



АДМИНИСТРАЦИЯ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2022 № 1637-17
г. Можайск

О создании комиссии и утверждении программы проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Можайского городского округа к отопительному периоду 2022/2023 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», в целях проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Можайского городского округа к отопительному периоду 2022/2023 года, а также бесперебойного обеспечения населения коммунальными услугами, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать комиссию по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Можайского городского округа к отопительному периоду 2022/ 2023 года и утвердить ее состав (прилагается).

2. К работе комиссии при проверке потребителей тепловой энергии по согласованию могут привлекаться представители единой теплоснабжающей организации Можайского городского округа, а также организации, к тепловым сетям которых непосредственно подключены теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии.

3. Утвердить программу проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Можайского городского округа к отопительному периоду 2022/2023 года (прилагается).

* 001363

2

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области www.admtozhnavsk.ru.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Огурцова К.П.

Глава
Можайского городского округа

Д.В. Мордвинов



* 001363

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации
Можайского городского
округа Московской области
от 16.05.2022г. № 1637-17

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Можайского городского
округа Московской области
от 16.05.2022г. № 1637-17

Состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций,
теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Можайского
городского округа к отопительному периоду 2022/2023 года

Председатель комиссии:

Отурлов К.П. - заместитель Главы Администрации Можайского
городского округа;

Заместитель председателя комиссии:

Никитина Н.А. - начальник Отдела коммунального хозяйства,
Администрации Можайского городского округа.

Члены комиссии:

Миронова С.С. - эксперт Отдела коммунального хозяйства
Администрации Можайского городского округа,
секретарь;

Никитина Д.В. - начальник отдела по управлению жилищным
фондом Комитета по управлению имуществом
Администрации Можайского городского округа;

Заболотная Е.С. - заместитель Главы Администрации Можайского
городского округа;

Сорокин М.В. - заместитель генерального директора АО «ФПК»;
- государственный инспектор ЦУ Ростехнадзора (по
согласованию);
- инспектор ГУ Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской
области» (по согласованию).

ПРОГРАММА

проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций,
теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии
Можайского городского округа
к отопительному периоду 2022/2023 года

1. Общие положения

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному
периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других
погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного
износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий
жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной
инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный
период.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному
периоду должна обеспечивать:

- нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;
- максимальную надежность и экономичность работ объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;
- рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального
хозяйства к отопительному периоду достигается:

- выполнением должностными лицами требований федерального и областного законодательства, муниципальных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;

- четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и проведения итогов ремонтно-восстановительных работ;

- комплексованием организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;

- материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонт фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;

- выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

2. Работа комиссии по проверке готовности к отопительному периоду

2.1. Проверка осуществляется комиссией, образованной Администрацией Можайского городского округа Московской области (далее - Комиссия). Работа Комиссии осуществляется в отношении объектов и организаций, согласно графику проведения проверок (приложение 1 к Программе).

2.2. Комиссия проверяет выполнение требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, введенными приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.

2.3. Проверка выполнения теплотехническими и теплоснабжающими организациями требований, осуществляется комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения. В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения, комиссия осуществляет проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

2.4. В целях проведения проверки, комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности

к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по рекомендуемому образцу согласно приложению 2 к Программе.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:
объект проверки готов к отопительному периоду;

объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

объект проверки не готов к отопительному периоду.

2.5. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

В актах содержатся следующие выводы по итогам испытаний и проверок:
- объект проверки готов к отопительному периоду;

- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

2.6. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) составляется согласно приложению 3 к Программе и выдается Администрацией Можайского городского округа, по каждой проверяемой организации в течение 15 дней с даты подписания акта готовности в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Актом.

