



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.04.2012 № 885-П

г. Можайск

О подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в Можайском муниципальном районе к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года

На основании постановления Правительства Московской области от 13.03.2012 № 280/9 «О подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в Московской области к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года», Федерального Закона Российской Федерации от 09.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федерального Закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в целях подготовки объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в Можайском муниципальном районе к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Рекомендовать Главам городских и сельских поселений Можайского муниципального района:

1.1. В срок до 20.04.2012 провести проверки технического состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности и социальной сферы на территории подведомственных поселений.

По результатам проверок провести рабочие совещания по итогам отопительного периода 2011/2012 года, разработать, утвердить и представить в срок до 25.04.2012 в Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района планы мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в городских и сельских поселениях Можайского муниципального района независимо от их форм собственности к работе в осенне-зимний период 2012/2013 года с учетом недостатков предыдущего отопительного периода для формирования комплексного плана мероприятий Можайского муниципального района и дальнейшему направлению его в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области.

При составлении планов мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы использовать «Методические рекомендации по подготовке к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства в Московской области», утвержденные распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 02.04.2010 № 14.

1.2. Образовать комиссию совместно с ОАО «Волокнагл Московской области» по приемке готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной

сферы поселений независимо от их форм собственности к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года.

1.3. В срок до 01.09.2012 обеспечить контроль за формированием аварийных запасов материально-технических ресурсов в эксплуатирующих организациях для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ в осенне-зимний период 2012/2013 года. Информацию о выполнении данных мероприятий представлять в Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области.

1.4. В срок до 15.09.2012 в соответствии с «Методическими рекомендациями по подготовке к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства в Московской области», утвержденными распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 02.04.2010 № 14, «Правилами и нормами эксплуатации жилищного фонда», утвержденными постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, обеспечить подготовку объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы поселений, а также нормативный запас жидкого (в том числе резервного) и твердого топлива на муниципальных котельных к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года и представить данную информацию в Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области.

1.5. Провести, начиная с 15.09.2012 и до начала отопительного периода, пробные топки совместно с ОАО «Волокнагл Московской области» для проверки готовности систем отопления жилищного фонда всех форм собственности и объектов социальной сферы.

1.6. В течение первых десяти календарных дней отопительного сезона, предприятиям эксплуатирующим жилищный фонд, обеспечить правильное распределение теплоносителя по системам отопления, в том числе по отдельным стоякам.

1.7. В срок до 18.09.2012 представить в Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области реестры актов проверок и паспортов готовности жилищного фонда всех форм собственности и объектов социальной сферы. При подготовке паспортов готовности к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года жилищного фонда указывать сведения о наличии договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, а также акты технического обслуживания внутридомового газового оборудования.

1.8. В срок до 27.09.2012 представить в Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области реестры актов проведения пробных топок.

1.9. В целях снижения энергопотребления продолжить дальнейшую работу с собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах и отдельных стояках зданий о необходимости установки ими приборов учета потребляемых ресурсов в соответствии с Федеральным Законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.10. Организовать разьявительную работу с населением и руководителями учреждений социальной сферы по вопросам экономии потребления энергоресурсов.

1.11. Совместно с ОАО «Волокнагл Московской области» обеспечить объекты коммунальной инфраструктуры бесперебойным электроснабжением от двух независимых взаиморезервирующих источников электропитания с использованием

* 000339

* 000339

устройств автоматического переключения или автономных источников электроэнергии аварийного резерва. Предусмотреть возможность оперативного подключения автономных теплоснабжателей.

1.12. Проверить готовность теплоснабжающих организаций к осенне-зимнему периоду 2012/2013 в соответствии с правилами оценки готовности к отопительному периоду. В срок до 12.10.2012 представить в Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района акты и паспорта готовности теплоснабжающих организаций всех форм собственности.

1.13. В период с 01.05.2012 по 01.11.2012 года в срок до 25 числа каждого месяца представлять в Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области оперативную информацию о выполнении плана текущего и капитального ремонта жилищного фонда, статистические данные по поселениям по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (знамя) сродная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7.

2. Рекомендовать ОАО «Волокнади Московской области»:

2.1. Разработать, утвердить и представлять в срок до 25.04.2012 в Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района для формирования комплексного плана мероприятий и направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области планы мероприятий по подготовке объектов коммунального и энергетического хозяйства в Можайском муниципальном районе к работе в осенне-зимний период 2012/2013 года с учетом проверки технического состояния объектов коммунального и энергетического хозяйства и с учетом недостатков предыдущего отопительного периода и согласованные с главами поселений. При составлении планов мероприятий использовать «Методические рекомендации по подготовке к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства в Московской области», утвержденные распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 02.04.2010 № 14.

2.2. В срок до 01.06.2012 года согласовать с Топливно-энергетическим комитетом Московской области (Паталаев Ц.Д.) и поставщиками топливно-энергетических ресурсов предельные годовые объемы потребления (лимиты) природного газа для котельных, обеспечивающих бесперебойное теплоснабжение потребителей.

