



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.10.2020 № 933-17
г. Можайск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы У.7. Земельного кодекса Российской Федерации в целях размещения объекта «Газопровод высокого давления Р≤1,2 МПа по адресу: Московская область, Можайский район, участок находится примерно в 600 метров по направлению на север от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: обл. Московская, р-н Можайский, д. Телятьево, д. 58» в пользу акционерного общества «Мособлгаз»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, сводами законоданием Министерства имущественных отношений Московской области № 30.09.2020 от 143-З, п. 88, рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута от 24.08.2020 № 5278/01-24 акционерного общества «Мособлгаз», **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет площадью 5386,25 кв. м в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения объекта «Газопровод высокого давления Р≤1,2 МПа по адресу: Московская область, Можайский район, участок находится примерно в 600 метров по направлению на север от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: обл. Московская, р-н Можайский, д. Телятьево, д. 58» в отношении следующих земель и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 50:18:0090321:520 площадью 90577 кв. м, адрес: Московская область, Можайский район, в 50 м к западу от д. Телятьево;

- 50:18:0090321:521 площадью 72347 кв. м, адрес: Московская область, Можайский район, в 50 м к западу от д. Телятьево;

2

- на территории кадастрового квартала 50:18:0090321.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению к настоящему Постановлению.

3. Согласно плану капитального и (или) текущего ремонта, утвержденным Акционерным обществом «Мособлгаз», срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в п. 1 настоящего Постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев.

4. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:
- договор о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения № 00/258-К0503-19 от 28.11.2019 (далее – договор), заключенный между акционерным обществом «Мособлгаз» и обществом с ограниченной ответственностью агропредприятие «Птицефабрика Можайская». Срок мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства и пуска газа составляет 2 (два) года со дня заключения договора.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 752 кв. м устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этого земельного участка.

7. Размер платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена составляет: 1286 (одна тысяча двести восемьдесят шесть) рублей за весь срок действия сервитута.

8. Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 752 кв. м вносится в виде единовременного платежа не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего Постановления, путем перечисления денежных средств по платежным реквизитам представленных Администрацией Можайского городского округа Московской области.

9. График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительной сети определяется планом капитального и (или) текущего ремонта или иным документом, утвержденным акционерным обществом «Мособлгаз».

* 002436

* 002436

10. Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в п.1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

11. Администрации направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в п. 1 настоящего Постановления в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Администрации опубликовать настоящее Постановление в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном информационном сайте Можайского городского округа Московской области www.admtozhnavsk.ru.

13. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области направить копию настоящего Постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

14. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области направить облатателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

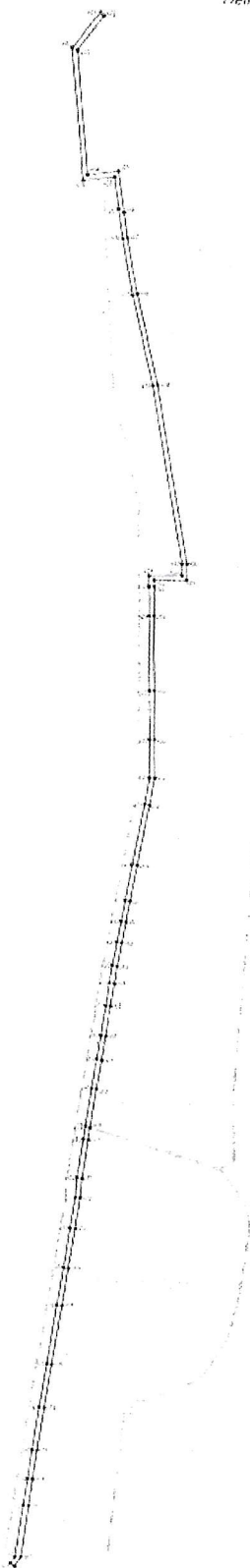
15. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Азарова А.Н.

**Временно исполняющий полномочия
Главы Можайского городского округа**



Д.В. Мордвинов

Система координат - МСК -50
Метод определения координат характерных точек - геодезический
Площадь земельного участка - 5 386,25 кв.м



