

09.03.2023 № 3102/18.4

Главе
Можайского
городского округа
Московской области
Мордвинцеву Д.В.

Уважаемый Денис Викторович!

АО «Мособлгаз» в рамках реализации Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 г. №778/50, выполняет комплекс проектно-изыскательских и землеустроительных работ по объекту: «Газопровод высокого давления к д. Игумново сельского поселения Спутник с последующей газификацией» Можайского городского округа Московской области (далее – Объект).

Руководствуясь ст. 39.37–39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, АО «Мособлгаз» просит установить публичный сервитут для размещения в границах земельных участков с кадастровыми номерами 50:18:0080301:670, 50:18:0080301:671, 50:18:0080307:1004, 50:18:0000000:17060, расположенных на территории Можайского городского округа, для целей, соответствующих п.1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Можайского городского округа Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное общество «Мособлгаз»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) АО «Мособлгаз»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) Бокс № 47, Одинцовский городской округ, Московская область, 143016
2.5	Адрес электронной почты info@mosoblgaz.ru
2.6	ОГРН 1175024034734
2.7	ИНН 5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Богомаз
	Имя Мария
	Отчество (при наличии) Витальевна

3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	info@mosoblgaz.ru
3.3	Телефон	+7 (495) 597-55-30
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 12-07/693 от 06.06.2022
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»):</p> <p>п. 1. ст. 39.37 – строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод высокого давления к д. Игумново сельского поселения Спутник с последующей газификацией» Можайского городского округа Московской области</p>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 10 лет (п. 1 ст. 39.45)	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>В рамках реализации Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 г. №778/50 Акционерное Общество «Мособлгаз» выполняет комплекс работ по разработке проектной документации и осуществлению строительно-монтажных работ по объекту местного значения «Газопровод высокого давления к д. Игумново сельского поселения Спутник с последующей газификацией» Можайского городского округа Московской области (далее – Объект).</p> <p>Проектной документацией предусмотрено размещение газопровода вдоль автомобильной дороги «Можайск- Ченцово- Красный Стан» - Игумново», IV технической категории, код дороги 3180324, с пересечениями автомобильной дороги закрытым способом методом горизонтально- направленного бурения, а так же вдоль автомобильной дороги «Можайск – Ченцово – Красный Стан», IV технической категории, код дороги 3180269, с пересечениями автомобильной дороги закрытым способом методом горизонтально- направленного бурения. Размещение газопровода с целью газификации д. Игумново Можайского городского округа, предусмотрено в границах земельных участков с кадастровыми номерами 50:18:0080301:670, 50:18:0080301:671, 50:18:0080307:1004, 50:18:0000000:17060, находящихся в собственности Московской области и предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования Государственному бюджетному учреждению Московской области "Мосавтодор".</p> <p>Основанием для размещения трассы газопровода в границах полос отвода</p>	

	<p>автомобильных дорог «Можайск- Ченцово- Красный Стан» - Игумново» и Можайск – Ченцово – Красный Стан» является Согласие, содержащее технические требования и условия №68257856 от 06.02.2023, выданное ГБУ МО «Мосавтодор» и Договор на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения №68257856 от 06.02.2023г.</p> <p>Площадь испрашиваемого публичного сервитута определена Проектом организации строительства Объекта с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения.</p>		
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>		
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p>	<p>Адрес или иное описание местоположения земельного участка</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка/квартала</p>
		<p>Московская область, Можайский городской округ</p>	<p>50:18:0080301:670</p>
		<p>Московская область, Можайский городской округ</p>	<p>50:18:0080301:671</p>
		<p>Московская область, Можайский городской округ</p>	<p>50:18:0000000:17060</p>
	<p>Московская область, Можайский городской округ</p>	<p>50:18:0080307:1004</p>	
10	<p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) -</p>		
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p>		
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>да (да/нет)</p>	
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p>да (да/нет)</p>	
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Сведения о границах публичного сервитута в электронном виде; - Технические условия АО «Мособлгаз» № 3556-60/57 от 30.08.2016 г.; - Письмо АО «Мособлгаз» №10492 от 28.04.2022г. «О продлении срока действия Технических условий»; - Согласие, содержащее технические требования и условия ГБУ МО «Мосавтодор» №68257856 от 06.02.2023г.; - Договора на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения № 68257856 от 06.02.2023г.; - Описание местоположения границ публичного сервитута. 		
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение</p>		

	персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	М.В. Богомаз (подпись)	« 06 » марта 2023г. (инициалы, фамилия)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 0305877B0039AFD98144B197F854827EB1
Владелец Богомаз Мария Витальевна
Действителен с 25.10.2022 по 25.01.2024

Бойко Наталия Михайловна
+7 (495) 597-55-36

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

Зона публичного сервитута объекта - «Газопровод высокого давления к д. Игумново сельского поселения Спутник с последующей газификацией» по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Игумново.

