

АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.12.2014 № 3542-17
г. Можайск

О внесении изменений в постановление
Администрации Можайского муниципального района
от 15.10.2014 № 2686-П «Об утверждении муниципального
программы Можайского муниципального района «Жилище» на 2015-2019 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 28.11.2014 № 158/2014-ОЗ «О бюджете Московской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации Можайского муниципального района от 15.10.2014 № 2686-П: «Об утверждении муниципальной программы Можайского муниципального района «Жилище» на 2015-2019 годы» следующие изменения:

1.1. В Подпункт муниципальной программы Можайского муниципального района «Жилище» на 2015-2019 годы (далее – Муниципальная программа) внести следующие изменения:

1.1.1. Строку «Перечень подпрограмм» дополнить подпрограммой «Социальная ипотека»:

1.1.2. В строке «Всего» цифру «113 772,9» заменить на цифру «115 824,5», цифру «33 914,8» заменить на цифру «34 636,5», цифру «46 918,0» заменить на цифру «46 920,7», цифру «14 199,1» заменить на цифру «15 122,1», цифру «15 363,3» заменить на цифру «15 565,4», цифру «3 377,7» заменить на цифру «3 579,8»;

1.1.3. В строке «Средства федерального бюджета» цифру «4 566,9» заменить на цифру «5 495,3», цифру «1 644,6» заменить на цифру «1 647,3», цифру «1 511,0» заменить на цифру «1 513,7», цифру «457,5» заменить на цифру «1 380,5»;

1.1.4. В строке «Средства бюджета Московской области» цифру «100 173,4» заменить на цифру «101 256,4», цифру «30 348,7» заменить на цифру «31 031,7», цифру «13 228,5» заменить на цифру «13 428,5», цифру «1 197,1» заменить на цифру «1 397,1»;

1.1.5. В строке «Средства бюджета Можайского муниципального района» цифру «500,0» заменить на цифру «2 130,2», цифру «0» заменить на цифру «36,0», цифру «500,0» в графах «2018» и «2019» заменить на цифру «502,1».

1.1.4. Строку «Планируемые результаты реализации Муниципальной программы» дополнить следующими целевыми показателями (индикаторами):

19. Количество участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования: в 2015 году – 1 участник.

20. Количество участников Подпрограммы, получивших компенсацию, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту: в 2018 году – 1 участник.

21. Доля граждан, получивших жилищный кредит, в общей численности граждан, желающих получить жилищный ипотечный кредит: в 2015 году – 100%.

1.2. В Разделе 6 «Перечень и краткое описание подпрограмм Муниципальной программы»:

1.2.1. Первый абзац дополнить словами:

«Социальная ипотека» (приложение № 13 к Муниципальной программе);

1.2.2. Дополнить раздел после абзаца 9 новым абзацем следующего содержания:

«Мероприятия подпрограммы «Социальная ипотека» предусматривают оказание поддержки врачам и учителям – участникам данной подпрограммы в улучшении жилищных условий путём предоставления им жилищных субсидий на оплату (частичную оплату) первоначального взноса при оформлении ипотечного жилищного кредита и компенсации основного долга по ипотечному жилищному кредиту (приложение № 2 к подпрограмме «Социальная ипотека»);»;

1.2.3. Абзацы 10 и 11 считать соответственно абзацами 11 и 12;

1.2.4. Абзац 11 изложить в новой редакции: «Исполнителем подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей», «Улучшение жилищных условий семей, имеющих детей и более детей», «Социальная ипотека» и «Обеспечение жильём ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» является отдел развития потребительского рынка и социальных вопросов администрации Можайского муниципального района».

1.3. Раздел 7 Муниципальной программы «Общая характеристика источников финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«На реализацию мероприятий Муниципальной программы планируется направить 115 824,5 тыс. рублей, в том числе за счёт денежных средств:

- федерального бюджета:
всего – 5 495,3 тыс. рублей,
в том числе по годам: 2015 год – 1 647,3 тыс. рублей; 2016 год – 1 513,7 тыс. рублей; 2017 год – 1 380,5 тыс. рублей; 2018 год – 470,3 тыс. рублей; 2019 год – 483,5 тыс. рублей.

- бюджета Московской области:
всего – 101 256,4 тыс. рублей,
в том числе по годам: 2015 год – 31 031,7 тыс. рублей; 2016 год – 43 290,3 тыс. рублей; 2017 год – 12 108,8 тыс. рублей; 2018 год – 13 428,5 тыс. рублей; 2019 год – 1 397,1 тыс. рублей.

- бюджета Можайского муниципального района:
всего – 2 130,2 тыс. рублей,
в том числе по годам: 2015 год – 36,0 тыс. рублей; 2016 год – 590,0 тыс. рублей; 2017 год – 500,0 тыс. рублей; 2018 год – 502,1 тыс. рублей; 2019 год – 502,1 тыс. рублей.

- бюджета муниципальных образований Можайского муниципального района:
всего – 6 942,6 тыс. рублей,
в том числе по годам: 2015 год – 1 921,5 тыс. рублей; 2016 год – 1 526,7 тыс. рублей; 2017 год – 1 132,8 тыс. рублей; 2018 год – 1 164,5 тыс. рублей; 2019 год – 1 197,1 тыс. рублей.

В рамках Муниципальной программы на реализацию мероприятий подпрограммы планируется израсходовать:

По подпрограмме «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства» средства:
- бюджета Можайского муниципального района:
всего – 2000,0 тыс. рублей,

* 003660

* 003660

в том числе по годам: 2016 год – 500,0 тыс. рублей, 2017 год – 500,0 тыс. рублей, 2018 год – 500,0 тыс. рублей, 2019 год – 500,0 тыс. рублей.