№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина участка
1	426418.21	1280339.19	33°06'	6.63
2	426424.76	1280428.81	8°05'	63.87
3	426467.16	1280490.02	8°09'	73.96
4	426489.82	1280552.27	8°08'	55.72
5	426513.54	1280553.06	8°09'	22.43
6	426548.84	1280561.1	8°09'	37.43
7	426585.93	1280566.86	8°09'	39.12
8	426634.17	1280574.1	8°09'	37.28
9	426685.68	1280579.53	8°09'	34.12
10	426738.61	1280584.16	8°09'	34.57
11	426773.88	1280588.27	8°09'	31.32
12	426799.48	1280589.42	8°09'	31.32
13	426776.38	1280594.03	8°09'	16.66
14	426781.51	1280593.66	8°06'	30.91
15	426811.86	1280601.38	8°07'	24.73
16	426836.52	1280607.16	8°07'	19.81
17	426856.1	1280607.16	8°07'	24.3
18	426889.42	1280610.97	8°07'	38.79
19	426889.11	1280611.81	8°07'	17.87
20	426911.34	1280616.11	10°21'	19.83
21	426933.32	1280619.63	10°36'	17.52
22	426950.26	1280621.86	10°36'	26.85
23	426967.45	1280626.06	10°35'	59.31
24	426996.09	1280631.53	9°16'	37.93
25	427016.34	1280640.84	33°13'	51.6
26	427068.99	1280641.51	33°09'	61.36
27	427103.59	1280641.11	33°09'	51.6
28	427140.95	1280643.46	33°09'	51.36
29	427169.4	1280642.86	33°09'	51.36
30	427206.86	1280647.18	33°09'	51.36
31	427245.67	1280653.7	33°09'	51.36
32	427286.15	1280668.35	33°09'	51.36
33	427328.82	1280685.12	33°09'	51.36
34	427373.59	1280713.19	33°09'	51.36
35	427420.36	1280753.91	33°09'	51.36
36	427469.21	1280816.88	33°09'	51.36
37	427520.98	1280817.17	33°09'	51.36
38	427575.13	1280809.74	33°09'	51.36
39	427632.17	1280812.21	33°09'	51.36
40	427691.11	1280817.14	33°09'	51.36
41	427751.06	1280826.69	33°09'	51.36
42	427812.21	1280839.93	33°09'	51.36
43	427875.76	1280858.31	33°09'	51.36
44	427941.67	1280887.73	33°09'	51.36
45	428010.34	1280931.07	33°09'	51.36
46	428081.19	1280977.98	33°09'	51.36
47	428154.51	1281037.8	33°09'	51.36
48	428230.47	1281110.73	33°09'	51.36
49	428309.46	1281196.161	33°09'	51.36
50	428391.84	1281294.21	33°09'	51.36
51	428477.19	1281405.18	33°09'	51.36
52	428565.19	1281529.38	33°09'	51.36
53	428656.88	1281666.13	33°09'	51.36
54	428752.45	1281816.5	33°09'	51.36
55	428851.11	1281980.73	33°09'	51.36
56	428952.66	1282159.05	33°09'	51.36
57	429057.62	1282452.54	33°09'	51.36
58	429166.61	1282761.27	33°09'	51.36
59	429279.95	1283095.18	33°09'	51.36
60	429397.62	1283455.09	33°09'	51.36
61	429519.53	1283841.79	33°09'	51.36
62	429645.66	1284255.63	33°09'	51.36
63	429776.14	1284706.06	33°09'	51.36
64	429911.55	1285194.8	33°09'	51.36
65	429959.93	1285721.92	33°09'	51.36
66	430011.49	1286298.13	33°09'	51.36
67	430066.91	1286922.42	33°09'	51.36
68	430125.33	1287595.73	33°09'	51.36
69	430186.66	1288319.07	33°09'	51.36
70	430250.92	1289093.44	33°09'	51.36
71	430318.13	1289918.85	33°09'	51.36
72	430389.29	1290795.31	33°09'	51.36
73	430464.41	1291722.82	33°09'	51.36
74	430543.51	1292701.37	33°09'	51.36
75	430626.58	1293731.97	33°09'	51.36
76	430713.62	1294823.62	33°09'	51.36
77	430804.63	1295976.33	33°09'	51.36
78	430900.61	1297190.1	33°09'	51.36
79	430991.54	1298464.93	33°09'	51.36
80	431087.42	1299800.86	33°09'	51.36
81	431188.25	1301197.99	33°09'	51.36
82	431294.03	1302656.32	33°09'	51.36
83	431404.76	1304175.85	33°09'	51.36
84	431520.44	1305756.58	33°09'	51.36
85	431641.07	1307408.61	33°09'	51.36
86	431766.65	1309132.94	33°09'	51.36
87	431897.18	1310929.57	33°09'	51.36
88	432032.66	1312808.5	33°09'	51.36
89	432173.09	1314769.73	33°09'	51.36
90	432318.47	1316813.26	33°09'	51.36
91	432468.8	1318939.09	33°09'	51.36
92	432624.08	1321147.22	33°09'	51.36
93	432785.31	1323437.65	33°09'	51.36
94	432952.49	1325810.38	33°09'	51.36
95	433125.62	1328275.41	33°09'	51.36
96	433304.71	1330832.74	33°09'	51.36
97	433489.76	1333482.37	33°09'	51.36
98	433680.77	1336224.3	33°09'	51.36
99	433877.74	1339058.53	33°09'	51.36
