



АДМИНИСТРАЦИЯ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2020 № *2529-17*

г. Можайск

Об утверждении Порядка выявления и демонтажа незаконно размещенных нестационарных торговых объектов на территории Можайского городского округа Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Министерства потребительского рынка и услуг Московской области от 27.12.2012 № 32-Р «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов», распоряжением Министерства потребительского рынка и услуг Московской области от 02.06.2014 № 16РВ-34 «Об утверждении Методических рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Московской области», Уставом Можайского городского округа Московской области, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок выявления и демонтажа незаконно размещенных нестационарных торговых объектов на территории Можайского городского округа Московской области (прилагается).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа www.admnozhsukl.ru.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Сперанского А.А.

Глава
Можайского городского округа



Д.А. Абарinov

* 002301

УТВЕРЖДЕН
Постановлением Администрации
Можайского городского округа
от *30.09.2020* № *2529-17*

Порядок выявления и демонтаж незаконно размещенных нестационарных торговых объектов на территории Можайского городского округа Московской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок выявления и демонтажа незаконно размещенных нестационарных торговых объектов на территории Можайского городского округа Московской области (далее - Порядок) определяет комплекс мероприятий, связанных с выявлением и демонтажем незаконно размещенных нестационарных торговых объектов на территории Можайского городского округа Московской области и эксплуатируемых в нарушение требований, установленных нормативными правовыми актами Можайского городского округа и действующим законодательством Российской Федерации.

1.2. Демонтаж нестационарного торгового объекта - разборка/перемещение незаконно размещенного нестационарного торгового объекта (далее - Демонтаж).

1.3. Собственник нестационарного торгового объекта - физическое лицо, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель либо лицо с надлежаше оформленной доверенностью, в чьей собственности или пользовании находится объект, и фактически осуществляющий использование объекта (далее - Собственник).

1.4. Межведомственная комиссия по вопросам потребительского рынка Можайского городского округа Московской области - комиссия, созданная с целью решения вопросов по размещению, эстетическому оформлению и эксплуатации объектов потребительского рынка (далее - Межведомственная комиссия).

2. Выявление и демонтаж незаконно размещенных нестационарных торговых объектов

2.1. При выявлении незаконно размещенных и (или) эксплуатируемых нестационарных торговых объектов Межведомственная комиссия проводит фотосъемку и составляет акт выявления нестационарного торгового объекта, обладающего признаками незаконно размещенного (приложение 1 к Порядку) и в течение 10 дней со дня выявления указанных фактов выдает Собственнику

нестационарного торгового объекта уведомление о демонтаже нестационарного торгового объекта и освобождении занимаемого им земельного участка (далее - Уведомление) (приложение 2 к Порядку) в срок, определенный уведомлением.

2.2. Срок демонтажа нестационарного торгового объекта должен составлять не более одного месяца со дня выдачи уведомления. В случае невозможности осуществления Собственником нестационарного торгового объекта демонтажа по независящим от него причинам срок, установленный уведомлением, может быть продлен, но не более чем на пять рабочих дней.

2.3. Собственнику незаконно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта уведомление выдается лично под роспись либо направляется на адрес фактического расположения/фактического проживания или на юридический адрес/адрес регистрации заказным письмом с уведомлением о вручении.

2.4. Демонтаж нестационарных торговых объектов и освобождение земельных участков в добровольном порядке производится Собственниками нестационарных торговых объектов за собственный счет в срок, указанный в уведомлении.

2.5. В случае если Собственник незаконно размещенного нестационарного торгового объекта (далее - Объект) не установлен, а также в случае невозможности вручения уведомления Собственнику Объекта, уведомление в трехдневный срок подлежит размещению на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области в сети Интернет.

Исчисление срока, установленного уведомлением, в этом случае следует считать со дня его размещения на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области в сети Интернет.

По истечении срока, установленного уведомлением, Межведомственная комиссия на заседании выносит решение об осуществлении принудительного демонтажа Объекта, которое заносит в протокол заседания комиссии, выписывает предписание о принудительном демонтаже Объекта (приложение 3 к Порядку).

2.6. Комиссия вправе обратиться в правоохранительные органы для обеспечения правопорядка при проведении работ по демонтажу Объекта.

2.7. О произведенном демонтаже составляется акт, в котором указываются место, время, основание проведения демонтажа нестационарного торгового объекта, место хранения.

