



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.05.2021 № 14/11-17  
г. Можайск

Об организации продажи муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Можайский район, д. Шохово, ул. Центральная, д. 7, посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Можайского городского округа Московской области, Положением о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17, во исполнение Протокола заседания комиссии по приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, на 2020 год, утвержденного решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.02.2020 № 587/34, учитывая протокол от 14.04.2021 № ПЗ-МОЖ/20-2876 «По продаже имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н Можайский, д. Шохово, ул. Центральная, д. 7, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить продажу муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, указанного в приложении к настоящему постановлению (далее – Имущество) посредством публичного предложения в электронной форме.

Характеристики Имущества указаны в приложении к настоящему постановлению (прилагается).

2. Продажу посредством публичного предложения в электронной форме осуществлять с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

2

3. Участниками продажи посредством публичного предложения в электронной форме могут быть физические и юридические лица в соответствии с нормами действующего законодательства.

4. Установить:

1) цену первоначального предложения продажи (выявляющую начальную цену, указанной в информационном сообщении о продаже Имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся) Имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 2 153 000 (два миллиона сто пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, с учетом налога на добавленную стоимость (НДС) из них:

- цена первоначального предложения административного здания с кадастровым номером 50:18:0020202:279 – 1 828 000 (один миллион восемьсот двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС;

- цена первоначального предложения земельного участка с кадастровым номером 50:18:0030125:880 – 325 000 (триста двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

2) минимальную цену предложения 50% начальной цены предмета, по которому может быть продано Имущество (цена отсечения), указанное в пункте 1 настоящего постановления, что составляет 1 076 500 (один миллион семьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

3) сумму задатка в размере 20% начальной цены предмета продажи посредством публичного предложения что составляет 430 600 (четыреста тридцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек;

4) шаг понижения в размере 10 % начальной цены предмета продажи посредством публичного предложения что составляет 215 300 (двести пятнадцать тысяч триста) рублей 00 копеек;

5) шаг аукциона в размере 50% шага понижения что составляет 107 650 (сто семь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

5. Определить следующие существенные условия договора купли-продажи муниципальной собственности:

- цена Имущества устанавливается по результатам продажи;

- оплата Имущества производится в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации;

- осуществление действий, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество, производится покупателем самостоятельно и за счет денежных средств последнего.

6. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению продажи Имущества посредством публичного предложения, Комитет по конкурентной политике Московской области.

7. Комитету по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области:

1) подготовить необходимые материалы в отношении Имущества и передать

\* 001275

\* 001275

Для проведения продажи в Комитет по конкурентной политике Московской области;  
2) согласовать документацию по продаже Имущества посредством публичного предложения;

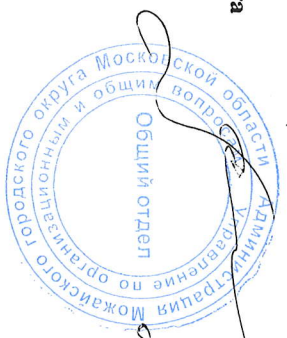
3) обеспечить участие представителей Администрации Можайского городского округа Московской области в работе комиссии по проведению продажи Имущества;

4) по итогам проведения торгов обеспечить заключение договора купли-продажи Имущества с победителем продажи и совершить иные действия, связанные с заключением указанного договора.

8. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области [www.admtpozhavsk.ru](http://www.admtpozhavsk.ru).

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клиниских М.М.

**Глава  
Можайского городского округа**



**Д.В. Мордвинцев**