



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2018 № 3906-17

г. Можайск

**Об утверждении муниципальной программы
Можайского городского округа «Жилище» на 2019-2023 годы**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Можайского городского округа Московской области, постановлением Администрации Можайского городского округа от 09.10.2018 № 2856-П «Об утверждении порядка разработки и реализации муниципальных программ Можайского городского округа Московской области, перечня муниципальных программ программ Можайского городского округа Московской области на 2019-2023 годы», **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу Можайского городского округа «Жилище» на 2019-2023 годы (далее - Программа 2019-2023) (прилагается).
2. Досрочно завершить реализацию муниципальной программы Можайского муниципального района «Жилище» на 2017-2021 годы, утвержденную постановлением администрации Можайского муниципального района Московской области от 15.12.2016 № 2782-П «Об утверждении муниципальной программы Можайского муниципального района Московской области на 2017-2021 годы» (далее - Программа 2017 - 2021), 31.12.2018.
3. Признать утратившим силу с 01.01.2019 постановление администрации Можайского муниципального района Московской области от 15.12.2016 № 2782-П «Об утверждении муниципальной программы Можайского муниципального района «Жилище» на 2017-2021 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Можайского муниципального района от 25.01.2017 № 120-П, от 10.03.2017 № 428-П, от 30.05.2017 № 1128-П, от 27.06.2017 № 1299-П, от 21.09.2017 № 2048-П, от 27.12.2017 № 2968-П, от

* 001921

2

29.03.2018 № 781-П, от 12.04.2018 № 1068-П, постановлениями Администрации Можайского городского округа от 21.08.2018 № 2384-П, от 04.10.2018 № 2825-П).

4. Установить, что предусмотренные Программой 2017-2021 обязательства ответственных исполнителей, муниципальных заказчиков, принятые в период 2017-2018 годов (по муниципальным контрактам, договорам, соглашениям), подлежат исполнению в рамках Программы 2019-2023.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа www.admpozhsusk.ru.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы Администрации
Можайского городского округа



Е.С. Заболотная

* 001921

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 «ЖИЛИЩЕ» НА 2019-2023 ГОДЫ

I. Паспорт муниципальной программы Можайского городского округа «Жилище» на 2019-2023 годы

Цель муниципальной программы	Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в Можайском городском округе					
Перечень разделов	Раздел 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий». Раздел 2 «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке». Раздел 3 «Обеспечение жильём молодых семей». Раздел 4 «Обеспечение жильём детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей». Раздел 5 «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей». Раздел 6 «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством». Раздел 7 «Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».					
Координаторы муниципальной программы	Глава Администрации Можайского городского округа Д.А. Абаренов Заместитель Главы Администрации Можайского городского округа Е.С. Заболотная					
Муниципальные заказчики программы	Управление градостроительной деятельности Администрации Можайского городского округа Отдел социальной поддержки Администрации Можайского городского округа					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
ВСЕГО, в том числе:	95817,7	48696,7*	24452,0*	19205,0*	1732,0*	1732,0*
Средства федерального бюджета	3257,0	431,0*	1533,0*	431,0*	431,0*	431,0*
Средства бюджета Московской области	56244,0	22025,0*	17881,0*	13736,0*	1301,0*	1301,0*
Средства бюджета Можайского городского округа	36316,7	26240,7	5038,0	5038,0	0	0

* - прогнозные цифры.

1

II. Характеристика сферы реализации муниципальной программы (далее - Программы), формулировка основных проблем

Особо развито в Можайском городском округе строительство индивидуальных жилых объектов. Прогнозируется, что объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, в 2019 году составит 40,6 тыс. кв.м.

Вместе с тем наряду с положительными результатами по вводу жилья в Можайском городском округе, обеспечить существенное улучшение ситуации в жилищной сфере, повысить доступность жилья для населения и обеспечить комфортные и безопасные условия проживания пока не удастся.

