##### «СОГЛАСОВАНО»

Председатель ликвидационной комиссии МУП «Можайское телевидение»

« » 20\_г.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № ППП-2/2020**

**о проведении продажи движимого имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за Муниципальным унитарным предприятием Можайского муниципального района Московской области «Можайское телевидение» посредством публичного предложения в электронной форме**

**№ процедуры** [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru/) **090420/0211107/01**

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата начала приема заявок:** | **10.04.2020** |
| **Дата окончания приема заявок:** | **12.05.2020** |
| **Дата определения участников** | **13.05 .2020** |
| **Дата аукциона:** | **15.05 .2020** |

**2020 год**

# Правовое регулирование

Продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме (далее - аукцион) проводится в соответствии с:

* Гражданским кодексом Российской Федерации;
* Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
* постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;

- постановлением Администрации Можайского городского округа Московской области от 23.03.2020 № 811-П «О подготовке и проведении продажи движимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Муниципальным унитарным предприятием Можайского муниципального района Московской области «Можайское телевидение», посредством публичного предложения»;

- иными нормативными правовыми актами.

# Сведения о продаже имущества посредством публичного предложения

**2.1. Продавец** – муниципaльнoе oбрaзoвaние Мoжaйский городской округ Мoскoвскoй oблaсти, в лице Муниципального унитарного предприятия Можайского муниципального района Московской области «Можайское телевидение».

**Наименование**: Муниципальное унитарное предприятие Можайского муниципального района Московской области «Можайское телевидение» (ИНН 5028022613).

**Место нахождения**: Московская область, г. Можайск, ул. Мира, д. 8, подъезд 1,

**Почтовый адрес**: Московская область, г. Можайск, ул. Мира, д. 14

**Адрес электронной почты**: [mtv\_mozhaysk@mail.ru](mailto:mtv_mozhaysk@mail.ru)

**Тел.**: 8 (49638) 74-784

**2.2. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона (Организатор аукциона) –** отвечает за соответствие организации и проведения продажи имущества посредством публичного предложения требованиям действующего законодательства, соблюдение сроков размещения Информационного сообщения о проведении продажи и документов, составляемых в ходе проведения продажи, на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и электронной площадке [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru/)

##### Наименование: Комитет по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области

Место нахождения: 143200, Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 15.

Адрес электронной почты: [kuiammrmo2011@mail.ru](mailto:kuiammrmo2011@mail.ru)

Тел: 8 (49638) 23-440

**2.3. Оператор электронной площадки** – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, включенное в перечень юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.12.2015 № 2488-р и владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование, включенное в перечень операторов электронных площадок, Утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018№ 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

Наименование: **ООО «РТС-тендер».**

Адрес: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: [www.rts-tender.ru.](http://www.rts-tender.ru/)

Адрес электронной почты: [iSupport@rts-tender.ru](mailto:iSupport@rts-tender.ru)

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800)-500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19

##### 2.4. Сведения об имуществе:

##### Лот № 1.

**Транспортное средство**

**Характеристики:**

**Наименование имущества:** транспортное средство

Идентификационный номер (VIN) XWB3D31UD7A129003

Марка, модель ТС: ДЭУ НЕКСИЯ

Наименование (тип) ТС: легковой

Категория ТС: В

Год изготовления ТС: 2007

Модель, № двигателя: ,A15MF063356R

Шасси (рама) не установлено

Кузов (кабина, прицеп) XWB3D31UD7A129003

Цвет кузова (кабины, прицепа) синий темный

Мощность двигателя, л.с. (кВт) 85,00 (62,50)

Рабочий объем двигателя, куб. 1498,00

Тип двигателя бензиновый

Экологический класс нет данных

Разрешенная максимальная масса, кг. 1530

Масса без нагрузки, кг. 980

**Начальная цена продажи**: **28 000** (двадцать восемь тысяч) рублей **00** копеек, без учета НДС

**Минимальная цена предложения (цена отсечения)** (50% начальной цены предмета продажи): **14 000** (четырнадцать тысяч) рублей **00** копеек

**Шаг понижения** (10% начальной цены предмета продажи): **2 800** (две тысячи восемьсот) рублей **00** копеек

**Шаг аукциона** (50% шага понижения): **1 400** (одна тысяча четыреста) рублей **00** копеек

**Размер задатка** (20% начальной цены продажи)для участия в продаже имущества посредством публичного предложения: **5 600** (пять тысяч шестьсот) рублей **00** копеек, НДС не облагается.