2.7. Сроки выдачи паспортов определяются постановлением Администрации Можайского городского округа Московской области, но не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, и 1 ноября для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

В случае устранения указанных в Акте к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные Графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду, согласно приложению 1 настоящей Программы, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной Графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду, согласно приложению 1 настоящей Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение, указанных в Акте замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований

по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

3. Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду Комиссией должны быть проверены в отношении данных организаций документы, подтверждающие:

- 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;
- 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
- 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
- 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
- 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;
- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой;

- нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами;

- первичными средствами пожаротушения;

- 6) проведение наладки принадлежющих им тепловых сетей;
- 7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
- 8) обеспечение качества теплоснабжения;
- 9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

- 10) обеспечение проверки качества строительства принадлежющих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;

- 11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливозодачи;

- соблюдение волно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливно- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования; участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

- 12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

- 13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального жилищного контроля Можайского городского округа;

- 14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

К объектам теплосетям, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением перечня замечаний и сроков их устранения (далее – Акт), согласно приложению 2 к настоящей Программе, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9 и 10, 13 настоящих Правил.

4. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены документы подтверждающие:

- 1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
- 3) разработку эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
- 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
- 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
- 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
- 9) работоспособность защиты систем теплопотребления;
- 10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
- 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- 12) плотность оборудования тепловых пунктов;
- 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
- 14) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
- 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
- 16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
- 17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении N 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденного приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013г. № 103.

К обязательствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня замечаний и сроков их устранения (далее – Акт), согласно приложению 2 к настоящей Программе, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14 и 17 настоящего раздела.

5. Порядок взаимодействия теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии с Комиссией

1. Комиссия организует взаимодействие теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии в целях обеспечения их готовности к отопительному периоду и согласования документации, подтверждающей выполнение нормативных требований по готовности.
2. Теплоснабжающие и теплосетевые организации представляют Комиссии информацию по выполнению требований готовности, указанных в разделе 3 Программы, а также представляют объекты, включенные в график проверки (приложение 1 к Программе).
3. Потребители тепловой энергии представляют Комиссии информацию по выполнению требований по готовности указанных в разделе 4 Программы, а также представляют объекты, включенные в график проверки (приложение 1 к Программе).

Приложение 2
к Программе

АКТ №

проверки готовности к отопительному периоду _____ / _____ г.

_____ " _____ 20__ г.
(Место составления акта) (Дата составления акта)

Комиссия, образованная _____
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от
" _____ 20__ г., утвержденной

Руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду) _____ (Ф.И.О.)

с " _____ 20__ г. по " _____ 20__ г. в соответствии с
Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку
готовности к отопительному периоду _____

наименование теплоснабжающей организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого
проводилась проверка готовности к отопительному периоду) _____ (полное

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. _____ ;
 2. _____ ;
 3. _____ ;
-

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

(готовность / неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду _____ / _____ г.г.

- 1)*
- 2)**

Председатель комиссии:
(подпись, расшифровка подписи)
Заместитель председателя
комиссии:
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" _____ 20__ г.
(подпись, расшифровка подписи руководителя
(его уполномоченного представителя)
Теплоснабжающей организации, теплосетевой организации,
потребителя тепловой энергии, в отношении
которого проводилась проверка готовности
к отопительному периоду)

* При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

**К акту прилагается справка о выполнении проверяемой организацией требований по готовности к отопительному периоду

Приложение к Акту

Справка

О выполнении теплоснабжающей, теплосетевой организацией
(далее – ТСО) требований по готовности к
отопительному периоду

Проверяемые документы	Исполнение	Срок устранения наличия нарушений)
1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении	В наличии. Соглашение между теплоснабжающей организацией и теплосетевой организацией _____	
2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения	Выполнение обеспечено, согласно справке о мощностях, присоединенных нагрузках и температурным графикам ТСО _____	
3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами	Выполнение обеспечено. Справка ТСО от _____ № _____	
4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии	Выполнение обеспечено, согласно справке ТСО _____ от _____ № _____	
5. Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно: укомплектованность указанных служб персоналом, обеспеченность персонала средствами индивидуальной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения	Выполнение обеспечено, согласно справке ТСО _____ по составу и укомплектованности штата персоналом, техникой, имуществом и документацией.	
6. Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей	Выполнение обеспечено. Отчет наладки тепловых сетей от № _____	

7. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии	Выполнение обеспечено, согласно справке ТСО _____ типového Раздел № _____ договоратеплоснабжения ТСО _____ Приказ ТСО _____ «Об организации контроля режимов потребления тепловой энергии» от _____ г. № _____	
8. Обеспечение качества теплоснабжения	Выполнение обеспечено. Раздел № _____ типového договоратеплоснабжения ТСО _____	
9. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии	Выполнение обеспечено. Приказ ТСО _____ «Об организации коммерческого учета тепловой энергии»	
10. Обеспечение проверки качества строительства им тепловых сетей, в том числе предоставления гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении.	Выполнение обеспечено. Справка ТСО о наличии: разрешений на ввод теплосетей, паспортов теплосетей, приказа об организации проверки качества СМР, сертификатов на материалы, актов и журналов контроля СМР.	
11. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно: 11.1. готовность систем приема и загрузки топлива, топливоприготовления и топливоподдачи; 11.2. соблюдение водно-химического режима; 11.3. отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации; 11.4. наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей; 11.5. наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;	Выполнение обеспечено. Акты готовности площадок и емкостей приема топлива по котельным приложены. Выполнение обеспечено. Акты готовности к отопительному сезону ХВП котельных приложены. Выполнение обеспечено. Справка по проведению экспертизы промышленной безопасности оборудования, отработавшего нормативный срок приложена. Уведомления о внесении заключений экспертов промышленной безопасности в реестр Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору приложены. Выполнение обеспечено. Утвержденный и согласованный график ограничения теплоснабжения потребителей приложены. Справка по наличию расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов приложена.	

<p>11.6. наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимовлияния тепло-, электро-, топливно-, и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;</p> <p>11.7. проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;</p> <p>11.8. выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;</p> <p>11.9. выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;</p> <p>11.10. наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива.</p>	<p>Выполнение обеспечено. Утвержденный и согласованный Порядком ликвидации аварийных ситуаций приложен.</p> <p>Выполнение обеспечено. Акты проведения гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей приложены.</p> <p>Выполнение обеспечено. Отчет о выполнении плана подготовки к работе в отопительный период приложен.</p> <p>Выполнение обеспечено. Отчет о выполнении графика ремонтотепловых сетей приложен.</p> <p>Выполнение обеспечено. Договор поставки газа № _____ от _____.</p> <p>Договор поставки № _____ от _____ г. дизельного топлива</p> <p>Договор поставки № _____ от _____ угля марки ДПК</p>	
<p>12. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.</p>	<p>Выполнение обеспечено. Акты разграничения эксплуатационной ответственности приложены.</p>	
<p>13. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, выявленных на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на</p>	<p>Выполнение обеспечено. Справка об отсутствии невыполненных предписаний приложена.</p>	

<p>осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления.</p> <p>14. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.</p>	<p>Выполнение обеспечено. Справка по количеству автоматических регуляторов по котельным и ЦТП приложена. Акты готовности автоматики безопасности и автоматики регулирования приложены.</p>	
--	--	--

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Члены комиссии:

- _____ (подпись, расшифровка подписи)
- _____ (подпись, расшифровка подписи)
- _____ (подпись, расшифровка подписи)
- _____ (подпись, расшифровка подписи)
- _____ (подпись, расшифровка подписи)

Приложение к Акту

Справка о выполнении потребителем тепловой энергии
требований по готовности к отопительному
периоду