По подпрограмме «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке» средства:

Объем необходимых средств для реализации мероприятий будет определен после фактического возникновения полномочий по переселению граждан из жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ, и передачи сельскими поселениями Можайского муниципального района необходимого пакета документов в администрацию Можайского муниципального района.

После этого будут внесены изменения в бюджет Можайского муниципального района по перераспределению денежных средств.

По подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» средства:

- федерального бюджета: всего – 2726,3 тыс. рублей,

в том числе по годам: 2015 год – 724,3 тыс. рублей, 2016 год – 590,7 тыс. рублей, 2017 год – 457,5 тыс. рублей, 2018 год – 470,3 тыс. рублей, 2019 год – 483,5 тыс. рублей.

- бюджета Московской области: всего – 6776,4 тыс. рублей,

в том числе по годам: 2015 год – 1810,7 тыс. рублей, 2016 год – 1471,3 тыс. рублей, 2017 год – 1132,8 тыс. рублей, 2018 год – 1164,5 тыс. рублей, 2019 год – 1197,1 тыс. рублей.

- бюджета муниципального образования Можайского муниципального района: всего – 6942,6 тыс. рублей,

в том числе по годам: 2015 год – 1921,5 тыс. рублей, 2016 год – 1526,7 тыс. рублей, 2017 год – 1132,8 тыс. рублей, 2018 год – 1164,5 тыс. рублей, 2019 год – 1197,1 тыс. рублей.

По подпрограмме «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» средства:

- бюджета Московской области: всего – 84506,0 тыс. рублей,

в том числе по годам: 2015 год – 28 538,0 тыс. рублей, 2016 год – 32 928,0 тыс. рублей, 2017 год – 10 976,0 тыс. рублей, 2018 год – 12 064,0 тыс. рублей.

По подпрограмме «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»:

- бюджета Московской области: всего – 8891,0 тыс. рублей,

в том числе по годам: 2016 год – 8891,0 тыс. рублей.

- бюджета Можайского муниципального района: всего – 90,0 тыс. рублей,

в том числе по годам: 2016 год – 90,0 тыс. рублей.

По подпрограмме «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» средства:

- федерального бюджета: всего – 2769,0 тыс. рублей,

в том числе по годам: 2015 год – 923,0 тыс. рублей, 2016 год – 923,0 тыс. рублей, 2017 год – 923,0 тыс. рублей.

По подпрограмме «Социальная ипотека»:

- бюджета Московской области: всего – 1083,0 тыс. рублей,

в том числе по годам: 2015 год – 683,0 тыс. рублей, 2018 год – 200,0 тыс. рублей, 2019 год – 200,0 тыс. рублей.

- бюджета Можайского муниципального района: всего – 40,2 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 год – 36,0 тыс. рублей, 2018 год – 2,1 тыс. рублей, 2019 год – 2,1 тыс. рублей.

Обоим названным финансовым ресурсам, необходимым для реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограмм), изложено в приложении № 3 к подпрограммам».

1.4. В паспорте подпрограммы «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» муниципальной программы (Приложение № 6 к Муниципальной программе):

1.4.1. В графе «Всего» цифру «1840,6» заменить на цифру «2769,0»;

1.4.2. В графе «2015» цифру «920,3» заменить на цифру «923,0»;

1.4.3. В графе «2016» цифру «920,3» заменить на цифру «923,0»;

1.4.4. В графе «2017» цифру «0» заменить на цифру «923,0»;

1.5. Приложение 1, 2 и 3 к подпрограмме «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» муниципальной программы изложить в новой редакции согласно Приложениям 1,2 и 3 к настоящему постановлению.

1.6. Утвердить Приложение 13 к Муниципальной программе согласно Приложению 4 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение 7 к Муниципальной программе изложить в новой редакции согласно Приложению 5 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте администрации Можайского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации Можайского муниципального района Викмухаметову Т.И.

Глава Можайского
муниципального района



А.В. Черный

Приложение 2
к подпрограмме «Обеспечение жильём ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» муниципальной программы Можайского муниципального района «Жилище» на 2015-2019 годы

Мероприятия муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильём ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов»
Муниципальной программы Можайского муниципального района
«Жилище» на 2015-2019 годы

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Срок исполнения мероприятия	Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Комментарии
				2015	2016	2017	2018	2019			
Задача 1: Координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, имеющих детей-инвалидов											
1	Получение от Министерства строительного комплекса Московской области (уполномоченный орган Московской области) утвержденной выписки из сводного списка граждан, подлежащих обеспечению в текущем финансовом году			Финансовых затрат не требуется					2015-2019гг	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	Предоставление в уполномоченный орган списков граждан, относящихся к отдельным категориям ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, подлежащих обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета
2	Заключение Соглашений с Министерством строительного комплекса Московской области о взаимодействии			Финансовых затрат не требуется					2015-2019гг	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	Заполнение типовых форм Соглашений
3	Получение финансовым органом Можайского муниципального района от Министерства финансов Московской области уведомлений об открытии предельных объемов финансирования Программы за счет субвенций из бюджета Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений отдельным категориям ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов			Финансовых затрат не требуется					2015-2019гг	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	Предоставление расписки в Министерстве строительного комплекса Московской области
4	Выдача Свидетельства о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счёт средств федерального бюджета (далее – Свидетельство)			Финансовых затрат не требуется					2015-2019гг	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	- направление уведомления о порядке получения Свидетельства; - рассмотрение заявлений о выдаче Свидетельства; - подготовка проекта постановления администрации Можайского муниципального района

