



АДМИНИСТРАЦИЯ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.10.2020 № 2742-17
г. Можайск

О внесении изменений в постановление Администрации Можайского городского округа Московской области от 01.11.2018 № 3076-П
«Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 30.10.2015 № 255-РВ «Об утверждении стандартов по управлению многоквартирными домами в Московской области» в целях корректного начисления платы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах в зависимости от степени благоустройства. **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Администрации Можайского городского округа Московской области от 01.11.2018 № 3076-П «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области» (с изменениями, внесенными

* 002168

постановлениями Администрации Можайского городского округа от 05.12.2018 № 3477-П, от 23.01.2019 № 140-ПД, (далее – Постановление), следующие изменения:
1) приложения 1-11 к Постановлению изложить в редакции согласно приложениям 1-11 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новая жизнь» и разместить его на официальном сайте Администрации Можайского городского округа www.admnozhausk.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Мордвинова Д.В.

Глава
Можайского городского округа



Д.А. Абаренов

* 002168

Приложение 1
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Можайской области
от 20.10.2020 № 2742-17

«Приложение 1
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Можайской области
от 01.11.2018 № 3076-П
(в редакции постановления
Администрации Можайского
городского округа
от 20.10.2020 № 2742-17)

».

3	Жилые дома со всеми удобствами без лифта ²	32,68
4	Жилые дома со всеми удобствами без лифта, без газового оборудования ²	32,49
5	Жилые дома без одного вида удобств ²	25,84
6	Жилые дома без двух видов удобств ³	22,85
7	Жилые дома без удобств ³	14,84

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для города Можайска, деревни Красный Балтиец, поселка Строитель, поселка им. Дзержинского, деревни Тетерино, поселка Гидроузел, поселка Колычево, поселка Мелико-инструментального завода)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м ² общей площади жилого помещения в месяц, руб. ¹
1	Жилые дома со всеми удобствами и лифтом ²	33,87
2	Жилые дома со всеми удобствами и лифтом, без газового оборудования ²	33,63

¹ в том числе для плательщиков НДС

² Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам в составе платы за содержание жилого помещения в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». Расходы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются потребителям, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды

³ Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме начисляются гражданам по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующей коммунальной услуги при содержании общего имущества, определяемую в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

Приложение 2
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Можайской области
от 20.10.2020 № 2742-17

«Приложение 2
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Можайской области
от 01.11.2018 № 3076-П
(в редакции постановления
Администрации Можайского
городского округа
от 20.10.2020 № 2742-17)

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для рабочего поселка Уваровка, деревни Бараново, деревни Шохово (55°30'25 с.ш. 35°38'05 в.д.))

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м ² общей площади жилого помещения в месяц, руб.
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта ⁵	28,85
2	Жилые дома с частичным благоустройством ⁶	25,15

⁴ в том числе для плательщиков НДС

⁵ Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам в составе платы за содержание жилого помещения в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». Расходы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются потребителям, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме начисляются гражданам по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных ресурсов на общедомовые нужды, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующих коммунальных услуг при содержании общего имущества, определяемую в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

Приложение 3
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Можайской области
от 20.10.2020 № 2742-17

«Приложение 3
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Можайской области
от 01.11.2018 № 3076-П
(в редакции постановления
Администрации Можайского
городского округа
от 20.10.2020 № 2742-17)

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для села Борисово, деревни Андреевское, деревни Язеве, деревни Лыткино, деревни Большие Парфенки, деревни Цыплино, 108 км Минского шоссе, деревни Коровино, деревни Рогачево)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м ² общей площади жилого помещения в месяц, руб. ⁷
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта ⁸	17,11
2	Жилые дома с частичным благоустройством ⁸	14,47

⁷ в том числе для плательщиков НДС

⁸ Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам в составе платы за содержание жилого помещения в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». Расходы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются потребителям, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды

3	Жилые дома без удобств ⁹	9,01
4	Жилые дома без удобств с износом более 60% ⁹	3,77

».

