



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МОЖАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## РЕШЕНИЕ

от 29.08.2017 № 820/55

### **О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Можайского муниципального района от 02.11.2016 №662/43 «Об утверждении Положения о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского муниципального района Московской области»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Московской области от 12.12.2005 № 260/2005-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Уставом Можайского муниципального района Московской области, учитывая Закон Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Закон Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Закон Московской области от 29.11.2016 № 144/2016-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Совет депутатов Можайского муниципального района **РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения и дополнения в решение Совета депутатов Можайского муниципального района от 02.11.2016 № 662/43 «Об утверждении Положения о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского муниципального района Московской области» (далее по тексту – Решение, Положение):

1.1. дополнить Решение пунктом 1.1. следующего содержания:

«1.1. Корректирующие коэффициенты – коэффициент, учитывающий местоположение земельного участка (Км) и коэффициент, учитывающий вид разрешенного использования земельного участка (Пкд), установленные приложением к настоящему решению, применимы к земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена, расположенным на территории Можайского муниципального района Московской области.»;

1.2. пункт 4.4.1. Положения изложить в следующей редакции:

«4.4.1. Муниципальное имущество (жилые помещения) может быть передано гражданам:

- по договорам социального найма,  
- по договорам коммерческого найма,  
- по договорам найма специализированных жилых помещений,  
- иным договорам пользования жилыми помещениями, в порядке, предусмотренном нормами действующего законодательства и постановлением администрации Можайского муниципального района Московской области.»;

1.3. абзац 3 пункта 4.4.1.1. Положения изложить в следующей редакции:

«Ведение учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, осуществляется в порядке, установленном нормами действующего законодательства.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Новая жизнь» и разместить на официальных сайтах Совета депутатов Можайского муниципального района и администрации Можайского муниципального района Московской области в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**ГЛАВА**

**МОЖАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **Л.С. АФАНАСЬЕВА**