											района о выдаче Свидетельства гражданину; - оформление и выдача Свидетельства
	Предоставление социальной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения	Средства федерального бюджета	2769,0	923,0	923,0	923,0	0	0	2015-2019гг	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	- рассмотрение заявлений о предоставлении социальной выплаты - подготовка проекта распоряжения администрации Можайского муниципального района о предоставлении социальной выплаты
	Отчёт о проделанной работе			Финансовых затрат не требуется					2015-2019гг (ежемесячно и ежеквартально)	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	Заполнение установленных форм
Итого по подпрограмме:			2769,0	923,0	923,0	923,0	0	0			
Средства федерального бюджета			2769,0	923,0	923,0	923,0	0	0			

Приложение 3
к постановлению администрации
Можайского муниципального района
от 15.12.2014 № 3542-11

Приложение 3
к подпрограмме «Обеспечение жильём ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» муниципальной программы Можайского муниципального района «Жилище» на 2015-2019 годы

Обоснование финансовых ресурсов,
необходимых для реализации мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильём ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» муниципальной программы
Можайского муниципального района «Жилище» на 2015-2019 годы

Наименование мероприятий подпрограммы	Источник финансирования	Расчёт необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объём финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия (тыс. руб.), в том числе по годам					
			Всего	2015	2016	2017	2018	2019
Предоставление социальной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения	Средства бюджета Московской области Средства бюджета Можайского муниципального района	$R_{жс} = НП \times Ц_{м}$, где: Ржс – размер жилищной субсидии, НП - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленная на 1 человека Законом Московской области № 125/2006-ОЗ, Ц _м – предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счёт средств бюджета Московской области в Можайском муниципальном районе, утверждённая приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Московской области на дату выдачи свидетельства.	2769,0	923,0	923,0	923,0	0	0

**ПОДПРОГРАММА «СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
МОЖАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЖИЛИЩЕ» НА 2015-2019 ГОДЫ»**

1. ПАСПОРТ
подпрограммы «Социальная ипотека» муниципальной программы Можайского муниципального района
«Жилище» на 2015-2019 годы»

Наименование подпрограммы	«Социальная ипотека» (далее – Подпрограмма)
Цель Подпрограммы	Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан с использованием ипотечных жилищных кредитов
Задачи Подпрограммы	Координация финансовых и организационных вопросов по оказанию поддержки отдельным категориям граждан в приобретении (строительстве) жилья
Заказчик Подпрограммы	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам администрации Можайского муниципального района

Срок реализации Подпрограммы	2015-2019 годы					
Источники финансирования Подпрограммы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	2015	2016	2017	2018	2019
Всего, в том числе:	1123,2	719,0	0	0	202,1	202,1
Средства бюджета Московской области	1083,0	683,0	0	0	200,0	200,0
Средства бюджета Можайского муниципального района	40,2	36,0	0	0	2,1	2,1
Планируемые результаты реализации Подпрограммы	Предоставление мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования всем учителям и врачам, изъявившим желание принять участие в реализации Подпрограммы и признанным участниками данной Подпрограммы					

2. Характеристика проблем в сфере реализации Подпрограммы

В последние годы ощущается нехватка и отток квалифицированных кадров из сферы образования, здравоохранения и их последовательный переход в другие сферы профессиональной деятельности. Одной из причин этого является неспособность решения жилищной проблемы при существующем размере оплаты их труда. Как правило, граждане указанных категорий не имеют доступа на рынок ипотечного кредитования ввиду неспособности накопить на первоначальный взнос, минимальный размер которого в настоящее время составляет 20 процентов от стоимости жилья. Средний размер процентной ставки колеблется на уровне 11-13 процентов годовых, что в итоге создает непосильные условия для приобретения собственного жилья.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита, создаст для отдельных категорий граждан стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Реализация конституционных прав граждан на достойное жилье рассматривается как важнейшая социально-политическая и экономическая задача, стоящая перед Правительством Московской области. От выбора подходов к решению этой задачи в значительной мере зависят общий масштаб и темпы жилищного строительства, реальное благосостояние людей, политические оценки и мотивация поведения.

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит снизить затраты граждан на приобретение (строительство) жилого помещения, тем самым повышая уровень доступности жилья, обеспечить граждан качественным жильём, а также снизить количество граждан, стоящих на учёте нуждающихся в жилых помещениях.

3. Цели и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы является улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан с использованием ипотечных жилищных кредитов

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующую задачу: осуществить координацию финансовых и организационных вопросов по оказанию поддержки отдельным категориям граждан в приобретении (строительстве) жилья.

4. Целевые показатели (индикаторы) в количественном и качественном выражении, характеризующие достижение поставленных целей и задач

Целевыми показателями (индикаторами) Подпрограммы являются:

- Количество участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования;
- Количество участников Подпрограммы, получивших компенсацию, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту;
- Доля граждан, получивших жилищный кредит, в общей численности граждан, желающих получить жилищный ипотечный кредит, - определяется в процентах по формуле:

$$Д = Г_{жк} \times 100 / Г_{общ}, \text{ где:}$$

Д – доля граждан;

Г_{жк} – количество граждан, получивших жилищный кредит;

Г_{общ} – количество граждан, изъявивших желание принять участие в реализации Подпрограммы.

Целевые показатели (индикаторы), характеризующие достижение поставленных в Подпрограмме целей и задач, и методика расчёта целевых показателей Подпрограммы указаны в приложении № 1 к Подпрограмме.

5. Краткая характеристика мероприятий Подпрограммы

Механизм реализации Подпрограммы предполагает реализацию в 2015-2019 годах мероприятий по оказанию поддержки отдельным категориям граждан в улучшении жилищных условий путем предоставления жилищных субсидий на оплату (частичную оплату) первоначального взноса при оформлении ипотечного жилищного кредита (далее - жилищная субсидия) и компенсаций основного долга по ипотечному жилищному кредиту (далее - компенсация).