2.3. В период с 01.06.2012 по 01.11.2012 года до 25 числа каждого месяца представлять в Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области отчет по форме федерального государственного наблюдения № 1-ЖКХ (знамя) сродная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7.

2.4. В срок до 01.09.2012 обеспечить формирование аварийных запасов материально-технических ресурсов для оперативного выполнения ремонтно-восстановительных работ в осенне-зимний период 2012/2013 года.

2.5. Совместно с главами городских и сельских поселений Можайского муниципального района провести, начиная с момента завершения отопительного периода 2011/2012 года и до 01.09.2012 диагностику и гидравлические испытания тепловых сетей, а также восстановление изоляции тепловых сетей и в срок до 07.09.2012 представить реестры актов проведения гидравлических испытаний

тепловых сетей в Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области.

2.6. Совместно с главами городских и сельских поселений Можайского муниципального района образовывать комиссии по проведению гидравлических испытаний тепловых сетей, обследованию основного оборудования котельных и резервуаров жидкого топлива (в том числе резервного) с участием представителей Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области и государственного учреждения Московской области «Московская областная специализированная аварийно-восстановительная служба» (по согласованию).

2.7. Провести, начиная с 15.09.2012 и до начала отопительного периода, совместно с организациями, эксплуатирующими жилищный фонд, проверки толки, в том числе на резервных видах топлива, для проверки готовности систем отопления жилищного фонда всех форм собственности и объектов социальной сферы.

2.8. В срок до 15.09.2012 обеспечить готовность к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года объектов энергетического хозяйства, а также нормативный запас жидкого (в том числе резервного) и твердого топлива на муниципальных котельных и представлять данную информацию в Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области.

2.9. В срок до 20.09.2012 провести практические занятия с аварийно-восстановительными бригадами по ликвидации возможных последствий технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры и энергетического хозяйства в Можайском муниципальном районе.

2.10. В срок до 27.09.2012 представлять в Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области реестры актов проведения пробных толков.

2.11. В срок до 12.10.2012 представлять в Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района для дальнейшего направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области акты и паспорта готовности теплоснабжающей организации.

2.12. В срок до 01.11.2012:

2.12.1. Завершить подготовку технического состояния пожарных гидрантов и в срок до 15.12.2012 обеспечить их надежную работу в зимний период 2012/2013 года.

2.12.2. Завершить плановую перекладку и восстановление тепловых, волоконно-оптических и канализационных трубопроводов, а также обеспечить их защиту от электрохимической коррозии.

2.12.3. Завершить подготовку водоразборных колонок к эксплуатации в зимних условиях 2012/2013 года.

2.13. Обеспечить объекты коммунальной инфраструктуры бесперебойным электрообеспечением от двух независимых взаиморезервирующих источников электропитания с использованием устройств автоматического переключения или автономных источников электропитания аварийного резерва. Предусмотреть возможность оперативного подключения автономных теплоснабжателей к системам теплоснабжения.

3. Руководителям Управления здравоохранения администрации Можайского муниципального района (Ванев С.П.), Управления образования администрации Можайского муниципального района (Толкова Г.С.), Управления культуры и молодежной политики администрации Можайского муниципального района

(Василенькова Ж.Г.), Комитету по физкультуре и спорту администрации Можайского муниципального района (Чернов В.В.), Можайскому Управлению социальной защиты населения Министерства социальной защиты населения Московской области (Минаев М.П.):

3.1. Утвердить планы мероприятий по подготовке подведомственных учреждений к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года с учетом недостатков предыдущего отопительного периода. Указанные планы представить до 25.04.2012 в Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области.

3.2. Осуществлять контроль за подготовкой к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года подведомственных учреждений. Реестры актов проверок и паспортов готовности к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года объектов социальной сферы, утвержденные курирующими заместителями главы администрации Можайского муниципального района, представить в Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района до 12.09.2012.

4. Рекомендовать руководителям организаций всех форм собственности, имеющим на балансе объекты тепло-, водо-, электроснабжения, обеспечить к 15.09.2012 готовность объектов к эксплуатации в осенне-зимний период 2012/2013 года и представить в администрацию Можайского муниципального района для направления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области в срок до 07.09.2012 - реестры актов проведения гидравлических испытаний тепловых сетей; до 27.09.2012 - реестры актов проведения пробных топок; до 12.10.2012 - акты и паспорта готовности теплоснабжающих и электроснабжающих организаций Можайского муниципального района.

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района (Буган Г.Г.):

5.1. Представить в срок до 30.04.2012 в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области комплексные планы мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в Можайском муниципальном районе к работе в осенне-зимний период 2012/2013 года.

5.2. В период с 01.06.2012 года по 01.11.2012 представлять до 25 числа каждого месяца в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области обобщенные статистические данные по муниципальному образованию по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7.

5.3. В срок до 10.09.2012 представить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области реестры актов проведения гидравлических испытаний тепловых сетей.

5.4. В срок до 20.09.2012 представить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области реестры паспортов готовности жилищного фонда и объектов социальной сферы.

5.5. В срок до 01.10.2012 представить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области реестры актов проведения пробных топок по результатам проверки готовности систем отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы.

