

подпись



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 204/2017 № 410-П

г. Можайск

О подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в Можайском муниципальном районе к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 29.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», распоряжением Правительства Московской области от 12.04.2017 № 183-РП «О подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в Московской области к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года», в целях подготовки объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в Можайском муниципальном районе к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Рекомендовать администрации Можайского муниципального района и Главам городских поселений Можайского муниципального района:

1) провести проверки технического состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности и социальной сферы на территории подведомственных поселений.

По результатам проверок провести рабочие совещания по итогам отопительного периода 2017/2018 года, разработать, утвердить и представить в срок до 27.04.2017 в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района планы мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в городских и сельских поселениях Можайского муниципального района независимо от их форм

* 000971

собственности к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года с учетом недостатков предыдущего отопительного периода для формирования комплексного плана мероприятий Можайского муниципального района и дальнейшего направления его в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области.

При составлении планов мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы использовать «Методические рекомендации о порядке подготовки к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства в Московской области», утвержденные распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 02.04.2010 № 14;

2) образовать комиссию совместно с ресурсоснабжающей организацией по проведению гидравлических испытаний тепловых сетей, обследованию основного оборудования котельных и резервуаров жидкого топлива (в том числе резервного) независимо от их форм собственности с участием представителей Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области и государственного казенного учреждения Московской области «Московская областная специализированная аварийно-восстановительная служба» (по согласованию), приемке готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы поселений независимо от их форм собственности к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года.

3) в срок до 01.09.2017 обеспечить контроль за формированием аварийных запасов материально-технических ресурсов в эксплуатирующих организациях для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ в осенне-зимний период 2017/2018г. года. Информацию о выполнении данных мероприятий представлять до 29.08.2017 в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области;

4) провести, начиная с момента завершения отопительного периода 2017/2018 года и в срок до 01.09.2017 диагностику и гидравлические испытания тепловых сетей независимо от их форм собственности и в срок до 08.09.2017 направить Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области реестры актов проведения гидравлических испытаний тепловых сетей.

5) в срок до 15.09.2017 в соответствии с «Методическими рекомендациями о порядке подготовки к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства в Московской области», утвержденными распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 02.04.2010 № 14, «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденными постановлением Гостров Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, обеспечить готовность объектов жилищно-коммунального, энергетического

* 000971

хозяйства и социальной сферы посездений, а также нормативный запас жилого (в том числе резервного) и твердого топлива на котельных к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года и представить данную информацию в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области;

6) провести, начиная с 15.09.2017 и до начала отопительного периода, пробные топки совместно с ресурсоснабжающими организациями, в том числе на резервных видах топлива, для проверки готовности систем отопления жилищного фонда всех форм собственности и объектов социальной сферы. В срок до 28.09.2017 представить в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района реестры актов проведения пробных топок для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области;

7) в течение первых десяти календарных дней отопительного сезона, предпринятым, отвечающим за содержание жилищного фонда, обеспечить правильное распределение теплоносителя по системам отопления, в том числе по отдельным стоякам;

8) в срок до 12.09.2017 представить в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области реестры актов проверок и паспортов готовности жилищного фонда всех форм собственности и объектов социальной сферы. При подготовке паспортов готовности жилищного фонда к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года указывать сведения о наличии договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, а также актов технического обслуживания внутридомового газового оборудования;

9) проверить готовность теплоснабжающих, тепловых организаций и потребителей тепловой энергии к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года в соответствии с правилами оценки готовности к отопительному периоду. В срок до 27.10.2017 представить в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области акты и паспорта готовности теплоснабжающих и тепловых организаций;

10) в срок до 10.11.2017 представить информацию в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района о результатах проверок готовности городских и сельских поселений Можайского муниципального района к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года, осуществленных Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору;

11) в целях снижения энергопотребления продолжить дальнейшую работу с собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах

* 000971

и отдельно стоящих зданий о необходимости установки ими приборов учета потребляемых ресурсов;

12) организовать разъяснительную работу с населением и руководителями учреждений социальной сферы по вопросам экономии потребления энергоресурсов;

13) совместно с ресурсоснабжающими организациями принять меры по обеспечению объектов коммунальной инфраструктуры бесперебойным электроснабжением от двух независимых взаимно резервирующих источников электропитания с использованием устройств автоматического переключения или автономных источников электроснабжения аварийного резерва;

14) предусмотреть возможность оперативного подключения автономных теплоснабжателей к системам теплоснабжения;

15) в период с 01.06.2017 по 01.11.2017 года в срок до 23 числа каждого месяца представлять в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района для обобщения и направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области оперативную информацию о выполнении планов мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы статистические данные по поселениям по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7.