Под участниками Подпрограммы понимаются врачи, учителя, соответствующие условиям, установленным Правилами предоставления государственной поддержки отдельным категориям граждан на улучшение жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов (далее - Правила), утверждёнными постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 655/34 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище».

Перечень мероприятий Подпрограммы приведен в приложении № 2 к Подпрограмме.

Жилищная субсидия предоставляется участникам Подпрограммы при условии, что они привлекают в качестве ипотечного жилищного кредита средства банка (кредитной организации), заключившего соответствующее соглашение с администрацией Можайского муниципального района Московской области.

Соглашение, заключенное администрацией Можайского муниципального района Московской области с банком (кредитной организацией), определяет порядок, сроки и условия предоставления ипотечных кредитов участникам Подпрограммы, а также механизм возврата жилищной субсидии, полученной участниками Подпрограммы, в случае утраты способности по возврату кредита.

Банк (кредитная организация) определяется по результатам конкурса, который проводится Министерством строительного комплекса Московской области в установленном порядке, в целях заключения соглашений по реализации мероприятий Подпрограммы.

Жилищная субсидия участникам Подпрограммы на первоначальный взнос и компенсацию предоставляется в пределах расчетной нормы площади жилого помещения за счет средств бюджета Московской области, бюджетов муниципальных образований.

Размер жилищной субсидии определяется на дату получения жилищной субсидии по оплате первоначального взноса.

Расчет размера жилищной субсидии участникам Подпрограммы, предоставляемой из бюджета Можайского муниципального района осуществляется по формуле:

$$К_{пв} = A \times B \times 0,2 \times 0,05, \text{ где:}$$

К_{пв} - размер жилищной субсидии;

A - расчетная норма общей площади жилого помещения, которая составляет:

33 кв. метра - для одиноко проживающих граждан;

42 кв. метра - для семьи, состоящей из 2 человек;

18 кв. метров на каждого члена семьи - для семьи, состоящей из 3 и более человек;

В - средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области, в котором участник Подпрограммы приобретает или строит жилое помещение, установленная уполномоченным центральным исполнительным органом власти Московской области для расчета жилищных субсидий на приобретение (строительство) жилых помещений отдельным категориям граждан за счет средств бюджета Московской области;

0,2 - коэффициент расчетного размера первоначального взноса по жилищному ипотечному кредиту, установленный постановлением Правительства Московской области от 13.03.2013 № 177/10;

0,05 - коэффициент расчетного размера первоначального взноса по жилищному ипотечному кредиту, установленный постановлением Правительства Московской области от 13.03.2013 № 177/10 для софинансирования муниципальными образованиями.

Формула расчета размера компенсации на погашение основного долга, предоставляемой из бюджета Можайского муниципального района:

$$\text{Косн} = (A \times B \times 0,8) \times 0,07 \times 0,01, \text{ где:}$$

0,8 - коэффициент расчетного размера основного долга по жилищному ипотечному кредиту, установленный постановлением Правительства Московской области от 13.03.2013 № 177/10;

0,07 - коэффициент, определяющий расчетный размер компенсации основного долга по жилищному ипотечному кредиту, установленный постановлением Правительства Московской области от 13.03.2013 № 177/10;

0,01 - коэффициент, определяющий расчетный размер компенсации основного долга по жилищному ипотечному кредиту для софинансирования муниципальными образованиями.

Жилищная субсидия, предоставляемая участнику Подпрограммы на оплату (частичную оплату) первоначального взноса, не должна превышать сумму первоначального взноса по предоставляемому банком (кредитной организацией) жилищному ипотечному кредиту.

Размер жилищной субсидии на частичное погашение основного долга участнику Подпрограммы не должен превышать сумму основного долга по предоставляемому банком (кредитной организацией) жилищному ипотечному кредиту.

В случае если на момент предоставления жилищной субсидии на погашение основного долга остаток задолженности по основному долгу по выданному банком (кредитной организацией) ипотечному кредиту меньше размера жилищной субсидии на погашение основного долга, указанная жилищная субсидия подлежит корректировке в сторону уменьшения.

Площадь приобретаемого (строящегося) с помощью жилищной субсидии жилого помещения в расчете на одного члена семьи не должна быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в месте приобретения (строительства) жилого помещения.

Приобретаемое (строящееся) жилое помещение должно находиться в границах территории Можайского муниципального района, в котором участник Подпрограммы осуществляет свою профессиональную деятельность, или в близлежащих к нему муниципальных

образованиях Московской области, и отвечать установленным санитарным и техническим требованиям применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания.

Приобретаемое (построенное) жилое помещение оформляется в собственность участника Подпрограммы или в общую собственность всех членов семьи.

Допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность супруга (супруги) участника Подпрограммы или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в администрацию Можайского муниципального района нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью жилищной субсидии жилое помещение в общую собственность всех членов семьи в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

Участники Программы могут привлекать в целях приобретения (строительства) жилого помещения собственные средства, а также средства материнского (семейного) капитала.

Условием предоставления жилищной субсидии является наличие соглашения по осуществлению профессиональной деятельности на территории Можайского муниципального района на момент принятия решения о предоставлении им жилищной субсидии, в течение последующих 5 лет, заключенного участником Подпрограммы с администрацией Можайского муниципального района и работодателем (далее - Соглашение).

Соглашение содержит условие о том, что в случае расторжения трудового договора по инициативе участника Подпрограммы или по инициативе работодателя в случаях, установленных пунктами 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13 статьи 81 Трудового кодекса Российской Федерации, администрация Можайского муниципального района обязана с даты увольнения участника Подпрограммы предъявить требование о возврате в полном объеме средств жилищной субсидии в бюджет Можайского муниципального района, а участник Подпрограммы осуществить возврат средств бюджета, полученных им в виде жилищной субсидии.

