

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Можайского городского округа Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена на территории Можайского городского округа Московской области

### 1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	Форма торгов  Предмет открытого аукциона в электронной форме (далее - электронный аукциона)	Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений.  Право на заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Можайского городского округа Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена на территории Можайского городского округа Московской области
2	Основание для проведения электронного аукциона	<u>Постановление администрации Можайского городского округа от 21.08.2019 №3210-П</u> (реквизиты документа)
3	Организатор электронного аукциона  Контактная информация: Адрес  Контактный телефон Адрес электронной почты	<u>Администрация Можайского городского округа Московской области</u> (наименование организатора аукциона) (далее – организатор электронного аукциона).  Адрес (почтовый адрес): <u>143200, Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 15.</u>  8 499 645 64 20 <u>infomo@bk.ru</u>

	<p>Официальный сайт организатора электронного аукциона</p> <p>Единый портал торгов Московской области</p> <p>Ответственное должностное лицо</p> <p>Адрес электронной площадки</p>	<p>Сайт размещения информации: <u><a href="http://www.admmozhaysk.ru/">http://www.admmozhaysk.ru/</a></u></p> <p>Сайт размещения информации: <a href="http://www.torgi.mosreg.ru">www.torgi.mosreg.ru</a></p> <p><u>Любимов Роман Алексеевич – Начальник</u> <u>отдела инвестиций, развития</u> <u>предпринимательства и потребительского</u> <u>рынка администрации Можайского</u> <u>городского округа Московской области</u> <small>(ФИО, должность)</small></p> <p><u><a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a></u></p>
4	<p>Аукционная комиссия</p> <p>Контактная информация: Адрес</p> <p>Контактный телефон</p>	<p><u>Аукционная комиссия утверждена</u> <u>Постановлением администрации</u> <u>Можайского городского округа от</u> <u>15.08.2019г. №3135-П</u> <small>(реквизиты документа)</small></p> <p>Почтовый адрес: <u>143200, Московская</u> <u>область, г. Можайск, ул. Московская, д. 15.</u></p> <p>8 499 645 64 20</p>
5	<p>перечисление задатка</p> <p>реквизиты для перечисления задатка</p> <p>Размер задатка</p>	<p>В соответствии с регламентом электронной площадки: <u><a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a></u></p> <p>Получатель:ООО «РТС-тендер»; Наименование банка:МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» Г. МОСКВА Расчетный счёт:40702810600005001156 Корр. счёт:30101810945250000967 БИК:044525967 ИНН:7710357167 КПП:773001001</p> <p>Размер задатка составляет 10% (десять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).</p>

6	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) устанавливается в размере Лот №1 – 126 403,20руб. Лот №2 – 350 768,88 руб. Лот №3 – 147 470,4 руб.
7	«Шаг» аукциона	«Шаг» аукциона составляет 5 % (пять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).
8	Место размещения рекламной конструкции (адрес, привязка), тип, вид, размер одной стороны, количество сторон, общая площадь, технологические характеристики рекламной конструкции (наличие/отсутствие подсвета, тип подсвета, наличие/отсутствие автоматической смены экспозиции)	<u>Место размещения рекламной конструкции согласно Схемой размещения рекламных конструкций на территории Можайского муниципального района Московской области, утвержденной постановлением администрации Можайского муниципального района от 18.04.2014 №820-П, размещенной на официальном сайте администрации муниципального образования <a href="http://www.admmozhaysk.ru/417/436/925/">http://www.admmozhaysk.ru/417/436/925/</a> опубликованной в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.</u>
9	Порядок, форма и срок предоставления разъяснений положений Извещения о проведении Электронного аукциона	Любое заинтересованное лицо вправе обратиться за разъяснениями положений Извещения о проведении Электронного аукциона к Организатору торгов с использованием средств электронной площадки. Запрос направляется в режиме реального времени в «Личный кабинет» Организатора электронного аукциона для рассмотрения при условии, что запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Организатор электронного аукциона обязан ответить на запрос в течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса и предоставить Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

10	<p>Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе</p> <p>Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе</p> <p>Адрес электронной площадки для подачи заявок на участие в электронном аукционе</p>	<p>с 10 час. 00 мин. по московскому времени «23» августа 2019г.</p> <p>до 10 час. 00 мин. по московскому времени «23» сентября 2019г.</p> <p>Адрес: <a href="https://www.rts-tender.ru">https://www.rts-tender.ru</a></p>
11	<p>Срок рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе</p> <p>Срок окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе</p> <p>Уведомление лиц, подавших заявки на участие в электронном аукционе, об их допуске (отказе в допуске) к участию в аукционе</p>	<p>Осуществляется аукционной комиссией с 10 час. 10 мин. по московскому времени «23» сентября 2019г.</p> <p>до 16 час. 00 мин. по московскому времени «24» сентября 2019г.</p> <p>По результатам рассмотрения первых частей заявок на участие в Электронном аукционе Аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе, который подписывается всеми присутствующими на заседании Аукционной комиссии членами, в срок не позднее одного рабочего дня с даты окончания срока подачи Заявок. Указанный протокол в в срок не позднее одного рабочего дня с даты окончания срока подачи Заявок Оператор электронного аукциона размещает на Официальном сайте организатора, Официальном сайте торгов, на сайте ЕПТ МО, Электронной площадке. Оператор Электронной площадки в сроки, установленные Регламентом Электронной площадки направляет каждому заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им заявки.</p>

12	Адрес Электронной площадки проведения Электронного аукциона, дата проведения Электронного аукциона	Адрес: <a href="https://www.rts-tender.ru">https://www.rts-tender.ru</a>  10 час. 00 мин. по московскому времени «25» сентября 2019г.
13	Порядок определения победителя Электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона.
14	Срок заключения договора	Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах Электронного аукциона.
15	Срок подписания победителем договора	В течение десяти дней со дня размещения Организатором электронного аукциона на Электронной площадке проекта договора победитель Электронного аукциона размещает на Электронной площадке проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона.
16	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора.
17	Решение об отказе от проведения электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения Электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок. Оператор Электронного аукциона размещает решение об отказе от проведения Электронного аукциона на Официальном сайте Организатора, Официальном сайте торгов, на сайте ЕПТ МО, Электронной площадке в течение 1 (одного) дня с даты принятия указанного решения. Заинтересованные лица самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в Извещение, размещенное на Электронной площадке. Организатор аукциона не несет ответственности в

		<p>случае, если заинтересованное лицо не ознакомилось с изменениями, внесенными в извещение, размещенными надлежащим образом. Оператор Электронной площадки в течение 2 (двух) рабочих дней со дня размещения решения об отказе от проведения электронного аукциона извещает Заявителей (Участников) об отказе от проведения Электронного аукциона и разблокирует денежные средства, в отношении которых осуществлено блокирование операций по Счету Заявителя (участника).</p>
18	<p>Решение о внесении изменений в Извещение о проведении Электронного аукциона</p>	<p>Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении Электронного аукциона не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок. В течение одного дня с даты принятия указанного решения Оператор электронного аукциона размещает такие изменения на Официальном сайте Организатора, Официальном сайте торгов, на сайте ЕПТ МО, Электронной площадке. При этом срок подачи заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в Извещение, до даты окончания подачи заявок на участие в Электронном аукционе этот срок составлял не менее 15 (пятнадцати) рабочих дней.</p>

2. Перечень лотов, начальной (минимальной) цены Лота,  
срок действия договоров

Лот № 1

№ п/п	Адрес установки и эксплуатации	№ РК в схеме размещения РК	Вид РК	Тип РК	Размер одной стороны РК (м)	Количество сторон РК	Общая площадь РК (кв.м)	Технологические характеристики РК	Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется РК	Начальная (минимальная) цена Лота (руб.)
1	Можайск, сквер через ПК, ул. Мира	34	Отдельностоящая РК	щит с внутренним подсветом, сменная экспозиция	1.2 x 1.8	2	4,32	Внутренний подсвет, сменная экспозиция	Государственная собственность не разграничена	12 640,32 р.
2	Можайск, ул. Мира, д. 14	38	Отдельностоящая РК	щит с внутренним подсветом, сменная экспозиция	1.2 x 1.8	2	4,32	Внутренний подсвет, сменная экспозиция	Государственная собственность не разграничена	12 640,32 р.
3	Можайск, ул. Мира, д. 6	39	Отдельностоящая РК	щит с внутренним подсветом, сменная экспозиция	1.2 x 1.8	2	4,32	Внутренний подсвет, сменная экспозиция	Государственная собственность не разграничена	12 640,32 р.
4	Можайск, ул. Московская, д. 17, у автобусной остановки	59	Отдельностоящая РК	щит с внутренним подсветом, сменная экспозиция	1.2 x 1.8	2	4,32	Внутренний подсвет, сменная экспозиция	Государственная собственность не разграничена	12 640,32 р.
5	Можайск, ул. Московская, д. 15	60	Отдельностоящая РК	щит с внутренним подсветом, сменная экспозиция	1.2 x 1.8	2	4,32	Внутренний подсвет, сменная экспозиция	Государственная собственность не разграничена	12 640,32 р.
6	Можайск, ул. Московская, д. 16	63	Отдельностоящая РК	щит с внутренним подсветом, сменная экспозиция	1.2 x 1.8	2	4,32	Внутренний подсвет, сменная экспозиция	Государственная собственность не разграничена	12 640,32 р.
7	Можайск, ул.	64	Отдельностоящая РК	щит с	1.2 x 1.8	2	4,32	Внутренний	Государственная	12 640,32 р.