На 01 сентября 2018 года в очереди в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в Можайском городском округе стоят 464 семей.

Основной проблемой в сфере развития жилищного строительства является отсутствие средств на строительство объектов социальной и дорожной инфраструктуры, необходимых для обеспечения комплексного освоения и развития территорий. Это приводит к отставанию строительства объектов социальной сферы, автодорог.

На сегодняшний день в Можайском городском округе существует потребность не только в комплексном освоении новых территорий в целях жилищного строительства, но и в комплексном развитии застроенных территорий с целью их более эффективного использования и ликвидации аварийного жилого фонда. Аварийный жилищный фонд не только представляет собой угрозу жизни и здоровью граждан, но и ухудшает внешний облик населенных пунктов Можайского городского округа, сдерживает развитие городской инфраструктуры, снижает инвестиционную привлекательность Можайского городского округа. Поэтому в целях обеспечения безопасных условий проживания граждан одной из основных задач является решение вопросов переселения граждан из аварийного жилищного фонда и его сноса.

Государство гарантирует гражданам, проживающим в жилых помещениях, которые признаны в установленном порядке непригодными для проживания и реконструкции и ремонту не подлежат, право на предоставление им жилого помещения (ст. 57 Жилищного кодекса Российской Федерации). Однако в действительности данный вопрос решить очень сложно, так как свободного муниципального жилья крайне мало.

Потребность в средствах на переселение граждан из аварийного жилищного фонда рассчитана исходя из:

- стоимости строительства 1 кв.м. общей площади жилья по Московской области, утвержденной адресной Программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилого фонда в Московской области на 2016-2020 годы» и определяется как средневзвешенная стоимость 1 кв.м. в зависимости от конструктивных параметров жилого дома;

- расселяемой площади жилых помещений аварийных жилых домов в Можайском городском округе.

При превышении стоимости 1 кв.м. общей площади жилых помещений над стоимостью 1 кв.м. установленной программой, превышение стоимости общей площади жилого помещения, связанное с указанной разницей, подлежит оплате за счет средств бюджета Можайского городского округа.

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного жилищного фонда, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения, но не больше определяемой в соответствии с жилищным законодательством нормы предоставления площади жилого помещения на одного человека, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета Можайского городского округа.

Допускается при заключении Администрацией Можайского городского округа соглашений с гражданами – собственниками жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, предоставление жилых помещений с более высокими потребительскими качествами, по сравнению с изымаемыми жилыми помещениями, при условии доплаты собственником соответствующей разницы между стоимостью предоставляемого жилого помещения и выкупной цены изымаемого жилого помещения в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.12.2013 № 23/МС «Об утверждении методических рекомендаций по привлечению внебюджетных средств при реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда».

Предоставление жилых помещений осуществляется в соответствии со статьями 32, 86 и 89 Жилищного кодекса.

Гражданам, выселяемым из жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, занимаемых по договору социального найма, в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного кодекса предоставляются другие жилые помещения по договору социального найма.

Изыятие жилых помещений в аварийных многоквартирных домах осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса. При этом определяются параметры двух альтернативных решений для собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах:

- выплата выкупной цены за изымаемое жилое помещение;

- предоставление взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом стоимости в выкупную цену.

Способ переселения граждан из аварийных многоквартирных домов может быть изменен с учетом волеизъявления граждан – собственников помещений в аварийных многоквартирных домах и сохранения условий финансирования, на основании заявок в адрес Государственного заказчика с приложением подписанных в соответствии со

2

статьей 32 Жилищного кодекса соглашений о выкупе и (или) муниципальных контрактов с последующим внесением по завершению соответствующего финансового года изменений в Программу с учетом фактической реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Администрация Можайского городского округа осуществляет расходование финансовых средств, выделенных на переселение граждан из аварийных многоквартирных жилых домов, в соответствии с выбранным способом переселения граждан из аварийного жилищного фонда:

- приобретение квартир для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных жилых домах путем заключения муниципальных контрактов на покупку жилых помещений;
- приобретение жилых помещений для переселения граждан у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в домах, строительство которых не завершено);
- выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса;
- строительство жилых домов по договору генерального подряда.