Администрация Можайского муниципального района формирует и утверждает соответствующие списки участников Подпрограммы и представляет их в Министерство образования Московской области, в Министерство здравоохранения Московской области и в Министерство строительного комплекса Московской области.

Списки участников Подпрограммы формируются в соответствии с Порядком формирования органами местного самоуправления списков изъявивших желание стать участниками Программы, установленным Правительством Московской области.

Право участника Подпрограммы на получение жилищной субсидии удостоверяется именной документом - свидетельством (далее - свидетельство).

Полученное свидетельство передается участником Подпрограммы в банк (кредитную организацию), где на его имя открывается банковский счет, предназначенный для зачисления жилищной субсидии.

Жилищная субсидия предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления средств, предоставляемых в качестве жилищной субсидии, на его банковский счет, открытый в банке (кредитной организации).

Оплата компенсации осуществляется спустя 3 года с момента получения жилищной субсидии.

Порядок предоставления и расходования жилищных субсидий и компенсаций, порядок формирования органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области списков граждан, изъявивших желание стать участниками Подпрограммы, а также порядок предоставления и расходования межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на реализацию Подпрограммы установлен Правилами предоставления государственной

поддержки отдельным категориям граждан на улучшение жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов, утверждёнными постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 655/34 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище».

Основными принципами реализации Подпрограммы являются:

- добровольность участия в Подпрограмме;
- возможность реализовать право на участие в Подпрограмме только один раз.

6. Обоснование объёмов финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы

В 2015 году планируется улучшить жилищные условия 1 участника Подпрограммы в составе семьи из 3 человек.

Размер жилищной субсидии, предоставляемой за счёт средств бюджета Московской области, для данного участника Подпрограммы составит:

$K_{пв} = A \times B \times 0,2 \times 0,95$, где:

$K_{пв}$ - размер жилищной субсидии;

A - расчетная норма общей площади жилого помещения;

B - средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области, в котором участник Подпрограммы приобретает или строит жилое помещение, установленная уполномоченным центральным исполнительным органом власти Московской области для расчета жилищных субсидий на приобретение (строительство) жилых помещений отдельным категориям граждан за счет средств бюджета Московской области;

0,2 - коэффициент расчетного размера первоначального взноса по жилищному ипотечному кредиту, установленный постановлением Правительства Московской области от 13.03.2013 № 177/10;

0,95 - коэффициент расчетного размера первоначального взноса по жилищному ипотечному кредиту, установленный постановлением Правительства Московской области от 13.03.2013 № 177/10 для софинансирования из бюджета Московской области.

$$K_{пв} = 54 \times 66\,531,0 \times 0,2 \times 0,95 = 683,0 \text{ тыс. рублей}$$

Размер жилищной субсидии, предоставляемой за счёт средств бюджета Можайского муниципального района, для данного участника Подпрограммы составит:

$K_{пв} = A \times B \times 0,2 \times 0,05$, где:

0,05 - коэффициент расчетного размера первоначального взноса по жилищному ипотечному кредиту, установленный постановлением Правительства Московской области от 13.03.2013 № 177/10 для софинансирования муниципальными образованиями.

$$K_{пв} = 54 \times 66\,531,0 \times 0,2 \times 0,05 = 36,0 \text{ тыс. рублей.}$$

Компенсация на погашение основного долга предоставляется участнику Подпрограммы спустя 3 года с момента получения жилищной субсидии в течение 7 лет.

Размер компенсации, предоставляемой за счёт средств бюджета Московской области, для данного участника Подпрограммы составит:

$K_{осн} = (A \times B \times 0,8) \times 0,07 \times 0,99$, где:

0,8 - коэффициент расчетного размера основного долга по жилищному ипотечному кредиту, установленный постановлением Правительства Московской области от 13.03.2013 № 177/10;

0,07 - коэффициент, определяющий расчетный размер компенсации основного долга по жилищному ипотечному кредиту, установленный постановлением Правительства Московской области от 13.03.2013 № 177/10;

0,99 - коэффициент, определяющий расчетный размер компенсации основного долга по жилищному ипотечному кредиту для софинансирования из бюджета Московской области.

$$K_{осн} = (54 \times 66\,531,0 \times 0,8) \times 0,07 \times 0,99 = 200,0 \text{ тыс. рублей.}$$

Размер компенсации, предоставляемой за счёт средств бюджета Можайского муниципального района, для данного участника Подпрограммы составит:

$K_{осн} = (A \times B \times 0,8) \times 0,07 \times 0,01$, где:

0,01 - коэффициент, определяющий расчетный размер компенсации основного долга по жилищному ипотечному кредиту для софинансирования муниципальными образованиями.

$$K_{осн} = (54 \times 66\,531,0 \times 0,8) \times 0,07 \times 0,01 = 2,1 \text{ тыс. рублей.}$$

Приложение 1
к подпрограмме «Социальная ипотека» муниципальной программы Можайского муниципального района «Жилище» на 2015-2019 годы»

Планируемые результаты реализации подпрограммы «Социальная ипотека» муниципальной программы Можайского муниципального района «Жилище» на 2015-2019 годы»

№ п/п	Наименование показателя (индикатора) результативности	Единица измерения	Значение показателя на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение показателя по годам реализации подпрограммы					Методика расчёта значений целевых показателей (индикаторов) подпрограммы
				2015	2016	2017	2018	2019	
1	Количество участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования	чел	0	1	0	0	0	0	Согласно распоряжений администрации Можайского муниципального района о перечислении социальной выплаты
2	Количество участников Подпрограммы, получивших компенсацию, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту	чел	0	0	0	0	1	0	Согласно распоряжений администрации Можайского муниципального района о перечислении компенсации
3	Доля граждан, получивших жилищный кредит, в общей численности граждан, желающих получить жилищный ипотечный кредит	%	0	100	0	0	0	0	$Д = \frac{Гжк \times 100}{Гобщ}$ где: Д – доля граждан; Гжк – количество граждан, получивших жилищный кредит; Гобщ – граждане, изъявившие желание принять участие в реализации Подпрограммы

