



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МОЖАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 02.11.2016 № 663/43

О внесении изменений и дополнений Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского муниципального района Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского муниципального района от 23.12.2013 № 39/2013-Р

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Можайского муниципального района Московской области, в целях эффективного управления муниципальной собственностью Можайского муниципального района Московской области и приведения Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского муниципального района Московской области, в соответствии с нормами действующего законодательства, Совет депутатов Можайского муниципального района **РЕШИЛ**:

1. Внести в Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского муниципального района Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского муниципального района от 23.12.2013 № 39/2013-Р (далее – Положение), следующие изменения и дополнения:

1.1. в абзаце 10 пункта 1.4 раздела 1 Положения слова «Главы Можайского муниципального района» заменить словами «собственника имущества»;

1.2. в пункте 1.5 раздела 1 Положения слова «...открытых акционерных обществ» заменить словами «...акционерных обществ.»;

1.3. абзац 1 пункта 1.7 раздела 1 Положения изложить в следующей редакции:

«1.7 Собственником муниципального имущества является Можайский муниципальный район Московской области, от имени и в интересах которого действует и выступает руководитель администрации Можайский муниципальный район Московской области (далее – Собственник и Руководитель администрации (соответственно)).»;

1.4. абзац 2 пункта 1.7 раздела 1 Положения изложить в следующей редакции:

«Продавцом муниципального имущества выступает Комитет по управлению имуществом или иная специализированная организация, с которой в соответствии с нормами действующего законодательства было заключено соглашение об организации и проведении торгов.»;

1.5. в пункте 3.2 раздела 3 Положения слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью»;

1.6. в пункте 3.5 раздела 3 Положения слова «открытые акционерные общества» заменить словами «акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах ...»;

1.7. в абзаце 4 пункта 3.6 раздела 3 Положения слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ»;

1.8. из абзаца 7 пункта 3.7 раздела 3 Положения слова «публикуется в официальном печатном издании и» исключить;

1.9. в абзаце 2 пункта 4.2 раздела 4 Положения слова «открытое акционерное общество» заменить словами «акционерное общество»;

1.10. в абзаце 4 пункта 4.2 раздела 4 Положения слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ»;

1.11. абзац 6 пункта 4.2 раздела 4 Положения признать утратившим силу;

1.12. в абзаце 10 пункта 4.2 раздела 4 Положения слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ»;

1.13. пункт 4.3 раздела 4 Положения изложить в новой редакции:

«4.3. Приватизация имущественного комплекса унитарного предприятия в случае, если определенный в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» размер уставного капитала хозяйственного общества, создаваемого в процессе приватизации, равен минимальному размеру уставного капитала акционерного общества, установленному законодательством Российской Федерации, или превышает его, осуществляется путем преобразования унитарного предприятия в акционерное общество.»;

1.14. в пункте 4.4 раздела 4 Положения слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ»;

1.15. в абзаце 1 пункта 4.5 раздела 4 Положения слова «открытого акционерного общества» заменить словами «акционерного общества»;

1.16. в абзаце 2 пункта 4.5 раздела 4 Положения слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ»;

1.17. пункт 4.6 раздела 4 Положения изложить в новой редакции:

«4.6. На конкурсе могут продаваться акции акционерного общества либо доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, которые составляют более чем 50 процентов уставного капитала указанных обществ, либо объект культурного наследия, включенный в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр объектов культурного наследия), если в отношении такого имущества его покупателю необходимо выполнить определенные условия.

Особенности продажи объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия, на конкурсе, в том числе сроки выполнения его условий, устанавливаются в соответствии со статьей 29 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Право приобретения муниципального имущества принадлежит тому покупателю, который предложил в ходе конкурса наиболее высокую цену за указанное имущество, при условии выполнения таким покупателем условий конкурса.»;

1.18. в абзаце 10 пункта 4.12 раздела 4 Положения слово «федерального» заменить словом «муниципального»;

1.19. пункт 4.12 раздела 4 Положения дополнить абзацами 13,14,15 следующего содержания:

« - размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования муниципального унитарного предприятия;

- количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью – Можайского муниципального района Московской области;

- решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на сайтах в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия этого решения.»;

1.20. абзац 3 пункта 4.13 раздела 4 Положения изложить в новой редакции:

« - подготавливает информационное сообщение о проведении торгов, размещает на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах определенных уполномоченным высшим исполнительным органом государственной власти Московской области, на официальном сайте администрации Можайского муниципального района.»;

1.21. абзац 2 пункта 5.1 раздела 5 Положения изложить в следующей редакции:

« - объектов, обеспечивающих нужды органов социальной защиты населения, в том числе домов для престарелых, госпиталей и санаториев для инвалидов и престарелых;»;

1.22. в абзаце 3 пункта 5.1 раздела 5 Положения слово «образования,» исключить;

1.23. абзац 4 пункта 5.1 раздела 5 Положения изложить в следующей редакции:

« - объектов социальной инфраструктуры для детей;»;

1.24. дополнить раздел 7 Положения пунктом 7.4 следующего содержания:

«7.4. Нарушение порядка проведения продажи муниципального имущества, включая неправомерный отказ в признании претендента участником торгов, влечет за собой признание сделки, заключенной по результатам продажи такого имущества, недействительной.»;

1.25. в пункте 8.4 раздела 8 Положения слова «подлежат опубликованию посредством информационного сообщения» заменить словами «должны содержаться в информационном сообщении»;

1.26. в пункте 8.5 раздела 8 Положения слово «публикации» заменить словами «размещения на сайтах в сети «Интернет»;

1.27. пункт 8.8 раздела 8 Положения изложить в следующей редакции:

«8.8. Возврат денежных средств по недействительным сделкам купли-продажи муниципального имущества осуществляется в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации за счет средств бюджета Можайского муниципального района Московской области на основании вступившего в силу решения суда после передачи такого имущества в собственность Можайского муниципального района Московской области.»;

1.28. пункт 8.9 раздела 8 Положения признать утратившим силу.

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте администрации Можайского муниципального района Московской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

ГЛАВА

МОЖАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



Л.С.АФАНАСЬЕВА