№ п/п	Проверяемые документы	Исполнение	Срок устранения наличия нарушений)
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок.	Нарушений не выявлено Справка _____.	
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок.	Выполнение обеспечено. Рестр актов промывки оборудования ИТП и систем отопления предоставлен.	
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.	Представлен акт _____ о наличии режимных карт, план мероприятий по обеспечению нормативных режимов функционирования систем	
4	Выполнение плана мероприятий по подготовке к отопительному периоду и качество их выполнения.	Выполнение обеспечено. Справка _____ о выполнении плановых мероприятий по подготовке к отопительному периоду.	
5	Состояние тепловых сетей, принадлежках потребителю тепловой энергии.	Тепловых сетей на балансе _____ нет. Представлена справка.	
6	Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов.	Выполнено. Справка _____.	
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов.	В надлежащем состоянии. Акт _____ от _____.	
8	Наличие и работоспособность приборов учета.	Выполнено. Акт проверки приборов учета и	

	работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.	регуляторов _____, Справка по оснащенности приборами учета _____.	
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления.	Выполнено. Акт проверки систем защиты ИТП _____	
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности.	Выполнение обеспечено. Принципиальные схемы, инструкции для обслуживающего персонала и протокол проверки знаний предоставлены. Справка _____.	
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.	Прямые соединения теплонегативного оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией отсутствуют. Справка _____.	
12	Плотность оборудования тепловых пунктов.	Выполнение обеспечено. Акт от _____ 2017г.	
13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.	Выполнение обеспечено. Пломбы на расчетных шайбах и соплах элеваторов в наличии. Справка _____.	
14	Отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель.	Выполнение обеспечено. Справка _____ предоставлена, согласованная с теплоснабжающей организацией	
15	Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок.	Выполнение обеспечено. Справка _____ о наличии собственных эксплуатационно-ремонтных подразделений, либо договора со специализированной организацией.	
16	Проведение испытаний оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.	Выполнение обеспечено. Рестр актов _____ по испытаниям на прочность и плотность _____	

17	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в Приложении № 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду.	Справка Выполнение обеспечено. Справка _____ о параметрах надежности теплоснабжения.	
----	---	--	--

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

Администрация
Можайского городского округа

ПАСПОРТ № _____

готовности к отопительному периоду _____ / _____ гг.

Выдан _____
(полное наименование организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:
Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____ № _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образующего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

Приложение 1 к Программе

График проведения проверок теплонабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, подлежащих проверке готовности к отопительному периоду

Теплоснабжающие организации:		Период проведения проверки
АО «ФПК» котельные		с 01.06.2022 по 01.09.2022
ЗАО «198 КЖИ» котельная п. Строитель		с 01.06.2022 по 01.09.2022
Потребители тепловой энергии:		
1	ТСЖ «Бородино» г. Можайск, проезда Мира, д. 4	с 01.06.2022 по 01.09.2022
2	ТСЖ «Бородино2» г. Можайск, ул. Мира, д. 14	с 01.06.2022 по 01.09.2022
3	ТСЖ Кольчьево 32 Можайский район, п. Кольчьево, д. 32	с 01.06.2022 по 01.09.2022
4	ТСЖ Мира 4 г. Можайск, ул. Мира, д. 4	с 01.06.2022 по 01.09.2022
5	ТСЖ Дм. Пожарского 8 г. Можайск, ул. Дмитрия Пожарского, д. 8	с 01.06.2022 по 01.09.2022
6	ЖСК «Спартак» п. Кольчьево, д. 30	с 01.06.2022 по 01.09.2022
7	ЖСК «Швейник» п. Кольчьево, д. 33	с 01.06.2022 по 01.09.2022
8	ЖСК «Фронт» п. Кольчьево, д. 34	с 01.06.2022 по 01.09.2022
9	ЖСК «Строитель» г. Можайск, ул. Дмитрия Пожарского, д. 3	с 01.06.2022 по 01.09.2022
10	ЖСК «Каскал» п. Кольчьево, ул. Первомайская, д. 19	с 01.06.2022 по 01.09.2022
11	ТСЖ «Дм. Пожарского, д. 10» г. Можайск, ул. Дмитрия Пожарского, д. 10	с 01.06.2022 по 01.09.2022
12	ТСН «Бородино-3» г. Можайск, ул. Мира, д. 16	с 01.06.2022 по 01.09.2022
13	ООО «Можайская ЖКХ» МКД	с 01.06.2022 по 01.09.2022
14	ООО «Комфортный Можайск» МКД	с 01.06.2022 по 01.09.2022
15	ООО «Можайское ДЭЗ» МКД	с 01.06.2022 по 01.09.2022
16	ООО «УКВАНТА» МКД	с 01.06.2022 по 01.09.2022
17	ООО «Порешка УК» МКД	с 01.06.2022 по 01.09.2022
18	ООО «ПСО-Трива» г. Можайск, ул. Полосухина, д. 7А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
19	Магазин «Пятерочка» г. Можайск, ул. 20 Января, д. 8	с 01.06.2022 по 01.09.2022
20	Магазин «Пятерочка» г. Можайск, ул. Карякозова, д. 37	с 01.06.2022 по 01.09.2022
21	Магазин «Пятерочка» п. Ступинк, д. 3	с 01.06.2022 по 01.09.2022
22	ГБУ СО МО «Можайский ЦСО «Забота» г. Можайск, ул. Мира, д. 6б	с 01.06.2022 по 01.09.2022
23	ГКУ МО Можайский ЦЭН г. Можайск, ул. Мира, д. 8	с 01.06.2022 по 01.09.2022

