



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.02.2021 № 425-17  
г. Можайск

Об организации продажи муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14, посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Можайского городского округа Московской области, Положением о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17, во исполнение Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, на 2019 год, утвержденным решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 335/17, учитывая протокол от 03.02.2021 № ПЭ-МОЖ/20-1956 «По продаже имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14, пом. 2», протокол от 03.02.2021 № ПЭ-МОЖ/20-1957 «По продаже имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14, пом. 4», протокол от 09.02.2021 № ПЭ-МОЖ/20-2608 «По аукциону в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности

Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14, пом. 5»,  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить продажу муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, указанного в приложении к настоящему постановлению (далее – Имущество) посредством публичного предложения в электронной форме.

Характеристики Имущества указаны в приложении к настоящему постановлению (прилагается).

2. Продажу посредством публичного предложения в электронной форме осуществлять с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

3. Участниками продажи посредством публичного предложения в электронной форме могут быть физические и юридические лица в соответствии с нормами действующего законодательства.

4. Установить:

1) цену первоначального предложения продажи Имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению;

2) минимальную цену предложения, по которой может быть продано Имущество (цена отсечения) указанное в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению;

3) сумму задатка в размере 20% начальной цены предмета продажи посредством публичного предложения, согласно приложению к настоящему постановлению;

4) шаг понижения в размере 10 % начальной цены предмета продажи посредством публичного предложения, согласно приложению к настоящему постановлению;

5) шаг аукциона в размере 50% шага понижения, согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Определить следующие существенные условия договора купли-продажи муниципальной собственности:

- цена Имущества устанавливается по результатам продажи;

- оплата Имущества производится в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации;

- осуществление действий, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество, производится покупателем самостоятельно и за счет денежных средств последнего.

6. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению продажи Имущества посредством публичного предложения, Комитет по конкурентной политике Московской области.

\* 000363

\* 000363

7. Комитету по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области:

1) подготовить необходимые материалы в отношении Имущества и передать для проведения продажи в Комитет по конкурентной политике Московской области;

2) согласовать документацию по продаже Имущества посредством публичного предложения;

3) обеспечить участие представителей Администрации Можайского городского округа Московской области в работе комиссии по проведению продажи Имущества;

4) по итогам проведения торгов обеспечить заключение договора купли-продажи Имущества с победителем продажи и совершить иные действия, связанные с заключением указанного договора.

8. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области [www.admtozhavsk.ru](http://www.admtozhavsk.ru).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клиньских М.М.

Временно исполняющий полномочия  
Главы Можайского городского округа

Д.В. Мордвинцев



Приложение  
к постановлению Администрации  
Можайского городского округа

от 26.02.2021 № 425-17

**Перечень  
муниципального имущества, находящегося в собственности  
Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу:  
Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14**

№ п/п	Наименование предмета аукциона - имущества	Местонахождение имущества	Техническая характеристика имущества	Цена первоначального предложения, (с учетом НДС), являющаяся начальной ценой, указанной в информационном о продаже Имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся	Минимальная цена предложения (цена отсечения) в размере 50% начальной цены предмета продажи (руб.)	Сумма задатка в размере 20% начальной цены предмета продажи, (руб.)	Шаг понижения в размере 10 % начальной цены предмета продажи (руб.)	Шаг аукциона в размере 50% шага понижения, (руб.)
1	Нежилое помещение	Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14, пом. 2	Назначение: нежилое, площадь 8,4 кв. м, этаж 2, кадастровый номер 50:18:0010701:2695	229 597,00	114 798,50	45 919,40	22 959,70	11 479,85

2	Нежилое помещение	Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14, пом. 3	Назначение: нежилое, площадь 15,3 кв. м, этаж 2, кадастровый номер 50:18:0010701:2700	418 195,00	209 097,50	83 639,00	41 819,50	20 909,75
3	Нежилое помещение	Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14, пом. 4	Назначение: нежилое, площадь 41,0 кв. м, этаж 2, кадастровый номер 50:18:0010701:2697	1 120 653,00	560 326,50	224 130,60	112 065,30	56 032,65
4	Нежилое помещение	Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14, пом. 5	Назначение: нежилое, площадь 18,7 кв. м, этаж 2, кадастровый номер 50:18:0010701:2698	511 127,00	255 563,50	102 225,40	51 112,70	25 556,35