Так же Администрация Можайского городского округа осуществляет организацию и проведение информационно-разъяснительной работы по доведению до граждан целей, условий, критериев и мероприятий, а также освещение в средствах массовой информации итогов реализации мероприятий по переселению граждан из жилых домов, признанных в установленном законом порядке аварийными.

Еще одним важным направлением жилищной политики является обеспечение жилыми помещениями лиц, относящихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа при достижении ими возраста 18 лет в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 N 75/5 "О мерах по реализации Закона Московской области "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

К приоритетным направлениям жилищной политики относятся также оказание государственной поддержки за счет средств федерального бюджета на обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, семей, имеющих детей-инвалидов.

Также остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями. Большинство молодых семей Можайского городского округа, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Оказание поддержки молодым семьям, имеющим место жительства в Можайском городском округе, при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

По состоянию на 01.10.2018 года на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в Можайском городском округе стоят 468 семей (1416 человек), которые не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Предоставление жилых помещений по договорам социального найма поможет решить жилищную проблему таких семей, станет основой стабильных условий жизни для жителей Можайского городского округа, повлияет на улучшение демографической ситуации в городском округе.

Решение вышеуказанных проблем является объективно невозможным без реализации комплекса мер государственной жилищной политики, ориентированных как на оказание социальной поддержки гражданам, так и на корректировку структуры рынка жилья и приведение ее в соответствие с потребностями граждан.

3

III. Прогноз развития сферы реализации Программы

Приведенная выше характеристика текущего состояния, основные проблемы в жилищном строительстве, сфере создания комфортных условий проживания для жителей Можайского городского округа определяют новую стратегию развития жилищной сферы Можайского городского округа, основанную на следующих приоритетах:

- обеспечение комплексной застройки Можайского городского округа социальной и дорожной инфраструктурами на основе документов территориального планирования;
- поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов и в соответствии с объемом государственных обязательств.

По каждому приоритетному направлению предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках Программы, при проведении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

При этом к рискам реализации Программы, которыми могут управлять Муниципальные заказчики, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие:

- 1) риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием механизмов, предусмотренных Программой, может привести к невыполнению Программы в полном объеме. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых механизмов в рамках Программы не только в большинстве случаев требует нормативного регулирования, но также может потребовать значительных сроков практического внедрения;
- 2) операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовностью организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных Программой, что может привести к неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Программы или задержке в их выполнении.

В рамках данной группы рисков можно выделить два основных.

Риск исполнения Программы, который связан с возникновением проблем в реализации Программы в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Программы. Данный риск обусловлен большим количеством участников реализации мероприятий Программы.

Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Программы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий Программы. Большое число участников реализации Программы, а также высокая зависимость реализации мероприятий Программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Программы, срыву сроков и результатам выполнения отдельных мероприятий;

3) риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Программы в неполном объеме, как за счет бюджета Можайского городского округа, так и федерального и регионального бюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения федерального и регионального бюджетных источников. Однако, учитывая формируемую практику программно-бюджетного финансирования в части обеспечения реализации Программы за счет средств бюджетов, риск сбоев в реализации Программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации Программы угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Программы:

- 1) риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая достаточно высокую зависимость экономики России от мировых цен на углеводородные ресурсы, а также опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Программы может быть качественно оценен как высокий;

4

2) риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному ухудшению состояния жилищного фонда, а также потребовать концентрации средств федерального бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для Программы можно оценить как умеренный.
В целях минимизации указанных рисков будет создана эффективная система управления Программой.

IV. Перечень разделов Программы

Программа содержит 7 (семь) разделов:

Раздел 1. «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий».

