

ХОДАТАЙСТВО ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА	
1	Администрация Можайский городского округа Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное Общество «Мособлгаз»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) АО «Мособлгаз»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 143082, Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), дом 1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901
2.5	Адрес электронной почты zapad@mosoblgaz.ru
2.6	ОГРН 1175024034734
2.7	ИНН 5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Афанасьев
	Имя Илья
	Отчество (при наличии) Владимирович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) info@sfera-mosreg.ru
3.3	Телефон +7-910-481-14-29
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 12.12.2022 № 12-07/1304
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и п.4.2 ст. 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»):</p> <p>размещение линейного объекта «Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Ильинская Слобода, территория дачного некоммерческого партнерства «Ильинская Слобода» для выполнения мероприятий по договору от 28.10.2022 № 03/11643-К4046-22 о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения</p>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет
6	Срок, в течение, которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 3 месяца для строительства
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: в соответствии с приложением № 1 к ходатайству об установлении публичного сервитута отсутствует возможность иного способа прокладки газопровода невозможно, с связи с ограниченным числом газопроводов-источников на рассматриваемой

территории. Единственный возможный вариант газификации рассматриваемых земельных участков через земли общего пользования, которыми является земельный участок с кадастровым номером 50:18:0080122:674.

В соответствии с выпиской из ЕГРН от 14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36830593 на основании постановления о запрете на совершение действий по регистрации № 100057365/5022, 3928/21/50022-ИП, выдан 11.06.2021 на земельный участок с кадастровым номером 50:18:0080122:674 наложено ограничение прав в виде запрещения регистрации. Таким образом, в соответствии с действующим законодательством правообладателями данного земельного участка не допускается подписывать договора аренды/сервитута в целях размещения проектируемого газопровода.

Возможность размещения линейного объекта «Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Ильинская Слобода, территория дачного некоммерческого партнерства «Ильинская Слобода», на земельных участках общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, отсутствует.

Размещение проектируемого газопровода в границах вышеуказанных земельных участков является оптимальным:

- размещение на землях, полностью свободных от застройки;
- для обеспечения надежной и безопасной эксплуатации имеются подъездные пути к пункту редуцирования газа;
- имеется возможность использования существующей дорожной инфраструктуры для доставки материалов и оборудования в процессе строительства;
- отсутствует необходимость переустройства сторонних коммуникаций;
- отсутствие обременения газопроводом существующих зданий или сооружений.

На основании вышеизложенного, в связи с ограниченным сроком технологического присоединения и неурегулированным вопросом земельных правоотношений на период строительства газопровода, АО «Мособлгаз» подготовило пакет документов, необходимый для установления публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 50:18:0080122:674, 50:18:0080122:750, 50:18:0080122:751, кадастровый квартал 50:18:0080122.

- 8 Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей)).
не требуется

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Кадастровый квартал 50:18:0080122 50:18:0080122:674 50:18:0080122:750 50:18:0080122:751
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом): не требуется	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">да (да/нет)</p>
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">да (да/нет)</p>
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p><u>1. Копия доверенности от 14.12.2022 № 106 на 2 л. в 1 экз.;</u></p> <p><u>2. Обоснование необходимости установления публичного сервитута (приложение № 1 к ходатайству об установлении публичного сервитута) – на 6 л. в 1 экз.;</u></p> <p><u>3. Варианты размещения трассы газопровода – на 1 л.;</u></p> <p><u>4. Копия договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 28.10.2022 № 03/11643-K4046-22 на 7 л. в 1 экз.;</u></p> <p><u>5. Копия Технических условий о присоединении № 14562-243/10 на 2 л. в 1 экз.</u></p> <p><u>9. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута – электронный документ.</u></p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	<p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">И.В. Афанасьев (инициалы, фамилия)</p>	<p style="text-align: center;">« 05 » 09 2023</p>