2. Рекомендовать ресурсоснабжающим организациям:

1) разработать, утвердить и представить в срок до 28.04.2017 в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района для формирования комплексного плана мероприятий и направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области, согласованные с главами городских поселений планы мероприятий по подготовке объектов коммунального хозяйства и энергетического хозяйства в Можайском муниципальном районе к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года с учетом проверки технического состояния объектов коммунального и энергетического хозяйства и с учетом недостатков предыдущего отопительного периода. При составлении планов мероприятий использовать «Методические рекомендации о порядке подготовки к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства в Московской области», утвержденные распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 02.04.2010 № 14;

2) в срок до 28.04.2017 согласовать с Министерством энергетики Московской области и поставщиками топливно-энергетических ресурсов предельные годовые объемы потребления (лимиты) природного газа для котельных, обеспечивающих бесперебойное теплоснабжение потребителей;

3) в период с 01.06.2017 по 01.11.2017 до 23 числа каждого месяца представлять в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского

* 000971

муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области отчет по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7;

4) в срок до 01.09.2017 обеспечить формирование аварийных запасов материально-технических ресурсов для оперативного выполнения ремонтно-восстановительных работ в осенне-зимний период 2017/2018 года. Информацию о выполнении данных мероприятий предоставлять до 28.08.2017 года, в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области;

5) совместно с администрацией Можайского муниципального района Московской области и главами городских поселений, входящими в состав Можайского муниципального района провести, начиная с момента завершения отопительного периода 2017/2018 и до 01.09.2017 диагностику и гидравлические испытания тепловых сетей, а также восстановление изоляции тепловых сетей и в срок до 08.09.2017 предоставить реестры актов проведения гидравлических испытаний тепловых сетей в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области;

6) совместно с администрацией Можайского муниципального района и главами городских поселений Можайского муниципального района организовать комиссию по проведению гидравлических испытаний тепловых сетей, обследованию основного оборудования котельных и резервуаров жидкого топлива (в том числе резервного) с участием представителей Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области и государственного казенного учреждения Московской области «Московская областная специализированная аварийно-восстановительная служба» (по согласованию);

7) провести, начиная с 15.09.2017 и до начала отопительного периода, совместно с организациями, отвечающими за содержание жилищного фонда, пробные топки, в том числе на резервных видах топлива, для проверки готовности систем отопления жилищного фонда всех форм собственности и объектов социальной сферы;

8) в срок до 15.09.2017 обеспечить готовность к осенне-зимнему периоду 2017/2018 объектов топливно-энергетического хозяйства, а также нормативный запас жидкого (в том числе резервного) и твердого топлива на муниципальных котельных и представить до 14.09.2017 данную информацию в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района

* 000971

для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области;

9) в срок до 20.09.2017 провести практические занятия с аварийно-восстановительными бригадами по ликвидации возможных последствий технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры и энергетического хозяйства в Можайском муниципальном районе;

10) начиная с 15.09.2017 и до начала отопительного периода, провести пробные, в том числе на резервных видах топлива, для проверки готовности систем отопления жилищного фонда всех форм собственности и объектов социальной сферы;

11) в срок до 28.09.2017 представлять в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области реестры актов проведения пробных топок;

12) в срок до 28.09.2017 представлять в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района для дальнейшего направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области акты и паспорта готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций;

13) в срок до 01.11.2017:

- завершить подготовку технического состояния пожарных гидрантов и обеспечить их надежную работу в зимний период 2016/2017 года;

- завершить плановую замену и восстановление тепловых, водопроводных и канализационных трубопроводов, а также обеспечить их защиту от электрохимической коррозии;

- завершить подготовку водоразборных колонок к эксплуатации в зимних условиях 2017/2018 года.

14) обеспечить объекты коммунальной инфраструктуры бесперебойным электроснабжением от двух независимых взаиморезервирующих источников электропитания с использованием устройств автоматического переключения или автономных источников электроснабжения аварийного резерва. Преподусмотреть возможность оперативного подключения автономных теплоисточников к системам теплоснабжения.

3. Руководителю ТБУЗ МО «Можайская ЦРБ» (Азаренков А.В.), Можайского Управления социальной защиты населения Министерства социальной защиты населения Московской области (Степанов А.А.), И.о. руководителя администрации Можайского муниципального района Московской области (Сперанскому А.А.):

1) утвердить планы мероприятий по подготовке подведомственных учреждений к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года с учетом недостатков предыдущего отопительного периода. Указанные планы представлять до 28.04.2017 в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального

* 000971

района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области;

2) осуществлять контроль за подготовкой к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года подведомственных учреждений. Реестры актов проверок и паспортов готовности к осенне-зимнему периоду 2017/2018 объектов социальной сферы, утвержденные курирующими заместителями руководителя администрации Можайского муниципального района, представить в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района до 11.09.2017.