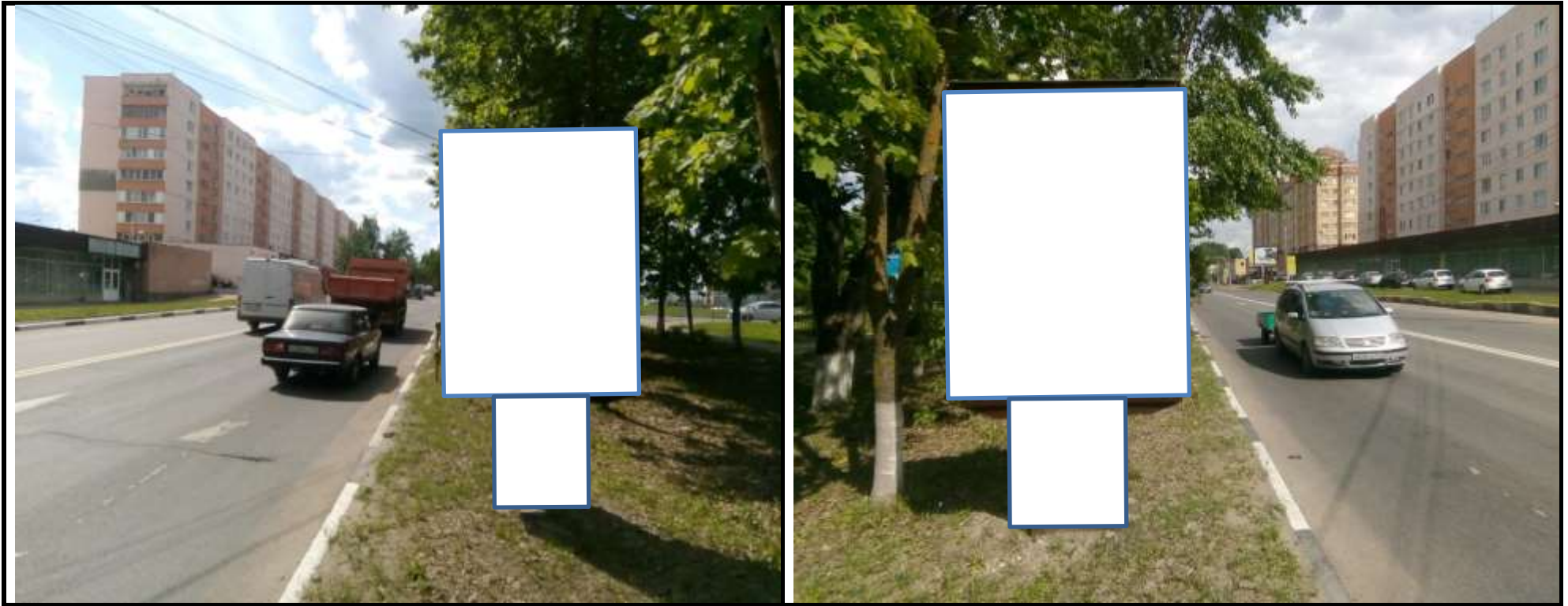
	Московская, д. 30		тоящая РК	внутренним подсветом, сменная экспозиция				подсвет, сменная экспозиция	собственность не разграничена	
8	Можайск, ул. Московская, д. 34	65	Отдельно тоящая РК	щит с внутренним подсветом, сменная экспозиция	1.2 x 1.8	2	4,32	Внутренний подсвет, сменная экспозиция	Государственная собственность не разграничена	12 640,32 р.
9	Можайск, ул. Московская, д. 40	66	Отдельно тоящая РК	щит с внутренним подсветом, сменная экспозиция	1.2 x 1.8	2	4,32	Внутренний подсвет, сменная экспозиция	Государственная собственность не разграничена	12 640,32 р.
10	Можайск, ул. Московская, д. 40	67	Отдельно тоящая РК	щит с внутренним подсветом, сменная экспозиция	1.2 x 1.8	2	4,32	Внутренний подсвет, сменная экспозиция	Государственная собственность не разграничена	12 640,32 р.
<b>Итого общая цена Лота</b>										<b>126 403,2</b>

Начальная (минимальная) цена Лота № 1: 126 403,2 руб. «Шаг» аукциона по Лоту № 1: 6 320,16 руб. Размер задатка по Лоту № 1 – 12 640,32 руб.  
 Договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по Лоту №1 заключается на 5лет.



Сторона А

Сторона Б



№ на схеме

Адрес конструкции

34	г. Можайск, Сквер через ПК, ул. Мира
----	--------------------------------------