##### Срок внесения задатка с 10.04.2020 по 12.05.2020

**Способ приватизации:** продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме

##### Форма подачи предложений о цене: открытая

##### Лот №2.

**Транспортное средство**

**Характеристики:**

##### Наименование имущества: транспортное средство

##### Идентификационный номер (VIN) XWB3K32CD8A010293

##### Марка, модель ТС: ДЭУ НЕКСИЯ

##### Наименование (тип) ТС: легковой

##### Категория ТС: В

##### Год изготовления ТС: 2008

##### Модель, № двигателя F16D3,2605481

##### Шасси (рама) № не установлено

##### Кузов (кабина, прицеп) № XWB3K32CD8A010293

##### Цвет кузова (кабины, прицепа) Вишневый

##### Мощность двигателя, л.с. (кВт) 108,80 (80,00)

##### Рабочий объем двигателя, куб.см. 1598

##### Тип двигателя бензиновый

##### Экологический класс нет данных

##### Разрешенная максимальная масса, кг. 1460

##### Масса без нагрузки, кг. 980

**Начальная цена продажи**: **46 000** (сорок шесть тысяч) рублей **00** копеек, без учета НДС

**Минимальная цена предложения (цена отсечения)** (50% начальной цены предмета продажи): **23 000** (двадцать три тысячи) рублей **00** копеек

**Шаг понижения** (10% начальной цены предмета продажи): **4 600** (четыре тысячи шестьсот) рублей **00** копеек

**Шаг аукциона** (50% шага понижения): **2 300** (две тысячи триста) рублей **00** копеек

**Размер задатка** (20% начальной цены продажи)для участия в продаже имущества посредством публичного предложения: **9 200** (девять тысяч двести) рублей **00** копеек, НДС не облагается.

##### Срок внесения задатка с 10.04.2020 по 12.05.2020

**Способ приватизации:** продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме

##### Форма подачи предложений о цене: открытая

**3. Место, сроки подачи/приема Заявок и проведения продажи посредством публичного предложения**

**3.1. Место приема/подачи Заявок: электронная площадка** [**www.rts-tender.ru**.](http://www.rts-tender.ru/)

**3.2. Дата и время начала приема/подачи Заявок**: **10.04.2020 в 09 час. 00 мин 1**

**Подача Заявок осуществляется круглосуточно.**

**3.3. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 12.05.2020 в 17 час. 00 мин.**

**3.4. Дата определения Участников: 13.05.2020 в 10 час. 00 мин.**

**3.5. Дата и время проведения продажи: 15.05.2020 в 10 час. 00 мин.**

##### 3.6. Срок подведения итогов продажи: 15.05.2020 с 10 час. 00 мин. до последнего предложения Участников.

1 Здесь и далее указано московское время.

**4. Порядок публикации Информационного сообщения и осмотра имущества**

**4.1.** Информационное сообщение размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (далее - Официальный сайт торгов), а также на электронной площадке www.rts-tender.ru.

**4.2.** Дополнительно информация о продаже размещается:

- на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области [www.admmozhaysk.ru/](http://www.admmozhaysk.ru/);

Все приложения к настоящему Информационному сообщению являются его неотъемлемой частью.

**4.3.** Осмотр имущества производится без взимания платы и обеспечивается Продавцом и Организатором продажи в период заявочной кампании в рабочие дни (с понедельника по пятницу), по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра на основании направленного обращения.

В выходные дни (суббота, воскресенье), и нерабочие праздничные дниосмотр **не осуществляется**.

