



**АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.05.2014 № 1236-П  
г. Можайск

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Можайского муниципального района от 03.03.2014 № 410-П «Об утверждении муниципальной программы Можайского муниципального района «Жилище» на 2014-2016 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 25.02.2014 № 99/7 «О внесении изменений в государственную программу Московской области «Жилище»,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации Можайского муниципального района от 03.03.2014 № 410-П «Об утверждении муниципальной программы Можайского муниципального района «Жилище» на 2014-2016 годы» (далее – Постановление) следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 2 Постановления после слов «бюджету Можайского муниципального района» дополнить словами «а также средств, перечисленных бюджету Можайского муниципального района из бюджетов городских и сельских поселений Можайского муниципального района и предназначенных для исполнения административной программы Можайского муниципального района переданных ей полномочий».

2. Внести в муниципальную программу Можайского муниципального района «Жилище» на 2014-2016 годы» (далее – Программа), утвержденную Постановлением следующие изменения и дополнения:

2.1. Паспорт Программы изложить в новой редакции согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

2.2. Раздел 1 Программы «Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения» дополнить новым абзацем 7 следующего содержания: «По состоянию на 01.04.2014 года на учёте нуждающихся в жилых помещениях в Можайском муниципальном районе состояло 36 многодетных семей, из них 3 семьи, имеют по 7 детей. Самостоятельно решить жилищную проблему многодетным семьям, особенно, имеющим мать и более детей, трудно, так как они не имеют достаточных доходов, в том числе и для получения ипотечного жилищного кредита».

Абзац 7 раздела 1 Программы считать абзацем 8.

2.3. Абзац 3 раздела 2 Программы «Цель и задачи Муниципальной программы» дополнить предложением следующего содержания «- координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жильем семьями, имеющим мать и более детей, в форме предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения».

2.4. Раздел 4 Программы «Система основных мероприятий Муниципальной программы» дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Решение вопросов по обеспечению жильем помещенными семьей, имеющими мать и более детей».

2.5. В разделе 5 Программы «Ресурсное обеспечение Муниципальной программы»:

2.5.1. Первый абзац после слов «нормативной базы Московской области» дополнить словами «, а также за счёт средств, перечисленных бюджету Можайского муниципального района из бюджетов городских и сельских поселений Можайского муниципального района и предназначенных для исполнения административной программы Можайского муниципального района переданных ей полномочий».

2.5.2. Абзац третий после слов «в бюджете Московской области» дополнить словами «и бюджетах городских и сельских поселений Можайского муниципального района».

2.6. Последний абзац раздела 7 Программы «Оценка эффективности и ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы» дополнить предложением следующего содержания:

«- предоставлять меры социальной поддержки 3 семьям, имеющим мать и более детей».

3. Приложение 1 к Программе изложить в редакции согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Приложение 2 к Программе изложить в редакции согласно Приложению 3 к настоящему постановлению.

5. Приложение 3 к Программе изложить в редакции согласно Приложению 4 к настоящему постановлению.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте администрации Можайского муниципального района.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации Можайского муниципального района Викмухаметову Т.И.

Глава Можайского  
муниципального района



А.В. Черный

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Можайского муниципального района  
от 30.09.2014 № 1236-р/р

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
МОЖАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЖИЛИЩЕ» НА 2014-2016 ГОДЫ»

ПАСПОРТ  
Муниципальной программы  
Можайского муниципального района  
«Жилище» на 2014-2016 годы»

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа Можайского муниципального района «Жилище» на 2014-2016 годы (далее – Муниципальная программа)
Цель муниципальной программы	Повышение доступности жилья для населения; обеспечение жильем помещенными детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа; отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов; семей, имеющих сестер и братьев детей.
Задачи муниципальной программы	Координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений. Координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жильем помещенными отдельными категориями ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в форме предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения. Координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жильем помещенными семей, имеющих сестер и братьев детей, в форме предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.
Координатор муниципальной программы	Первый заместитель Главы администрации Можайского муниципального района Викмухаметова Т.И.
Муниципальный Заказчик муниципальной программы	Отдел развития потребительского рынка, социальным вопросам и потребительского рынка администрации Можайского муниципального района
Срок реализации муниципальной программы	2014-2016 годы

Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)			
Всего	2014	2015	2016	
Средства бюджета Можайского муниципального района	0	0	0	0
Другие источники: Средства бюджета Московской области	45 290,2	6 894,0	10 341,0	
Средства федерального бюджета	4 475,9	2 685,5	895,2	895,2
Средства бюджетов городских и сельских поселений Можайского муниципального района	178,9	178,9	-	-
Планируемые результаты реализации муниципальной программы (количественные и качественные показатели эффективности ее реализации)	Обеспечение жильем помещенными 26 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений. Предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жильем 4 гражданам, относящимся к отдельным категориям ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в форме предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения. Предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жильем 3 семьям, имеющим сестер и братьев детей, в форме предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.			



Приложение 2  
к постановлению администрации  
Можайского муниципального района  
от 30.03.2014 № 1236-1/14  
Мероприятия муниципальной программы  
Можайского муниципального района  
«Жилище» на 2014-2016 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей			Ответственный за выполнение мероприятия	Комментарии
				Всего	2014	2015		
<b>1. Решение вопросов по обеспечению жильем помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа (далее – дети-сироты)</b>								
1	Получение от Министерства образования Московской области утвержденной выписки из сводного списка детей-сирот, подлежащих обеспечению в текущем финансовом году	Февраль 2014-2016		В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей			Отдел развития потребительского рынка, социальным вопросам	Запрос в Министерство образования Московской области
2	Получение финансовым органом Можайского муниципального района от Министерства финансов Московской области уведомления об открытии предельных объемов финансирования Программы за счет субвенций из бюджета Московской области на обеспечение предоставления жилищных помещений детям-сиротам	2014-2016 (по запросу Министрест ва образования Московской области)		В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей			Отдел развития потребительского рынка, социальным вопросам	Предоставление информации о потребности средств субвенции

3	Приобретение жилищ помещений на первичном и вторичном рынках в муниципальную собственность для детей-сирот	2014-2016	Средства бюджета Московской области	44810,0	27575,0	6894,0	10341,0	Отдел развития потребительского рынка, социальным вопросам; Комитет по управлению имуществом администрации Можайского района (далее – КУИ)	- Подготовка конурсной документации; - работа застройщиками, физ. лицами по подбору свободных помещений; - заключение муниципальных контрактов; - регистрация договоров в установленном порядке; - получение свидетельства о праве собственности; - включение жилья в казну района
4	Организация работы по формированию муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот (издание постановлений о включении жилищ помещений в спецфонд)	2014-2016						Отдел развития потребительского рынка, социальным вопросам	Подготовка проекта постановления администрации Можайского муниципального района
5	Предоставление жилищ помещений в спецфонд детям-сиротам по договорам найма специализированного жилого	2014-2016						Отдел развития потребительского рынка, социальным вопросам; КУИ	- Подготовка проекта постановления администрации Можайского района; - оформление и подписание договоров найма специализированного жилья
6	Подготовка пакета документов для санкционированя перечисления средств субвенции в бюджет Можайского муниципального	2014-2016						Отдел развития потребительского рынка, социальным вопросам	Подготовка документов, предусмотренных законом Московской области о порядке исполнения бюджета Московской области

района					в части предоставления межбюджетных трансфертов
7	Отчет о проделанной работе	2014-2016		В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	Отдел развития потребительского рынка, социальным вопросам
Итого по разделу:					
Средства бюджета Московской области		44810,0	27575,0	6894,0	10341,0
2. Решение вопросов по обеспечению жильем помещенийными отделимыми категориями ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов					
1	Получение от Министерства строительного комплекса Московской области (уполномоченный орган Московской области) утвержденной выписки из единого списка граждан, подлежащих обеспечению в текущем финансовом году	2014-2016		В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	Отдел развития потребительского рынка, социальным вопросам
2	Получение финансовым органом Можайского муниципального района от Министерства финансов Московской области уведомления об открытии предельных объемов финансирования Программы за счет субвенций из бюджета Московской области на обеспечение предоставления	2014-2016		В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	Отдел развития потребительского рынка, социальным вопросам
					- Предоставление расчета субвенции; - оформление и подписание Соглашений о взаимодействии с Министерством строительного комплекса Московской области