Приложение 4
к постановлению Администрации Можайского городского округа Московской области от 20.10.2020 № 2742-17

«Приложение 4
к постановлению Администрации Можайского городского округа Московской области от 01.11.2018 № 3076-П (в редакции постановления Администрации Можайского городского округа от 20.10.2020 № 2742-17)

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для поселка Учхоза «Александрово», поселка Бородинское поле, деревни Горки, деревни Логиново, поселка Леспромхоза, деревни Семеновское, деревни Троица, деревни Бородино, поселка Станция Колодчье, деревни Антоново)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м ² общей площади жилого помещения в месяц, руб. ¹⁰
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта ¹¹	24,61
2	Жилые дома с частичным благоустройством ¹¹	20,98

¹⁰ в том числе дляплательщиков НДС

⁹ Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующей коммунальной услуги при содержании общего имущества, определяемому в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

¹¹ Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам в составе платы за содержание жилого помещения в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». Расходы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются потребителям, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды

3	Жилые дома с частичным благоустройством с износом более 60%	11,09
4	Жилые дома без удобств ¹²	12,37

».

¹² Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме начисляются гражданам по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующих коммунальной услуги при содержании общего имущества, определяемую в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

Приложение 5
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Можайской области
от 20.10.2020 № 2742-17

«Приложение 5
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Можайской области
от 01.11.2018 № 3076-П
(в редакции постановления
Администрации Можайского
городского округа
от 20.10.2020 № 2742-17)

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для деревни Горетово, деревни Красновилово, деревни Милитино, деревни Мышкино)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м ² общей площади жилого помещения в месяц, руб., ¹³
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта ¹⁴	29,07
2	Жилые дома с частичным благоустройством ¹⁴	25,07
3	Жилые дома без удобств ¹⁵	18,51

».

¹³ в том числе для плательщиков НДС

¹⁴ Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам в составе платы за содержание жилого помещения в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». Расходы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются потребителям, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующих коммунальной услуги при содержании общего имущества, определяемую в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

¹⁵ Расходы на коммунальные ресурсы на общедомовые нужды
¹⁶ Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующих коммунальной услуги при содержании общего имущества, определяемую в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

Приложение 6
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Можайской области
от 20.10.2020 № 2742-17

«Приложение 6
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Можайской области
от 01.11.2018 № 3076-П
(в редакции постановления
Администрации Можайского
городского округа
от 20.10.2020 № 2742-17)

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для поселка Карьероуправления, поселка Цветковский, деревни Сытино, деревни Вешки, деревни Сычки, деревни Михалево, деревни Бражниково, деревни Дурькино, деревни Дровнино)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м ² общей площади жилого помещения в месяц, руб. ¹⁶
1	Жилые дома с частичным благоустройством ¹⁷	21,57
2	Жилые дома с частичным благоустройством с износом ¹⁸	14,17

¹⁶ в том числе для плательщиков НДС

¹⁷ Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам в составе платы за содержание жилого помещения в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». Расходы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются потребителям, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды

3	Жилые дома без удобств ¹⁸	16,24
4	Жилые дома без удобств с износом более 60% ¹⁸	8,60

».

¹⁸ Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме начисляются гражданам по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующей коммунальной услуги при содержании общего имущества, определяемую в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

Приложение 7
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Можайской области
от 20.10.2020 № 2742-17

«Приложение 7
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Можайской области
от 01.11.2018 № 3076-П
(в редакции постановления
Администрации Можайского
городского округа
от 20.10.2020 № 2742-17)

РАЗМЕР

Платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для деревни Мокрое, села Семеновское, деревни Куусково, деревни Некрасово, деревни Храброво)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м ² общей площади жилого помещения в месяц, руб. ¹⁹
1	Жилые дома без одного вида удобств ²⁰	26,91

».

