



**АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*25.08.2016 № 1796-П*  
г. Можайск

**О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Можайского муниципального района Московской области от 02.12.2015 № 2505-П «Об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского муниципального района Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Можайский район, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»**

Во исполнение прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Можайского муниципального района Московской области, на 2015 год, утвержденного решением Совета депутатов Можайского муниципального района от 28.11.2014 № 125/2014-Р, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского муниципального района Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Можайского муниципального района от 23.12.2013 № 39/2013-Р, учитывая отчет об оценке № 173151-16 рыночной стоимости имущественного комплекса, расположенного по адресу: Московская область, Можайский район, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин» от 12.04.2016, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Можайского муниципального района Московской области от 02.12.2015 № 2505-П «Об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского муниципального района Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Можайский район, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»» (далее – Постановление) следующие изменения и дополнения:

- 1.1. приложение № 1 к Постановлению изложить в новой редакции (прилагается);
- 1.2. пункт 4 Постановления изложить в новой редакции:

- «4. Установить:
  - начальную цену (начальная цена предмета аукциона) Имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере **45 600 000** (сорок пять миллионов шестьсот тысяч) **рублей 00 копеек** (без учета налога на добавленную стоимость), определенную в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
  - сумму задатка в размере 20% начальной цены предмета аукциона, что составляет **9 120 000** (девять миллионов сто двадцать тысяч) **рублей 00 копеек**;
  - шаг аукциона в размере 5% начальной цены предмета аукциона, что составляет **2 280 000** (два миллиона двести восемьдесят тысяч) **рублей 00 копеек.»**
- 1.3. пункт 5 Постановления добавить абзацем 4 следующего содержания:
  - «- сохранение назначения объектов социальной инфраструктуры для детей в течение 10 лет со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации.».
- 1.4. пункт 6 Постановления исключить.
- 1.5. Место проведения аукциона определить: Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 15.
- 1.6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель руководителя администрации  
Можайского муниципального района**



*[Handwritten signature]*

**Д.А. Хрулёв**



Приложение № 1  
к постановлению администрации  
Можайского муниципального района  
от 25.08.2016 № 1796-11

**Перечень  
муниципального имущества, находящегося в собственности Можайского  
муниципального района Московской области, расположенного по адресу:  
Московская область, Можайский район, д. Большие Парфенки, территория  
ДОК «Рубин»**

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Местонахождение имущества	Техническая характеристика имущества
1	Административно – приемный корпус	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 597,9 кв.м, инв. № 131:041-10950-1, лит. Б
2	Нежилое здание	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 895,5 кв.м, инв. № 10950-3, лит. Д
3	Спальный корпус № 1	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 580,8 кв.м, инв. № 131:041-10950-5, лит. И
4	Спальный корпус № 2	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 604,7 кв.м, инв. № 131:041-10950-6, лит. К
5	Спальный корпус № 3	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 611,4 кв.м, инв. № 131-041-10950-7, лит. Л
6	Спальный корпус № 4	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 610,6 кв.м, инв. № 131:041-10950-8, лит. М
7	Спальный корпус № 5	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 594,6 кв.м, инв. № 131:041-10950-9, лит. Н
8	Спальный корпус № 12	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 169,2 кв.м, инв. № 131:041-10950-10, лит. С,с,с1

9	Спальный корпус № 13	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 158,9 кв.м, инв. № 131:041-1095011, лит. Р,р,р1
10	Спальный корпус № 14	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 159,1 кв.м, инв. № 131:041-10950-12, лит. П,п,п1
11	Клуб – столовая	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 2298,4 кв.м, инв. № 131-041-10950-2, лит. В,В1
12	Физкультурно – оздоровительный комплекс	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: рекреационного назначения, 1-этажный, общая площадь 1367,9 кв.м, инв. № 131-041-10950-13, лит. Т
13	Нежилое здание (бывший узел связи)	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 101,9 кв.м, инв. № 131:041-15427, лит. Б
14	Хозяйственный корпус с котельной	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 849,7 кв.м, инв. № 131:041-10950-14, лит. 1Б
15	Дом сторожа	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 35,6 кв.м, инв. № 131:041-10950-4, лит. Ж
16	Насосная станция 1-го подъема, арт. скважины	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры, 1-этажный, общая площадь 8,1 кв.м, инв. № 131:-041-10950-17, лит. 1Д
17	Насосная станция 2-го подъема, резервуар для воды емк. 250 куб.м.	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: коммунального хозяйства, 1-этажная, общая площадь 38,3 кв.м, инв. № 131:041-10950-18, лит. 1В
18	Установка обезжелезивания воды	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры, 1-



		«Рубин»	этажная, общая площадь 62,2 кв.м, инв. № 131:041-10950-15, лит. 1Ж
19	Здание азротэнка и хлораторной	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки, территория ДОК «Рубин»	Назначение: коммунального хозяйства, 1-этажное, общая площадь 91,5 кв.м, инв. № 131:041-10950-16, лит. 1И
20	Наружное освещение	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки	назначение: гражданское, протяженность 2м, инв. № 131:041-10950/24, лит. 24Л
21	Линии электропередач и 10 кВт	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки	назначение: электроснабжение, протяженность 730 м, инв. № 131:041-10950/25, лит. 25Л
22	Линии электропередач и ЛЭП 380-220	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки	назначение: электроснабжение, протяженность 270 кв.м, инв. № 131:041-10950/26, лит. 26Л
23	Наружный водопровод	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки	назначение: водоснабжение, протяженность 200 м, инв. № 131:041-10950/21, лит. 21В
24	Наружная канализация	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки	назначение: водоотведение, протяженность 400 м, инв. № 131:041-10950/22, лит. 22К
25	Теплосеть	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки	назначение: теплоснабжение, протяженность 1480 м, инв. № 131:041-10950/23, лит. 23Т
26	Земельный участок	Московская область, Можайский района, д. Большие Парфенки	Кадастровый номер 50:18:0090206:124, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: для размещения детского оздоровительного комплекса, общая площадь 123654 кв.м.