



**ГЛАВА
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.07.2021 № 37-17Г

г. Можайск

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:18:0010101:5, площадью 1300 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Академика Павлова, д. 13

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом Можайского городского округа Московской области, Положением об организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Можайском городском округе Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 03.07.2018 №85/8, для обсуждения и выявления мнений жителей, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 50:18:0010101:5, площадью 1300 кв. м, расположенным по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Академика Павлова, д.13, учитывая письмо Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 29.06.2021 №27Исх-13928/05-02, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

* 000043

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «банковская и страховая деятельность», в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0010101:5, площадью 1300 кв. м, видом разрешенного использования «для размещения здания магазина», расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Академика Павлова, д. 13, (далее - Проект) на 20.07.2021 года в 10 ч. 00 мин., в здании Администрации Можайского городского округа Московской области по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 15, 4-ый этаж, актовый зал.

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

Участникам публичных слушаний необходимо иметь при себе документы, удостоверяющие личность, копии правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на земельный участок и (или) объект капитального строительства, имеющие общие границы с земельным участком с кадастровым номером 50:18:0010101:5, площадью 1300 кв. м, расположенным по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Академика Павлова, д. 13.

Участникам публичных слушаний необходимо в соответствии с постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 №108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Московской области» во время проведения собраний участников публичных слушаний соблюдать масочный режим и социальную дистанцию.

2. Назначить председательствующим на публичных слушаниях Коростелева В.С. – консультанта отдела реализации градостроительной политики Управления градостроительной деятельности Администрации Можайского городского округа Московской области, уполномоченным на регистрацию участников публичных слушаний Маклакову О.А. – главного эксперта отдела реализации градостроительной политики Управления градостроительной деятельности Администрации Можайского городского округа Московской области.

3. Уполномоченному органу Администрации Можайского городского округа Московской области - Управлению градостроительной деятельности Администрации Можайского городского округа (Потылицын Д.В.):

1) организовать экспозицию графических и текстовых материалов по Проекту со свободным доступом заинтересованных граждан и представителей организаций по адресу: Московская область, Можайский городской округ, г.Можайск, ул.Московская, д.15, каб. 101, по рабочим дням (с понедельника по четверг включительно) с 09 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., обед с 13 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин., в пятницу с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин., обед с 13 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин., в период с 10.07.2021 года по 19.07.2021 года

2) осуществлять прием заявлений, предложений и замечаний от заинтересованных лиц по рассматриваемому Проекту путем внесения заявлений, предложений и замечаний в «Журнал учета посетителей экспозиции по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:18:0010101:5, площадью 1300 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Академика Павлова, д. 13, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях».

4. Письменные предложения, замечания принимаются в Администрации Можайского городского округа Московской области по адресу: Московская область, г.Можайск, ул.Московская, д.15, по рабочим дням (с понедельника по четверг включительно) с 09 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., обед с 13 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин., в пятницу с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин., обед с 13 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин., в период с 10.07.2021 года по 19.07.2021 года.

Письменные предложения, замечания в день, предшествующий дню проведения публичных слушаний, принимаются до 16 ч. 00 мин.

5. Заявления, замечания, предложения по Проекту направляются в Администрацию Можайского городского округа Московской области с 10.07.2021 года по 19.07.2021 года, посредством:

- официального сайта - www.admmozhaysk.ru;
- интерактивной порталной формы на региональном портале предоставления государственных услуг Московской области «Включение предложений и замечаний в протокол публичных слушаний/общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности» –

www.uslugi.mosreg.ru/services/18783;

- обращения в письменной форме в адрес Администрации Можайского городского округа Московской области;

- записи в «Журнал учета посетителей экспозиции по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:18:0010101:5, площадью 1300 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Академика Павлова, д. 13, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях»;

- устного или письменного обращения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту.

6. Начальнику Управления делами Администрации Можайского городского округа Московской области (Коломиец Б.Ю.) разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области в сети Интернет (www.admmozhaysk.ru) текстовые материалы, графические приложения и презентационные материалы Проекта в разделе «Территориальное планирование».

7. В соответствии с ч.10 ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по Проекту возложить на заявителя – акционерное общество «Можайское оптово-розничное предприятие», как на лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

8. Уполномоченному органу Администрации Можайского городского округа Московской области - Управлению градостроительной деятельности Администрации Можайского городского округа Московской области на основании протокола проведенных публичных слушаний и поступивших обращений подготовить заключение о результатах публичных слушаний по Проекту.

9. Настоящее постановление, в качестве решения о проведении публичных слушаний и оповещения о начале публичных слушаний, разместить на информационных стендах, а также в местах массового скопления граждан, опубликовать в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области в сети Интернет (www.admmozhaysk.ru).

10. Настоящее постановление, в качестве сообщения о проведении публичных слушаний по Проекту направить правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «банковская и страховая деятельность», правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Тимиргалина С.Д.

**Глава
Можайского городского округа**



Д.В. Мордвинцев

* 000043