Перед проведением демонтажа незаконно установленного нестационарного торгового объекта, Объект и находящиеся в нем имущество подлежит описи членами Межведомственной комиссии. Опись имущества подшивается присутствующими на демонтаже членами Межведомственной комиссии и является приложением к Акту о демонтаже незаконно установленного нестационарного торгового объекта на территории Можайского городского округа Московской области (далее - Акт о демонтаже).

В случае, если демонтаж незаконно установленного нестационарного объекта невозможен без его разборки, об этом делается отметка в Акте о демонтаже.

Демонтируемый нестационарный торговый объект и находящиеся при нем имущество подлежат вывозу в специализированные места хранения демонтированных нестационарных торговых объектов. Торговый объект должен быть опечатан. Демонтируемый нестационарный торговый объект и находящиеся при нем имущество передаются на хранение.

2.8. Не позднее одного рабочего дня, следующего за днем осуществления демонтажа Объекта, Межведомственная комиссия вручает или заказным письмом с уведомлением направляет по почте Собственнику Объекта уведомление о произведенном демонтаже (приложение 4 к Порядку).

В случае если собственник Объекта не установлен, а также в случае невозможности вручения собственнику уведомления о произведенном демонтаже, уведомление размещается на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области в сети Интернет.

2.9. Демонтаж, доставка к месту хранения и хранение демонтированных объектов производятся силами уполномоченной организации, с которой в установленном порядке заключен соответствующий договор.

Если собственник демонтированного нестационарного торгового объекта установлен, демонтируемый нестационарный торговый объект выдается организацией, осуществляющей его хранение, лицу, подтвердившему право собственности на данный нестационарный объект и находящиеся при нем имущество.

Демонтируемый нестационарный торговый объект выдается организацией, осуществляющей его хранение, собственнику данного объекта при наличии копии платежных документов о возмещении затрат, связанных с демонтажем и хранением нестационарного торгового объекта, а также документов, подтверждающих право собственности на нестационарный торговый объект.

Собственник демонтированного нестационарного торгового объекта вправе знакомиться с Актом о демонтаже нестационарного торгового объекта и описью находящейся при нем имущества, договором хранения, а также забрать демонтируемый нестационарный торговый объект и находящиеся при нем имущество, отраженное в описи, хранимые в специализированном месте хранения демонтированных нестационарных торговых объектов.

В случае невозможности незаконно размещенного нестационарного торгового объекта в течение двух месяцев со дня доставки демонтированного нестационарного торгового объекта к месту хранения, Администрацией Можайского городского округа будет инициировано признание незаконно размещенного нестационарного торгового объекта бесхозяйным имуществом либо нестационарный торговый объект утилизируется.

Приложение 1
к Порядку выявления и демонтажа
незаконно
размещенных нестационарных торговых
объектов на территории Можайского
городского округа Московской области

Приложение 2
к Порядку выявления и демонтажа
незаконно размещенных нестационарных
торговых объектов на территории
Можайского городского округа
Московской области

АКТ № _____
выявления нестационарного торгового объекта,
обладающего признаками незаконно размещенного

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____
о демонтаже нестационарного торгового объекта
и освобождении занимаемого земельного участка

Время: _____ ч. _____ мин. « _____ » _____ 20__ года

« _____ » _____ 20__ г.

Настоящий акт составлен _____
о том, что на земельном участке (территории) _____
(указывается наименование органа, Ф.И.О. должность лица, составившего акт)

Межведомственной комиссией выявлено нарушение порядка размещения
нестационарного торгового объекта на территории Можайского городского округа,
а именно: _____

Расположен объект _____
(указывается адрес объекта либо привязка к ближайшим объектам капитального строительства, временным
объектам, земельным участкам, имеющим адресную привязку)

Вид (тип) нестационарного торгового объекта _____
(в чем заключается нарушение)
принадлежащий: _____ (тип объекта)

Описание объекта _____
(незаконно размещенный нестационарный торговый объект)

установленный: _____
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

Владелец объекта: _____
(вид, назначение, технические характеристики, цвет и т.д.)
(в случае, если владелец не был установлен, указывается «не установлен»)

_____ (местонахождение нестационарного торгового объекта)

Особые отметки:

На основании вышеизложенного _____
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта)

Подпись лиц, составивших акт:

В срок до « _____ » _____ 20__ г. необходимо демонтировать
нестационарный торговый объект с приведением территории в первоначальное
состояние и восстановлением благоустройства.

