



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МОЖАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений и дополнений в Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского муниципального района Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского муниципального района Московской области от 23.12.2013 № 39/2013-Р

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Можайского муниципального района Московской области, в целях приведения Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского муниципального района Московской области, утвержденного решением Совета депутатов Можайского муниципального района от 23.12.2013 № 39/2013-Р, в соответствии с нормами действующего законодательства, Совет депутатов Можайского муниципального района **РЕШИЛ**:

1. Внести в Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского муниципального района Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского муниципального района Московской области от 23.12.2013 № 39/2013-Р (далее - Положение), следующие изменения и дополнений:

1.1. переименовать раздел 5 Положения, изложив его в следующей редакции: «Особенности приватизации муниципального имущества»;

1.2. изложить пункт 5.3 Положения в новой редакции:

«5.3. Обязательным условием приватизации объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения является сохранение их назначения в течение срока, установленного решением об условиях приватизации таких объектов.

При этом для объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения срок должен быть предусмотрен решением об условиях приватизации таких объектов 5 (пять) лет со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации, а для объектов социальной инфраструктуры для детей 10 (десять) лет.»:

1.3. дополнить раздел 5 Положения «Особенности приватизации муниципального имущества» пунктом 5.4 следующего содержания:

«5.4. Приватизация имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения, после окончания срока действия такого соглашения осуществляется в порядке и способами, которые предусмотрены Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», с учетом особенностей, установленных пунктами 2 - 5 статьи 30.2 указанного закона.

5.4.1. В случае включения имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения, в Прогнозный план приватизации на период, соответствующий окончанию срока действия концессионного соглашения, концессионер имеет преимущественное право на выкуп этого имущества.

5.4.2. Стоимость имущества принимается равной его рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

5.4.3. В течение тридцати календарных дней с даты принятия решения об условиях приватизации имущества в порядке, установленном указанным законом, соответствующий уполномоченный орган направляет концессионеру копию указанного решения, предложение о заключении договора купли-продажи государственного или муниципального имущества и проект договора купли-продажи имущества.

5.4.4. В случае согласия концессионера на использование преимущественного права на приобретение имущества договор купли-продажи имущества должен быть заключен не позднее чем в течение шестидесяти календарных дней со дня получения концессионером предложения о его заключении и (или) проекта договора купли-продажи имущества или не позднее чем в течение тридцати календарных дней после окончания срока действия концессионного соглашения в зависимости от того, какой срок наступает позднее.

5.4.5. Уступка преимущественного права на приобретение имущества не допускается.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте администрации Можайского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

ГЛАВА МОЖАЙСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



А.В. ЧЕРНЫЙ

« 15 » 07 2015 года
№ 226/2015-Р

Принято решением Совета депутатов
Можайского муниципального района
от 15.07.2015 № 394/27