



**АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.07.2016 № 1999-1/11

г. Можайск

О создании Комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Можайского муниципального района Московской области к отопительному периоду 2015-2016 годов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному сезону», в целях проверки готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к устойчивому функционированию в осенне-зимний период 2015-2016 года, координации деятельности органов местного самоуправления, надзорных и исполнительных органов, предприятий, организаций и учреждений, находящихся на территории Можайского муниципального района, независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности по вопросам организации устойчивого функционирования жилищно-коммунального комплекса в зимних условиях, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

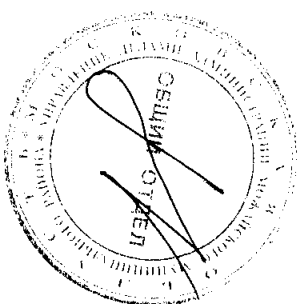
1. Создать Комиссию по проверке готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Можайского муниципального района Московской области к отопительному периоду 2015-2016 годов и утвердить ее состав (приложение № 1).
2. Утвердить Положение о Комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Можайского муниципального района Московской области к отопительному периоду 2015-2016 годов (приложение № 2).
3. Утвердить План-график работы Комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Можайского муниципального района Московской области к отопительному периоду 2015-2016 годов (приложение № 3).
4. Утвердить форму Акта проверки готовности к отопительному периоду 2015-2016 годов (приложение № 4).

5. Утвердить форму Паспорта готовности к отопительному периоду 2015-2016 годов (приложение № 5).

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте администрации Можайского муниципального района.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Можайского муниципального района Кордученкова Р.Н.

Глава Можайского  
муниципального района



А.В. Черный

Приложение № 1  
Утвержден  
постановлением администрации  
Можайского муниципального района  
от 19.09.2015 № 1939-11

Состав Комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Можайского муниципального района Московской области к отопительному периоду 2015-2016 годов

**Председатель:** Корогаченков Р.Н. - заместитель Главы администрации Можайского муниципального района Московской области;

**Заместитель председателя:** Белоусова О.В. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района Московской области;

**Секретарь комиссии:** Райкова Е.Н. - эксперт Управления ЖКХ, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района Московской области;

**Члены Комиссии:**

- Главы городских и сельских поселений, входящих в состав Можайского муниципального района Московской области;
- представитель АО «ФПК» (по согласованию);
- Новосадлов А.А. - государственный инспектор Центрального управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор);
- представитель Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция» (по согласованию);
- Никитина Н.А. - начальник отдела ЖКХ Управления жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района Московской области;
- Клинских М.М. - председатель Комитета по управлению имуществом администрации Можайского муниципального района Московской области;
- представитель Совета депутатов Можайского муниципального района Московской области (по согласованию);
- представитель Общественной палаты Можайского муниципального района Московской области (по согласованию);
- Катыльникова С.А. - начальник Управления образования администрации Можайского муниципального района Московской области;
- Хруцкий С.И. - председатель Комитета по физической культуре и спорту администрации Можайского муниципального района Московской области;
- Васильенкова Ж.Г. - начальник Управления по культуре, делам молодежи и туризма администрации Можайского муниципального района Московской области.

## ПОЛОЖЕНИЕ

о Комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Можайского муниципального района Московской области к отопительному периоду 2015-2016 годов

Приложение № 2  
Утверждено  
постановлением администрации  
Можайского муниципального района  
от 19.09.2015 № 1939-11

### 1. Общие положения

1.1. Комиссия по проверке готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Можайского муниципального района к отопительному периоду 2015-2016 года (далее – Комиссия) - является временным координационным органом, обеспечивающим согласованность действий администрации Можайского муниципального района Московской области, городских и сельских поселений, надзорных и контролирующих органов, предприятий, организаций и учреждений, находящихся на территории Можайского муниципального района, независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности по вопросам организации устойчивого функционирования жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы в зимних условиях.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами Российской Федерации, законами Московской области, муниципальными правовыми актами Можайского муниципального района Московской области, настоящим Положением.

1.3. Решения Комиссии носят обязательный характер.

### 2. Основные задачи

2.1. Проведение анализа недостатков, выявленных в предстоящем отопительном сезоне, разработку и выполнение мероприятий по устранению выявленных дефектов и нарушений;

2.2. Выявление причин нарушений и неполадок на объектах жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры при работе в зимних условиях;

2.3. Обеспечение контроля за ходом выполнения работ на объектах теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения независимо от ведомственной подчиненности, подготовкой резервных источников электроэнергии и создании нормативных запасов аварийного топлива;

2.4. Определение готовности к отопительному сезону источников теплоснабжения, тепловых сетей Можайского муниципального района и в целом теплоснабжающих организаций не позднее 1 сентября 2015 года.

