



АДМИНИСТРАЦИЯ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2020 № 2422-17
г. Можайск

О внесении изменений в постановление Администрации Можайского городского округа Московской области от 09.06.2020 № 1253-П
«Об утверждении условий предоставления отсрочки по арендной плате и условий освобождения от уплаты арендных платежей за пользование недвижимым имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, а также земельными участками, находящимися в собственности Можайского городского округа Московской области»
Московской области»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Можайского городского округа Московской области, во исполнение решения Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 26.05.2020 № 647/38 «О предоставлении мер поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области»,
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1) Внести в условия предоставления отсрочки по арендной плате за пользование недвижимым имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, а также земельными участками, находящимися в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденные постановлением Администрации Можайского городского округа Московской области от 09.06.2020 № 1253-П (далее – Условия предоставления отсрочки), следующие изменения:

1) пункт 3 Условий предоставления отсрочки изложить в следующей редакции:

«3. Отсрочка распространяет свое действие исключительно на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих основную и (или)

* 002249

2

дополнительный вид деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 марта 2020 года, указанный в Перечне отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» (далее – Перечень - 1), а также осуществляющих основную и (или) дополнительный вид деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 марта 2020 года, указанный в Перечне видов деятельности, в отношении которых предоставляется мера поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области, утвержденном постановлением Правительства Московской области от 16.04.2020 № 208/11 «Об утверждении перечня видов деятельности, в отношении которых предоставляется мера поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области, и о предоставлении мер поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области» (далее – Перечень - 2), и использующих Имущество по целевому назначению в целях осуществления видов деятельности, указанных в Перечнях 1 и 2.

Контроль за использованием имущества по целевому назначению возлагается на Комитет по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области.

При предоставлении мер поддержки применяются все входящие в класс или подкласс группировки кодов (группы, подгруппы, виды) ОКВЭД 2, входящие в указанные Перечни 1 и 2.»

2) Условия предоставления отсрочки дополнить пунктом 8¹ следующего содержания:

«8¹. При расторжении договора аренды муниципального имущества, действующего в период с 01 марта 2020 года по 01 октября 2020 года, Арендатор вправе обратиться с Заявлением о предоставлении отсрочки по арендной плате за пользование недвижимым имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, а также земельными участками, находящимися в собственности Можайского городского округа Московской области.

В случае принятия Администрацией Можайского городского округа Московской области положительного решения о предоставлении Отсрочки, её погашение осуществляется в соответствии с графиком по погашению предоставленной Отсрочки по арендной плате по договору аренды муниципальной

* 002249

собственности и с учетом оплаты арендных платежей по заключенным договорам аренды муниципального имущества на новый срок.»

2. Внести в условия освобождения от уплаты арендных платежей за пользование недвижимым имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, а также земельными участками, находящимися в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденные постановлением Администрации Можайского городского округа Московской области от 09.06.2020 № 1253-П (далее – Условия освобождения от уплаты арендных платежей), следующие изменения:

1) пункт 3 Условия освобождения от уплаты арендных платежей изложить в следующей редакции:

«3. Освобождение от уплаты арендных платежей за пользование Имуществом распространяет свое действие исключительно на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами малого или среднего предпринимательства и осуществляющих основную и (или) дополнительную вид деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 марта 2020 года, указанный в Перечне отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» (далее – Перечень - 1), а также осуществляющих основную и (или) дополнительную вид деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 марта 2020 года, указанный в Перечне видов деятельности, в отношении которых предоставляется мера поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области, утвержденном постановлением Правительства Московской области от 16.04.2020 № 208/11 «Об утверждении перечня видов деятельности, в отношении которых предоставляется мера поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области, и о предоставлении мер поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области» (далее – Перечень 2), и использующих Имущество по целевому назначению в целях осуществления видов деятельности, указанных в Перечнях 1 и 2.

Контроль за использованием имущества по целевому назначению возлагается на Комитет по управлению имуществом Администрации Можайского городского округа Московской области.

При предоставлении мер поддержки применяются все входящие в класс или подкласс группировки кодов (группы, подгруппы, виды) ОКВЭД 2, входящие в указанные Перечни 1 и 2.»

* 002249

2) Условия освобождения от уплаты арендных платежей дополнить пунктом 8.2 следующего содержания:

«8.2. При расторжении договора аренды муниципального имущества, действующего в период с 01 марта 2020 года по 01 октября 2020 года, Арендатор вправе обратиться с Заявлением об освобождении от уплаты арендных платежей за пользование недвижимым имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, а также земельными участками, находящимися в собственности Можайского городского округа Московской области.

В случае принятия Администрацией Можайского городского округа Московской области положительного решения об Освобождении от уплаты арендных платежей, Арендатор освобождается на период с 01.04.2020 по 31.05.2020 от уплаты арендных платежей.

При оплате Арендатором арендной платы за данный период, сумма предоставленного Освобождения учитывается в счет оплаты арендной платы по заключенным договорам аренды муниципального имущества на новый срок.»

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области www.admnozhayuk.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения с 01.03.2020.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Коростелеву И.Н.

Глава
Можайского городского округа

Д.А. Абаренов



* 002249