Мероприятия раздела 1 направлены на обеспечение комплексного освоения и развития территории Можайского городского округа, сохранение и увеличение объемов жилищного строительства, в том числе экономического класса, данная Программа обеспечит комплексный подход к формированию нового сегмента жилья экономического класса, к системной застройке городских и сельских поселений, а также будет способствовать более эффективному использованию бюджетных средств, выделяемых на эти цели.

Раздел 2. «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке».

Мероприятия раздела 2 направлены на обеспечение жилищного строительства, необходимого для выполнения задачи по переселению граждан из аварийного жилья.

Раздел 3. «Обеспечение жильем молодых семей».

Мероприятия Раздела 3 предусматривают оказание поддержки молодым семьям - участницам данной Программы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Раздел 4. «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Мероприятия раздела 4 предусматривают обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в соответствии с Законом Московской области № 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей"

Раздел 5. «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей».

Мероприятия Раздела 5 предусматривают оказание поддержки семьям, имеющим семь и более детей, - участницам данной Программы в улучшении жилищных условий путем предоставления им жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Раздел 6. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством».

Мероприятия раздела 6 предусматривают предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в соответствии с Законом Московской области № 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" (далее - Закон) на основании Федерального закона от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах", Федерального закона от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов".

Раздел 7. «Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».

Мероприятия раздела 7 предусматривают постановку жителей Можайского муниципального района на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, и предоставление данным гражданам жилых помещений по договорам социального найма.

5

V. Перечень мероприятий Программы

Для достижения цели Программы Администрацией Можайского городского округа запланировано проведение соответствующих мероприятий, которые отражены в таблице. Финансирование мероприятий Программы будет осуществляться за счет средств бюджета Можайского городского округа, бюджета Московской области и Федерального бюджета.

№ п/п	Мероприятие Программы	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Срок исполнения мероприятия	Ответственный за выполнение мероприятия	Результаты выполнения мероприятия	Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия
				2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год				
Раздел 1: Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий												
1	Основное мероприятие 1: Мониторинг ввода жилья, в том числе стандартного жилья за счет внебюджетных источников		Финансирование не требуется						2019-2023гг	Управление градостроительной деятельности	Мониторинг ввода жилья	
1.1	Вовлечение земельных участков в целях индивидуального жилищного строительства		Финансирование не требуется						2019-2023гг	Управление земельных отношений, Управление градостроительной деятельности	Выделение земельных участков под индивидуальное жилищное строительство	
2	Основное мероприятие 2: Выявление потенциальных проблемных объектов		Финансирование не требуется						2019-2023гг	Управление градостроительной деятельности	Выявление потенциальных проблемных объектов и принятие мер по недопущению возникновения пострадавших граждан - соинвесторов	

6

Раздел 2: Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке												
		Итого	34583,0*	24507,0*	5038,0*	5038,0*	0	0	2019-2023гг	Управление градостроительной деятельности		
		Бюджет Московской области	0	0	0	0	0	0				
		Бюджет Можайского городского округа	34583,0*	24507,0*	5038,0*	5038,0*	0	0				
3	Основное мероприятие 3: Организация мониторинга и обследования жилых домов Можайского городского округа, из них:	Итого	1261,6*	1261,6*	0	0	0	0	2019-2023гг	Управление градостроительной деятельности	Создание комиссии для проведения обследования жилых домов	
		Бюджет Московской области	0	0	0	0	0	0				
		Бюджет Можайского городского округа	1261,6*	1261,6*	0	0	0	0				
3.1	Мониторинг технического состояния аварийного жилого дома д. Шохово, ул. Центральная, д. 20	Итого	200,0*	200,0*	0	0	0	0	2019-2023гг	Управление градостроительной деятельности	Проведение конкурса на выполнение работ по мониторингу технического состояния жилого дома	Запрос предложений, метод сопоставления рыночных цен
		Бюджет Московской области	0	0	0	0	0	0				
		Бюджет Можайского городского округа	200,0*	200,0*	0	0	0	0				
3.2	Обследование жилых домов	Итого	1061,6*	1061,6*	0	0	0	0	2019-2023гг	Управление градостроительной деятельности	Выявление оснований или отсутствия оснований для признания жилых домов аварийными	Запрос предложений, метод сопоставления рыночных цен
		Бюджет Московской области	0	0	0	0	0	0				
		Бюджет Можайского городского округа	1061,6*	1061,6*	0	0	0	0				