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, Можайский городской округ, д. Игумново
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4981 +/- 25 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения и их неотъемлемых частей. Устанавливается на срок 120 месяцев.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	444679.14	1284318.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	444679.77	1284335.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	444679.78	1284335.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	444680.07	1284350.99	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	444680.07	1284351.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	444680.05	1284384.50	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	444680.12	1284424.85	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	444680.12	1284424.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	444680.00	1284437.33	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	444679.95	1284438.65	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	444678.78	1284438.65	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	444678.92	1284466.16	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
13	444679.80	1284466.16	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
14	444679.78	1284477.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
15	444679.78	1284477.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
16	444679.55	1284497.23	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
17	444679.55	1284511.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
18	444678.64	1284511.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
19	444678.77	1284538.25	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
20	444680.05	1284538.62	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
21	444680.13	1284542.85	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
22	444678.90	1284542.45	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	444680.56	1284576.85	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
24	444681.14	1284615.06	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
25	444681.46	1284634.61	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
26	444681.46	1284634.65	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
27	444681.63	1284649.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
28	444681.63	1284649.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
29	444681.75	1284665.02	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
30	444681.75	1284665.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
31	444681.67	1284690.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
32	444681.69	1284706.73	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
33	444681.69	1284706.86	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
34	444680.51	1284675.26	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
35	444679.32	1284659.02	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
36	444664.59	1284659.12	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
37	444664.55	1284655.11	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
38	444678.86	1284655.02	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
39	444678.22	1284649.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
40	444676.78	1284597.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
41	444676.34	1284579.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
42	444660.61	1284579.57	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
43	444660.57	1284577.12	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
44	444660.57	1284577.07	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
45	444660.55	1284575.57	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
46	444676.17	1284575.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
47	444674.93	1284543.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	444662.04	1284543.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
49	444661.88	1284539.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
50	444674.80	1284539.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
51	444674.39	1284518.64	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
52	444661.76	1284518.64	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
53	444661.75	1284514.64	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
54	444674.51	1284514.64	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
55	444675.33	1284498.10	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
56	444676.10	1284493.99	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
57	444661.70	1284493.99	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
58	444661.68	1284489.99	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
59	444676.38	1284489.99	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
60	444676.54	1284470.16	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
61	444659.80	1284470.17	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
62	444659.81	1284466.17	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
63	444674.92	1284466.00	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
64	444674.84	1284436.57	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
65	444675.52	1284432.87	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
66	444660.05	1284432.88	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
67	444660.08	1284428.88	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
68	444675.91	1284428.91	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
69	444676.85	1284416.52	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
70	444661.97	1284416.52	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
71	444661.77	1284412.52	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
72	444676.94	1284412.52	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	444677.13	1284384.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
74	444660.06	1284384.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
75	444660.06	1284380.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
76	444677.13	1284380.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
77	444677.19	1284359.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
78	444660.07	1284359.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
79	444660.07	1284355.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
80	444677.13	1284355.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
81	444677.04	1284338.53	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
82	444662.44	1284338.53	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
83	444662.14	1284334.53	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
84	444677.12	1284334.53	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
85	444677.52	1284318.64	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	444679.14	1284318.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
86	444681.67	1284708.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
87	444681.63	1284712.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
88	444661.63	1284712.54	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
89	444661.68	1284708.54	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
86	444681.67	1284708.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
90	444681.48	1284724.32	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
91	444681.46	1284726.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
92	444681.47	1284728.32	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
93	444664.53	1284728.40	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
94	444664.59	1284724.40	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
90	444681.48	1284724.32	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
95	444681.53	1284754.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
96	444681.54	1284758.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
97	444661.54	1284758.54	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
98	444661.53	1284754.54	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
95	444681.53	1284754.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
99	444681.51	1284774.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
100	444681.48	1284778.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
101	444661.49	1284778.48	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
102	444661.51	1284774.48	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
99	444681.51	1284774.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
103	444681.10	1284796.90	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
104	444680.89	1284800.90	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
105	444663.95	1284800.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
106	444663.99	1284796.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
103	444681.10	1284796.90	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
107	444678.62	1284833.30	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
108	444678.05	1284837.26	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
109	444661.04	1284834.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
110	444661.50	1284830.97	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
107	444678.62	1284833.30	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
111	444657.45	1284876.27	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
112	444652.70	1284904.10	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
113	444639.58	1284956.37	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
114	444632.49	1284980.09	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
115	444620.97	1285007.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
116	444636.08	1285013.55	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
117	444634.72	1285017.31	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
118	444619.46	1285011.53	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
119	444615.42	1285021.88	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
120	444603.84	1285060.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
121	444589.43	1285096.40	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
122	444568.61	1285140.20	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
123	444572.95	1285128.68	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
124	444577.75	1285115.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
125	444581.32	1285104.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
126	444581.39	1285104.21	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
127	444585.40	1285092.69	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
128	444586.44	1285093.08	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
129	444601.19	1285055.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
130	444599.42	1285055.21	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
131	444600.81	1285051.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
132	444602.41	1285052.01	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
133	444609.89	1285027.22	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
134	444617.57	1285005.95	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
135	444617.57	1285005.93	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
136	444623.11	1284990.68	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
137	444625.01	1284985.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
138	444629.28	1284972.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
139	444633.04	1284960.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
140	444635.40	1284952.09	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
141	444635.41	1284952.05	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
142	444638.33	1284941.44	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
143	444639.60	1284936.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
144	444640.54	1284936.45	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
145	444646.87	1284911.31	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
146	444644.89	1284910.79	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
147	444645.67	1284906.86	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
148	444647.81	1284907.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
149	444652.85	1284879.44	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
150	444651.02	1284879.08	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
151	444651.70	1284875.14	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
111	444657.45	1284876.27	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
152	444572.84	1285147.83	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
153	444540.52	1285220.90	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
154	444535.55	1285227.23	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
155	444529.58	1285240.24	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
156	444527.69	1285239.33	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
157	444524.98	1285237.91	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
158	444531.23	1285224.66	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
159	444536.66	1285219.73	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
160	444544.92	1285199.92	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
161	444547.54	1285193.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
162	444550.05	1285186.44	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
163	444551.67	1285182.74	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
164	444553.45	1285177.54	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
165	444555.47	1285178.41	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
166	444567.48	1285149.64	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
167	444565.02	1285148.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
168	444566.62	1285144.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
152	444572.84	1285147.83	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
169	444599.20	1285114.10	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
170	444596.72	1285121.79	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
171	444596.60	1285122.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
172	444591.72	1285135.56	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
173	444591.68	1285135.67	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
174	444587.23	1285147.48	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
175	444587.04	1285147.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
176	444582.28	1285158.85	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
177	444576.12	1285173.78	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
178	444576.04	1285173.97	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
179	444568.42	1285191.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
180	444568.39	1285191.48	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
181	444560.77	1285208.60	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
182	444560.71	1285208.73	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
183	444559.21	1285211.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
184	444555.94	1285214.67	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
185	444551.73	1285222.37	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
186	444548.40	1285228.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
187	444546.69	1285233.12	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
188	444548.34	1285233.78	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
189	444545.35	1285239.98	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
190	444543.98	1285239.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
191	444540.63	1285247.09	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
192	444542.36	1285247.93	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
193	444540.71	1285251.57	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
194	444538.97	1285250.78	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
195	444533.56	1285262.25	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
196	444534.73	1285262.85	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
197	444531.05	1285269.84	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
198	444525.09	1285280.89	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
199	444522.56	1285279.62	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
200	444525.03	1285274.34	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
201	444511.42	1285267.53	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
202	444513.09	1285263.89	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
203	444525.58	1285270.14	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
204	444544.13	1285228.98	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
205	444551.76	1285213.70	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
206	444556.71	1285208.87	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
207	444558.95	1285205.74	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
208	444570.47	1285179.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
209	444576.00	1285166.31	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
210	444581.45	1285157.85	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
211	444585.25	1285148.71	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
212	444587.63	1285138.50	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
213	444589.02	1285133.93	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
214	444591.31	1285128.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
169	444599.20	1285114.10	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
215	444023.64	1285436.49	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
216	444041.31	1285462.32	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
217	444038.08	1285464.68	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
218	444020.30	1285438.70	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
215	444023.64	1285436.49	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
219	443259.47	1285938.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
220	443262.73	1285941.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
221	443258.41	1285946.55	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
222	443255.53	1285943.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
219	443259.47	1285938.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
223	443255.53	1285943.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
224	443258.41	1285946.55	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
225	443240.45	1285968.38	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
226	443234.01	1285963.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
227	443238.10	1285958.02	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
228	443241.36	1285960.34	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
223	443255.53	1285943.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