¹⁹ в том числе для плательщиков НДС

²⁰ Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам в составе платы за содержание жилого помещения в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». Расходы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются потребителям, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды

Приложение 8
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Можайской области
от 20.10.2020 № 2742-17

«Приложение 8
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Можайской области
от 01.11.2018 № 3076-П
(в редакции постановления
Администрации Можайского
городского округа
от 20.10.2020 № 2742-17)

РАЗМЕР

Платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для деревни Клементьевское, деревни Новинки, поселка Десное, деревни Холм, деревни Настасьино, деревни Павлишево, деревни Пуршево, деревни Перещатово)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м ² общей площади жилого помещения в месяц, руб. ²¹
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта ²²	22,85
2	Жилые дома с частичным благоустройством ²²	18,02

²¹ в том числе для плательщиков НДС

²² Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам в составе платы за содержание жилого помещения в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». Расходы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются потребителям, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды

3	Жилые дома с частичным благоустройством с износом более 60% ²³	12,00
4	Жилые дома без удобств ²³	12,69
5	Жилые дома без удобств с износом более 60% ²³	7,70

».

²³ Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме начисляются гражданам по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующей коммунальной услуги при содержании общего имущества, определяемую в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

Приложение 9
к постановлению Администрации Можайского городского округа Московской области от 20.10.2020 № 2742-17

«Приложение 9
к постановлению Администрации Можайского городского округа Московской области от 01.11.2018 № 3076-П
(в редакции постановления Администрации Можайского городского округа от 20.10.2020 № 2742-17)

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для села Поречье, деревни Дегтяри, поселка центральной усадьбы совхоза «Синичино», деревни Астафьево, деревни Чернево, деревни Заслонино)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м ² общей площади жилого помещения в месяц, руб. ²⁴
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта ²⁵	22,49
2	Жилые дома с частичным благоустройством ²⁵	15,27

²⁴ в том числе для плательщиков НДС

²⁵ Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам в составе платы за содержание жилого помещения в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». Расходы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются потребителям, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды

3	Жилые дома без удобств ²⁶	12,15
4	Жилые дома без удобств с износом более 60% ²⁶	6,41

».

Приложение 10
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Московской области
от 20.10.2020 № 2742-17

«Приложение 10
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Московской области
от 01.11.2018 № 3076-П
(в редакции постановления
Администрации Можайского
городского округа
от 20.10.2020 № 2742-17)

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для деревни Пидликово, поселка дома отряда «Красный стан», деревни Большое Тесово, дома № 1 б/о «Радуга деревни Большое Тесово, деревни Облянишево, ВДО Можайский деревни Большое Тесово, деревни Пушкино, деревни Александрово, деревни Шинколово, деревни Молденово)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м ² общей площади жилого помещения в месяц, руб. ²⁷
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта ²⁸	23,77
2	Жилые дома с частичным благоустройством ²⁸	18,17

²⁷ в том числе для плательщиков НДС

²⁸ Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам в составе платы за содержание жилого помещения в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». Расходы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются потребителям, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды.

²⁶ Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме начисляются гражданам по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующей коммунальной услуги при содержании общего имущества, определяемому в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

3	Жилые дома без удобств ²⁹	9,52
---	--------------------------------------	------

».

Приложение 11
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Московской области
от 20.10.2020 № 2742-П

«Приложение 11
к постановлению Администрации
Можайского городского округа
Московской области
от 01.11.2018 № 3076-П
(в редакции постановления
Администрации Можайского
городского округа
от 20.10.2020 № 2742-П)

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для села Сокольниково, деревни Пезарево, деревни Юрлово, деревни Ивакино, деревни Пренецлово, села Тропарево, деревни Шохово (55°18'05" с. ш. 35°43'25" в. д.))

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м ² общей площади жилого помещения в месяц, руб. ³⁰
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта ³¹	27,64
2	Жилые дома без одного вида удобств ³¹	27,46

²⁹ в том числе для плательщиков НДС

³⁰ Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам в составе платы за содержание жилого помещения в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». Расходы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются потребителям, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды

³¹ Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме начисляются гражданам по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующей коммунальной услуги при содержании общего имущества, определяемую в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

3	Жилые дома без двух видов удобств ³²	24,85
4	Жилые дома с частичным благоустройством ³²	20,23
5	Жилые дома без удобств ³²	10,40

».

³² Расходы на коммунальные услуги в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме начисляются гражданам по утвержденным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующей коммунальной услуги при содержании общего имущества, определяемую в порядке, установленном Правительством Российской Федерации