1	Утверждение Списка семей, имеющих детей, и более детей, нуждающихся в жилом помещении и изъявивших желание получить	2014-2016					Отдел развития потребительского рынка, социальным вопросам	Принятие постановления администрации Можайского муниципального района о включении в Список семей, имеющих детей, и более детей.
3. Решение вопросов по обеспечению жильем помещенийными семьями, имеющими детей								
Итого по разделу:		Средства федерального бюджета	4475,9	2685,5	895,2	895,2		
5	Отчет о проделанной работе	2014-2016		В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	Отдел развития потребительского рынка, социальным вопросам			Заполнение уведомлений установленных форм
4	Предоставление единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения (далее – ЕДВ)	2014-2016	4475,9	2685,5	895,2	895,2	Отдел развития потребительского рынка, социальным вопросам	- рассмотрение заявлений о предоставлении ЕДВ; - подготовка проекта распоряжения администрации Можайского муниципального района о предоставлении ЕДВ
3	Выдача свидетельства о праве на получение мер социальной поддержки по жилищным помещениями за счет средств федерального бюджета (далее – свидетельство)	2014-2016						Свидетельства; - подготовка проекта постановления администрации Можайского района о выдаче свидетельства гражданину; - оформление и выдача
3	Выдача свидетельства о праве на получение мер социальной поддержки по жилищным помещениями за счет средств федерального бюджета (далее – свидетельство)	2014-2016		В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	Отдел развития потребительского рынка, социальным вопросам			- направление уведомления о подходе получения свидетельства; - рассмотрение заявлений о выдаче

2	Заключение Соглашений о принятии органами местного самоуправления в Можайского муниципального района полномочий городских и сельских поселений в части по обеспечению жильём семей, имеющих детей и более детей	2014-2016			В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	Управление правового, кадрового обеспечения и муниципальной службы	нуждающихся в жилом помещении и изъявивших желание получить жилищную субсидию
3	Получение финансирования органом Можайского муниципального района от Министерства финансов Московской области уведомлений об открытии предельных объемов финансирования Программы за счет субвенций из бюджета Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений семьям, имеющим детей и более детей	2014-2016			В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	Отдел развития потребительского рынка, социальным вопросам	- Предоставление расчета субвенции; - оформление и подписание Соглашений о взаимодействии с Министерством строительного комплекса Московской области
4	Выдача Свидетельства о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем помещениями (далее – Свидетельство)	2014-2016			В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей	Отдел развития потребительского рынка, социальным вопросам	- направление уведомления о порядке получения Свидетельства; - рассмотрение заявлений о выдаче Свидетельства; - подготовка проекта

5	Предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (далее – ЕДВ)	2014-2016	Средства бюджета Московской области и бюджетов городских и сельских поселений Можайского муниципального района	17 894,1	17 894,1	-	-	Отдел развития потребительского рынка, социальным вопросам	Свидетельства
6	Отчет о проделанной работе	2014-2016							Законные установленные форм
Итого по разделу:				17 894,1	17 894,1	-	-		
Средства бюджета Московской области				17 715,2	17 715,2	-	-		
Средства бюджета Московской области				178,9	178,9	-	-		
Средства федерального бюджета									
Средства бюджета городского и сельских поселений Можайского муниципального района									
Итого по программе:				67180,0	48154,6	7789,2	11236,2		
в т.ч. Средства бюджета Московской области				62525,2	45290,2	6894,0	10341,0		
Средства федерального бюджета				4475,9	2685,5	895,2	895,2		
Средства бюджета городского и сельских поселений Можайского муниципального района				178,9	178,9	-	-		