Раздел 4



Используемые условные знаки и обозначения:		Лицо составившее описание местоположения границ объекта:
50:18:0080301:528	кадастровые номера земельных участков	Кадастровый инженер квалификационный аттестат 76-10-94  Липатова О.Н.
50:18:0080301	номера кадастровых кварталов	
1 •	обозначение характерной точки границы зоны с особыми условиями использования территории	
—	граница зоны с особыми условиями использования территории	
—	границы земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о поворотных точках которых достаточны для определения ее местоположения на местности	
—	граница кадастрового квартала	Дата " 25 " января 2023 г.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

Раздел 4



Масштаб 1:500

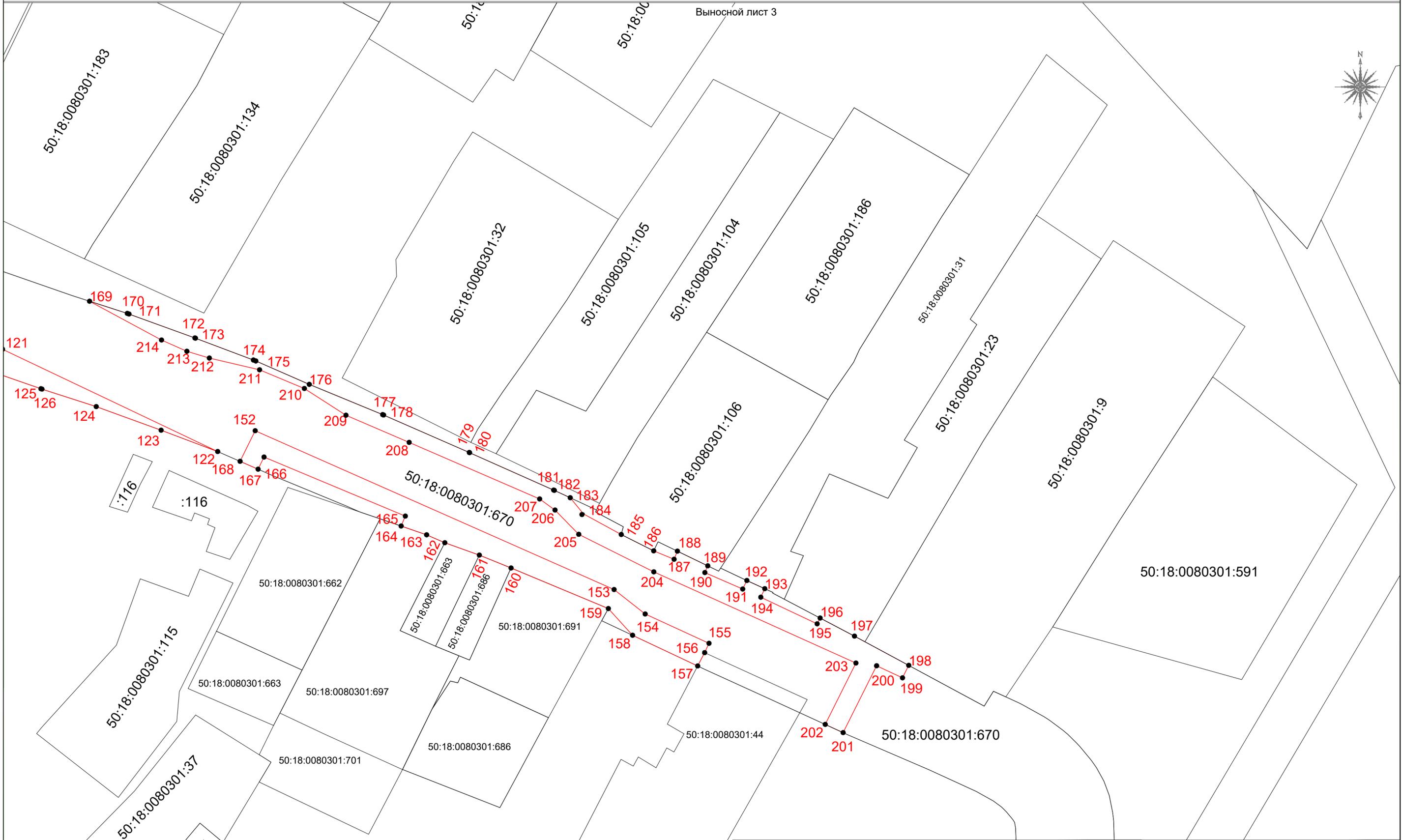
Используемые условные знаки и обозначения:		Лицо составившее описание местоположения границ объекта:
50:18:0080301:528	кадастровые номера земельных участков	Кадастровый инженер квалификационный аттестат 76-10-94
50:18:0080301	номера кадастровых кварталов	
1 *	обозначение характерной точки границы зоны с особыми условиями использования территории	 Динатова О.Н.
—	граница зоны с особыми условиями использования территории	
—	границы земельных участков, внесенных в ГИИ сведения о поворотных точках которых достаточны для определения ее местоположения на местности	
—	граница кадастрового квартала	
		Дата " 25 " января 2023 г.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

