



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 25.10.2021 № 902/59

**Об установлении величины порогового значения доходов и стоимости имущества  
в целях признания граждан малоимущими и предоставления им  
по договорам социального найма жилых помещений муниципального  
жилищного фонда Можайского городского округа Московской области на 2022 год**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 12.12.2005 № 260/2005-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.06.2021 № 102-Р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на III, IV кварталы 2021 года и на I, II кварталы 2022 года», Уставом Можайского городского округа Московской области, Совет депутатов Можайского городского округа Московской области **РЕШИЛ:**

1. Установить в 2022 году величину порогового значения доходов и стоимости имущества, приходящихся на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Можайского городского округа Московской области в размере 4 262 (Четыре тысячи двести шестьдесят два) рубля 50 копеек, в соответствии с приложением к настоящему решению (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа [www.admmozhaysk.ru](http://www.admmozhaysk.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2022 года.

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ  
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Л.С. АФАНАСЬЕВА**

**ВРЕМЕННО ИСПОЛНЯЮЩИЙ ПОЛНОМОЧИЯ  
ГЛАВЫ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**А.А. СПЕРАНСКИЙ**

Приложение  
к решению Совета депутатов  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 25.10.2021 № 902/59

### **Расчет**

#### **величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Можайского городского округа Московской области на 2022 год**

Пороговое значение доходов и расчетной стоимости имущества гражданина в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда Можайского городского округа Московской области, (ПЗ) определяется по следующей формуле:

$$ПЗ = НП \times СС / Т,$$

где:

НП - норма предоставления площади жилого помещения на одного гражданина, установленная решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17 «Об утверждении Положения о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области» – 15 кв.м. общей площади;

СС - среднее значение рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Можайском городском округе Московской области – 68 200 рублей, установленное распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.06.2021 № 102-Р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на III, IV кварталы 2021 года и на I, II кварталы 2022 года»;

Т - расчетный период накопления, установленный постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 года № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», - 240 месяцев.

Таким образом, величина порогового значения доходов и стоимости имущества составляет 4 262 (Четыре тысячи двести шестьдесят два) рубля 50 копеек.