Сторона А

Сторона Б



**№ на схеме**

**Адрес конструкции**

38	г. Можайск, ул. Мира, д.14
----	----------------------------

Сторона А

Сторона Б



**№ на схеме**

**Адрес конструкции**

39

г. Можайск, ул. Мира, д.6

Сторона А

Сторона Б



**№ на схеме**

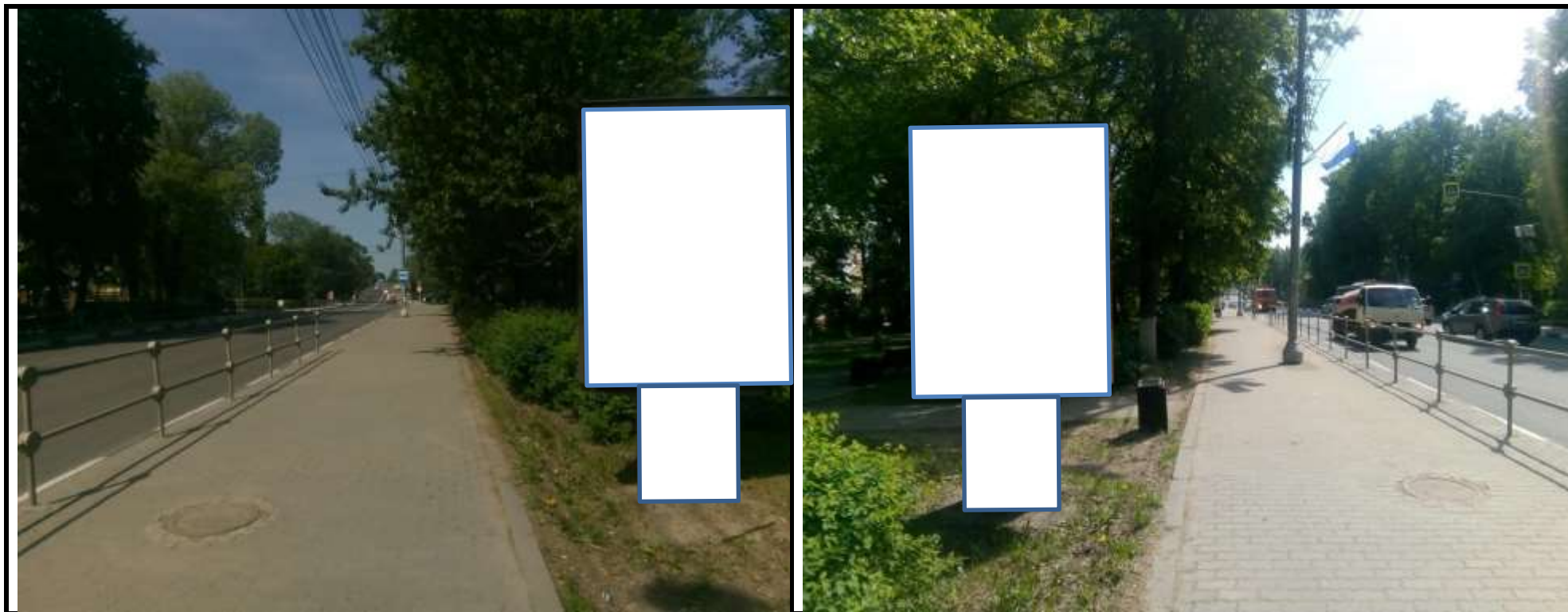
**Адрес конструкции**

53

г. Можайск, ул. Мира, д. 6

Сторона А

Сторона Б



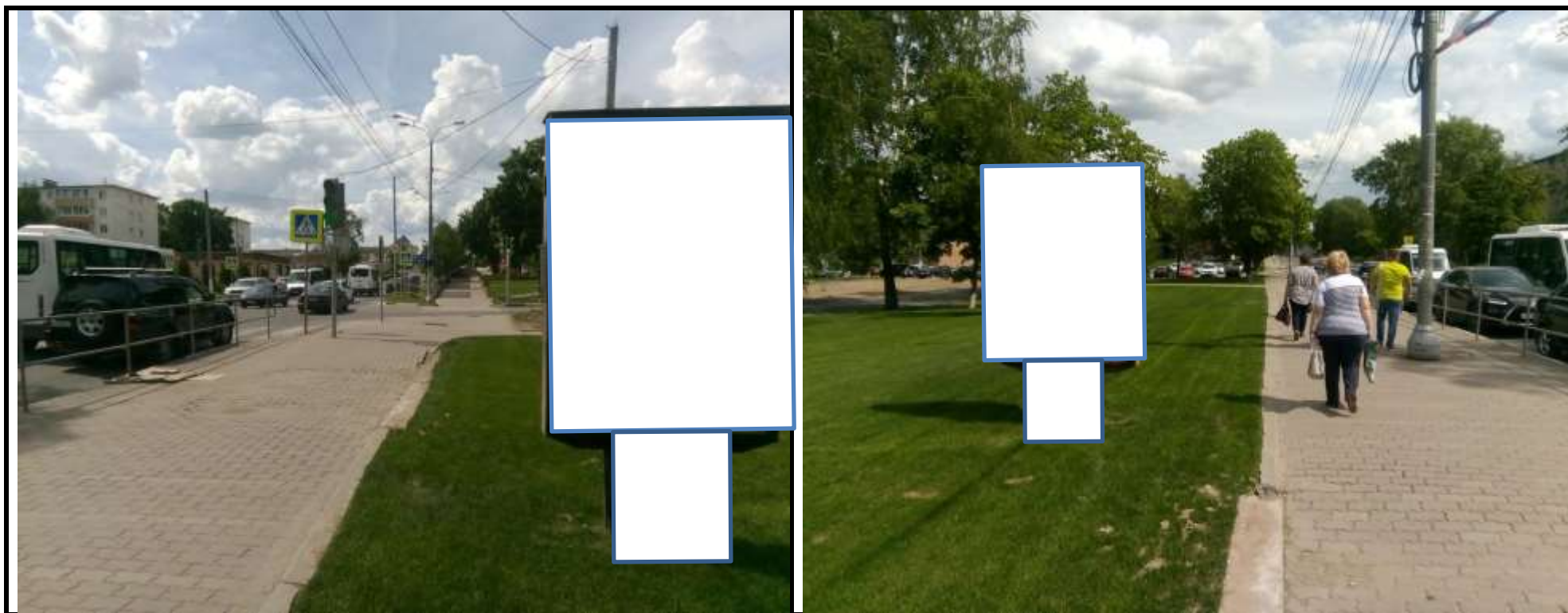
**№ на схеме**

**Адрес конструкции**

59	г. Можайск, ул. Московская, д. 17, у автобусной остановки
----	---

Сторона А

Сторона Б



**№ на схеме**

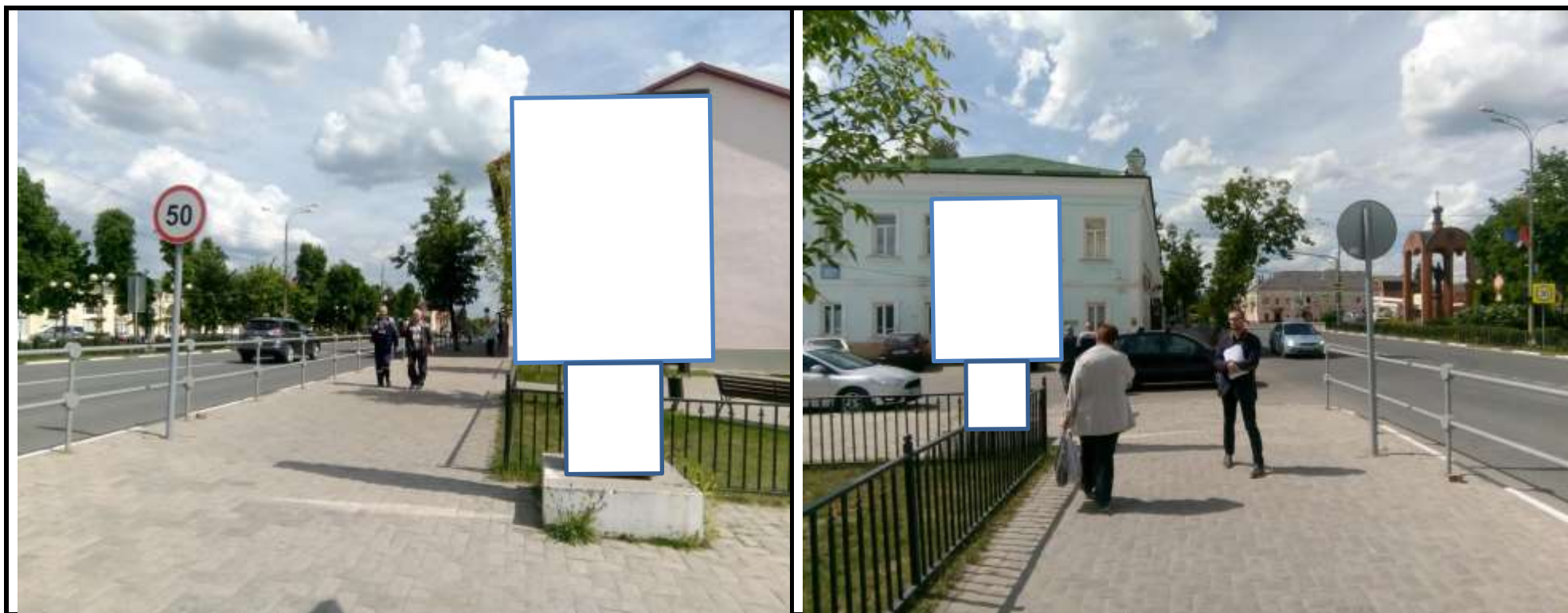
**Адрес конструкции**

**60**

**г. Можайск, ул. Московская, д. 15**

**Сторона А**

**Сторона Б**



№ на схеме

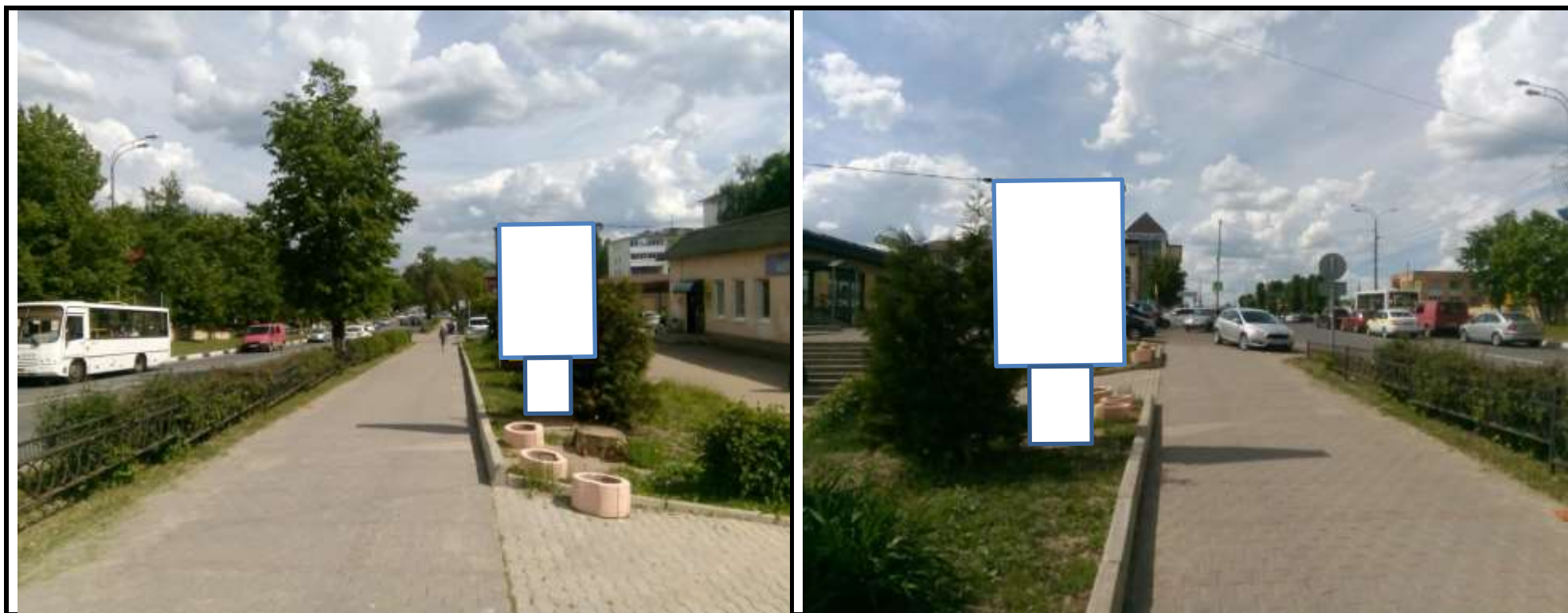
Адрес конструкции

63

г. Можайск, ул. Московская, д. 16

Сторона А

Сторона Б



**№ на схеме**

**Адрес конструкции**

**64**

**г. Можайск, ул. Московская, д. 30**

**Сторона А**

**Сторона Б**





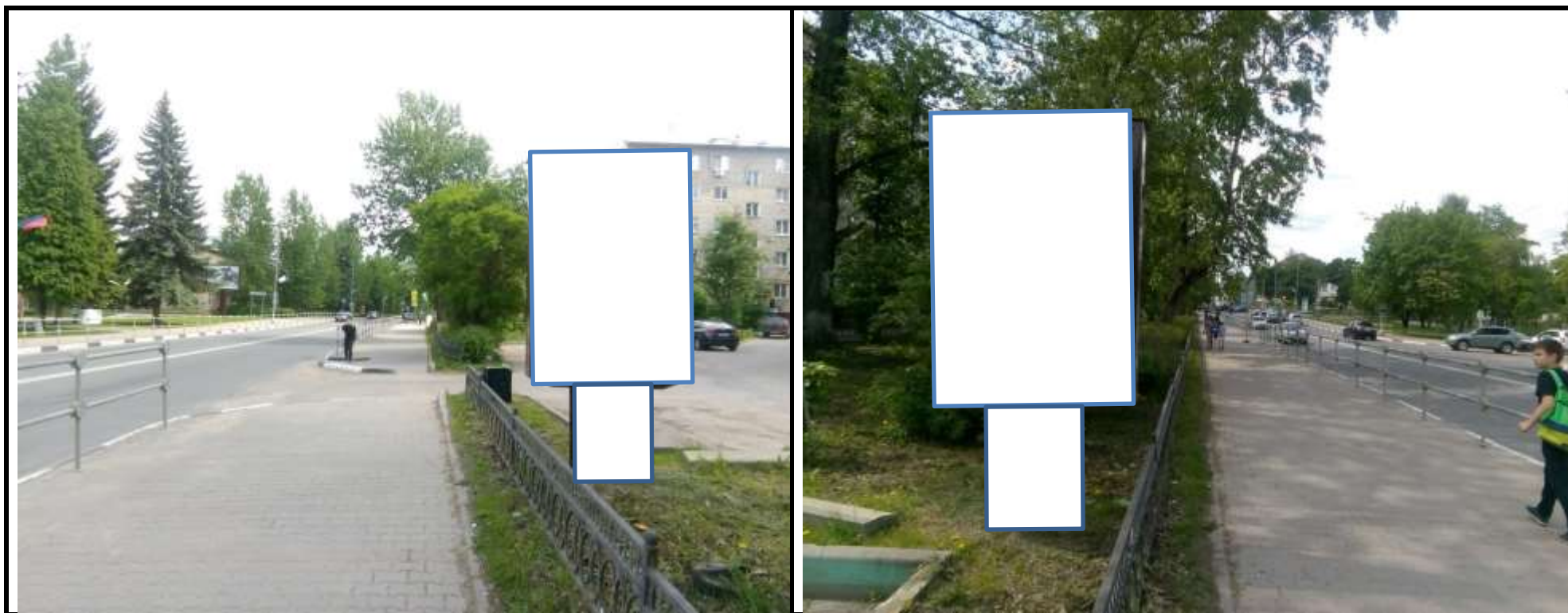
№ на схеме

Адрес конструкции

65	г. Можайск, ул. Московская, д. 34
----	-----------------------------------

Сторона А

Сторона Б



**№ на схеме**

**Адрес конструкции**

**66**

**г. Можайск, ул. Московская, д. 40**

**Сторона А**

**Сторона Б**



**№ на схеме**

**Адрес конструкции**

**67**

**г. Можайск, ул. Московская, (у) д. 40**

## Лот № 2

№ п/п	Адрес установки и эксплуатации	№ РК в схеме размещения РК	Вид РК	Тип РК	Размер одной стороны РК (м)	Количество сторон РК	Общая площадь РК (кв.м)	Технологические характеристики РК	Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется РК	Начальная (минимальная) цена Лота (руб.)