_____ (подпись, Ф.И.О. лиц, составивших акт)

Представитель
Межведомственной комиссии _____ / _____ / _____
(должность, Ф.И.О., подпись)

Подпись владельца объекта о вручении ему копий документов

Уведомление получил:

_____ (подпись, Ф.И.О., адрес места жительства владельца)

_____ (дата, Ф.И.О., подпись либо печать организации владельца нестационарного торгового объекта)

Приложение 3
к Порядку выявления и демонтажа
незаконно размещенных нестационарных
торговых объектов на территории
Можайского городского округа
Московской области

ПРЕДПИСАНИЕ № _____

о принудительном демонтаже незаконно размещенного
нестационарного торгового объекта

« _____ » _____ 20__ г.

Межведомственной комиссией установлено нарушение Порядка разработки и
утверждения Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории
Можайского городского округа, утвержденного постановлением Администрации
Можайского городского округа от _____ № _____, а именно:

_____ (в чем заключается нарушение)

Вид (тип) _____ (тип нестационарного торгового объекта)

принадлежат: _____ (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

установленный: _____ (местонахождение нестационарного торгового объекта)

В связи с неисполнением собственником уведомления № _____ от _____ о
демонтаже нестационарного торгового объекта и освобождении занимаемого
земельного участка в срок до _____ предписываем: _____

_____ (наименование уполномоченной организации)

В срок до _____ демонтировать нестационарный торговый объект
с приведением территории в первоначальное состояние и восстановить
благоустройство.

По результатам обследования объекта Администрацией Можайского городского
округа предприняты следующие действия:

1. Владелец объекта вручено уведомление о демонтаже торгового объекта и
освобождении занимаемого земельного участка от _____ № _____.
2. Копия уведомления о демонтаже незаконно размещенного нестационарного
торгового объекта и освобождении занимаемого земельного участка от _____ № _____
размещена на объекте и направлена владельцу объекта по почте.
3. Копия уведомления о демонтаже незаконно размещенного нестационарного
торгового объекта и освобождении занимаемого земельного участка от _____

№ _____ размещена на объекте без направления по почте в связи с
невозможностью вручения владельцу объекта.

Представитель

Межведомственной комиссии _____ / _____
(должность, Ф.И.О., подпись)

Предписание получил

_____ (дата, Ф.И.О., подпись представителя уполномоченной организации, индивидуального предпринимателя)

Приложение: фотофиксация нестационарного торгового объекта, установленного с
нарушением постановления Администрации Можайского городского округа от
_____ № _____, расположенного по указанному адресу.

Приложение 4
к Порядку выявления и демонтажа
незаконно размещенных нестационарных
торговых объектов на территории
Можайского городского округа
Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____
о произведенном демонтаже незаконно установленного
нестационарного торгового объекта

« _____ » _____ 20__ г.

Настоящим уведомляется собственник нестационарного торгового объекта о том, что нестационарный торговый объект _____, незаконно установленный на территории Можайского городского округа Московской области по адресу: _____, демонтирован в соответствии с Порядком выявления и демонтажа незаконно размещенных нестационарных торговых объектов на территории Можайского городского округа, утвержденным постановлением Администрации Можайского городского округа от _____ № _____ и передан на хранение.

Для получения нестационарного торгового объекта необходимо:

1. Обратиться с письменным заявлением о получении демонтированного незаконно размещенного нестационарного торгового объекта в Администрацию Можайского городского округа Московской области по адресу: _____
2. Предоставить документы, подтверждающие право собственности или иное вещное право на демонтированный незаконно размещенный нестационарный торговый объект либо право владения и пользования демонтированным незаконно размещенным нестационарным торговым объектом.
3. Возместить понесенные расходы в связи с демонтажем, транспортировкой и хранением незаконно размещенного нестационарного торгового объекта.
4. В случае невозможности незаконно размещенного нестационарного торгового объекта в срок до _____, Администрацией будет инициировано признание незаконно размещенного нестационарного торгового объекта бесхозным имуществом либо нестационарный торговый объект будет утилизирован.
5. Расходы по демонтажу, транспортировке и утилизации незаконно размещенного нестационарного торгового объекта несет собственник объекта.

Представитель

Межведомственной комиссии _____ / _____ / _____
(должность, Ф.И.О., подпись)