Раздел 4

Выносной лист 3



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:		Лицо составившее описание местоположения границ объекта:
50:18:0080301:528	кадастровые номера земельных участков	Кадастровый инженер квалификационный аттестат 76-10-94
50:18:0080301	номера кадастровых кварталов	
1 •	обозначение характерной точки границы зоны с особыми условиями использования территории	 Липатова О.Н.
—	граница зоны с особыми условиями использования территории	
—	границы земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о поворотных точках которых достаточны для определения ее местоположения на местности	
—	граница кадастрового квартала	
		Дата " 25 " января 2023 г.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

Раздел 4

Выносной лист 4



50:18:0080301:671

216

217

215

218

50:18:0080301:527

50:18:0080301:671

50:18:0080301:528

Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

50:18:0080301:528	кадастровые номера земельных участков
50:18:0080301	номера кадастровых кварталов
1 •	обозначение характерной точки границы зоны с особыми условиями использования территории
— (red)	граница зоны с особыми условиями использования территории
— (black)	границы земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о поворотных точках которых достаточны для определения ее местоположения на местности
— (blue)	граница кадастрового квартала

Лицо составившее описание местоположения границ объекта:

Кадастровый инженер квалификационный аттестат 76-10-94



Липатова О.Н.

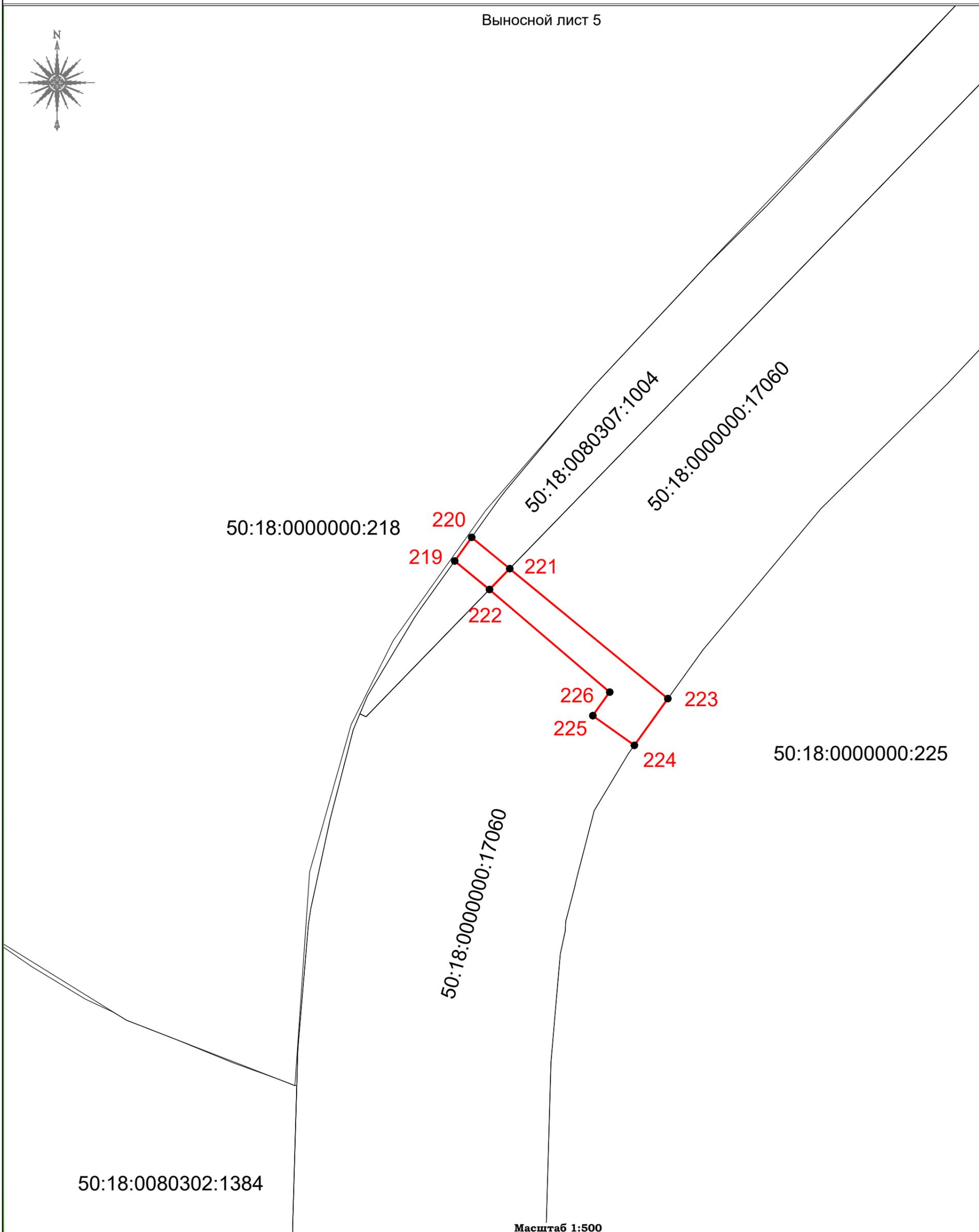
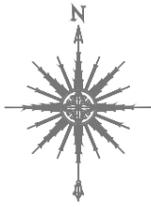
Дата " 25 " января 2023 г.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