1	Можайск, ул. Мира, д. 8	40	Отдельностоящая РК	щит с внутренним подсветом, сменная экспозиция	2.7 x 3.7	2	19,98	Внутренний подсвет, сменная экспозиция	Государственная собственность не разграничена	58 461,48 р.
2	Можайск, ул. Мира, д. 8	41	Отдельностоящая РК	щит с внутренним подсветом, сменная экспозиция	2.7 x 3.7	2	19,98	Внутренний подсвет, сменная экспозиция	Государственная собственность не разграничена	58 461,48 р.
3	Можайск, ул. Мира, вблизи д. 4	49	Отдельностоящая РК	щит с внутренним подсветом, сменная экспозиция	2.7 x 3.7	2	19,98	Внутренний подсвет, сменная экспозиция	Государственная собственность не разграничена	58 461,48 р.
4	Можайск, ул. Мира, (торец ж.д. ул. Российская)	57	Отдельностоящая РК	щит с внутренним подсветом, сменная экспозиция	2.7 x 3.7	2	19,98	Внутренний подсвет, сменная экспозиция	Государственная собственность не разграничена	58 461,48 р.
5	Можайск, ул. Московская, д. 15	62	Отдельностоящая РК	щит с внутренним подсветом, сменная экспозиция	2.7 x 3.7	2	19,98	Внутренний подсвет, сменная экспозиция	Государственная собственность не разграничена	58 461,48 р.
6	Можайск, ул. 20 января, напротив Сбербанка	86	Отдельностоящая РК	щит с внутренним подсветом, сменная экспозиция	2.7 x 3.7	2	19,98	Внутренний подсвет, сменная экспозиция	Государственная собственность не разграничена	58 461,48 р.
<b>Итого общая цена Лота</b>										<b>350 768,88</b>

Начальная (минимальная) цена Лота № 2: 350 768,88 руб. «Шаг» аукциона по Лоту № 2: 17 538,44 руб. Размер задатка по Лоту № 2 – 35 076,89 руб.  
 Договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по Лоту №2 заключается на 5 лет.