Для осмотра имущества, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть имущество, направляет обращение (Приложение № 3) в письменной форме или на адрес электронной почты [kuiammrmo2011@mail.ru](mailto:kuiammrmo2011@mail.ru%20) с указанием следующих данных:

* тема письма: Запрос на осмотр имущества;
* Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр имущества;
* наименование юридического лица (для юридического лица);
* почтовый адрес или адрес электронной почты, контактный телефон;
* дата продажи;
* № лота;
* местоположение (адрес) имущества.

В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения лицо, осуществляющее организационно- технические функции по организации и проведению продажи оформляет «смотровое письмо» и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Продавца), уполномоченного на проведение осмотра.

# 5. Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в продаже в электронной форме Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Оператора электронной площадки (далее – электронная площадка).

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

# 6. Порядок ознакомления Претендентов с иной информацией о продаже и имуществе, условиями договора купли-продажи имущества

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

Также запрос возможно направить на электронной адрес Организатора [kuiammrmo2011@mail.ru](mailto:kuiammrmo2011@mail.ru) не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса на указанный электронный адрес, Организатор направляет разъяснении на запрос на электронный адрес, указанный в запросе.

# 7. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц

К участию в продаже имущества посредством публичного предложения допускаются физические и юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с разделом 8 Информационного сообщения, и обеспечившие поступление на счет, указанный в пункте 9.3 Информационного сообщения, установленного размера задатка в порядке и сроки, указанные в разделе 9 Информационного сообщения.

Ограничения на участие в продаже имущества посредством публичного предложения нерезидентов Российской Федерации, а также резидентов Российской Федерации, имеющих в качестве учредителей (участников) и аффилированных лиц иностранных физических и юридических лиц отсутствуют.

# 8. Порядок приема/подачи/отзыва Заявок

**8.1.** Заявки имеют право подавать Претенденты, зарегистрированные на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством и Регламентом электронной площадки.

**8.2.** Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

**8.3.** Одно лицо имеет право подать только одну Заявку по одному лоту.

**8.4.** Заявки подаются на электронную площадку начиная с даты начала приема/подачи Заявок до времени и даты окончания приема/подачи Заявок, указанных в Информационном сообщении.

**8.5.** При приеме Заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает:

* регистрацию Заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема Заявок. Каждой Заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;
* конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

**8.6.** В течение одного часа со времени поступления Заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной Заявки и прилагаемых к ней документов.

**8.7.** Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

**8.8.** Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Заявителем единовременно. Не допускается раздельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.

**8.9.** Претендент вправе не позднее дня окончания приема Заявок отозвать Заявку путем направления уведомления об отзыве Заявки на электронную площадку.

**8.10.** В случае отзыва Претендентом Заявки, уведомление об отзыве Заявки вместе с Заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

**8.11.** Претендент вправе повторно подать Заявку в порядке, установленном в Информационном сообщении, при условии отзыва ранее поданной заявки.

**8.12.** Одновременно с Заявкой на участие в продаже Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

**8.13.1.** юридические лица:

* заверенные копии учредительных документов;
* документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
* копия документа, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

**8.13.2.** физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

* копии всех листов документа, удостоверяющего личность (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) его страниц).

Документы, входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.

**8.14.** В случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к Заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

# 9. Порядок внесения и возврата задатка

##### ВНИМАНИЕ!

**Данное Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом Заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме (Приложение № 2)**

**9.1.** Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения Претендент вносит задаток в размере, указанном в разделе 2 Информационного сообщения.

**9.2.** Претендент обеспечивает поступление задатка в порядке и в срок, указанный в Информационном сообщении.

**9.3.** Денежные средства в качестве задатка для участия в продаже посредством публичного предложения вносятся Претендентом по следующим банковским реквизитам:

##### Получатель платежа:

Получатель платежа: ООО «РТС-тендер»

Банковские реквизиты: МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» Г. МОСКВА

БИК 044525967

Расчётный счёт: 40702810600005001156

Корр. счёт 30101810945250000967

ИНН 7710357167 КПП 773001001

**Назначение платежа:** «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета , без НДС».

**9.4.** Денежные средства, перечисленные в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки на счет Оператора электронной площадки, учитываются на счете Претендента, открытом у Оператора электронной площадки.

