



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*13.12.2019 № 2720-17*

г. Можайск

О внесении изменений в постановление Администрации Можайского городского округа Московской области от 02.12.2019 № 4495-П «Об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14, пом. 1-го этажа № 1,2,3,31,32,33»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Можайского городского округа Московской области, Положением о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17, во исполнение Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, на 2019 год, утвержденным решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 335/17, на основании отчета от 08.09.2020 № 3233/20 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества: нежилые помещения, назначение: нежилое, площадью 169,9 кв. м, этаж: 1, кадастровый номер 50:18:0010701:2500, расположенные по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14, пом. 1-го этажа №№ 1,2,3,31,32,33», **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Администрации Можайского городского округа Московской области от 02.12.2019 № 4495-П «Об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14, пом. 1-го этажа № 1,2,3,31,32,33» (далее – постановление) следующие изменения:

1) пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:  
«4. Установить:

1) начальную цену (начальная цена предмета аукциона) Имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 4 116 000 (Четыре миллиона сто шестидесять тысяч) рублей 00 копеек (с учетом налога на добавленную стоимость (НДС), определенную в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

2) сумму задатка в размере 20% начальной цены предмета аукциона, что составляет 823 200 (восемьсот двадцать три тысячи двести) рублей 00 копеек;

3) шаг аукциона в размере 5% начальной цены предмета аукциона, что составляет 205 800 (двести пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек»;

2) пункт 6 постановления изложить в следующей редакции:

«6. Установить, что арендатор Имущества – Общество с ограниченной ответственностью «Можайск – Н» (далее – ООО «Можайск – Н») в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» имеет преимущественное право на приобретение Имущества по цене, равной его рыночной стоимости, что составляет 3 430 000 (три миллиона четыреста тридцать тысяч) рублей 00 копеек (налогом на добавленную стоимость не облагается).»

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области [www.admnozhausk.ru](http://www.admnozhausk.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Азарова А.Н.

Глава  
Можайского городского округа

Д.А. Абаренов