Приложение 3  
к постановлению администрации  
Можайского муниципального района  
от 30.05.2014 № 1236-Д

Планируемые результаты реализации  
муниципальной программы Можайского муниципального района  
«Жилище» на 2014-2016 годы»

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. рублей)		Колличество ные и/или качественные целевые показатели, характеризую щие достижение целей и решение задач	Единица измерения	Базовое значение показателя (на начало реализации программы)	Планируемое значение показателя по годам реализации		
		Бюджет Московской области	Федеральный бюджет городских и сельских поселений Можайского муниципального района				2014	2015	2016
1	Задача 1 Решение вопросов по обеспечению жильем помещенными детьми-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа	44810,0	0	Колличество обеспеченных жильем помещенными детьми-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа	чел	0	16	4	6
2	Задача 2 Решение вопросов по обеспечению жильем помещенными отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов	0	4475,9	Колличество обеспеченных жильем помещенными гражданами, относящимся к отдельным категориям ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов	чел	0	2	1	1
3	Задача 3 Решение вопросов по обеспечению жильем помещенными семьями, имеющими детей-инвалидов	17715,2	0	Колличество обеспеченных жильем помещенными семьями, имеющими детей-инвалидов	семьи	0	3	-	-

Приложение 4  
к постановлению администрации  
Можайского муниципального района  
от 30.05.2014 № 1236-Д

Обоснование финансовых ресурсов,  
необходимых для реализации муниципальной программы Можайского муниципального района  
«Жилище» на 2014-2016 годы»

Наименование мероприятий программы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам			Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия
			Всего	2014	2015	
Решение вопросов по обеспечению жильем помещенными детьми-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа	Бюджет Московской области	ОФР – Нил х СРС х Ч ОФР – объем финансовых ресурсов; Нил – норматив площади жилого помещения, предусмотренный действующим законодательством для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа (максимальная площадь – 33 кв. м); СРС – средняя рыночная стоимость 1 кв. м жилой площади в Можайском муниципальном районе (утверждается региональным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Московской области); Ч – численность граждан	44810,0	27575,0	6894,0	10341,0
Решение вопросов по обеспечению жильем помещенными отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов	Средства федерального бюджета	ОФР – объем финансовых ресурсов; Нил – норматив площади жилого помещения, предусмотренный действующим законодательством для обеспечения граждан, относящихся к отдельным категориям ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов (для ветеранов Великой Отечественной войны площадь – 36 кв. м, для ветеранов боевых действий и инвалидов площадь – 18 кв. м); СРС – средняя рыночная стоимость 1 кв. м общей площади жилья по Московской	4475,9	2685,5	895,2	895,2

	<p>области (утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации);</p> <p><math>Ч</math> – численность граждан</p>	17 715,2	17 715,2			
<p>Решение вопроса по обеспечению жильем помещенцами семей, имеющих детей и более детей</p>	<p>Средства бюджета Московской области</p> <p>Средства бюджетов городских и сельских поселений района</p>	17 715,2	17 715,2			
	<p>ОФР = Р<sub>жс</sub> – С</p> <p>ОФР – объём финансовых ресурсов;</p> <p>Р<sub>жс</sub> – размер жилищной субсидии;</p> <p>С – размер софинансирования: бюджет Московской области – 99% от Р<sub>жс</sub> бюджет муниципальных образований – 1% от Р<sub>жс</sub></p> <p>Р<sub>жс</sub> = (К<sub>жс</sub> х НП - П<sub>жс</sub>) х Ц<sub>жс</sub>, где</p> <p>К<sub>жс</sub> – количество членов многодетной семьи, имеющих право на получение жилищной субсидии (чел.);</p> <p>НП – норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленная органом местного самоуправления в соответствии с образованием, на одного человека (кв. м);</p> <p>П<sub>жс</sub> – суммарная общая площадь всех жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности;</p> <p>Ц<sub>жс</sub> – предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области в соответствующем образовании, муниципальной распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области на дату выдачи свидетельства многодетной семье.</p>	17 715,2	17 715,2			