24	ФБУЗ «ЦГНЭ МО» г. Можайск, ул. Амбуглаторная, д. 3	с 01.06.2022 по 01.09.2022
25	Администрация Можайского городского округа г. Можайск, ул. Московская, д. 15	с 01.06.2022 по 01.09.2022
26	ГБУ МО «Можайский техникум» пос. Строитель, д. 7В	с 01.06.2022 по 01.09.2022
27	ГБУ МО «Можайский техникум» г. Можайск, ул. Мира, д. 93	с 01.06.2022 по 01.09.2022
28	ГБУ МО «Можайский техникум» г. Можайск, ул. Переслав-Хмельницкого, д. 13А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
29	ГКУ СО МО «Можайский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних» г. Можайск, ул. 20 Января, д. 22	с 01.06.2022 по 01.09.2022
30	МУ «Можайский городской спортивный центр» г. Можайск, ул. Перовская, д. 1А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
31	ДЮСШ по парусному спорту г. Можайск, ул. Перовская, д. 1А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
32	МУ «МДС Вигратон» г. Можайск, ул. Мира, д. 15	с 01.06.2022 по 01.09.2022
33	ММБУ «СПОР по Самбо и Дзюдо» п. Уваровка, ул. Московская, д. 26А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
34	Школа по футболу г. Можайск, ул. Полосухина	с 01.06.2022 по 01.09.2022
35	ГБУЗ МО «МОССМП» подстанции скорой помощи г. Можайск, ул. Амбуглаторная, д. 1	с 01.06.2022 по 01.09.2022
36	ГБУЗ «Можайская ЦРБ» г. Можайск, ул. Амбуглаторная, д. 1	с 01.06.2022 по 01.09.2022
37	Олимпийский филиал ФБУЗ «ЦГНЭМО» г. Можайск, ул. Амбуглаторная, д. 3	с 01.06.2022 по 01.09.2022
38	МАДОУ центр развития ребенка – детский сад «Непоседа» г. Можайск, ул. Полосухина, д. 19	с 01.06.2022 по 01.09.2022
39	МДОУ детский сад № 3 комбинированного вида г. Можайск, ул. Российская, д. 9а	с 01.06.2022 по 01.09.2022
40	МДОУ центр развития ребенка – детский сад № 4 г. Можайск, ул. 20 Января, д. 11а	с 01.06.2022 по 01.09.2022
41	МДОУ центр развития ребенка – детский сад № 5 г. Можайск, ул. Мира, д. 18	с 01.06.2022 по 01.09.2022
42	МДОУ детский сад № 6 общеразвивающего вида д. Геретово, ул. Советская, д. 20	с 01.06.2022 по 01.09.2022
43	МДОУ детский сад № 12 общеразвивающего вида г. Можайск, ул. Фрунзе, д. 12/14	с 01.06.2022 по 01.09.2022
44	МДОУ центр развития ребенка – детский сад № 13 п. Строитель, д. 30А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
45	МДОУ центр развития ребенка – детский сад № 16 г. Можайск, ул. 20 Января, д. 8А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
46	МДОУ детский сад № 17 общеразвивающего вида п. Кольчьево, ул. Первомайская	с 01.06.2022 по 01.09.2022
47	МДОУ детский сад № 18 д. Красный Бугищец, д. 20А	с 01.06.2022 по 01.09.2022