7

4	Основное мероприятие 4: Переселение граждан из аварийного жилья	Итого	27769,2	17693,2	5038,0	5038,0	0,0	0,0	2019-2023гг	Управление градостроительной деятельности	Проведение торгов по закупке квартир. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	Финансовые ресурсы на предоставление жилья методом приобретения квартир рассчитаны с учётом средней стоимости 1 кв.м жилой площади в Московской области
		Бюджет Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
		Бюджет Можайского городского округа	27769,2	17693,2	5038,0	5038,0	0,0	0,0				
4.1	Софинансирование, согласно государственной программе на приобретение квартир для переселения граждан из дома признанного в установленном порядке аварийным по адресу: Московская область, д. Семеновское, д. 4	Итого	2601,0*	2601,0*	0	0	0	0	2019г	Управление градостроительной деятельности		Адресная Программа Московской области «Переселение граждан из аварийного жилого фонда в Московской области на 2016-2020 годы»
		Бюджет Московской области	0	0	0	0	0	0				
		Бюджет Можайского городского округа	2601,0*	2601,0*	0	0	0	0				
4.2	Приобретение дополнительных площадей, в связи с отсутствием на рынке жилья квартир необходимой площади для переселения граждан из дома признанного в установленном порядке аварийным по адресу: Московская область, д. Семеновское, д. 4	Итого	10054,2*	10054,2*	0,0	0,0	0,0	0,0	2019г	Управление градостроительной деятельности	Анализ рынка жилья	Финансовые ресурсы рассчитаны с учётом средней стоимости 1 кв.м жилой площади в Можайском городском округе.
		Бюджет Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
		Бюджет Можайского городского округа	10054,2	10054,2	0,0	0,0	0,0	0,0				
4.3	Проектно-изыскательские работы на строительство жилого дома в д. Шохово для переселения граждан из жилого дома, признанного аварийным	Итого	15000,0*	5000,0*	5000,0*	5000,0*	0,0	0,0	2019г	Управление градостроительной деятельности	Проведение конкурса на выполнение проектно-изыскательских работ для	Запрос предложений, метод сопоставления рыночных цен
		Бюджет Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				

8

		Бюджет Можайского городского округа	15000,0*	5000,0*	5000,0*	5000,0*	0,0	0,0			строительства жилого дома	
4.4	Оценка рыночной стоимости жилых помещений в аварийном доме д. Шохово, ул. Центральная, д. 20	Итого	114,0*	38,0*	38,0*	38,0*	0,0	0,0	2019г	Управление градостроительной деятельности	Закупка у единственного поставщика	Запрос предложений, метод сопоставления рыночных цен
		Бюджет Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
		Бюджет Можайского городского округа	114,0*	38,0*	38,0*	38,0*	0,0	0,0				
5	Основное мероприятие 5: Мероприятия по сносу жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными	Итого	5552,20*	5552,2*	0	0	0	0	2019-2023гг	Управление градостроительной деятельности		Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)
		Бюджет Московской области	0	0	0	0	0	0				
		Бюджет Можайского городского округа	5552,20*	5552,2*	0	0	0	0				
5.1	Мероприятия по сносу аварийных домов в д. Дровнино и п. Цветковский	Итого	5552,20*	5552,2*	0	0	0	0	2019-2023гг	Управление градостроительной деятельности		Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)
		Бюджет Московской области	0	0	0	0	0	0				
		Бюджет Можайского городского округа	5552,20*	5552,2*	0	0	0	0				