Сторона А

Сторона Б



№ на схеме

Адрес конструкции

40	г. Можайск, ул. Мира, (у) д.8
----	-------------------------------

Сторона А

Сторона Б



№ на схеме

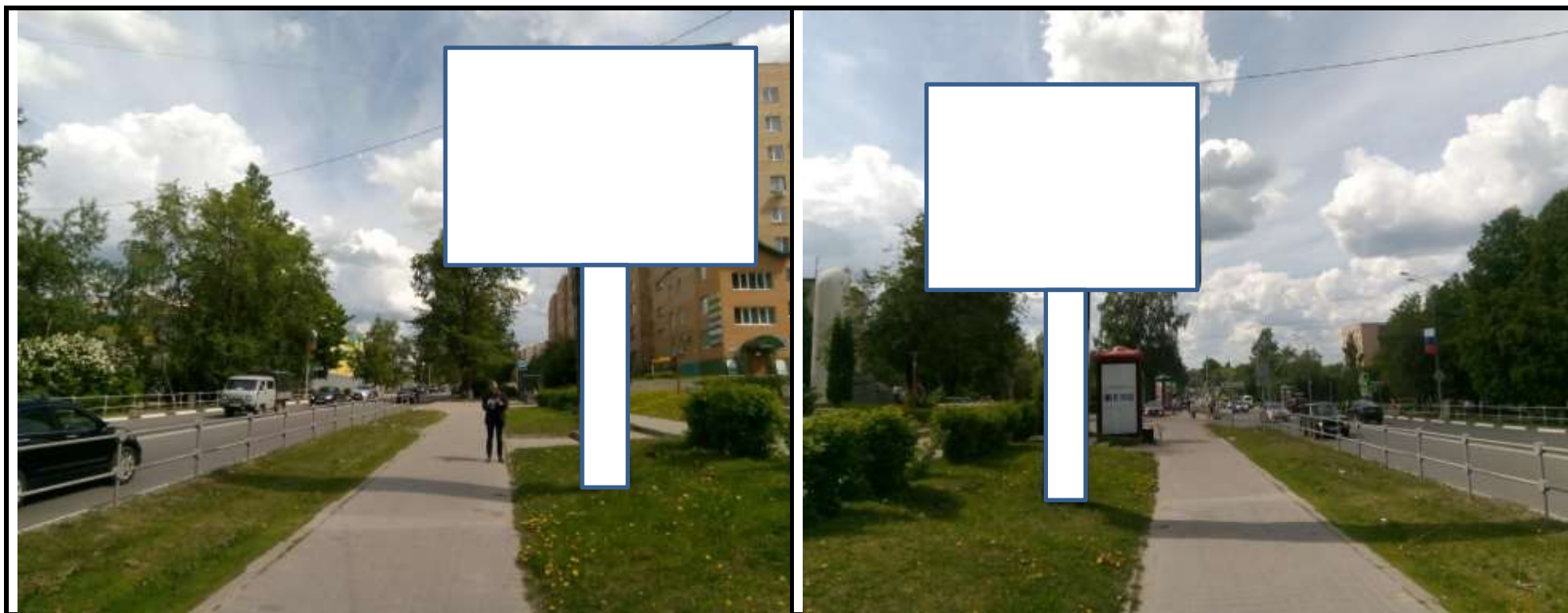
Адрес конструкции

41

г. Можайск, ул. Мира, д.8

Сторона А

Сторона Б



№ на схеме

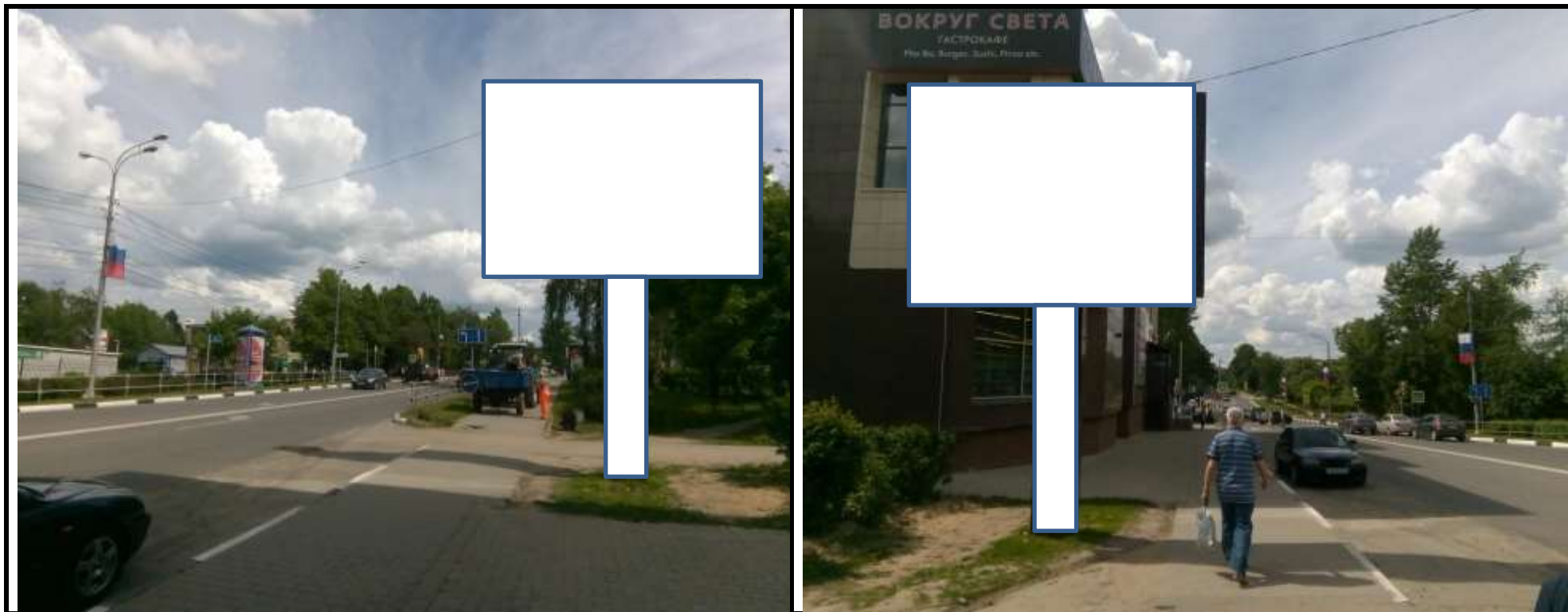
Адрес конструкции

49	г. Можайск, ул. Мира, вблизи д.4
----	----------------------------------

Сторона А

Сторона Б





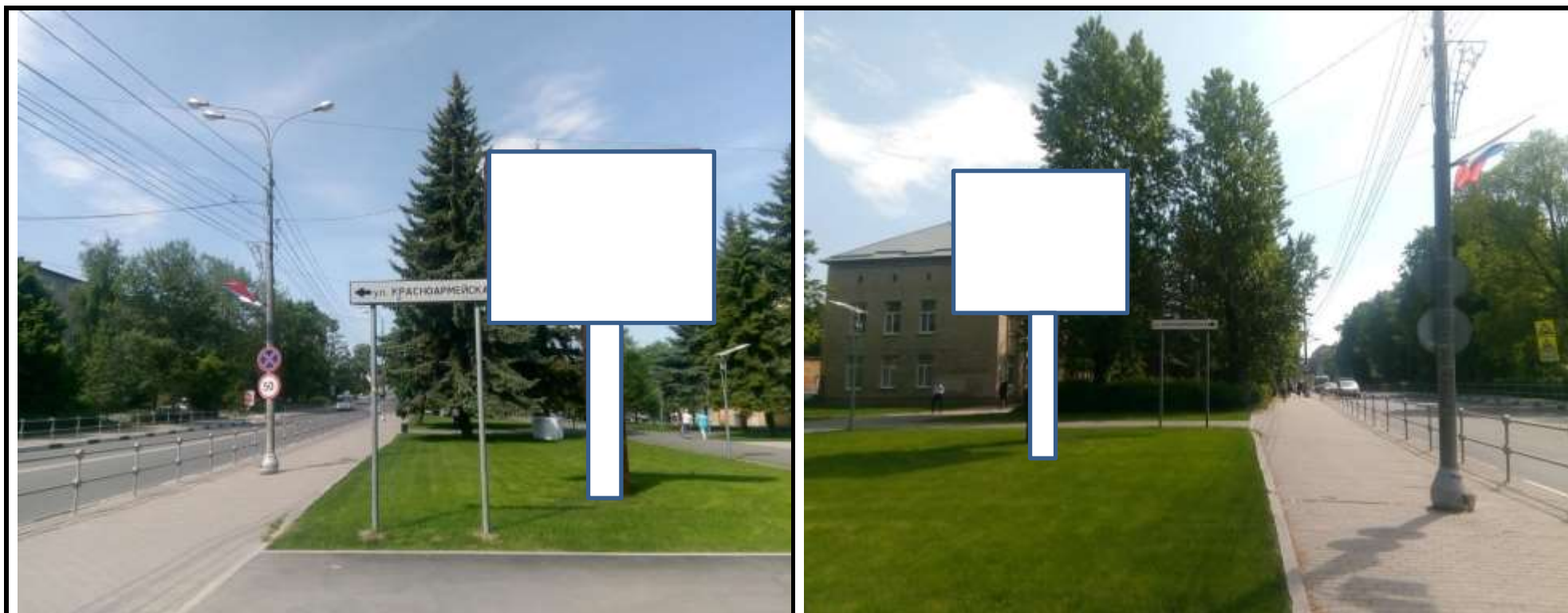
№ на схеме

Адрес конструкции

57	г. Можайск, ул. Мира, (торец ж.д.1, ул. Российская)
----	---

Сторона А

Сторона Б



№ на схеме

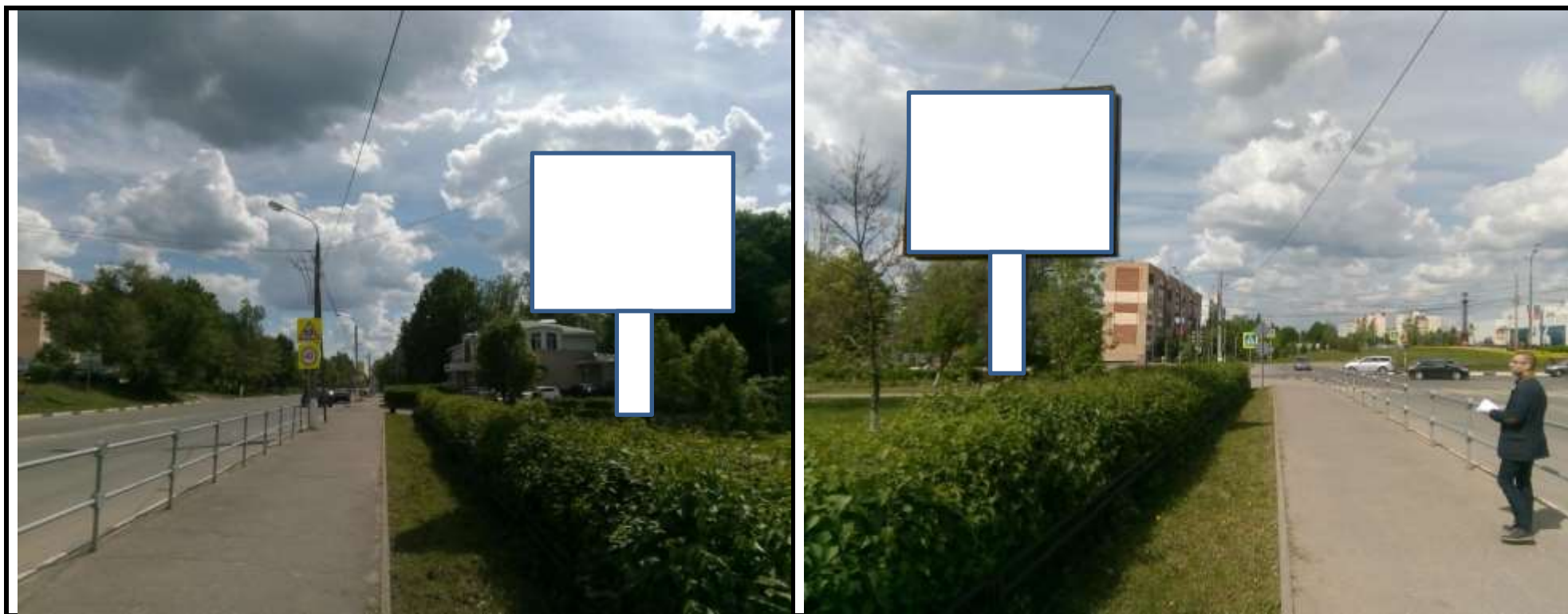
Адрес конструкции

62

г. Можайск, ул. Московская, д. 15

Сторона А

Сторона Б



№ на схеме

Адрес конструкции

86	г. Можайск, ул. 20 января, напротив Сбербанка
----	---

Лот № 3

№ п\п	Адрес установки и эксплуатации	№ РК в схеме размещения РК	Вид РК	Тип РК	Размер одной стороны РК (м)	Количество сторон РК	Общая площадь РК (кв.м)	Технологические характеристики РК	Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется РК	Начальная (минимальная) цена Лота (руб.)
1	Можайск, ул. Мира,	42	пиллар	Конструкция с внутренним	1.4 x 3.0	3	12,6	Внутренний подсвет	Государственная собственность не	36 867,60 р.

	пересечение с ул. Ак. Павлова, д. 1			подсветом,					разграничена	
2	Можайск, ул. Мира-Полосухина	43	пиллар	Конструкция с внутренним подсветом	1.4 x 3.0	3	12,6	Внутренний подсвет	Государственная собственность не разграничена	36 867,60 р.
3	Можайск, ул. Мира, д. 2, у автобусной остановки	46	пиллар	Конструкция с внутренним подсветом	1.4 x 3.0	3	12,6	Внутренний подсвет	Государственная собственность не разграничена	36 867,60 р.
4	Можайск, ул. Московская - Коммунистическая (сквер у ДК)	61	пиллар	Конструкция с внутренним подсветом	1.4 x 3.0	3	12,6	Внутренний подсвет	Государственная собственность не разграничена	36 867,60 р.
<b>Итого общая цена Лота</b>										<b>147 470,4</b>

Начальная (минимальная) цена Лота № 3: 147 470,4 руб. «Шаг» аукциона по Лоту № 3: 7 373,52 руб. Размер задатка по Лоту № 3 – 14 747,04 руб.  
 Договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по Лоту №3 заключается на 5 лет.

Сторона А

Сторона Б

Сторона В



№ на схеме

Адрес конструкции

42

г. Можайск, ул. Мира, пересечение с ул. Ак. Павлова, д. 1

Сторона А

Сторона Б

Сторона В



№ на схеме

Адрес конструкции

43

г. Можайск, ул. Мира - Полосухина

Сторона А

Сторона Б

Сторона В



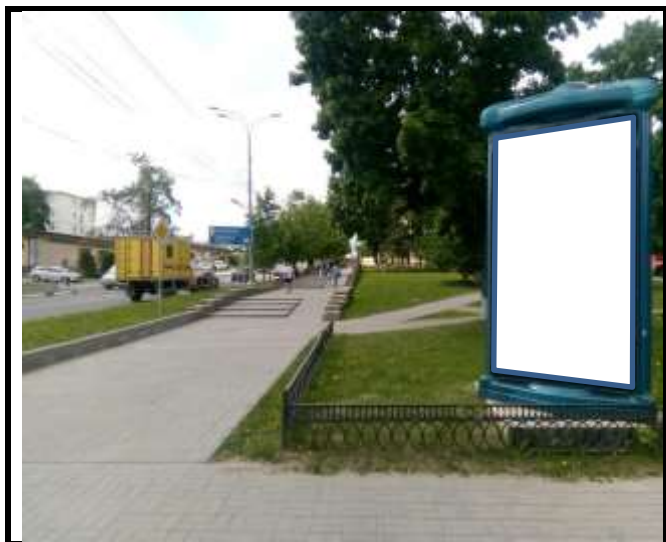
№ на схеме

Адрес конструкции

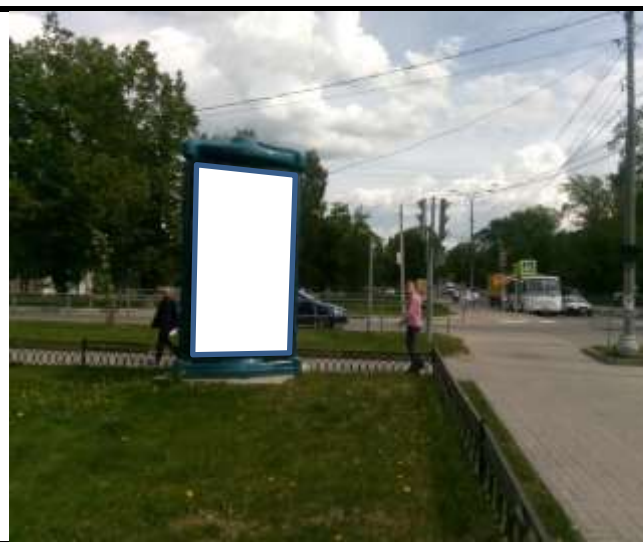
46

г. Можайск, ул. Мира, 2, у автобусной остановки

Сторона А



Сторона Б



Сторона В



№ на схеме

Адрес конструкции

61

г. Можайск, ул. Московская – Коммунистическая (сквер у ДК)



### 3. Порядок подачи заявок на участие в электронном аукционе

3.1. Подача заявок осуществляется только лицами, прошедшими процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с регламентом электронной площадки и осуществляется без взимания платы.