Денежные средства в размере, равном задатку, и в сроки, указанные в разделе 2 Информационного сообщения, блокируются Оператором электронной площадки на счете Претендента в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Оператору электронной площадки. Заблокированные на счете Претендента денежные средства являются задатком.

**9.5.** Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в пункте 9.3. Информационного сообщения, является выписка с этого счета.

**9.6.** В случаях отзыва Претендентом Заявки в установленном порядке до даты окончания приема/подачи Заявок, поступившие от Претендента денежные средства подлежат возврату в срок не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки.

**9.7.** Участникам, за исключением Победителя продажи, задатки возвращаются в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

**9.8.** Претендентам, не допущенным к участию в продаже, денежные средства (задатки) возвращаются в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании Претендентов Участниками.

**9.9.** Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем продажи посредством публичного предложения засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При этом заключение договора купли-продажи для Победителя продажи является обязательным.

**9.10.** При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли- продажи имущества результаты продажи посредством публичного предложения аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли- продажи имущества, задаток ему не возвращается.

**9.11.** В случае отказа Продавца от проведения продажи посредством публичного предложения, поступившие задатки возвращаются Заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты принятия решения об отказе в проведении продажи посредством публичного предложения.

# 10. Условия допуска к участию в продаже имущества посредством публичного предложения

Претендент не допускается к участию в продаже по следующим основаниям:

* представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
* Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
* не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в пункте 9.3 Информационного сообщения.

# 11. Комиссия по продаже

**11.1.** Комиссия по продаже движимого имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за Муниципальным унитарным предприятием Можайского муниципального района Московской области «Можайское телевидение» (далее **–** Комиссия по продаже) сформирована Администрацией Можайского городского округа Московской области.

**11.2.** Комиссия по продаже рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Информационным сообщением, и соответствия Претендента требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Претендентов для оплаты задатков.

**11.3.** Комиссия по продаже правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее 5 (пяти) человек.

# 12. Порядок определения Участников

**12.1.** В день определения Участников, указанный в Информационном сообщении, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Комиссия по продаже к поданным Претендентами Заявкам и документам, а также к журналу приема Заявок.

**12.2.** Продавец в день рассмотрения Заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает Протокол о признании Претендентов Участниками, в котором приводится перечень принятых Заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных Заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в продаже, с указанием оснований отказа.

**12.3.** Информация об отказе в допуске к участию в продаже размещается на Официальном сайте торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

**12.4.** Претенденты, признанные Участниками, и Претенденты, не допущенные к участию в продаже, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения Протоколом о признании Претендентов Участниками продажи путем направления электронного уведомления.

**12.5.** Претендент приобретает статус Участника с момента оформления (подписания) Протокола о признании претендентов участниками аукциона.

# 13. Порядок проведения продажи и определения Победителя продажи

**13.1.** Продажа имущества проводится в день и время, указанные в Информационном сообщении, путем последовательного понижения цены первоначального предложения (цена имущества, указанная в информационном сообщении) на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения.

**13.2.** «Шаг понижения» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 10 процентов цены первоначального предложения, и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества.

**13.3.** Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «Шаге понижения».

**13.4.** Во время проведения процедуры продажи имущества Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

**13.5.** Со времени начала проведения процедуры продажи имущества Оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры продажи имущества с указанием наименования имущества, цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (неподтвержденная) участниками предложения о цене имущества;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, текущий «Шаг понижения» и «Шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на «Шаге понижения».

**13.6.** В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «Шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион. Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «Шаге понижения». Время приема предложений участников такого аукциона о цене имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «Шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры такого аукциона.

В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право приобретения имущества принадлежит участнику, который первым подтвердил начальную цену имущества. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего цене «Шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

**13.7.** Победителем признается:

**13.7.1.** Участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «Шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.