Приложение 2
к подпрограмме «Социальная ипотека» муниципальной программы Можайского муниципального района «Жилище» на 2015-2019 годы»

**Мероприятия муниципальной подпрограммы «Социальная ипотека»
Муниципальной программы Можайского муниципального района
«Жилище» на 2014-2019 годы»**

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Срок исполнения мероприятия	Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Комментарии
				2015	2016	2017	2018	2019			
1	Информационно-разъяснительная работа среди врачей, учителей и молодых учителей (далее – граждане), постоянно проживающих на территории Можайского муниципального района, целей, задач и механизма реализации Подпрограммы			В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей					2015-2019гг	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	Доведение информации о программе через газету «Новая жизнь» официальный сайт администрации Можайского муниципального района
2	Прием граждан, заявлений и документов по вопросу признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий с целью участия в Подпрограмме. Рассмотрение документов и принятие решения о признании либо отказе в признании граждан нуждающимися в			В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей					2015-2019гг	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	- приём заявлений документов от граждан - рассмотрение документов и принятие решение о постановке граждан на учёт нуждающихся в жилых помещениях.

	улучшении жилищных условий с целью их участия в Подпрограмме						
3	Прием заявлений и документов по вопросу признания граждан гражданами, имеющими доходы, либо иные денежные средства, либо имущество, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты. Осуществление расчета и подготовка заключения в соответствии с методическими рекомендациями Министерства строительства Московской области (ежегодно в установленные сроки)			В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	2015-2019гг	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	- приём заявлений и документов, подтверждающих наличие у граждан денежных средств, либо имущества, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты. - осуществление расчета и подготовка заключения
4	Подготовка и подача заявки на участие в конкурсном отборе муниципальных образований Московской области для участия в планируемом году в реализации Подпрограммы			В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	2014-2019гг	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	- подготовка и подача заявки на участие в конкурсном отборе Министерством строительства комплекса Московской области - заключение Соглашения с Министерством строительного

	(ежегодно в установленные сроки)						комплекса Московской области
5	Прием граждан, заявлений и документов по вопросу включения в состав участников подпрограммы. Рассмотрение документов и принятие решения о включении либо отказе во включении граждан в состав участников Подпрограммы (ежегодно в установленные сроки)			В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	2015-2019гг	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	- приём заявлений документов от граждан - рассмотрение документов и принятие решение о включении граждан в состав участников Подпрограммы.
6	Формирование списка участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, утверждение списка на заседании межведомственной комиссии по жилищным вопросам (ежегодно в установленные сроки)			В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	2015-2019гг	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	Принятие постановления администрации Можайского муниципального района о включении в Список граждан, изъявивших желание получить социальную выплату
7	Формирование свидетельств о праве на получение социальной выплаты и выдача их участникам Подпрограммы в соответствии со списком,			В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	2015-2019гг	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	- направление уведомления о порядке получения Свидетельства; - рассмотрение заявлений о выдаче Свидетельства; - подготовка проекта постановления

	утвержденным Министерством строительного комплекса Московской области										администрации Можайского района о выдаче Свидетельства; - оформление и выдача Свидетельств
8	Перечисление социальной выплаты по выданным свидетельствам на банковские счета участников подпрограммы - владельцев свидетельств	Средства бюджета Московской области Средства бюджета Можайского муниципального района	683,0 36,0	683,0 36,0	0 0	0 0	0 0	0 0	2015-2019гг	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	Подготовка проекта распоряжения администрации Можайского муниципального района о перечислении социальной выплаты
9	Принем граждан, заявлений и документов по вопросу предоставления компенсации			В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей					Через 3 года с момента предоставления жилищной субсидии	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	- приём заявлений документов от граждан - рассмотрение документов и принятие решение о предоставлении компенсации.
10	Формирование Списка участников Подпрограммы для предоставления компенсации			В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей					до 1 марта	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	- формирование и утверждение Списка участников Подпрограммы для предоставления компенсации; - подготовка и утверждение расчёта компенсации на каждого участника Подпрограммы; - предоставление Списка участников Подпрограммы для предоставления компенсации и расчёта компенсации в Министерство строительного

											комплекса Московской области
11	Доведение до участников Подпрограммы сведений о предоставлении им компенсации			В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей					2018-2019гг	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	- получение выписки Сводного списка участников подпрограммы для оплаты компенсации - направление уведомлений о предоставлении компенсаций
12	Перечисление компенсаций на банковские счета участников подпрограммы - владельцев свидетельств	Средства бюджета Московской области Средства бюджета Можайского муниципального района	400,0 4,2	0 0	0 0	0 0	200,0 2,1	200,0 2,1	2018-2019гг	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	Подготовка проекта распоряжения администрации Можайского муниципального района о перечислении компенсации
7	Отчёт о проделанной работе			В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей					2015-2019гг (ежемесячно и ежеквартально)	Отдел развития потребительского рынка и социальным вопросам	Заполнение установленных форм
Итого по разделу:			1123,2	719,0	0	0	202,1	202,1			
Средства бюджета Московской области			1083,0	683,0	0	0	200,0	200,0			
Средства бюджета Можайского муниципального района			40,2	36,0	0	0	2,1	2,1			

Приложение 3
к подпрограмме «Социальная ипотека» муниципальной программы Можайского
муниципального района «Жилище» на 2015-2019 годы»

**Обоснование финансовых ресурсов,
необходимых для реализации мероприятий подпрограммы «Социальная ипотека»
муниципальной программы Можайского муниципального района
«Жилище» на 2015-2019 годы»**