Раздел 4

Выносной лист 5



Используемые условные знаки и обозначения:

50:18:0080223:91	кадастровые номера земельных участков
50:18:0080223	номера кадастровых кварталов
1 •	обозначение характерной точки границы зоны с особыми условиями использования территории
— (red line)	граница зоны с особыми условиями использования территории
— (black line)	границы земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о поворотных точках которых достаточны для определения ее местоположения на местности
— (blue line)	граница кадастрового квартала

Лицо составившее описание местоположения границ объекта:

Кадастровый инженер квалификационный аттестат 76-10-94



Липатова О.Н.

Дата " 25 " января 2023 г.



МОСОБЛГАЗ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГАЗОВОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 3556-60/57 от 30.08.2016 г.

(действительны в течение 3 лет)

Настоящие технические условия на подключение (технологическое присоединение) выданы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Заявитель: ГУП МО «Мособлгаз»

Объект газификации: Газопровод высокого давления к д. Игумново сельского поселения Спутник Можайского муниципального района с последующей газификацией

Источник газоснабжения (место присоединения к газопроводу): Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, $Dy=200$ мм проложенный к котельной д/о Можайский

005548

Особые условия:

Газопровод-источник находится на балансе филиала ГУП МО «Мособлгаз» «Одинцово-межрайгаз».

Требования к учету газа:

1. Учет газа должен осуществляться по действующим «Правилам учета газа» утв. приказом Министерства энергетики РФ от 30.12.2013 № 961 «Об утверждении Правил учета газа», зарегистрированных в Минюсте РФ 30.04.2014 № 32168. Пределы измерений узла учета должны обеспечивать измерение расхода и количества во всем диапазоне расхода газа, причем минимальная граница измерения расхода должна определяться исходя из предельной допустимой погрешности измерений расхода.
2. Состав узла учета должен соответствовать нормативной документации, действующей на территории РФ, средства измерения, входящие в состав узла учета газа должны быть внесены в государственный реестр средств измерений РФ. Для выбора диафрагменных счетчиков руководствоваться МИ 3082-2007 п. 9.2.2.6. и документацией заводов-изготовителей. Пределы допускаемой относительной погрешности измерения объема газа, приведенного к стандартным условиям, %, в зависимости от производительности узла учета газа не должны превышать значений, установленных в п. 5.2 ГОСТ Р 50818-95, п. 5.8. МИ 3082-2007, п. 7.1. ГОСТ Р 8.741-2011 (при наличии методик измерений).

Первый заместитель Генерального
директора – Главный инженер

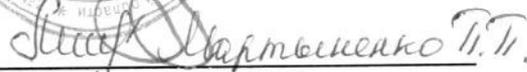


Е.Д. Шумейко

Начальник Технического отдела

С.А. Вуколов

Технические условия получены

02.09.16 
(дата, подпись, фамилия)

28.04.2022 № 10492

АО «Мособлгаз»

АО «Мособлгаз» продлевает до 28.04.2024 срок действия технических условий от 30.08.2016 № 3556-60/57 по объекту: "Газопровод высокого давления к д. Игумново сельского поселения Спутник с последующей газификацией" в Можайском городском округе Московской области.

Раздел «Особые условия» дополнить пунктом:

Разработать схему газоснабжения д. Игумново сельского поселения Спутник с суммарным максимальным часовым расходом газа не более 933 куб. метров в час (без учета коэффициента одновременности).

Данное письмо считать продлением технических условий от 30.08.2016 № 3556-60/57.

С уважением,
заместитель Генерального директора –
Главный инженер



В.И. Иваньков

Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«МОСАВТОДОР»

ГБУ МО «Мосавтодор»
ИНН/КПП 5000001525/502401001
143241, Московская обл.,
Красногорский р-н,
26 км автодороги «Балтия»



тел.: (495) 287-31-68
(800) 234-88-20

СОГЛАСИЕ, СОДЕРЖАЩЕЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ № 68257856

АО «Мособлгаз»

(Наименование юридического лица или ФИО частного лица)

**Согласование прокладки инженерных коммуникаций
(газопровод высокого и среднего давления)**

(Наименование объекта, виды работ)