9

Раздел 3: Обеспечение жильём молодых семей												
6	Основное мероприятие 6: Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	Итого	10393,7*	3465,7	1732,0*	1732,0*	1732,0*	1732,0*	2019-2023	Отдел социальной поддержки		
		Федеральный бюджет	6505,0*	431,0*	431,0*	431,0*	431,0*	431,0*				
		Бюджет Московской области	2155,0*	1301,0*	1301,0*	1301,0*	1301,0*	1301,0*				
		Бюджет Можайского городского округа	1733,7	1733,7	0	0	0	0				
6.1	Формирование списка молодых семей - участников Подпрограммы 3, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, утверждение списка на заседании общественной комиссии по жилищным вопросам	не требует финансирования							2019-2023	Отдел социальной поддержки	Принятие постановления Администрации Можайского городского округа о включении в список молодых семей.	
6.2	Организация работы по выдаче свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	не требует финансирования							2019-2023	Отдел социальной поддержки	1. Направление уведомления о порядке получения свидетельства. 2. Рассмотрение заявлений о выдаче свидетельства. 3. Подготовка проекта постановления Администрации Можайского городского округа о выдаче свидетельства молодой семье. 3. Оформление и	

10

6.3	Предоставление молодым семьям – участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома	Итого	10393,7*	3465,7	1732,0*	1732,0*	1732,0*	1732,0*	2019-2023	Отдел социальной поддержки	Подготовка проекта постановления Администрации Можайского городского округа о перечислении социальной выплаты	Рсв = РЖ х Н х К, где Рсв – размер социальной выплаты; РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый с учетом состава семьи для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) - 42 кв.м; для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей), - по 18 кв. м на каждого члена семьи; Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Можайскому городскому округу, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом
		Федеральный бюджет	6505,0*	431,0*	431,0*	431,0*	431,0*	431,0*				
		Бюджет Московской области	2155,0*	1301,0*	1301,0*	1301,0*	1301,0*	1301,0*				
		Бюджет Можайского городского округа	1733,7	1733,7	0	0	0	0				

11

												исполнительной власти; К - коэффициент расчетного размера социальных выплат: 30 процентов средней стоимости жилья - для молодых семей, не имеющих детей; 35 процентов средней стоимости жилья - для молодых семей, имеющих 1 ребенка и более. Информация о процентном соотношении бюджетных средств в размере социальной выплаты по каждому году предоставляется Министерством строительного комплекса Московской области
Раздел 4: Обеспечение жильём детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей												
7	Основное мероприятие 7: Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот	Итого	49739,0	20724,0	16580,0	12435,0	0	0	2019-2023	Отдел социальной поддержки, Комитет по управлению имуществом (далее – КУИ)		
		Бюджет Московской области	49739,0	20724,0	16580,0	12435,0	0	0				
7.1	Получение от Министерства образования Московской области утвержденной выписки из сводного списка детей-сирот, подлежащих обеспечению в текущем финансовом году	не требует финансирования							2019-2023	Отдел социальной поддержки	Запрос в Министерство образования Московской области	

12

7.2	Приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках в муниципальную собственность для обеспечения детей-сирот по договорам найма специализированных жилых помещений	Итого	49739,0	20724,0	16580,0	12435,0	0	0	2019-2023	Отдел социальной поддержки, КУИ	1. Подготовка конкурсной документации. 2. Работа с застройщиками, физ. лицами по подбору свободных помещений. 3. Заключение муниципальных контрактов. 4. Регистрация муниципальных контрактов в установленном порядке. 5. Получение выписок из ЕГРН. 6. Включение жилья в казну городского округа	ОФР = Ипл х СРС х Ч ОФР – объем финансовых ресурсов; Ипл – норматив площади жилого помещения, предусмотренный действующим законодательством для обеспечения детей-сирот (максимальная площадь – 33 кв.м); СРС – средняя рыночная стоимость 1 кв.м жилой площади в Можайском городском округе, установленная региональным органом исполнительной власти, уполномоченной Правительством Московской области); Ч – численность граждан
		Бюджет Московской области	49739,0	20724,0	16580,0	12435,0	0	0				
7.3	Предоставление жилых помещений детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений	не требует финансирования							2019-2023	КУИ	1. Подготовка проекта постановления Администрации Можайского городского округа о предоставлении жилого помещения.	