Наименование мероприятий подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия (тыс. руб.), в том числе по годам					
			Всего	2015	2016	2017	2018	2019
Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан с использованием ипотечных жилищных кредитов	Средства бюджета Московской области	Расчет размера жилищной субсидии: За счёт средств бюджета Московской области: $K_{пв} = A \times B \times 0,2 \times 0,95$,	1083,0	683,0	0	0	200,0	200,0
	Средства бюджета Можайского муниципального района	За счёт средств бюджета Можайского муниципального района: $K_{пв} = A \times B \times 0,2 \times 0,05$, где: Кпв - размер жилищной субсидии; А - расчетная норма общей площади жилого помещения, которая составляет: 33 кв. метра - для одиноко проживающих граждан; 42 кв. метра - для семьи, состоящей из 2 человек; 18 кв. метров на каждого члена семьи - для семьи, состоящей из 3 и более человек; В - средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области, в котором участник Подпрограммы приобретает или строит жилое помещение, установленная уполномоченным центральным исполнительным органом власти Московской области для расчета жилищных субсидий на приобретение (строительство) жилых помещений отдельным категориям граждан за счет средств бюджета Московской области; 0,2 - коэффициент расчетного размера первоначального взноса по жилищному ипотечному кредиту, установленный постановлением Правительства Московской области от 13.03.2013 №	40,2	36,0	0	0	2,1	2,1

		177/10; 0,95 - коэффициент расчетного размера первоначального взноса по жилищному ипотечному кредиту, установленный постановлением Правительства Московской области от 13.03.2013 № 177/10 для софинансирования из бюджета Московской области; 0,05 - коэффициент расчетного размера первоначального взноса по жилищному ипотечному кредиту, установленный постановлением Правительства Московской области от 13.03.2013 № 177/10 для софинансирования муниципальными образованиями. Формула расчета размера компенсации на погашение основного долга: За счёт средств бюджета Московской области: $K_{осн} = (A \times B \times 0,8) \times 0,07 \times 0,99$, За счёт средств бюджета Можайского муниципального района: $K_{осн} = (A \times B \times 0,8) \times 0,07 \times 0,01$, где: 0,8 - коэффициент расчетного размера основного долга по жилищному ипотечному кредиту, установленный постановлением Правительства Московской области от 13.03.2013 № 177/10; 0,07 - коэффициент, определяющий расчетный размер компенсации основного долга по жилищному ипотечному кредиту, установленный постановлением Правительства Московской области от 13.03.2013 № 177/10; 0,99 - коэффициент, определяющий расчетный размер компенсации основного долга по жилищному ипотечному кредиту для софинансирования из бюджета Московской области; 0,01 - коэффициент, определяющий расчетный размер компенсации основного долга по жилищному ипотечному кредиту для софинансирования муниципальными образованиями.					
--	--	--	--	--	--	--	--

**ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
МОЖАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЖИЛИЩЕ» НА 2015-2019 ГОДЫ**

№ п/п	Наименование показателя (индикатора) результативности	Единица измерения	Значение показателя на начало реализации муниципальной программы	Планируемое значение показателя по годам реализации Муниципальной программы					методика расчета значений целевых показателей (индикаторов) подпрограммы (математическая формула, источники получения информации, в т.ч. формы статистической отчетности, периодичность представления)
				2015	2016	2017	2018	2019	
1.	Подпрограмма «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»								
	Показатель 1: Годовой объём ввода жилья	тыс. кв.м	48,9	43,2	44,73	57,04	58,91	58,91	Источник данных - Ф. 1-ИЖС
	Показатель 2: Годовой объём ввода жилья экономического класса	тыс. кв.м	1,41	16,4	18,1	23,85	25,9	25,9	Источник данных - Ф. 1-ИЖС

	Показатель 3: Доля годового ввода жилья, соответствующего стандартам экономического класса	%	2,88	37,96	40,65	41,81	43,95	43,95	Пример расчета для 2015 года: $37,96\% = 16,40 \cdot 100\% / 43,2$																																			
	Показатель 4: Доля годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства	%	77,31	79,51	79,30	64,78	63,32	63,32	Пример расчета для 2015 года: $79,51\% = A \cdot 100\% / 43,2$, где А - годовой ввод малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства 2015 году, источник данных Ф.1-ИЖС																																			
	Показатель 5: Снижение средней стоимости одного квадратного метра жилья	%	0,5	1,7	3,1	3,8	4,7	5,2	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Отчетный год</th> <th>2014</th> <th>2015</th> <th>2016</th> <th>2017</th> <th>2018</th> <th>2019</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Средняя стоимость кв. метра общей площади жилого помещения, руб. (Можайский муниципальный район)</td> <td>58100</td> <td>60037</td> <td>61800</td> <td>63800</td> <td>65000</td> <td>68000</td> </tr> <tr> <td>Индекс дефлятор</td> <td>1,05*</td> <td>1,046</td> <td>1,044</td> <td>1,040</td> <td>1,044</td> <td>1,048</td> </tr> <tr> <td>Средняя стоимость кв. метра общей площади жилого помещения, приведенная к уровню 2012 года, руб. (с применением дефлятора), пример: $55605 = 51919 \cdot 1,071$</td> <td>58385</td> <td>61071</td> <td>63758</td> <td>66308</td> <td>69226</td> <td>72000</td> </tr> <tr> <td>Снижение стоимости к уровню 2012 года, % Д, пример: $0,2 = 100 - 55500 / 55605 \cdot 100$</td> <td>0,5</td> <td>1,7</td> <td>3,1</td> <td>3,8</td> <td>4,7</td> <td>5,2</td> </tr> </tbody> </table>	Отчетный год	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Средняя стоимость кв. метра общей площади жилого помещения, руб. (Можайский муниципальный район)	58100	60037	61800	63800	65000	68000	Индекс дефлятор	1,05*	1,046	1,044	1,040	1,044	1,048	Средняя стоимость кв. метра общей площади жилого помещения, приведенная к уровню 2012 года, руб. (с применением дефлятора), пример: $55605 = 51919 \cdot 1,071$	58385	61071	63758	66308	69226	72000	Снижение стоимости к уровню 2012 года, % Д, пример: $0,2 = 100 - 55500 / 55605 \cdot 100$	0,5	1,7	3,1	3,8	4,7	5,2
Отчетный год									2014	2015	2016	2017	2018	2019																														
Средняя стоимость кв. метра общей площади жилого помещения, руб. (Можайский муниципальный район)									58100	60037	61800	63800	65000	68000																														
Индекс дефлятор									1,05*	1,046	1,044	1,040	1,044	1,048																														
Средняя стоимость кв. метра общей площади жилого помещения, приведенная к уровню 2012 года, руб. (с применением дефлятора), пример: $55605 = 51919 \cdot 1,071$	58385	61071	63758	66308	69226	72000																																						
Снижение стоимости к уровню 2012 года, % Д, пример: $0,2 = 100 - 55500 / 55605 \cdot 100$	0,5	1,7	3,1	3,8	4,7	5,2																																						
	Показатель 6: Уровень обеспеченности населения жильём	кв.м на 1 человека	29,35	30,01	30,68	31,52	32,62	32,63	Источник данных - Ф. 1-жилфонд и годовая статистическая форма отчетности о численности населения																																			
	Показатель 7: Коэффициент доступности жилья	год	4,2	4,15	4,2	4,15	4,1	4,15	Отношение среднерыночной стоимости стандартной двухкомнатной квартиры площадью 54 кв.м. к среднегодовому доходу семьи из трёх человек																																			

