



АДМИНИСТРАЦИЯ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2020 № 1032-П

г. Можайск

Об утверждении Порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Можайского городского округа Московской области

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Можайского городского округа Московской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Можайского городского округа Московской области (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Можайского муниципального района Московской области от 24.10.2017 № 2321-П «Об утверждении порядка осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Можайского муниципального района Московской области за счет средств бюджета Можайского муниципального района».

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.admmozhaysk.ru.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Азарова А.Н.

Глава
Можайского городского округа



Д.А. Абаренов

* 000921

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Можайского городского округа
Московской области
от 17.04.2020 № 1032-17

**Порядок
принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций
в объекты капитального строительства муниципальной собственности
Можайского городского округа Московской области и (или) приобретение
объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность
Можайского городского округа Московской области**

1. Настоящий Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Можайского городского округа Московской области разработан в целях принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области (далее - Округ) и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Округа (далее - Решение).

Под бюджетными инвестициями в объекты капитального строительства понимаются капитальные вложения в строительство, реконструкцию объектов капитального строительства муниципальной собственности Округа и (или) приобретение недвижимого имущества в муниципальную собственность Округа (далее - бюджетные инвестиции).

2. Решение принимается Администрацией Округа с учетом:

2.1. Приоритетов и целей развития Округа исходя из документов стратегического планирования социально-экономического развития Округа на долгосрочную и среднесрочную перспективу (прогнозов, планов, стратегий, концепций, муниципальных программ), а также документов территориального планирования Округа.

2.2. Оценки эффективности использования средств бюджета Округа, направляемых на капитальные вложения.

2.3. Влияния создания объекта капитального строительства на комплексное развитие территории Округа.

2.4. Возможности включения расходов на бюджетные инвестиции в бюджет

Округа.

Отсутствие утвержденных документов территориального планирования Округа не является препятствием для отбора объектов капитального строительства либо объектов недвижимого имущества.

3. Инициатором подготовки Решения выступает Администрация Округа, отраслевой орган Администрации Округа (далее - инициатор).

4. Бюджетные инвестиции могут быть направлены на финансовое обеспечение следующих работ:

4.1. Разработку проектной документации на объекты капитального строительства (или приобретение прав на использование типовой проектной документации) и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, обследование объектов.

4.2. Проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, техническому перевооружению) объектов капитального строительства.

4.3. Проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

4.4. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, на финансовое обеспечение строительства (реконструкции, технического перевооружения) которых планируется предоставление бюджетных инвестиций.

4.5. Финансовое обеспечение капитального строительства (реконструкции, технического перевооружения) и (или) приобретение объектов недвижимости.

5. Инициатор включает Решение в муниципальную программу Округа.

6. Решением могут предусматриваться бюджетные инвестиции в несколько объектов капитального строительства или несколько объектов недвижимого имущества.

Решением может предусматриваться передача Администрацией Можайского городского округа Московской области, являющейся муниципальным заказчиком (далее - Администрация), на безвозмездной основе на основании соглашения полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени Округа муниципальных контрактов от лица Администрации при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Округа (за исключением полномочий, связанных с введением в установленном порядке в эксплуатацию объектов капитального строительства муниципальной собственности Округа) муниципальным бюджетным и автономным учреждениям Округа, в отношении которых Администрация осуществляет функции и полномочия учредителя.

7. При осуществлении бюджетных инвестиций не допускается:

а) предоставление субсидий на осуществление капитальных вложений в строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства муниципальной собственности Округа и (или) в приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Округа (далее - субсидия) муниципальным бюджетными и автономным учреждениям, в отношении объектов, по которым принято Решение;

б) предоставление бюджетных инвестиций в объекты, по которым принято решение о предоставлении субсидии.

8. Решение должно содержать следующую информацию:

8.1. Наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации либо наименование объекта недвижимого имущества согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

8.2. Адрес объекта капитального строительства либо объекта недвижимости (при его наличии) или иное описание их местоположения (при отсутствии адреса).

8.3. Направление инвестирования: строительство, реконструкция, техническое перевооружение, приобретение.

8.4. Наименование главного распорядителя средств бюджета Округа.

8.5. Наименование застройщика, заказчика.

8.6. Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества.

8.7. Годы строительства (реконструкции) объекта капитального строительства и годы (или) приобретения объекта недвижимого имущества.

8.8. Распределение (по годам реализации проекта) сметной стоимости объекта капитального строительства или его предполагаемой (предельной) стоимости либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, рассчитанной в ценах соответствующих лет реализации проекта.

8.9. Предельный объем бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Округа, предоставляемых на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, с выделением объема бюджетных инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации (предельная стоимость строительства (реконструкции) объекта), или объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на приобретение объекта недвижимого имущества (стоимость приобретения объекта).

8.10. Распределение (по годам реализации проекта) общего (предельного) размера бюджетных инвестиций, рассчитанного в ценах соответствующих лет реализации объекта.

9. Внесение изменений в Решение осуществляется в соответствии с пунктами

6 - 8 настоящего Порядка.

10. Принятие в текущем финансовом году Решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, не предусмотренных решением о бюджете Округа на текущий финансовый год, допускается лишь при условии внесения соответствующих изменений в муниципальную программу в соответствии с порядком, принятым Администрацией Округа, и внесения изменений в решение о бюджете Округа на текущий финансовый год.

11. Порядок не распространяется на приобретение жилых помещений жилищного фонда Округа, на приобретение земельных участков и участков недр.