



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 27.10.2020 № 406/44

**Об установлении
величины порогового значения доходов и стоимости имущества
в целях признания граждан малоимущими и предоставления
им по договорам социального найма жилых помещений
муниципального жилищного фонда Можайского городского округа
Московской области на 2021 год**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 12.12.2005 № 260/2005-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 08.07.2020 № 109-Р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на III, IV кварталы 2020 года и на I, II кварталы 2021 года», Уставом Можайского городского округа Московской области, Совет депутатов Можайского городского округа Московской области **РЕШИЛ:**

1. Установить в 2021 году величину порогового значения доходов и стоимости имущества, приходящихся на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Можайского городского округа Московской области в размере 3 641 (три тысячи шестьсот сорок один) рубль 56 копеек, в соответствии с приложением к настоящему решению (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2021 года.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа www.admmozhaysk.ru.

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**



Л.С. АФАНАСЬЕВА

ГЛАВА МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Д.А. АБАРЕНОВ

Приложение к решению
Совета депутатов Можайского городского
округа Московской области
от 27.10.2020 № 706/44

Расчет

величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Можайского городского округа Московской области на 2021 год

Пороговое значение доходов и расчетной стоимости имущества гражданина в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда Можайского городского округа Московской области, (ПЗ) определяется по следующей формуле:

$$\text{ПЗ} = \text{НП} \times \text{СС} / \text{T},$$

где:

НП - норма предоставления площади жилого помещения на одного гражданина, установленная решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17 "Об утверждении Положения о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области" – 15 кв.м. общей площади;

СС - среднее значение рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Можайском городском округе Московской области – 58 265 рублей, установленное распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 08.07.2020 № 109-Р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на III, IV кварталы 2020 года и на I, II кварталы 2021 года»;

T - расчетный период накопления, установленный постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 года № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», - 240 месяцев.

Таким образом, величина порогового значения доходов и стоимости имущества составляет 3 641 (три тысячи шестьсот сорок один) рубль 56 копеек.