	общественного вида		
48	МДОУ детский сад № 19 общественного вида	с. Тропарево, ул. Зеленая, д. 16	с 01.06.2022 по 01.09.2022
49	МДОУ детский сад № 20 общественного вида	с. Борисово, ул. Мурзина, д. 7	с 01.06.2022 по 01.09.2022
50	МДОУ детский сад № 21 общественного вида	с. Соколиново, ул. Школьная, д. 8	с 01.06.2022 по 01.09.2022
51	МДОУ детский сад № 22	д. Шохново, ул. Центральная, д. 18	с 01.06.2022 по 01.09.2022
52	МДОУ детский сад № 23 общественного вида	д. Мокрое, ул. Пионерская, д. 3	с 01.06.2022 по 01.09.2022
53	МДОУ детский сад № 24 общественного вида	с. Семеновское, ул. Лобеды, д. 35	с 01.06.2022 по 01.09.2022
54	МДОУ детский сад № 26 общественного вида	п. Бородинское поле, ул. Юбилейная, д. 10	с 01.06.2022 по 01.09.2022
55	МДОУ детский сад № 27 общественного вида	д. Павлищево, д. 14	с 01.06.2022 по 01.09.2022
56	МДОУ детский сад № 28 общественного вида	д. Клементьево, ул. Юбилейная, д. 15	с 01.06.2022 по 01.09.2022
57	МДОУ детский сад № 29 общественного вида	п. Спутник, д. 19	с 01.06.2022 по 01.09.2022
58	МДОУ детский сад № 30 общественного вида	с. Поречье, ул. Гваринца, д. 27	с 01.06.2022 по 01.09.2022
59	МДОУ детский сад № 31 общественного вида	с. Синичино, д. 31	с 01.06.2022 по 01.09.2022
60	МДОУ детский сад № 32 общественного вида	п. Цветковской, ул. Детская, д. 5	с 01.06.2022 по 01.09.2022
61	МДОУ детский сад № 32 общественного вида	д. Дровнино	с 01.06.2022 по 01.09.2022
62	МДОУ детский сад № 34 общественного вида	п. Уваровка, ул. Урицкого, д. 6	с 01.06.2022 по 01.09.2022
63	МДОУ детский сад «Дружба» общественного вида	р.п. Уваровка, ул. Урицкого, д. 50Б	с 01.06.2022 по 01.09.2022
64	МДОУ детский сад № 36	д. Ивакино, д. 86	с 01.06.2022 по 01.09.2022
65	ГБОУ СОШ ЮО «Уваровский детский дом – интернет для учащихся отсталых детей»	п. Уваровка, ул. Урицкого, д. 40А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
66	МОУ – Средняя общеобразовательная школа № 2	г. Можайск, ул. 20 Января, д. 19	с 01.06.2022 по 01.09.2022
67	МОУ Средняя общеобразовательная школа № 3 г. Можайск	г. Можайск, ул. Потосухина, д. 3А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
68	МОУ Гимназия № 4 г. Можайск	г. Можайск, ул. Восточная, д. 19	с 01.06.2022 по 01.09.2022
69	МБОУ средняя общеобразовательная школа «Армония»	г. Можайск, ул. Молодежная, д. 16	с 01.06.2022 по 01.09.2022