2.5. Осуществление контроля за ходом подготовки и проведения отопительного сезона на территории Можайского муниципального района.

2.6. Проведение анализа и оценка хода работ по подготовке объектов социальной сферы, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики к осенне-зимнему периоду и их финансового обеспечения.

2.7. Подготовка предложений по профилактике и предупреждению действий, приводящих к деградации функционирования жилищно-коммунального хозяйства и нарушению нормального жизнеобеспечения населения.

2.8. Осуществление контроля за созданием нормативных запасов аварийного топлива и аварийных запасов материально-технических ресурсов организаций коммунального комплекса и организаций, обслуживающих и эксплуатирующих жилищный фонд.

### 3. Права Комиссии

Комиссия имеет право:

3.1. Запрашивать в установленном порядке у организаций коммунального комплекса, управляющих компаний, товариществ собственников жилья, осуществляющих свою деятельность на территории Можайского муниципального района, независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности информацию по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии.

3.2. Заключившая на заседаниях Комиссии представителей организаций коммунального комплекса, управляющих компаний, товариществ собственников жилья, осуществляющих свою деятельность на территории Можайского муниципального района, независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии и принимать к ним соответствующие решения.

3.3. Принимать участие в работе межведомственной комиссии представителей органов исполнительной власти Московской области.

3.4. Осуществлять контроль за ходом подготовки и обеспечением устойчивого функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства в зимних условиях, созданием нормативных запасов аварийного топлива.

### 4. Обязанности Комиссии

Комиссия обязана:

4.1. Выполнять функции и задачи, предусмотренных настоящим Положением.

4.2. Предоставлять необходимую информацию о подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях органам, уполномоченным на осуществление контроля за подготовкой к отопительному сезону на территории Московской области.

4.3. Оказывать методическую, консультативную, правовую помощь организациям коммунального комплекса, управляющим компаниям, товариществам собственников жилья, осуществляющим свою деятельность на территории Можайского муниципального района, по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях.

### 5. Ответственность Комиссии

5.1. Комиссия несет ответственность за полную и правильность выполнения возложенных на нее функций и задач при осуществлении работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях.

### 6. Организация деятельности Комиссии

6.1. Руководство работой Комиссии осуществляет председатель Комиссии, а в его отсутствие – заместитель.

6.2. Решения Комиссии оформляются протоколами Комиссии.

6.3. Время и место проведения работ Комиссии определяются председателем Комиссии и доводятся до членов комиссии посредством факсограмм и телефонограмм.

6.4. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже 2 раза в месяц, а при необходимости безотлагательного рассмотрения вопросов, входящих в ее компетенцию, - в срок, устанавливаемый председателем Комиссии. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 ее членов.

### 7. Обязанности членов Комиссии

7.1. Принимать участие в работе Комиссии. В случае невозможности исполнить свои обязанности по уважительной причине член Комиссии обязан письменно и заблаговременно уведомить об этом председателя Комиссии и направить для работы в Комиссию компетентное доверенное лицо.

7.2. Исполнять решения, отраженные в протоколах Комиссии.

Приложение № 3

утвержден

поставленным администрацией

Можайского муниципального района

от  № 

План-график работы Комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Можайского муниципального района Московской области к отопительному периоду 2015-2016 годов

№ п/п	Наименование	Сроки проведения проверки
1.	Проверка выполнения работ по подготовке жилищного фонда и объектов социальной сферы	Июль-сентябрь
2.	Проверка выполнения работ по подготовке объектов коммунального комплекса и инженерной инфраструктуры к отопительному сезону	Август-сентябрь
3.	Подведение итогов подготовки объектов жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к отопительному сезону.	Октябрь

приложение № 4  
Утвержден

постановлением администрации  
Можайского муниципального района  
от 10.09.2016 № 1899-11

АКТ № \_\_\_\_\_  
Проверки готовности к отопительному периоду 2015-2016 годов

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_ (реквизиты и название документа)  
в соответствии с постановлением администрации Можайского муниципального района Московской области от 30.04.2015 № 624-П («О подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства социальной сферы в Можайском муниципальном районе к осенне-зимнему периоду 2015-2016 годов») о готовности к отопительному периоду

с « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. \_\_\_\_\_ (наименование объекта)
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду Комиссия установила: \_\_\_\_\_

Вывод Комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: \_\_\_\_\_

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)

Зам. Председателя комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_/ (подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_/ (подпись, расшифровка подписи)

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/ (подпись, расшифровка подписи)

С Актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение № 5

Утвержден  
постановлением администрации  
Можайского муниципального района  
от 10.09.2016 № 1899-11

ПАСПОРТ  
готовности к отопительному периоду 2015-2016 годов

Выдан \_\_\_\_\_ (полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/ (подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)