13

											2. Оформление и подписание договоров найма специализированного жилья		
Раздел 5: Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей													
8	Основное мероприятие 8: Предоставление семьям, имеющим семь и более детей, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.	Итого	0	0	0	0	0	0	2019-2023	Отдел социальной поддержки			
		Бюджет Московской области	0	0	0	0	0	0					0
		Бюджет Можайского городского округа	0	0	0	0	0	0					0
8.1	Утверждение Списка семей, имеющих семь и более детей, нуждающихся в жилом помещении и изъявивших желание получить жилищную субсидию	не требует финансирования							2019-2023	Отдел социальной поддержки	Принятие постановления Администрации Можайского городского округа о включении в Список семей, имеющих семь и более детей, нуждающихся в жилом помещении и изъявивших желание получить жилищную субсидию.		
8.2	Организация работы по выдаче свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее – Свидетельство)	не требует финансирования							2019-2023	Отдел социальной поддержки	1. Направление уведомления о порядке получения Свидетельства. 2. Рассмотрение заявлений о выдаче Свидетельства. 3. Подготовка проекта постановления Администрации Можайского		

14

											городского округа о выдаче Свидетельства многодетной семье. 4. Оформление и выдача Свидетельства.	
8,3	Предоставление жилищных субсидий семьям, имеющим семь и более детей, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	Итого	0	0	0	0	0	0	0	2019-2023	Отдел социальной поддержки	Подготовка проекта постановления Администрации Можайского городского округа о предоставлении многодетной семье жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома. Рже = (Кчс x НП - Пж) x Цм, где: Рже -- размер жилищной субсидии, Кчс -- количество членов многодетной семьи, имеющих право на получение жилищной субсидии, НП - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленная органом местного самоуправления в Можайском городском округе на 1 человека, Пж -- суммарная общая площадь всех жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности,
		Бюджет Московской области	0	0	0	0	0	0	0			
		Бюджет Можайского городского округа	0	0	0	0	0	0	0			

15

												Цм -- предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счёт средств бюджета Московской области в Можайском городском округе, утверждённая распоряжением Комитета по тарифам и ценам Московской области на дату выдачи свидетельства многодетной семье.
	Раздел 6: Обеспечение жильём отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством											
9	Основное мероприятие 9: Оказание государственной поддержки по обеспечению жильём отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12 января 1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»	Итого	0	0	0	0	0	0	0	2019-2023	Отдел социальной поддержки	
		Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0			

16

9.1	Получение от Министерства строительного комплекса Московской области (уполномоченный орган Московской области) утвержденной выписки из сводного списка граждан, подлежащих обеспечению в текущем финансовом году	не требует финансирования							2019-2023гг	Отдел социальной поддержки	Предоставление в уполномоченный орган списков граждан, относящихся к отдельным категориям граждан, установленных федеральным законом от 12 января 1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», подлежащих обеспечению жильем	
9.2	Обеспечение отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»	Итого	0	0	0	0	0	0	2019-2023	Отдел социальной поддержки	1. Рассмотрение заявлений о предоставлении социальной выплаты. 2. Подготовка проекта распоряжения администрации Можайского городского округа о предоставлении социальной выплаты.	Рже = НП х Цм, где: Рже – размер жилищной субсидии, НП – норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленная на 1 человека Законом Московской области № 125/2006-ОЗ, Цм – предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0					