3.2. Заявка подается в срок, который установлен в Извещении о проведении электронного аукциона.

3.3. Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну заявку. В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка.

3.4. Заявка направляется заявителем оператору электронной площадки в форме электронного документа. Поступление указанной заявки является поручением о блокировке операций по счету такого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе.

3.5. Заявки оформляются по форме согласно [приложениям N 1 и 2](#) к Извещению о проведении электронного аукциона и должны содержать:

1) согласие участника электронного аукциона с условиями, указанными в Извещении о проведении электронного аукциона.

2) обязательство заявителя, в случае признания его победителем электронного аукциона, подписать договор в установленные Извещением о проведении электронного аукциона сроки;

3) согласие на блокирование денежных средств, находящихся на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе.

4) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой;

для субъектов малого и среднего предпринимательства декларацию, подтверждающую статус таких субъектов (в случае, если аукцион проводится среди указанных субъектов);

сведения (реквизиты) заявителя для возвращения перечисленного задатка в случаях, когда организатор электронного аукциона обязан его вернуть заявителю;

5) уведомление заявителя о достоверности представленной информации.

3.6. В случае, если аукцион проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства, организатор аукциона осуществляет проверку наличия сведений о таких юридических лицах и индивидуальных предпринимателях в едином реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

3.7. В заявку включаются сведения о фирменном наименовании (наименовании), об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), фамилии, имени, отчестве, паспортных данных, сведений о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номере контактного телефона, адресе электронной почты, идентификационном номере налогоплательщика.

Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в установленные в Извещении о проведении электронного аукциона сроки о проведении электронного аукциона, при этом первоначальная заявка на участие в электронном аукционе должна быть отозвана.

3.8. Прием заявок прекращается не позднее даты окончания срока подачи заявок.

3.9. Оператор электронной площадки отказывает в приеме заявки в случае: предоставления заявки, подписанной электронной цифровой подписью лица, не имеющего право действовать от имени заявителя;

отсутствия на счете заявителя, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, предназначенном для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, денежных средств в размере суммы задатка, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету оператором электронной площадки;

подачи одним заявителем двух и более заявок в отношении одного лота. В этом случае заявителю возвращаются все поданные заявки;

получения оператором электронной площадки заявки после дня и времени окончания срока подачи заявок.

Отказ в приеме заявки по иным основаниям не допускается.

3.10. Порядок регистрации заявок осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки.

3.11. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока подачи заявок, а также заявки с незаполненными полями на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

3.12. Заявитель имеет право отозвать заявку, принятую оператором электронной площадки, не позднее дня, предшествующего дню окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки оператору электронной площадки.

3.13. В случае отзыва заявки заявителем в срок не позднее дня предшествующего дню окончания срока приема заявок оператор электронной площадки прекращает блокировку операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе.

3.14. Все расходы, связанные с подготовкой и подачей Заявки несет Заявитель. Организатор Электронного аукциона не несет ответственности и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов Электронного аукциона.

3.15. В течение одного часа со дня получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование

операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе заявителя, подавшего такую заявку, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе, присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.

3.16. Заявки направляются оператором электронной площадки организатору электронного аукциона в течение одного часа со дня окончания срока приема заявок.

#### 4. Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе

4.1. Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе представляется в виде задатка.

4.2. Для выполнения условий об электронном аукционе и допуска к участию в электронном аукционе каждый заявитель перечисляет на электронную площадку задаток в размере 10 % от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

4.3. Внесение задатка подтверждается отдельным платежным документом (по каждому лоту), надлежащим образом заверенная копия которого прикладывается к заявке на участие в электронном аукционе.

4.4. Победителю электронного аукциона, уклонившемуся от заключения договора по результатам электронного аукциона, задаток не возвращается.

4.5. Задаток должен быть перечислен в срок, обеспечивающий его поступление на расчетный счет организатора электронного аукциона не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок.

#### 5. Порядок проведения электронного аукциона и определения победителя электронного аукциона

5.1. Электронный аукцион проводится в день, указанный в Извещении о проведении электронного аукциона. Время начала проведения электронного аукциона устанавливается оператором электронной площадки.

5.2. При проведении электронного аукциона его участники подают предложения о цене лота, предусматривающие повышение текущего предложения о цене лота, на величину в пределах "шага" аукциона.

5.3. При проведении электронного аукциона любой его участник имеет право подать предложение о цене лота независимо от "шага" аукциона при условии соблюдения следующих требований:

предложение о цене лота не может быть равным ранее поданному этим участником предложению о цене лота или ниже чем оно, а также предложение о цене лота, равное нулю;

предложение о цене лота не может быть ниже, чем текущее минимальное предложение о цене лота, увеличенное на "шаг" аукциона;

5.4. Регламент проведения процедуры электронных аукционов определяется оператором электронной площадки.

5.5. Во время проведения электронного аукциона оператор электронной площадки обязан отклонить предложения о цене лота, не соответствующие требованиям, предусмотренным подпунктами 5.2, 5.3 пункта 5 настоящего Извещения.

5.6. Победителем электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона.

5.7. На основании результатов электронного аукциона оператором электронной площадки оформляется протокол проведения электронного аукциона, который должен содержать:

адрес электронной площадки;

дату, время начала и окончания электронного аукциона;

начальную минимальную цену лота;

предложения о цене лота победителя электронного аукциона с указанием времени поступления данного предложения и порядкового номера, присвоенного заявке на участие в электронном аукционе.

5.8. Протокол проведения аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке в течение 30 минут после окончания электронного аукциона.

5.9. Оператор электронной площадки в течение одного часа после размещения протокола проведения электронного аукциона на электронной площадке предоставляет организатору электронного аукциона в электронной форме сведения о победителе электронного аукциона, содержащие информацию о фирменном наименовании (наименовании), об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), основном государственном регистрационном номере (основном государственном регистрационном номере индивидуального предпринимателя), фамилии, имени, отчестве, паспортных данных, сведения о месте жительства индивидуального предпринимателя, номере контактного телефона, адресе электронной почты, идентификационном номере налогоплательщика, с указанием порядкового номера, присвоенного заявке.

5.10. В течение одного часа после размещения на электронной площадке протокола проведения электронного аукциона оператор электронной площадки направляет уведомление о результатах электронного аукциона победителю электронного аукциона.

5.11. Протокол о результатах электронного аукциона подлежит хранению организатором электронного аукциона не менее трех лет по окончании срока действия договора.

## 6. Заключение договора по результатам электронного аукциона.

6.1. По результатам электронного аукциона заключается договор на условиях, указанных в Извещении о проведении электронного аукциона по цене, предложенной победителем электронного аукциона.

6.2. В течение пяти дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона организатор электронного аукциона размещает без своей подписи проект договора, который содержит цену лота, предложенной победителем электронного аукциона.

6.3. В течение десяти дней со дня размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке проекта договора победитель электронного аукциона размещает на электронной площадке проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона.

6.4. В течение трех рабочих дней с даты размещения на электронной площадке проекта договора, подписанного лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона, организатор электронного аукциона размещает подписанный сторонами договор на электронной площадке.

6.5. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 рабочих дней и в срок не позднее 20 рабочих дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.

6.6. Оператор электронной площадки в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах электронного аукциона обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников электронного аукциона, за исключением победителя электронного аукциона.

6.7. Победитель электронного аукциона признается аукционной комиссией уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, установленные подпунктом 15.5 пункта 15 положения об организации и проведении открытых аукционов в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории Можайского городского округа Московской области, он не направил организатору электронного аукциона проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона.

6.8. В случае, если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор электронного аукциона имеет право обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе.

6.9. Участник электронного аукциона, признанный победителем электронного аукциона, вправе подписать договор и разместить его на электронной площадке в порядке и в сроки, которые предусмотрены подпунктом 6.3 пункта 6 настоящего Извещения о проведении электронного аукциона, или отказаться от заключения договора. Одновременно с подписанием договора победитель электронного аукциона обязан предоставить обеспечение исполнения договора. Если победитель электронного аукциона уклонился от заключения договора, аукцион проводится заново.

6.10. Организатор электронного аукциона в случаях, если электронный аукцион был признан несостоявшимся либо если не был заключен договор с единственным участником электронного аукциона, объявляет о проведении повторного электронного аукциона с измененными условиями электронного аукциона.

Приложение  
к Извещению о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Можайского городского округа Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена на территории Можайского городского округа Московской области

#### ФОРМА ПЕРВОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ

Организатору аукциона

---

Наименование оператора  
электронной площадки

---

#### ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена на территории Можайского городского округа Московской области

Заявитель.

Извещает о своём согласии с условиями, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Обязуется установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

---

(Ф.И.О. заявителя)

---

(должность (при наличии))

---

(подпись)

---

(расшифровка  
подписи)

(дата, печать (при наличии  
печати))

## Приложение

к Извещению о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Можайского городского округа Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена на территории Можайского городского округа Московской области

### ФОРМА ВТОРОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ

Организатору аукциона

---

Наименование оператора  
электронной площадки

---

### ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена на территории Можайского городского округа Московской области

Заявитель:

извещает о своем желании принять участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, либо также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена \_\_\_\_\_ расположенного \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ адресу:

\_\_\_\_\_, указанного в лоте № \_\_\_\_\_, который состоится «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. на электронной площадке

на условиях, указанных в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.