а/д «Можайск - Ченцово - Красная Стан» - Игумново», IV техническая категория, код дороги 3180324, вдоль км 0+020 – км 1+035 (право), км 1+580 – км 2+600 (право), км 1+590 – км 2+390 (лево), пересечения км 1+035, км 1+605, км 1+870, км 2+067, км 2+105, км 2+129, км 2+147, км 2+173, км 2+192, км 2+244, км 2+321, км 2+350, км 2+375, км 2+410, км 2+435, км 2+480, км 2+485, км 2+520, км 2+550, км 2+570;

а/д «Можайск - Ченцово - Красный Стан», IV техническая категория, код дороги 3180269, вдоль км 1+850 – км 1+925 (лево), пересечение км 1+925;

(Наименование, категория, код автодороги, место проведения работ)

1. Разработать проектную документацию на прокладку инженерных коммуникаций в соответствии с нормативными правовыми актами*^{1,2,3,4,5,7}.
2. В проектной документации предусмотреть следующие мероприятия:
 - пересечение инженерными коммуникациями автомобильных дорог выполнить закрытым способом, под прямым углом к оси пересекаемой автомобильной дороги в защитном кожухе;
 - при пересечении автомобильных дорог кожух выполнить длиной не менее 35,0 м (то есть не менее 17,5 м от оси дороги в каждую сторону);
 - при пересечении автомобильных дорог, рабочий и приемный котлованы расположить на расстоянии не менее 17,5 м от оси дороги в каждую сторону;
 - учитывая стесненные условия при пересечении в пределах населенных пунктов, концы защитного кожуха расположить на расстоянии не менее 2,0 м от бордюра, обочины, подошвы откоса насыпи магистральных улиц и дорог;
 - учитывая стесненные условия при пересечении в пределах населенных пунктов, рабочий и приемный котлованы расположить на расстоянии не менее 2,0 м от бордюра, обочины, подошвы откоса насыпи магистральных улиц и дорог;
 - глубина прокладки инженерных коммуникаций при пересечении дороги должна быть не менее 2,5 м от подошвы насыпи (или дна кювета) до верха футляра;
 - вдоль автомобильной дороги, вне населенных пунктов, инженерные коммуникации проложить за полосой отвода на расстоянии не менее 17,5 м от оси дороги до охранной зоны коммуникаций;
 - учитывая стесненные условия, в пределах населенных пунктов, вдоль автомобильной дороги инженерные коммуникации проложить на расстоянии не менее 1,5 м от бортового камня, либо не менее 1,0 м от подошвы откоса насыпи, либо наружной бровки кювета автомобильных дорог, магистральных улиц и дорог до охранной зоны коммуникаций;
 - глубина прокладки инженерных коммуникаций при параллельном прохождении – не менее 2,0 м от подошвы насыпи (или дна кювета) в защитном кожухе.
3. Обратиться за установлением публичного сервитута в случаях, установленных действующим законодательством.
4. Заключение договора на прокладку коммуникаций в полосе отвода с ГБУ МО «Мосавтодор». Без договора согласие, содержащее технические требования и условия считать недействительным.
5. До начала производства работ оформить ордер на производство земляных работ.

Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«МОСАВТОДОР»

ГБУ МО «Мосавтодор»
ИНН/КПП 5000001525/502401001
143241, Московская обл.,
Красногорский р-н,
26 км автодороги «Балтия»



тел.: (495) 287-31-68
(800) 234-88-20

6. Получить разрешение на строительство, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации...» (в случае, если для прокладки, переноса или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство).
7. При производстве работ обеспечить безопасность движения установкой дополнительных дорожных знаков в соответствии с типовыми схемами*⁹.
8. Запрещается:
 - в полосе отвода дороги размещать временные здания и сооружения (бытовки, вагончики, заборы и т.д.);
 - загрязнение полосы отвода и проезжей части автомобильной дороги;
 - складирование материалов, оборудования и грунта на обочинах и откосах земляного полотна;
 - разрушение элементов автодороги.
9. По выполнению технических условий необходимо произвести благоустройство прилегающей территории*¹¹.
10. О начале и окончании работ сообщить на адрес электронной почты info@mosavtodor.ru.
11. В случае невыполнения одного из пунктов технических условий – согласие считать недействительным.
12. Срок действия технических условий – **2 (Два) года** (на проектирование и строительство).

Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«МОСАВТОДОР»

ГБУ МО «Мосавтодор»
ИНН/КПП 5000001525/502401001
143241, Московская обл.,
Красногорский р-н,
26 км автодороги «Балтия»



тел.: (495) 287-31-68
(800) 234-88-20

Нормативные правовые акты, обязательные к исполнению:

- 1) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 2) Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- 3) Закон Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области»;
- 4) ГОСТ Р 58350-2019 «Дороги автомобильные общего пользования. Технические средства организации дорожного движения в местах производства работ. Технические требования. Правила применения»;
- 5) СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий)»;
- 6) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 7) СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- 8) СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги»;
- 9) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.»;
- 10) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газовых систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 11) СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;
- 12) СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы»;
- 13) ПУЭ издание 7.

Представитель ГБУ МО «Мосавтодор»:

Начальник Управления по вопросам согласований и ТУ ГБУ МО «Мосавтодор»

А.В. Игнатьев

(Фамилия, имя, отчество, должность)

Исполнитель:

Эксперт дорожного хозяйства отдела согласований и ТУ ГБУ МО «Мосавтодор»

Д.А. Кузниченков

(Фамилия, имя, отчество, должность)

«06» февраля 2023 г.