**13.7.2.** Участник аукциона, предложивший наибольшую цену продажи имущества на аукционе, проведенного в соответствии с пунктом 13.6 Информационного сообщения.

**13.7.3.** Участник аукциона, который первым подтвердил начальную цену продажи имущества на аукционе, проводимым в соответствии с пунктом 13.6 Информационного сообщения, в случае если другие участники пункта не заявили предложений о цене, превышающей начальную цену продажи имущества.

**13.8.** Ход проведения процедуры продажи имущества фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи имущества путем оформления протокола об итогах такой продажи.

**13.9.** Протокол об итогах продажи имущества, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала.

**13.10.** Процедура продажи имущества считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах такой продажи.

**13.11.** Продажа имущества признается несостоявшейся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной Заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан Участником;

б) принято решение о признании только одного Претендента Участником;

в) ни один из Участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.

**13.12.** Решение о признании процедуры продажи несостоявшимся оформляется Протоколом об итогах продажи.

**13.13.** В течение одного часа со времени подписания Протокола об итогах продажи Победителю направляется уведомление о признании его Победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Протокол об итогах аукциона размещается на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с разделом 4 Информационного сообщения о проведении продажи.

# 14. Срок заключения договора купли-продажи имущества

По результатам продажи посредством публичного предложения Продавец и Победитель продажи (покупатель) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

# 15. Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи

**15.1.** Оплата приобретаемого на продаже посредством публичного предложения имущества производится Победителем продажи путем перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации на счет, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

**15.2.** Задаток, внесенный Покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества.

**15.3.** Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

**15.4.** При уклонении или отказе Победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты продажи аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

# 16. Переход права собственности на имущество

**16.1.** Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 30 (тридцать) дней после дня полной оплаты имущества.

**16.2**. Переход права собственности на Имущество подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию транспортных средств, после исполнения обязательств по оплате Имущества в соответствии с условиями Договора.

**Приложение 1**

**ФОРМА ЗАЯВКИ**

**НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

**В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**(Лот № \_\_\_\_)**

В Комиссию по продаже движимого имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за Муниципальным унитарным предприятием Можайского муниципального района Московской области «Можайское телевидение» (далее – Комиссия по продаже)

**Претендент**

(Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

**в лице**

(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица)

**действующего на основании**1

(Устав, Положение, Соглашение и т.д.)

|  |
| --- |
| **(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)**  Паспортные данные: серия……………………№ ………………………………., дата выдачи «…....» ….г.  кем выдан………………………………………………………………………………………………….…... Адрес места жительства (по паспорту) ……………………………...……………………………………….  Почтовый адрес для направления корреспонденции ………….…………………………………………..  Контактный телефон …………………………………………………………………………………….… ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя): № ………………………………………………………………..………………………………………………. |
| **(заполняется юридическим лицом)**  Адрес местонахождения…………………………………………………………………………………....… Почтовый адрес для направления корреспонденции.. …………………………………………… Контактный телефон….…..……………………………………………………………...................................  ИНН……………………………………..КПП………………………………………..ОГРН……………….. |
| **Представитель Заявителя**2………………………………………………………………………………..  (Ф.И.О,)  Действует на основании доверенности от «…..»…………20..….г., № ………………… Паспортные данные представителя: серия …………....……№ ………………., дата выдачи «…....» … г.  кем выдан ..……………………………………………….……………………………..……………  Адрес места жительства (по паспорту) ……………………………………………………………………………………………………….…………..  Почтовый адрес для направления корреспонденции…………………………...…………………………… Контактный телефон ……..…………………………………… |

**принял решение об участии в продаже имущества (Лот № \_) посредством публичного предложения в электронной форме и обязуется обеспечить поступление задатка в размере руб. (сумма прописью),**

**в сроки и в порядке, установленные в Информационном сообщении на указанное имущество и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.**