Показатель 8: Количество семей стоящих в очереди на улучшение жилищных условий	семья	617	617	616	615	614	613	Источник – статистические данные
Показатель 9: Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, к общему количеству семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий в Можайском муниципальном районе	%	0	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	$D = \text{Соб} \times 100 / K$, где D – доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, процент; Соб – количество семей, обеспеченных жилыми помещениями, семья; K – количество семей, стоящих на учёте нуждающихся в жилом помещении, семья
Показатель 10: Доля вторых рождений детей	%	34,0	36,7	37,3	37,9	38,7	38,7	Источник – статистические данные
Показатель 11: Доля третьих и последующих рождений детей	%	13,4	13,9	14,8	15,7	16,6	16,6	Источник – статистические данные
2. Подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке»								
Показатель 1: Количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	47	0	0	0	Источник – статистические данные
Показатель 2: Площадь расселённых помещений	кв.м	0	0	869,7	0	0	0	Источник – статистические данные
Показатель 3: Количество расселяемых помещений	квартир	0	0	16	0	0	0	Источник – статистические данные

3. Подпрограмма «Обеспечение жильём молодых семей»								
Показатель 1: Количество свидетельств, выданных молодым семьям, в том числе: Можайским муниципальным районом городским поселением Можайск городским поселением Уваровка	штук	0	4	3	2	2	2	Согласно Реестра свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома
Показатель 2: Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общей численности молодых семей, изъявивших желание принять участие в реализации Подпрограммы	%	0	50	67	50	50	50	$D = \text{МС} \times 100 / \text{МС}_{\text{общ}}$, где: D – доля молодых семей, улучшивших жилищные условия; МС – количество молодых семей, улучшивших жилищные условия; МС _{общ} – общая численность молодых семей, изъявивших желание принять участие в реализации Подпрограммы.
4. Подпрограмма «Обеспечение жильём детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»								
Показатель 1: Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа,	человек	0	13	15	5	7	0	Согласно заключённых договоров найма специализированных жилых помещений

	обеспеченных жилыми помещениями								
	Показатель 2: Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями	человек	0	1	1	1	1	0	Согласно информации, предоставленной Министерством образования Московской области
5	Подпрограмма «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»								
	Показатель 1: Количество свидетельств, выданных семьям, имеющих семь и более детей	штук	0	0	1	0	0	0	Согласно Реестра свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома
	Показатель 2: Количество участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия за счёт жилищных субсидий	семья	0	0	1	0	0	0	Согласно распоряжений администрации Можайского муниципального района о перечислении компенсации
6	Подпрограмма «Обеспечение жильём ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов»								
	Показатель 1: Количество ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны,	человек	0	0	0	0	0	0	Согласно распоряжений администрации Можайского муниципального района о перечислении социальной выплаты

	получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счёт средств федерального бюджета								
	Показатель 2: Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счёт средств федерального бюджета	человек	0	1	1	1	0	0	Согласно распоряжений администрации Можайского муниципального района о перечислении социальной выплаты
7	Подпрограмма «Социальная ипотека»								
	Показатель 1: Количество участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования	человек	0	1	0	0	0	0	Согласно распоряжений администрации Можайского муниципального района о перечислении социальной выплаты
	Показатель 2: Количество участников Подпрограммы, получивших компенсацию, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту	человек	0	0	0	0	1	0	Согласно распоряжений администрации Можайского муниципального района о перечислении компенсации

Показатель 3: Доля граждан, получивших жилищный кредит, в общей численности граждан, желающих получить жилищный ипотечный кредит	%	0	100	0	0	0	0	$D = \frac{Гжк \times 100}{Гобщ}$ где: Д – доля граждан; Гжк – количество граждан, получивших жилищный кредит; Гобщ – граждане, изъявившие желание принять участие в реализации Подпрограммы
---	---	---	-----	---	---	---	---	---