ДОГОВОР № 68257856

на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения

а/д «Можайск - Ченцово - Красная Стан» - Игумново», IV техническая категория, код дороги 3180324, вдоль км 0+020 – км 1+035 (право), км 1+580 – км 2+600 (право), км 1+590 – км 2+390 (лево), пересечения км 1+035, км 1+605, км 1+870, км 2+067, км 2+105, км 2+129, км 2+147, км 2+173, км 2+192, км 2+244, км 2+321, км 2+350, км 2+375, км 2+410, км 2+435, км 2+480, км 2+485, км 2+520, км 2+550, км 2+570; а/д «Можайск - Ченцово - Красный Стан», IV техническая категория, код дороги 3180269, вдоль км 1+850 – км 1+925 (лево), пересечение км 1+925;

г. Красногорск

«06» февраля 2023 года

Государственное бюджетное учреждение Московской области «Мосавтодор», именуемое в дальнейшем «Балансодержатель дорог» «Сторона 1», в лице Начальника Управления по вопросам согласований и ТУ Игнатьева А.В., действующего на основании Доверенности № 1028 от 15.12.2022, с одной стороны, и АО «Мособлгаз», именуемое в дальнейшем «Владелец коммуникаций» «Сторона 2» в лице Начальника отдела по проектированию Управления капитального строительства Богомаз Марии Витальевны, действующего на основании Доверенности от 06.06.2022 № 12-07/693, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с положениями Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» заключили настоящий Договор (далее - «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. По настоящему договору Сторона 1 предоставляет право Стороне 2 осуществить прокладку инженерных коммуникаций – газопровод высокого давления «Газопровод высокого давления к д. Игумново сельского поселения Спутник с последующей газификацией» в Можайском городском округе Московской области (далее – Объект) в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Московской области «Можайск - Ченцово - Красная Стан» - Игумново», «Можайск - Ченцово - Красный Стан» (далее – автомобильная дорога), а также осуществлять эксплуатацию и возможный перенос Объекта.
- 1.2. Настоящий Договор устанавливает технические требования и условия, подлежащие исполнению Стороной 2 при выполнении работ по прокладке Объекта, а также при эксплуатации и возможном переносе Объекта.
- 1.3. Стороны соглашаются, что технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению Стороной 2 при прокладке, эксплуатации и переносе Объекта, для целей статьи 19 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – «Закон об Автодорогах»), ограничиваются требованиями и условиями,

- установленными в настоящем Договоре.
- 1.4. Путем заключения настоящего Договора Сторона 1 согласовывает планируемое размещение Объекта в соответствии с положениями пункта 2.1 статьи 19 Закона об Автодорогах.
 - 1.5. Сторона 2 за счёт собственных средств заказывает проектно-сметную документацию на прокладку объектов инженерных коммуникаций в соответствии с техническими требованиями и условиями, выданными Стороной 1. (Приложение № 1).
 - 1.6. Сторона 2 осуществляет работы, связанные с прокладкой объектов инженерных коммуникаций в соответствии с разработанной проектно-сметной документацией, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 и действующими строительными нормами СП 34.13330.2021, СП 42.13330.2016, ГОСТ Р 50597-2017 и другими нормативными актами.
 - 1.7. В случае, если прокладка объектов инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги влечет за собой реконструкцию или капитальный ремонт автомобильной дороги, ее участков, такие реконструкция, капитальный ремонт осуществляются Стороной - 2 за счет собственных средств.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Владелец коммуникаций обязан:

- 2.1.1. Получить экспертное заключение органа государственного строительного надзора в случаях, установленных Градостроительным кодексом РФ; Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ, «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- 2.1.2. До начала прокладки инженерных коммуникаций получить разрешение на строительство, в случаях, установленных действующим законодательством.
- 2.1.3. Не позднее, чем за 30 дней информировать Сторону 1 о сроках и условиях проведения соответствующих работ в границах полосы отвода.
- 2.1.4. Выполнить работы по прокладке объектов инженерных коммуникаций на Объекте в соответствии с проектно-сметной документацией.
- 2.1.5. По выполнению технических условий необходимо произвести благоустройство прилегающей территории.
- 2.1.6. По завершении строительства сдать объект, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 2.1.7. В случаях, установленных действующим законодательством, работы должны быть проведены с осуществлением государственного строительного надзора.
- 2.1.8. При выполнении работ по прокладке объектов инженерных коммуникаций обеспечивать строгое соблюдение технических требований и условий, проектной документации, выданных Стороной 1.
- 2.1.9. Использовать границы полосы отвода автомобильной дороги (участка), указанного в пункте 1.1, настоящего договора, только для прокладки объектов инженерных коммуникаций.
- 2.1.10. По представлению Стороны 1, либо уполномоченного им

подведомственного территориального отделения, устранять выявленные им недостатки в установленный срок.

- 2.1.11. При выполнении работ по прокладке объектов инженерных коммуникаций не занимать дополнительную территорию, не предусмотренную проектной документацией, проектом организации строительства и схемой организации движения.
- 2.1.12. При выполнении работ по прокладке объектов инженерных коммуникаций, не указанных в технических условиях руководствоваться ГОСТ Р 50597-2017.
- 2.1.13. Нести материальную ответственность в случае возникновения в течение срока выполнения работ по прокладке объектов инженерных коммуникаций дорожно-транспортных происшествий из-за ненадлежащего качества выполненных Подрядчиком работ.
- 2.1.14. В случаях, установленных действующим законодательством, заключить соглашение на установление публичного сервитута на прокладку коммуникаций в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Московской области с Министерством имущественных отношений Московской области.
- 2.1.15. В случае несоблюдения ГОСТ Р 50597-2017, при возникновении ситуаций, влекущих угрозу безопасности дорожного движения (разрушение элементов дороги, водопропускных труб и т.п.) Сторона 2 обязан предпринять меры по обеспечению безопасного проезда автотранспорта по автомобильной дороге имеющимися у него материальными ресурсами и уведомить Сторону 1.