1. Претендент обязуется:
   1. Соблюдать условия и порядок проведения продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, содержащиеся в Информационном сообщении и Регламенте Оператора электронной площадки.3
   2. В случае признания Победителем продажи посредством публичного предложения в электронной форме заключить договор купли-продажи с Продавцом, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Информационным сообщением и договором купли-продажи.
2. Задаток Победителя продажи засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.
3. Претендент согласен и принимает все условия, требования, положения Информационного сообщения, проекта договора купли-продажи и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики имущества (п.1.) (Лот № \_\_\_) **и он не имеет претензий к ним**.
4. Претендент извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания приема/подачи заявок на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме, в порядке, установленном в Информационном сообщении.
5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.
6. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на продажу имущества в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения имущества.
7. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Организатор, Оператор электронной площадки и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой продажи посредством публичного предложения в электронной форме, внесением изменений в Информационное сообщение, а также приостановлением процедуры проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме. При этом Претендент считается уведомленным об отмене продажи посредством публичного предложения в электронной форме, внесении изменений в Информационное сообщение с даты публикации информации об отмене продажи посредством публичного предложения в электронной форме, внесении изменений в Информационное сообщение на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и сайте Оператора электронной площадки.
8. Условия продажи посредством публичного предложения в электронной форме по данному имуществу с Участником продажи являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме в установленные в Информационном сообщении сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.
9. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в продаже посредством публичного предложения в электронной форме. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Претендент подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом.

2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности

3 Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке

**Приложение 2**

##### ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

##### (лот № \_\_)

Московская область « » 20 г.

Комитет по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области в лице , действующего на основании , именуемый в дальнейшем «Организатор» и Оператор электронной площадки в лице , действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Оператор электронной площадки», с одной стороны и , именуемый в дальнейшем «Претендент», в лице , действующего на основании

, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

##### Предмет договора

Претендент в доказательство намерения заключить договор купли-продажи имущества, находящегося в собственности , расположенного по адресу:

, а также в качестве гарантии обеспечения исполнения своих обязательств, в счет причитающихся с него по договору купли-продажи платежей, перечисляет денежные средства в размере

, руб. ( руб. коп.) в порядке, предусмотренном

разделом 2 настоящего Договора.

##### Порядок перечисления денежных средств

* 1. Претендент перечисляет денежные средства (п.1) по следующим банковским реквизитам:

##### Получатель платежа: Реквизиты: Назначение платежа:

* 1. Платежи (п.1) осуществляются исключительно Претендентом только в форме безналичного расчета в российских рублях. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.
  2. В случае установления Комиссией по продаже не поступления в указанный в Информационном сообщении срок и порядке размера задатка, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.
  3. Порядок возврата задатка в случаях, установленных действующим законодательством, определен в Информационном сообщении о проведении продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

##### Ответственность сторон

* 1. Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Договора наступает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.
  2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате исполнения Сторонами условий настоящего Договора, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.

##### Срок действия договора

* 1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.
  2. Договор прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

##### Заключительные положения.

* 1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору, оформляются письменно дополнительным соглашением.
  2. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах.

##### Юридические адреса и реквизиты Сторон

##### Организатор Оператор электронной площадки Претендент

* 1. **Подписи сторон**

*НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ*

*(при наличии)*

**Приложение 3**

**Форма**

В

(наименование Организатора продажи)

от

(Ф.И.О. физического лица или Ф.И.О. генерального директора или представителя организации)

(наименование организации)

# Запрос на осмотр имущества (Лот № \_\_)

### Прошу оформить документ для осмотра имущества от «\_\_»\_ 20 г.

Лот № , расположенный по адресу: , Уполномоченное лицо на осмотр:

Ф.И.О.

Контактные телефоны:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Для юридических лиц:  Руководитель Подпись М.П. (при наличии) | Ф.И.О. |  |
| Для индивидуальных предпринимателей: Индивидуальный предприниматель | Подпись | Ф.И.О. |
| М.П. (при наличии) |  |  |
| Для физических лиц: | Подпись | Ф.И.О. |