70	МОУ СОШ «Лидер»	Можайский городской округ	с 01.06.2022 по 01.09.2022
71	МОУ СОШ № 1 г. Можайск	Можайский городской округ	с 01.06.2022 по 01.09.2022
72	МОУ СОШ «Перспектива»	Можайский городской округ	с 01.06.2022 по 01.09.2022
73	МОУ СОШ «Созвездие «ВЕНТА»	Можайский городской округ	с 01.06.2022 по 01.09.2022
74	Ресторан «Полмосковский» «РАЙПО»	г. Можайск, ул. Мира, д. 5	с 01.06.2022 по 01.09.2022
75	РАЙПО Можайское ПК	г. Можайск, ул. Мира, д. 7	с 01.06.2022 по 01.09.2022
76	РАЙПО Можайское ПК	п. Красный Балтеец, д. 40	с 01.06.2022 по 01.09.2022
77	РАЙПО Можайское ПК	с. Горетово	с 01.06.2022 по 01.09.2022
78	РАЙПО Можайское ПК	д. Мокрое, ул. Мира, д. 14	с 01.06.2022 по 01.09.2022
79	РАЙПО Можайское ПК	д. Ивакино, д. 82	с 01.06.2022 по 01.09.2022
80	РАЙПО Можайское ПК	с. Борисово, ул. Нагорная, д. 39	с 01.06.2022 по 01.09.2022
81	РАЙПО Можайское ПК	с. Соколиново, ул. Центральная, д. 10	с 01.06.2022 по 01.09.2022
82	РАЙПО Можайское ПК	д. Клементьево, д. 28	с 01.06.2022 по 01.09.2022
83	РАЙПО Можайское ПК	д. Клементьево, ул. Центральная, д. 28	с 01.06.2022 по 01.09.2022
84	РАЙПО Можайское ПК	д. Мокрое, ул. Мира, д. 14	с 01.06.2022 по 01.09.2022
85	РАЙПО Можайское ПК	д. Мокрое, ул. Пионерская, д. 28	с 01.06.2022 по 01.09.2022
86	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии «РОСРЕЕСТРА»	г. Можайск, ул. 20 Января, д. 16	с 01.06.2022 по 01.09.2022
87	ПАО «Сбербанк»	г. Можайск, 20 Января, д. 19А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
88	ОАО «МПК»	г. Можайск, ул. Мира, д. 93	с 01.06.2022 по 01.09.2022
89	МБУК «Можайское КИП»	г. Можайск, ул. Московская, д. 9	с 01.06.2022 по 01.09.2022
90	Здание ДК	п. Карьероуправление, д. 34	с 01.06.2022 по 01.09.2022
91	Здание ДК	п. Цветковской, ул. Смоленская, д. 10А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
92	Здание ДК	д. Клементьево, ул. Центральная, д. 12а	с 01.06.2022 по 01.09.2022
93	МБУДО «Детская школа искусств им С.В. Герасимова»	г. Можайск, ул. Мира, д. 1, корп. 1	с 01.06.2022 по 01.09.2022
94	МБУДО «Детская школа искусств им С.В. Герасимова»	г. Можайск, ул. 20 Января, д. 22	с 01.06.2022 по 01.09.2022
95	Уваровская школа искусств	рп. Уваровка, ул. Урицкого, д. 32Б	с 01.06.2022 по 01.09.2022
96	Уваровская школа искусств	п. Шу. совхоза Синичино, д. 30	с 01.06.2022 по 01.09.2022
97	Здание ДК	пос. МИЗ	с 01.06.2022 по 01.09.2022
98	Здание ДК	д. Бараново, ул. Верхняя, д. 7А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
99	Здание ДК	пос. Гидроусел, д. 48	с 01.06.2022 по 01.09.2022
100	Здание ДК	п. им. Дзержинского, д. 9	с 01.06.2022 по 01.09.2022

