСП, организаций, образующих инфраструктуру поддержки МСП, и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход».

2. Проект направлен на распространение отдельных мер поддержки субъектов МСП, предусмотренных Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», на физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход». Предоставление в аренду зданий и нежилых помещений для ведения предпринимательской деятельности с применением понижающего коэффициента (Ксоц) в размере 0,5, наряду с субъектами МСП, будет применимо и для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим. Также Проектом предусмотрено установление льготной арендной платы за пользование относящимся к муниципальной собственности объектами культурного наследия, находящимися в неудовлетворительном состоянии, устанавливается в размере одного рубля за квадратный метр площади объекта культурного наследия в год, в том числе образуемой площади в результате проведения работ по сохранению такого

объекта культурного наследия в соответствии с охранным обязательством, предусмотренным статьей 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Проект решения:

- определяет особенности приватизации объектов культурного наследия, включенных в реестр объектов культурного наследия, сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей, регулируемые Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- распространяет меры поддержки субъектов МСП на физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», предусмотренные Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в части применения понижающего коэффициента (Ксоц) в размере 0,5 для расчета арендной платы;

- устанавливает льготную арендную плату за пользование относящимся к муниципальной собственности ОКН, находящимся в неудовлетворительном состоянии, в порядке, утвержденном соответствующим постановлением Администрации, предусмотренную Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4. Принятие Проекта не приведёт к изменению прав и обязанностей физических и юридических лиц в сфере предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности.

5. Проект не приведет к дополнительным рискам и негативным последствиям от введения правового регулирования для экономического развития Можайского городского округа.

6. Данный Проект не потребует дополнительных расходов из местного бюджета, и не потребует принятия, или отмены иных решений Совета депутатов Можайского городского округа Московской области, а также предполагаемых расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, понесенных от регулирующего воздействия предлагаемого Проекта.

7. В ходе публичных консультаций не поступило замечаний и предложений со стороны юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (поступали устные вопросы для разъяснения положений Проекта).

8. Рассмотрев Сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия Проекта, отдел социально-экономического развития Управления экономического развития Администрации Можайского городского округа Московской области пришёл к выводу:

- в Проекте отсутствуют положения, вводящих избыточные обязательные требования для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности или способствующих их введению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики Можайского городского округа, способствующих возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, а также необоснованных расходов бюджета Можайского городского округа;

- целесообразно введение предлагаемого правового регулирования.

Информация об оценке регулирующего воздействия подлежит размещению на официальном сайте Администрации Можайского городского округа [www.admmozhaysk.ru](http://www.admmozhaysk.ru).

Информация об исполнителе, подготовившем заключение:

Коровина Светлана Вячеславна, главный эксперт отдела социально-экономического развития Управления экономического развития Администрации Можайского городского округа, 8(49638)21-203.

**Начальник Управления экономического развития  
Администрации Можайского городского округа  
23.10.2023**

**Н.Н. Прищепова**