



АДМИНИСТРАЦИЯ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14082020 № 1943-17
г. Можайск

Об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области,
расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск,
ул. Володарского, д. 1

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Можайского городского округа Московской области, Положением о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17, во исполнение Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, на 2020 год, утвержденного решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.02.2020 № 587/34, на основании отчетов № 478-6/20 «Об определении рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Володарского, д. 1, пом. 2-го этажа № 50:18:0010701:2595, общей площадью 32,1 кв.м» от 13.07.2020, № 478-7/20 «Об определении рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Володарского, д. 1, пом. 2-го этажа № 10,11,12, кадастровый номер 50:18:0010701:2597, общей площадью 53,1 кв.м» от 13.07.2020, № 478-12/20 «Об определении рыночной стоимости, рыночной стоимости арендной платы нежилого помещения, расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Володарского, д. 1, пом. 2-го этажа № 18, кадастровый номер 50:18:0010701:2620, общей площадью 12,9 кв.м» от 13.07.2020,

№ 478-9/20 «Об определении рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Володарского, д. 1, пом. 2-го этажа № 19, кадастровый номер 50:18:0010701:2621, общей площадью 21,1 кв.м» от 13.07.2020, № 478-10/20 «Об определении рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Володарского, д. 1, пом. 1-го этажа № 19, кадастровый номер 50:18:0010701:2619, общей площадью 36,8 кв.м» от 13.07.2020, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить продажу муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, и указанного в приложении к настоящему постановлению (далее – Имущество).

Характеристики Имущества указаны в приложении к настоящему постановлению (прилагается).

2. Определить следующие условия приватизации Имущества:

- способ продажи – аукцион в электронной форме;
- форма подачи заявок – открытая;
- форма подачи предложений о цене – открытая.

3. Участниками аукциона могут быть физические и юридические лица в соответствии с нормами действующего законодательства.

4. Установить:

1) начальную цену (начальная цена предмета аукциона) Имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению;

2) сумму задатка в размере 20% начальной цены предмета аукциона, согласно приложению к настоящему постановлению;

3) шаг аукциона в размере 5% начальной цены предмета аукциона, согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Определить следующие существенные условия договора купли-продажи муниципальной собственности:

- цена Имущества устанавливается по результатам аукциона;
- оплата Имущества производится в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации;
- осуществление действий, связанных с государственной регистрацией

перехода права собственности на Имущество, производится покупателем самостоятельно и за счет денежных средств последнего.

6. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона по продаже Имущества, Комитет по конкурентной политике Московской области.

7. Комитету по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области:

- 1) подготовить необходимые материалы в отношении Имущества и передать для проведения аукциона в Комитет по конкурентной политике Московской области;
- 2) согласовать документацию об открытом аукционе по продаже Имущества;
- 3) обеспечить участие представителей Администрации Можайского городского округа Московской области в работе комиссии по проведению аукциона по продаже Имущества;
- 4) по итогам проведения торгов обеспечить заключение договора купли-продажи Имущества с победителем аукциона и совершить иные действия, связанные с заключением указанного договора.
8. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области www.adm1mzhausk.ru.
9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Коростелеву И.Н.

Глава

Можайского городского округа

Д.А. Абаренов



Приложение
к постановлению Администрации
Можайского городского округа

от 14.08.2023 № 1943-1/

**Перечень
недвижимого имущества, находящегося в собственности
Можайского городского округа Московской области**

№ лота	Наименование предмета аукциона - имущества	Местонахождение имущества	Технические характеристики имущества	Начальная цена Имущества, (с учетом налога на добавленную стоимость), определенная в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, (руб.)	Сумма задатка в размере 20% начальной цены предмета аукциона, (руб.)	Шаг аукциона в размере 5% начальной цены предмета аукциона, (руб.)
1	Нежилое помещение	Московская область, г. Можайск, ул. Володарского, д. 1, пом. 2-го этажа № 4,5,6	Назначение: нежилое, площадь 32,1 кв.м, кадастровый номер 50:18:0010701:2595	877 389,00	175 477,80	43 869,45
2	Нежилое помещение	Московская область, г. Можайск, ул. Володарского, д. 1, пом. 2-го этажа № 10,11,12	Назначение: нежилое, площадь 53,1 кв.м, кадастровый номер 50:18:0010701:2597	1 451 382,00	290 276,40	72 569,10
3	Нежилое помещение	Московская область, г. Можайск, ул. Володарского, д. 1, пом. 2-го этажа № 18	Назначение: нежилое, площадь 12,9 кв.м, кадастровый номер 50:18:0010701:2620	414 580,00	82 916,00	20 729,00
4	Нежилое помещение	Московская область, г. Можайск, ул. Володарского, д. 1,	Назначение: нежилое, площадь 21,1 кв.м, кадастровый номер	677 859,00	135 571,80	33 892,95

		пом. 2-го этажа № 19	50:18:0010701:2621			
5	Нежилое помещение	Московская область, г. Можайск, ул. Володарского, д. 1, пом. 1-го этажа № 19	Назначение: нежилое, площадь 36,8 кв.м, кадастровый номер 50:18:0010701:2619	627 330,00	125 466,00	31 366,50