100	434080.67	1341985.06	33°09'	51.36
101	434289.56	1345003.89	33°09'	51.36
102	434504.41	1348115.02	33°09'	51.36
103	434725.22	1351318.45	33°09'	51.36
104	434952.0	1354614.18	33°09'	51.36
105	435184.73	1358002.21	33°09'	51.36
106	435423.42	1361482.54	33°09'	51.36
107	435668.07	1365055.17	33°09'	51.36
108	435918.68	1368720.0	33°09'	51.36
109	436175.25	1372477.03	33°09'	51.36
110	436437.78	1376326.26	33°09'	51.36
111	436706.27	1380267.69	33°09'	51.36
112	436980.72	1384301.32	33°09'	51.36
113	437261.13	1388427.15	33°09'	51.36
114	437547.5	1392645.18	33°09'	51.36
115	437839.83	1396955.41	33°09'	51.36
116	438138.12	1401357.84	33°09'	51.36
117	438442.37	1405852.47	33°09'	51.36
118	438752.58	1410439.3	33°09'	51.36
119	439068.75	1415118.33	33°09'	51.36
120	439390.88	1419889.56	33°09'	51.36
121	439719.07	1424752.99	33°09'	51.36
122	440053.32	1429708.62	33°09'	51.36
123	440393.63	1434756.45	33°09'	51.36
124	440740.0	1439896.48	33°09'	51.36
125	441092.43	1445128.71	33°09'	51.36
126	441450.84	1450453.14	33°09'	51.36
127	441815.23	1455870.67	33°09'	51.36
128	442185.6	1461381.3	33°09'	51.36
129	442561.97	1466985.03	33°09'	51.36
130	442944.34	1472681.86	33°09'	51.36
131	443332.71	1478471.79	33°09'	51.36
132	443727.08	1484354.82	33°09'	51.36
133	444127.45	1490340.95	33°09'	51.36
134	444533.82	1496429.18	33°09'	51.36
135	444946.19	1502629.51	33°09'	51.36
136	445364.56	1508941.94	33°09'	51.36
137	445788.93	1515366.47	33°09'	51.36
138	446219.3	1521903.1	33°09'	51.36
139	446655.67	1528551.83	33°09'	51.36
140	447098.04	1535312.66	33°09'	51.36
141	447546.41	1542185.59	33°09'	51.36
142	448000.78	1549170.52	33°09'	51.36
143	448461.15	1556267.45	33°09'	51.36
144	448927.52	1563476.38	33°09'	51.36
145	449399.89	1570797.31	33°09'	51.36
146	449878.26	1578230.24	33°09'	51.36
147	450362.63	1585775.17	33°09'	51.36
148	450853.0	1593432.1	33°09'	51.36
149	451349.37	1601191.04	33°09'	51.36
150	451851.74	1609052.07	33°09'	51.36
151	452360.11	1617015.1	33°09'	51.36
152	452874.48	1625080.13	33°09'	51.36
153	453394.85	1633247.16	33°09'	51.36
154	453921.22	1641516.19	33°09'	51.36
155	454453.59	1649887.22	33°09'	51.36
156	454991.96	1658360.25	33°09'	51.36
157	455536.33	1666935.28	33°09'	51.36
158	456086.7	1675612.31	33°09'	51.36
159	456643.07	1684391.34	33°09'	51.36
160	457205.44	1693272.37	33°09'	51.36
161	457773.81	1702265.4	33°09'	51.36
162	458348.18	1711370.43	33°09'	51.36
163	458928.55	1720587.46	33°09'	51.36
164	459514.92	1730016.49	33°09'	51.36
165	460107.29	1739657.52	33°09'	51.36
166	460705.66	1749410.55	33°09'	51.36
167	461310.03	1759275.58	33°09'	51.36
168	461921.4	1769352.61	33°09'	51.36
169	462538.77	1779541.64	33°09'	51.36
170	463162.14	1789842.67	33°09'	51.36
171	463791.51	1800255.7	33°09'	51.36
172	464426.88	1810780.73	33°09'	51.36
173	465068.25	1821417.76	33°09'	51.36
174	465715.62	1832166.79	33°09'	51.36
175	466369.0	1843027.82	33°09'	51.36
176	467028.37	1854000.85	33°09'	51.36
177	467693.74	1865085.88	33°09'	51.36
178	468365.11	1876282.91	33°09'	51.36
179	469042.48	1887591.94	33°09'	51.36
180	469725.85	1899012.97	33°09'	51.36
181	470415.22	1910545.0	33°09'	51.36
182	471110.59	1922188.03	33°09'	51.36
183	471812.0	1933942.06	33°09'	51.36
184	472519.37	1945807.09	33°09'	51.36
185	473232.74	1957783.12	33°09'	51.36
186	473952.11	1969870.15	33°09'	51.36
187	474677.48	1982068.18	33°09'	51.36
188	475408.85	1994377.21	33°09'	51.36
189	476146.22	2006797.24	33°09'	51.36
190	476889.59	2019328.27	33°09'	51.36
191	477639.0	2031970.3	33°09'	51.36
192	478394.37	2044723.33	33°09'	51.36
193	479155.74	2057587.36	33°09'	51.36
194	479923.11	2070562.39	33°09'	51.36
195	480696.48	2083648.42	33°09'	51.36
196	481475.85	2096845.45		