4. Рекомендовать руководителем организации всех форм собственности, имеющим на балансе объекты тепло-, водо-, электроснабжения, обеспечить к 15.09.2017 готовность объектов к эксплуатации в осенне-зимний период 2017/2018 года и представить в Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области в срок до 07.09.2017 - реестры актов проведения гидравлических испытаний тепловых сетей; до 28.09.2017 - реестры актов проведения пробных топок; до 25.10.2017 - акты и паспорта готовности теплонабжающих и электроснабжающих организаций Можайского муниципального района.

5. Отделу коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района Московской области (Никитина Н.А.):

1) организовать сбор и представление в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области комплексных планов мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в Можайском муниципальном районе к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года;

2) в период с 01.06.2017 года по 01.11.2017 представлять до 25 числа каждого месяца в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области обобщенные статистические данные по муниципальному образованию по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7;

3) в срок до 10.09.2017 представить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области реестры актов проведения гидравлических испытаний тепловых сетей;

4) в срок до 15.09.2017 представить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области реестры паспортов готовности жилищного фонда и объектов социальной сферы;

5) в срок до 01.10.2017 представить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области реестры актов проведения пробных топок

* 000971

по результатам проверки готовности систем отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы;

6) в срок до 01.11.2017 представить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области акты и паспорта готовности теплонабжающих и тепловых организаций;

7) Координировать работу по ходу подготовки объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства Можайского муниципального района к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года, накопление нормативных запасов жидкого (в том числе резервного) и твердого топлива для котельных.

6. Финансово-казначейскому управлению администрации Можайского муниципального района (Косманчева Т.А.):

1) обеспечить ежемесячную оплату за топливно-энергетические ресурсы и услуги, транспортировку газа, согласно заключенным договорам с поставщиками электрической энергии, природного газа и других видов топлива, учреждений финансируемых из бюджета Можайского муниципального района.

7. Рекомендовать Можайскому РЭС Западных электрических сетей филиала ОАО «Московская объединенная электросетевая компания» (Архипову В.В.) обеспечить объекты коммунальной инфраструктуры Можайского муниципального района бесперебойным электроснабжением. В срок до 01.11.2016 представить в Министерство энергетики Московской области — акты и паспорта готовности электроснабжающих организаций.

8. Рекомендовать редакции газеты «Новая жизнь» постоянно освещать ход подготовки к отопительному сезону 2017/2018 года.

9. Отдел коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района информацию о ходе подготовки объектов к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года размещать на официальном сайте администрации Можайского муниципального района.

10. Создать постоянно действующий штаб по подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы Можайского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года и утвердить его состав (Приложение №1).

11. Признать утратившим силу постановление Главы Можайского муниципального района Московской области от 30.04.2015 № 624-П «О подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года».

12. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель руководителя администрации
Можайского муниципального района



С.Н. Кизилов
* 000971

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Можайского муниципального
района
от 18.04.2017 № 710-17

СОСТАВ

постоянно действующего штаба по подготовке объектов
жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной
сферы Можайского муниципального района к работе в осенне-зимний
период 2016/2017 года

Поночевный И.И.	- руководитель администрации Можайского муниципального района;
Кизялов С.Н.	- заместитель руководителя администрации Можайского муниципального района;
Сперанский А.А.	- заместитель руководителя администрации Можайского муниципального района;
Космачева Т.А.	- начальник Финансово-казначейского управления администрации Можайского муниципального района;
Никитина Н.А.	- начальник отдела коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района Московской области;
Каталяникова С.А.	- начальник Управления образования и отраслей социальной сферы администрации Можайского муниципального района;
Азаренков А.В.	- главный врач ГБУЗ МО «Можайский ЦРБ»;
Степанов А.А.	- начальник Можайского Управления социальной защиты населения;
Манеров С.Н.	- генеральный директор АО «ФПК»;
Овчинников В.М.	- Глава городского поселения Можайск;
Данилина А.Э.	- Глава городского поселения Уваровка;
Соколов Г.П.	- депутат Совета депутатов муниципального района;
Мордвинова С.Н.	- депутат Совета депутатов муниципального района;
Восемьякина Л.Э.	- депутат Совета депутатов муниципального района;
Уманец Р.А.	- член общественной палаты муниципального района Московской области;
Представитель Можайского РЭС Западных электросетей — филиала ОАО «МОЭСК» (по согласованию);	
Представитель ТО № 30 ТУ № 4 ГУТос адмтехнадзора Московской области (по согласованию);	
Представитель Можайской районной эксплуатационной службы газового хозяйства (по согласованию).	