



АДМИНИСТРАЦИЯ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.11.2020 № 2894-17
г. Можайск

О внесении изменений в постановление Администрации Можайского городского округа Московской области от 07.10.2020 № 2615-П «Об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Можайский район, д. Шохово, ул. Центральная, д. 7»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Можайского городского округа Московской области, Положением о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17, во исполнение Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, на 2020 год, утвержденного решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.02.2020 № 587/34, на основании отчета № 3234/20 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества: нежилое здание, назначение: нежилое, площадь 136,4 кв. м, этажность 1, кадастровый номер 50:18:0020202:279, с земельным участком с кадастровым номером 50:18:0030125:880, категория земель: земли населенных пунктов – общественное управление; площадь 948 кв. м; адрес (местоположение): Московская область, Можайский р-н, д. Шохово, ул. Центральная, д. 7» от 08.09.2020, учитывая заключение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 29.09.2020 № 28Иск-39132/, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Администрации Можайского городского округа Московской области от 07.10.2020 № 2615-П «Об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Можайский район, д. Шохово, ул. Центральная, д. 7» (далее – постановление) следующие изменения:

1) пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:
«4. Установить:

1) начальную цену (начальная цена предмета аукциона) Имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере **2 153 000** (два миллиона сто пятьдесят три тысячи) рублей **00** копеек (с учетом налога на добавленную стоимость (НДС)), определенную в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

2) сумму задатка в размере 20% начальной цены предмета аукциона, что составляет **430 600** (четыреста тридцать тысяч шестьсот) рублей **00** копеек;

3) шаг аукциона в размере 5% начальной цены предмета аукциона, что составляет **107 650** (сто семь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей **00** копеек»;

2) в пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:
«5. Определить следующие существенные условия договора купли-продажи муниципальной собственности:

а) цена Имущества устанавливается по результату аукциона;

б) оплата Имущества производится в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации;

в) осуществление действий, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество, производится покупателем самостоятельно и за счет денежных средств последнего.»;

3) Таблицу Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Можайский район, д. Шохово, ул. Центральная, д. 7, являющегося приложением к постановлению, дополнить строкой 2 следующего содержания:

2	Земельный участок	Московская область, Можайский район, д. Шохово, ул. Центральная, д. 7	Кадастровый номер 50:18:0030125:880, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: общественное управление, площадь 948 кв. м.
---	-------------------	---	--

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области www.admnozhausk.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клиньских М.М.

Глава
Можайского городского округа



Д.А. Абаренов