5.6. В срок до 15.10.2012 представить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области акты и паспорта готовности теплоснабжающих организаций.

5.7. Осуществлять постоянный контроль за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства Можайского муниципального района к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года, организовывать контроль за ходом накопления нормативных запасов жилищного (в том числе резервного) и твердого топлива для муниципальных котельных.

6. Финансово-казначейскому управлению администрации Можайского муниципального района (Космачева Т.А.):

6.1. При подготовке проекта районного бюджета на 2013 год предусмотреть расходы на оплату коммунальных услуг и топливных ресурсов для организаций, финансируемых из бюджета Можайского муниципального района.

6.2. Обеспечить ежеквартальное финансирование организаций, финансируемых из бюджета Можайского муниципального района, на оплату за топливно-энергетические ресурсы и услуги, транспортировку газа, согласно заключенным договорам с поставщиками электрической энергии, природного газа и других видов топлива в пределах средств, предусмотренных Решением Совета депутатов Можайского муниципального района «О бюджете Можайского муниципального района на 2012 год», и по мере фактического поступления доходов в бюджет Можайского муниципального района.

7. Рекомендовать Можайскому РЭС Западных электрических сетей филиала ОАО «Московская объединенная электросетевая компания» (Бояр А.М.) обеспечить объекты коммунальной инфраструктуры Можайского муниципального района бесперебойным электроснабжением. В срок до 15.10.2012 представить в Топливно-энергетический комитет Московской области — акты и паспорта готовности электроснабжающих организаций.

8. Рекомендовать ООО «Можайское топливное предприятие» (Золгина В.Ф.) обеспечить организацию и население Можайского муниципального района твердым топливом, согласно заявкам.

9. Редакции газеты «Новая жизнь» (Алпегожина Е.А.) постоянно освещать ход подготовки к отопительному сезону 2012/2013 года.

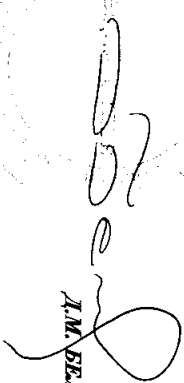
10. Управлению жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Можайского муниципального района информировать о ходе подготовки объектов к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года размещать на официальном сайте администрации Можайского муниципального района.

11. Создать постоянно действующий штаб по подготовке, приему готовности объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы Можайского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2012/2013 года и утвердить его состав. (Приложение №1)

12. Принять утратившим силу постановление Главы Можайского муниципального района Московской области от 04.05.2011 № 668-П «О подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства к осенне-зимнему периоду 2011/2012 года».

13. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Можайского муниципального района И.В. Кочеткова.

**ГЛАВА МОЖАЙСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**



Д.М. БЕЛАНОВИЧ

СОСТАВ
постоянно действующего штаба по подготовке объектов
жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы
Можайского муниципального района к работе в осенне-зимний
период 2012/2013 года

- Беланович Д.М.** – Глава Можайского муниципального района;
Кочетков И.В. – заместитель Главы администрации Можайского
муниципального района;
Мелиник Е.Ю. – заместитель Главы администрации Можайского
муниципального района;
Дузина М.П. – заместитель Главы администрации Можайского
муниципального района;
Космачева Т.А. – начальник Финансово-казначейского управления
администрации Можайского муниципального района;
Бузыл Г.Г. – начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства,
дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации
Можайского муниципального района;
Полкова Г.С. – начальник Управления образования администрации
Можайского муниципального района;
Ванев С.П. – начальник Управления здравоохранения администрации
Можайского муниципального района;
Василенкова Ж.Г. – начальник Управления культуры, молодежной политики и
туризма администрации Можайского муниципального района;
Чернов В.В. – председатель комитета по физкультуре и спорту;
Минаев М.П. – начальник Можайского Управления социальной защиты
населения;
Бояр А.М. – начальник Можайского РЭС Западных электросетей –
филиала ОАО «МОЭСК»;
Метла А.Р. – начальник Можайской районной эксплуатационной службы
газового хозяйства;
Родин С.В. – генеральный директор «ОАО Волокнаэл Московской области»
Сунгуров И.В. – Глава городского поселения Можайск;
Черный А.В. – Глава городского поселения Уваровка;
Король И.И. – Глава сельского поселения Борисовское;
Азаренкова М.Г. – Глава сельского поселения Воронинское;
Кузьмин А.А. – Глава сельского поселения Горетовское;
Шорников А.М. – Глава сельского поселения Дровнинское;
Афанасьева Л.С. – Глава сельского поселения Замолнинское;
Соболев Н.Б. – Глава сельского поселения Климентьевское;
Тимирязин Д.Г. – Глава сельского поселения Поретское;
Бобров М.И. – Глава сельского поселения Спутник;
Шубина Г.А. – Глава сельского поселения Юрловское;
Представители Совета депутатов Можайского муниципального района (по
согласованию)
Представитель ТО № 30 ТУ № 4 ГУГ адмтехнадзора Московской области (по
согласованию).