Обязуется в случае признания победителем открытого аукциона в электронной форме подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленные Извещением о проведении открытого аукциона в электронной форме сроки.

Уведомлен, что направление настоящей заявки в электронной форме является согласием на блокирование денежных средств, находящихся на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в открытом аукционе в электронной форме.

Подтверждает достоверность представленной информации.

Перечень прилагаемых документов \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

_____	_____	_____	_____
(Ф.И.О. заявителя)	(должность (при наличии))	(подпись)	(расшифровка подписи)
(дата, печать (при наличии печати))			

Приложение  
К положению об организации и  
проведении открытых аукционов в  
электронной форме на право заключения  
договоров на установку и эксплуатацию  
рекламных конструкций на земельном  
участке, здании или ином недвижимом  
имуществе, находящемся в  
муниципальной собственности  
Можайского городского округа  
Московской области, а также земельном  
участке, государственная собственность  
на который не разграничена, на  
территории Можайского городского  
округа Московской области

ФОРМА

Договор № \_\_\_\_\_

на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

г. Можайск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация Можайского городского округа Московской области, в дальнейшем именуемая «Администрация», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемое «Рекламораспространитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании протокола Аукционной комиссии о результатах аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена на территории Можайского городского округа Московской области от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ №\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Администрация предоставляет право разместить рекламную конструкцию на территории Можайского городского округа Московской области и осуществлять её эксплуатацию и техническое обслуживание, а Рекламодатель обязуется в соответствии с условиями настоящего договора вносить плату в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. В целях установки рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в собственности Можайского городского округа Московской области, или государственная собственность на который не разграничена и распространения наружной рекламы Администрация определила место для размещения рекламной конструкции: Номер по Схеме \_\_\_\_\_, тип рекламной конструкции \_\_\_\_\_, размер \_\_\_\_\_ (ширина x высоту/объем), площадь стороны \_\_\_\_\_ кв.м, количество сторон \_\_\_\_\_, подсвет \_\_\_\_\_, общая площадь конструкции \_\_\_\_\_ кв.м.

1.3. Место размещения рекламной конструкции (далее – Рекламное место) находится по адресу: \_\_\_\_\_.

## 2. Срок договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует в течении \_\_\_\_\_ лет до полного исполнения обязательств по договору.

2.2. По окончании срока действия настоящего Договора обязательства Сторон по Договору прекращаются.

## 3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Плата по настоящему договору состоит из:

3.1.1. Оплата цены аукционного предложения за право заключения настоящего Договора осуществляется Рекламодателем на основании протокола Аукционной комиссии от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ № \_\_\_\_\_.

3.1.2. Плата за право заключения настоящего Договора является единовременным платежом и составляет \_\_\_\_\_ сумма прописью \_\_\_\_\_,  
в том числе НДС 18% \_\_\_\_\_ сумма прописью \_\_\_\_\_.

3.1.3. Годовая плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется ежеквартально равными платежами до 15 числа последнего месяца текущего квартала, определяется в соответствии с Порядком расчета годового размера платы по договору за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, и составляет \_\_\_\_\_ сумма прописью \_\_\_\_\_,  
в том числе НДС 18% \_\_\_\_\_ сумма прописью \_\_\_\_\_.

3.2. Реквизиты для перечисления платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции:

Банк получателя:

БИК \_\_\_\_\_

Расчетный счет № \_\_\_\_\_

Получатель:

ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_

КБК \_\_\_\_\_

ОКАТО \_\_\_\_\_

Назначение платежа: плата по договору от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

3.3. Размер платы за неполный период (квартал) исчисляется пропорционально количеству календарных дней действия договора в квартале к количеству дней данного квартала.

3.4. Плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции исчисляется с момента вступления в силу настоящего Договора.

3.5. Рекламораспространитель обязан предоставить в Администрацию копии документов, подтверждающих перечисление денежных средств, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента платы.

3.6. Размер годовой платы по договору может быть изменен Администрацией в одностороннем порядке в случае изменения базовой ставки и коэффициентов, применяемых для расчета платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а так же порядка расчета годового размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, установленного нормативно правовым актом Можайского городского округа, при этом Администрация направляет Рекламораспространителю уведомление об одностороннем изменении Договора в порядке и в сроки, установленные Гражданским Кодексом Российской Федерации.

#### 4. Права и обязанности сторон

4.1. Администрация обязуется:

4.1.1. Предоставить Рекламораспространителю указанное в пункте 1.3. настоящего Договора место за плату, указанную в пункте 3 настоящего Договора. Разрешение на установку и эксплуатацию рекламных конструкций выдается по заявлению Рекламораспространителя при условии оплаты права заключения настоящего Договора.

4.1.2. Не создавать препятствий Рекламораспространителю при монтаже рекламной конструкции при условии наличия у последнего необходимой разрешительной документации.

4.1.3. Оказывать в период действия Договора Рекламораспространителю консультационную, информационную и иную помощь в целях эффективного и соответствующего законодательству использования Рекламного места,

предоставленного во временное пользование в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.4. Осуществлять контроль технического состояния, целевого использования, внешнего вида рекламной конструкции. В случае выявления несоответствия технического состояния или внешнего вида, а также фактов нецелевого использования рекламной конструкции, Администрация направляет Рекламораспространителю требование об устранении нарушений условий размещения рекламной конструкции с указанием срока на устранение.

4.1.5. Информировать Рекламораспространителя об изменении условий установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Можайского городского округа Московской области.

4.2. Администрация имеет право:

4.2.1. Обеспечить явку своих уполномоченных представителей для наблюдения за монтажом и демонтажем и техническим состоянием рекламной конструкции.

4.2.2. Размещать на рекламной конструкции материалы социальной рекламы и рекламы, представляющую особую общественную значимость для Московской области, в порядке, установленном действующим законодательством.

4.3. Рекламораспространитель обязуется:

4.3.1. Разместить рекламную конструкцию и осуществлять ее эксплуатацию в полном соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Московской области, выданным разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, положением «О порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций и средств размещения информации на территории Можайского городского округа Московской области», утвержденным Постановлением администрации Можайского городского округа от 26.07.2019 №83-ПГ, требованиями настоящего Договора.

Мероприятия по производству земляных работ и подключению рекламной конструкции к электрическим сетям, рекламораспространитель осуществляет самостоятельно, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

4.3.2. Направить в Администрацию уведомление об установке рекламной конструкции в течение трех дней со дня установки.

4.3.3. В течение всего срока эксплуатации обеспечивать надлежащее техническое состояние рекламной конструкции, обеспечивать уборку прилегающей территории.

4.3.4. Своевременно производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора. Датой внесения платы считается дата приема банком к исполнению платежного поручения.

4.3.5. По требованию Администрации размещать на рекламной конструкции социальную рекламу и рекламу, представляющую особую общественную значимость для Московской области. Распространение указанной рекламы осуществляется на основании отдельных соглашений, договоров, контрактов, заключаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Монтаж и демонтаж социальной рекламы и рекламы, представляющей особую общественную значимость для Московской области осуществляется Рекламораспространителем самостоятельно, за счет собственных средств.

Распространение социальной рекламы является обязательным для Рекламораспространителя в пределах 5 (пяти) % (процентов) годового объема распространяемой им рекламы от общей рекламной площади рекламных конструкций.

Распространение рекламы, представляющей особую общественную значимость для Московской области, осуществляется не менее 10 (десяти) % (процентов) годового объема распространяемой им рекламы от общей рекламной площади рекламных конструкций.

4.3.6. В случае принятия решения администрацией Можайского городского округа или Правительства Московской области о необходимости временного демонтажа рекламной конструкции (решений о реконструкции, ремонте инженерных сетей, дорог, сооружений, устройстве и ремонте ограждений, благоустройстве территории, ремонте и устройстве опор и т.п.) произвести временный демонтаж рекламной конструкции.

В случае если указанные работы длятся более 1 месяца, плата по Договору за период времени свыше 1 месяца Рекламораспространителем не производится, при этом Администрация осуществляет перерасчет платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции за фактический период неиспользования места установки и эксплуатации рекламной конструкции.

4.3.7. В случае прекращения либо досрочного расторжения настоящего Договора, а также в случае аннулирования разрешения или признания его недействительным, произвести демонтаж рекламной конструкции в течение месяца и удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции в течение трех дней.

4.3.8. После демонтажа рекламной конструкции произвести за свой счет благоустройство Рекламного места в течение трех рабочих дней.

4.3.9. В случае отсутствия возможности проведения работ без выезда на проезжую часть согласовать схему ограждения места проведения работ по установке рекламной конструкции, работ по смене контента и поддержанию эстетического вида конструкции (покраска, очищение от пыли и грязи и т.д.) с ГИБДД по Можайскому городскому округу.

4.3.10. Не изменять характеристик рекламной конструкции, перечисленных в пункте 1.2 настоящего Договора.

4.4. Рекламораспространитель имеет право:

4.4.1. Разместить на предоставленном Рекламном месте принадлежащую ему рекламную конструкцию на срок, определенный в пункте 2.1 настоящего Договора.

4.4.2. Демонтировать рекламную конструкцию по истечении срока, определенного в пункте 2.1 настоящего Договора, по любым основаниям, при этом плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции Рекламораспространителю не возвращается.

## 5. Ответственность сторон

5.1. Стороны, виновные в неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по настоящему Договору, несут ответственность в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.2. Рекламораспространитель несет ответственность за нарушения Федерального закона от 13.03.2006 г. №38-ФЗ «О рекламе», допущенные им при установке и эксплуатации рекламной конструкции, а также за ущерб, причиненный рекламной конструкцией жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.3. За несвоевременную оплату по настоящему договору Рекламораспространитель уплачивает пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день возникновения просрочки, от неперечисленных сумм за каждый день просрочки.