101	Здание ДК	д. Ивкино, д. 85	с 01.06.2022 по 01.09.2022
102	Здание ДК	г. Можайск, ул. Вегутиня, д. 9	с 01.06.2022 по 01.09.2022
103	МАУ ДО ДЛТ	г. Можайск, ул. Мира, д. 6А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
104	Здание ДК	д. Павлищево, ул. Школьная, д. 1Б	с 01.06.2022 по 01.09.2022
105	МБУДО «Детская музыкальная школа № 1	г. Можайск, ул. Московская, д. 17	с 01.06.2022 по 01.09.2022
106	Здание ДК	с. Бориково, ул. Нарочная, д. 12	с 01.06.2022 по 01.09.2022
107	Здание ДК	д. Троица	с 01.06.2022 по 01.09.2022
108	Здание ДК	д. Горетово, ул. Советская, д. 7А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
109	Здание ДК	д. Мокрое, ул. Пионерская, д. 26	с 01.06.2022 по 01.09.2022
110	Здание ДК	с. Семеновское, ул. Победы, д. 26а	с 01.06.2022 по 01.09.2022
111	Здание ДК	с. Поречье, ул. Советская, д. 18Б	с 01.06.2022 по 01.09.2022
112	Здание ДК	с. Тропарево, ул. Советская, д. 16	с 01.06.2022 по 01.09.2022
113	Здание ДК	п. ц/у совхоза Синичино, д. 36	с 01.06.2022 по 01.09.2022
114	Здание ДК	п. Кольчьево	с 01.06.2022 по 01.09.2022
115	Здание ДК	п. Спутник, д. 4	с 01.06.2022 по 01.09.2022
116	Здание ДК	п. Уваровка, ул. Партизанская, д. 2А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
117	Можайская библиотека	г. Можайск, ул. Мира, д. 6	с 01.06.2022 по 01.09.2022
118	Можайская библиотека	п. МИЗ	с 01.06.2022 по 01.09.2022
119	Можайская библиотека	д. Шохово, ул. Центральная, д. 11	с 01.06.2022 по 01.09.2022
120	Можайская библиотека	п. Уваровка, ул. Московская, д. 26А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
121	Можайская библиотека	с. Бориково	с 01.06.2022 по 01.09.2022
122	Можайская библиотека	д. Горетово, ул. Советская, д. 7А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
123	Можайская библиотека	п. Цветковский, ул. Смоленская, д. 10А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
124	Можайская библиотека	д. Мокрое, ул. Школьная, д. 2	с 01.06.2022 по 01.09.2022
125	Можайская библиотека	д. Павлищево, ул. Школьная, д. 1Б	с 01.06.2022 по 01.09.2022
126	Можайская библиотека	с. Поречье, ул. Советская, д. 18Б	с 01.06.2022 по 01.09.2022
127	Можайская библиотека	п. ц/у совхоза Синичино, д. 36	с 01.06.2022 по 01.09.2022
128	Можайская библиотека	д. Клементьево, ул. Центральная, д. 12А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
129	Можайская библиотека	п. Кольчьево, д. 31	с 01.06.2022 по 01.09.2022

130	Можайская библиотека	п. Гипроузел	с 01.06.2022 по 01.09.2022
131	Управление по обеспечению деятельности мировых судей	г. Можайск, ул. Коммунистическая, д. 35А	с 01.06.2022 по 01.09.2022
132	МБУ МФЦ	г. Можайск, ул. 20 Января, д. 6	с 01.06.2022 по 01.09.2022
133	МКУ МИР МО «Содетгивис»	г. Можайск, ул. Мира, д. 1, корпус 1	с 01.06.2022 по 01.09.2022
134	АО «Инвесторбанк»	г. Можайск, ул. Мира, д. 9	с 01.06.2022 по 01.09.2022