



АДМИНИСТРАЦИЯ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2020 № 2181-11
г. Можайск

Об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Можайский район, д. Преснепово

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Можайского городского округа Московской области, Положением о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находившимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17, во исполнение Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, на 2020 год, утвержденного решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.02.2020 № 587/34, на основании отчета № 315-11/20 «Об определении рыночной стоимости недвижимого имущества» от 30.06.2020, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить продажу муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, и указанного в приложении к настоящему постановлению (далее – Имущество).
Характеристики Имущества указаны в приложении к настоящему постановлению (прилагается).
2. Определить следующие условия приватизации Имущества:
 - способ продажи – аукцион в электронной форме;
 - форма подачи заявок – открытая;
 - форма подачи предложений о цене – открытая.
3. Участниками аукциона могут быть физические и юридические лица в соответствии с нормами действующего законодательства.

2

4. Установить:

1) начальную цену (начальная цена предмета аукциона) Имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 10 712 000 (десять миллионов семьсот двенадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом налога на добавленную стоимость (НДС)), определенную в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

2) сумму задатка в размере 20% начальной цены предмета аукциона, что составляет 2 142 400 (два миллиона сто сорок две тысячи четыреста) рублей 00 копеек;

3) шаг аукциона в размере 5% начальной цены предмета аукциона, что составляет 535 600 (пятьсот тридцать пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

5. Определить следующие существенные условия договора купли-продажи муниципального имущества:

- цена Имущества устанавливается по результату аукциона;
- оплата Имущества производится в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации;

- осуществление действий, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество, производится покупателем самостоятельно и за счет денежных средств последнего.

6. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона по продаже Имущества, Комитет по конкурентной политике Московской области.

7. Комитету по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области:

1) подготовить необходимые материалы в отношении Имущества и передать для проведения аукциона в Комитет по конкурентной политике Московской области;

2) согласовать документально об открытом аукционе по продаже Имущества;

3) обеспечить участие представителей Администрации Можайского городского округа Московской области в работе комиссии по проведению аукциона по продаже Имущества;

4) по итогам проведения торгов обеспечить заключение договора купли-продажи Имущества с победителем аукциона и совершить иные действия, связанные с заключением указанного договора.

8. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области www.admnozhausk.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Коростелеву И.Н.

Глава

Можайского городского округа



Д.А. Абаренов

* 001961

* 001961

Приложение
к постановлению Администрации
Можайского городского округа

от 03.05.2023 № 2/181-11

Перечень
муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского
городского округа Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, Можайский район, д. Преснецово

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Местонахождение имущества	1	Здание	Техническая характеристика имущества
		Московская область, Можайский район, д. Преснецово			Назначение: нежилое, площадь 1861 кв.м, количество этажей 2, кадастровый номер 50:18:0000000:6009