Оплата пеней не освобождает Рекламораспространителя от внесения платы в соответствии с условиями настоящего Договора.

## 6. Порядок изменения, прекращения и расторжения Договора

6.1. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут или изменен по взаимному соглашению сторон. Вносимые дополнения и изменения в настоящий Договор оформляются письменно дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.2. В случае одностороннего расторжения Договора по инициативе Рекламораспространителя он направляет в Администрацию в срок не менее чем за 30 дней уведомление о расторжении Договора с указанием даты его прекращения.

6.3. Администрация вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

6.3.1 Размещение материалов, не относящихся к рекламе, социальной рекламе, или использования рекламной конструкции не по целевому назначению.

6.3.2. Невнесения в установленный срок платы по настоящему Договору, если просрочка платежа составляет более 3 месяцев.

6.3.3. Неоднократного невыполнения требований Администрации об устранении несоответствия размещения рекламной конструкции, установленного уполномоченными органами, разрешению и техническим требованиям, определенным для конструкций данного типа.

6.4. В случае одностороннего расторжения настоящего Договора по инициативе Администрации она направляет Рекламораспространителю уведомление о расторжении Договора с указанием даты его прекращения.

6.5. В случае прекращения настоящего Договора в соответствии с пунктами 6.2. и 6.3. денежные средства, оплаченные Рекламораспространителем, возврату не подлежат.

6.6. Настоящие обязательства по Договору не могут быть передоверены третьим лицам в соответствии с действующим законодательством.

## 7. Порядок разрешения споров

7.1. Стороны договорились принимать все меры к разрешению разногласий между ними путем переговоров.

7.2. При невозможности достигнуть соглашения все вопросы, имеющие отношение к настоящему Договору, но прямо в нем не оговоренные, разрешаются в суде, арбитражном суде.

7.3. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, применяются нормы действующего законодательства.

## 8. Форс-мажорные обстоятельства

8.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в 10-дневный срок письменно известить другую сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

8.3. Невыполнение условий пункта 8.2 лишает сторону права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства при невыполнении обязательств по настоящему Договору.

8.4. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороны имеют право отложить выполнение своих обязательств, соразмерно времени, в течение которого будут действовать данные обстоятельства, пересмотреть условия настоящего Договора или отказаться от дальнейшего выполнения своих обязательств, в случае если эти обстоятельства будут длиться более трех месяцев, и расторгнуть настоящий Договор при условии достижения компромисса по всем спорным вопросам.

## 9. Прочие условия

9.1. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется в соответствии с нормами Федерального закона от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе» и гражданского законодательства.

9.2. Стороны настоящего Договора обязаны письменно уведомлять об изменении организационно-правовой формы, юридического адреса, банковских реквизитов не позднее 3 (трех) рабочих дней с начала указанных изменений.

9.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.



## 10. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Администрация»:

«Рекламораспространитель»:

Администрация \_\_\_\_\_

Московской области

Тел

Адрес

ИНН

КПП

Банк

Р/сч

КБК

БИК

ОКАТО

Подписи сторон:

«Администрация»:

«Рекламораспространитель»:

Должность, подпись

М.П.

Должность, подпись

М.П.

Приложение 1  
к договору на установку и эксплуатацию  
рекламной конструкции № \_\_\_\_\_-Р  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Фотопривязка места размещения рекламной конструкции на территории Можайского муниципального района Московской области

Приложение 2  
к договору на установку и эксплуатацию  
рекламной конструкции № \_\_\_\_\_-Р  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

N п/п	Адрес установки и эксплуатации рекламной конструкции	N рекламной конструкции по схеме размещения	Вид рекламной конструкции	Тип рекламной конструкции и ее техническая характеристика	Размер рекламной конструкции	Количество сторон рекламной конструкции	Общая площадь, информационного поля рекламной конструкции, кв. м	Срок действия договора, год

**ФОРМУЛА РАСЧЕТА СТОИМОСТИ ПЛАТЫ  
ЗА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ  
(второй лист)**

Рекламо-  
распространитель: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

$P = Bc * S * Kp * Km * Kc * Kt$ , где:

**P** – годовой размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, рублей;

**Bc** – базовая ставка платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, которая устанавливается нормативным правовым актом Можайского городского округа Московской области в размере \_\_\_\_\_ **рублей 00 копеек** (без налога на добавленную стоимость);

**S** – площадь информационного поля рекламной конструкции, кв.м;

**Kp** – коэффициент, отражающий зависимость размера оплаты от площади информационного поля одной стороны рекламной конструкции по типу рекламной конструкции;

**Km** – коэффициент, учитывающий особенности размещения типов рекламных конструкций по ее местоположению;

**Kc** – коэффициент, стимулирующий внедрение новых технологий, в том числе учитывающий освещение рекламной конструкции;

**Kt** – коэффициент, учитывающий территориальную привязку.

№	Площадь	Bc	Kp	Km	Kc	Kt	Плата,
п/п	кв.м						рублей
1.							
<b>ИТОГО:</b>							

Размер годовой платы (P) без НДС \_\_\_\_\_ р.

Размер платы за месяц без НДС \_\_\_\_\_ р.

Плата вносится Рекламораспространителем в полном объеме ежемесячно, не позднее последнего дня текущего месяца, по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_.

**Подписи Сторон**

**Уполномоченное лицо**

\_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_  
(должность подписывающего лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)                      (инициалы, фамилия)

м.п.

**Рекламораспространитель**

\_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица, фамилия имя отчество индивидуального предпринимателя или физического лица)

\_\_\_\_\_  
(должность подписывающего лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)                      (инициалы, фамилия)

м.п.

УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением администрации  
 Можайского городского округа  
 Московской области  
 от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ -П

**Порядок  
 расчета годового размера платы по договору на установку  
 и эксплуатацию рекламной конструкции**

Порядок расчета годового размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции разработан в целях определения годового размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции (оплачивается ежемесячно в соответствии с Договором).

**1. Порядок исчисления годового размера платы за установку и  
 эксплуатацию рекламной конструкции**

1.1. Исчисление годового размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется по следующей формуле:

$P = Bc * S * Kp * Km * Kc * Kt$ , где:

$P$  - годовой размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, рублей;

$Bc$  - базовая ставка платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, которая устанавливается нормативным правовым актом Можайского городского округа Московской области в размере \_\_\_\_\_ рублей 00 копеек (без налога на добавленную стоимость);

$S$  - площадь информационного поля рекламной конструкции, кв. м;

$Kp$  - коэффициент, отражающий зависимость размера оплаты от площади информационного поля одной стороны рекламной конструкции по типу рекламной конструкции:

$S$	от 0 до 18 кв. м	от 18 до 54 кв. м	от 54 до 90 кв. м	от 90 и более кв. м
$Kp$	1	0,8	0,6	0,4

$Km$  - коэффициент, учитывающий особенности размещения типов рекламных конструкций по ее местоположению:

Типы рекламных конструкций	$Km$
Рекламные конструкции, обеспечивающие оформление объектов строительства, на ограждениях	0,8
Рекламные конструкции в составе остановочных павильонов	1,2

общественного транспорта, киосков	
Транспаранты-перетяжки, щитовые конструкции на путепроводах	2,0
В остальных случаях	1,0

Кс - коэффициент, стимулирующий внедрение новых технологий, в том числе учитывающий освещение рекламной конструкции:

Технологическая характеристика	Кс
Отсутствие подсвета	1,2
Внешний подсвет	1,0
Внутренний подсвет	0,8
Автоматическая смена экспозиции, электронное табло (видеоэкран)	0,6

Кт - коэффициент, учитывающий территориальную привязку:

№ п/п	Адрес места нахождения здания	Значение коэффициента
1	- ул. Московская; - ул. Мира; - объекты в районе автостанции, ж/д вокзала и Колхозного рынка; - объекты вдоль Минского и Можайского шоссе	1,75
2	- ул. 20 Января; - ул. Амбулаторная; - ул. Красных Партизан; - ул. Красноармейская; - ул. Коммунистическая; - ул. Герцена; - ул. Володарского; - ул. Рабочая	1,4
3	- все остальные улицы г. Можайска; - поселки: Строитель, Гидроузел, МИЗ, Уваровка, им. Дзержинского; - деревни: Ямская, Кукарино, Новая, Ильинская Слобода,	1,05

	Тетерино; - центральные усадьбы	
4	Все остальные населенные пункты, не вошедшие в данный перечень	0,7

1.2. Исчисление платы за установку и эксплуатацию временной рекламной конструкции (на срок менее двенадцати месяцев) осуществляется по следующей формуле:

$P = (B_c * S * K_p * K_m * K_c * K_T) / 12 * M$ , где

M - количество месяцев, в течение которых действует договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

## **2. Изменение платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

Если Договор заключается на срок более одного года, на второй и последующий годы размер платы изменяется на максимальный размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Договором может быть дополнительно предусмотрено увеличение базовой ставки на основании принятия муниципального нормативного правового акта.

## **3. Порядок расчета суммы, исключаемой из платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции при размещении социальной рекламы**

За размещение социальной рекламы (информация, направленная на достижение благотворительных и иных общественно полезных целей, а также обеспечение интересов государства, населения и местного самоуправления), а также за размещение на рекламной конструкции праздничного оформления и рекламы, представляющей особую общественную значимость для Московской области, плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции не взимается. При расчете размера оплаты за установку и эксплуатацию рекламной конструкции срок размещения социальной рекламы исключается из оплачиваемого периода. В случае размещения вышеуказанной информации в оплаченный период последний продлевается на срок ее размещения.

Для расчета суммы, на которую уменьшается плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, используется следующая формула:

$V_{соц} = P / 365 * D$ , где

$V_{соц}$  - сумма, исключаемая из платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, руб.;

D - количество дней в году, когда рекламная конструкция использовалась для размещения праздничного оформления, социальной рекламы и рекламы,

представляющей особую общественную значимость для Московской области.