2.2. Балансодержатель дорог обязан:

- 2.2.1. Разработать и выдать Стороне 2 Технические требования и условия на выполнение работ по прокладке инженерных коммуникаций.
- 2.2.2. Согласовать разработанную проектно-сметную документацию по прокладке инженерных коммуникаций в течение 20-и (двадцати) рабочих дней или выдать замечания.
- 2.2.3. Самостоятельно либо через уполномоченное подведомственное территориальное отделение осуществлять технический надзор за прокладкой объектов инженерных коммуникаций в полосе отвода автомобильных дорог в соответствии с разрешительной документацией.
- 2.2.4. Принимать меры к устранению Стороной 2 недостатков, связанных с несоблюдением Технических требований и условий, проектной документации (других нормативных документов). В случае выявления в процессе строительства нарушений, требовать их устранения за счет Стороны 2.
- 2.2.5. Информировать Сторону 2 о планируемом проведении ремонта или реконструкции автомобильной дороги Объекта.

3. Земельно-имущественные отношения

- 3.1.1. В случаях, установленных действующим законодательством, Сторона 2 обязуется оформить земельный участок в полосе отвода Автомобильной дороги, необходимый для прокладки и эксплуатации Объекта, на правах публичного сервитута.
- 3.1.2. Для целей установления публичного сервитута на земельный участок для прокладки

Объекта, в случаях, установленных действующим законодательством, Сторона 2 обязуется обратиться в уполномоченный орган Московской области (Министерство имущественных отношений Московской области или иной уполномоченный орган) с заявлением в порядке, установленном Приказом Министерства транспорта РФ № 297 от 10 августа 2020 г.

- 3.1.3. Сторона 2 обязуется использовать границы полосы отвода Автомобильной дороги (участка), указанного в пункте 1.1, настоящего Договора, только для прокладки, а также эксплуатации Объекта.

4. Ответственность сторон

- 4.1.1. В случае выявления нарушений со стороны заинтересованных служб до их устранения Стороны 2 приостанавливает работы.
- 4.1.2. Нарушение настоящего договора одной из Сторон путем неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору влечет за собой возложение на эту Сторону обязанности по возмещению другой Стороне причиненного ущерба в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации.
- 4.1.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут гражданскую, административную и уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия договора

- 5.1.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует на протяжении срока службы Объекта.

6. Прочие условия

- 6.1.1. Настоящий Договор составлен в 2-х (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу;
- 6.1.2. Любые изменения или дополнения к настоящему Договору оформляется дополнительными соглашениями, которые являются его неотъемлемой частью;
- 6.1.3. Настоящий Договор подлежит расторжению Стороной 1, в случае неисполнения обязательств со Стороны 2 п. 2.1 настоящего Договора и Стороной 2, в случае неисполнения обязательств Стороной 1, установленных в п. 2.2 настоящего Договора;
- 6.1.4. Договор может быть расторгнут по взаимному согласованию Сторон;
- 6.1.5. При расторжении данного Договора – Объект подлежит выносу с восстановлением благоустройства территории за счет Стороны 2.
- 6.1.6. Споры, возникающие при реализации настоящего договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, а в случае не достижения согласия передаются на разрешение Арбитражного суда Московской области.

6.1.7. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, Стороны обязаны руководствоваться нормами действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

6.1.8. Стороны обязуются немедленно в письменной форме извещать друг друга об изменении сведений, указанных в п. 6 настоящего Договора.

6.1.9. Приложения к Договору:

6.1.10. Технические условия на прокладку инженерных коммуникаций в полосе отвода автомобильной дороги в 1 экз. на 2 л.

7. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

Балансодержатель дорог (Сторона1)

Государственное бюджетное учреждение
Московской области «Мосавтодор»

Адрес местонахождения:

143404, Московская область, г. Красногорск,
ул. Райцентр, дом 8а.

Почтовый адрес:

143421, Московская область,
Красногорский район, 26-й км автодороги
«Балтия», бизнес-центр «Рига Ленд»,
строение 2.

ИНН 5000001525

КПП 502401001

ОГРН 1025002879626

ОКОГУ 2300234

ОКВЭД 84.11.8

Банковские реквизиты:

МЭФ Московской области

(л/с 20851209130

ГБУ МО «МОСАВТОДОР»)

р/с 03224643460000004800

в ГУ Банка России по ЦФО//УФК ПО

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва (кор.

счет 40102810845370000004)

БИК 004525987

ОКТМО 46744000

Тел./факс: (495) 287-37-97

E-mail: info@mosavtodor.ru

Владелец коммуникаций (Сторона2)

АО «Мособлгаз»

Юридический адрес:

143082, Московская область, город Одинцово,
д. Раздоры,

километр 1-й (Рублёво-Успенское шоссе тер.)
дом 1, корп. Б, этаж 9, кабинет 901

Адрес для отправки корреспонденции:

143016, Московская область, Одинцовский
городской округ, бокс № 47.

ИНН 5032292612, КПП 997650001

ОГРН 1175024034734

ОКОГУ 4210001

ОКТМО 46641404

ОКВЭД 35.22

ОКФС/ОКОПФ 13/12267

р/с 40702810000000007389

в «Газпромбанк» (АО) г. Москва

к/с 30101810200000000823

БИК 044 525 823

Тел: 8-495-597-55-55

E-mail: info@mosoblgaz.ru

Начальник Управления по вопросам
согласований и ТУ
ГБУ МО «Мосавтодор»
Игнатьев А.В.

«___» _____
М.П.



Начальник отдела по проектированию
Управления капитального строительства
АО «Мособлгаз»
Богомаз М.В.

«___» _____ г.
М.П.



Handwritten signature in blue ink.