17

												стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья в Можайском городском округе, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ по Московской области на дату выдачи свидетельства.
10	Основное мероприятие 10: Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12 января 1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	Итого	1102,0	0	1102,0	0	0	0	2019-2023	Отдел социальной поддержки		
		Федеральный бюджет	1102,0	0	1102,0	0	0	0				
10.1	Получение от Министерства строительного комплекса Московской области (уполномоченный орган Московской области) утвержденной выписки из сводного списка граждан, подлежащих обеспечению в текущем финансовом году	не требует финансирования							2019-2023гг	Отдел социальной поддержки	Предоставление в уполномоченный орган списков граждан, относящихся к отдельным категориям граждан, установленных федеральным законом от 12 января 1995 № 5-ФЗ и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ	
10.2	Обеспечение отдельных категорий граждан, установленных Федеральным	Итого	1102,0	0	1102,0	0	0	0	2019-2023	Отдел социальной поддержки	1. Рассмотрение заявлений о предоставлении	См. строку 9.2

18

	законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов Российской Федерации»	Федеральный бюджет	1102,0	0	1102,0	0	0	0			социальной выплаты. 2. Подготовка проекта постановления Администрации Можайского городского округа о предоставлении соц. выплаты.	
11	Основное мероприятие 11: Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»	Итого Федеральный бюджет	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	2019-2023	Отдел социальной поддержки		
11.1	Получение от Министерства строительного комплекса Московской области (уполномоченный орган Московской области) утвержденной выписки из сводного списка граждан, подлежащих обеспечению в текущем финансовом году		не требует финансирования						2019-2023гг	Отдел социальной поддержки	Предоставление в уполномоченный орган списков граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ, подлежащих обеспечению жильем.	
11.2	Обеспечение граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в	Итого	0	0	0	0	0	0	2019-2023	Отдел социальной поддержки	1. Рассмотрение заявлений о предоставлении	СВ = (НОП x КЧС) + ДП - ПЖП + ПРП, где

19

	соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0			социальной выплаты. 2. Подготовка проекта распоряжения администрации Можайского городского округа о предоставлении социальной выплаты.	СВ – социальная выплата; НОП – норма предоставления площади жилого помещения в соответствии с пунктом 1 статьи 15.1 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ; КЧС – количество членов семьи гражданина; ДП – дополнительная площадь жилого помещения, для граждан, имеющих на это право, в соответствии с пунктом 8 статьи 15 ФЗ «О статусе военнослужащих». ПЖП – размер превышения общей площади жилого помещения, рассчитанный в соответствии с пунктом 3 статьи 15.1. «О статусе военнослужащих».
Раздел 12: Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма												
12	Основное мероприятие: Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Итого Бюджет Можайского городского округа	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	2019-2023	КУИ		

20

12.1	Ведение учета граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	не требует финансирования						2019-2023	КУИ	1. Приём заявлений с необходимым пакетом документов от граждан. 2. Рассмотрение заявлений от граждан. 3. Принятие решения о постановке (об отказе в постановке) граждан на учёт нуждающихся в жиллом помещении.
12.2	Предоставление жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	не требует финансирования						2019-2023	КУИ	Заключение договоров социального найма жилого помещения
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ		Итого	95817,7	48696,7*	24452,0*	19205,0*	1732,0*	1732,0*		
		Федеральный бюджет	3257,0	431,0*	1533,0*	431,0*	431,0*	431,0*		
		Бюджет Московской области	56244,0	22025,0*	17881,0*	13736,0*	1301,0*	1301,0*		
		Бюджет Можайского городского округа	36316,7	26240,7	5038,0	5038,0	0	0		

21

VI. Планируемые результаты реализации Программы «Жилище» на 2019-2023 годы

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации программы	Планируемое значение показателя по годам реализации Подпрограммы 2					Номер основного мероприятия в перечне мероприятий программы	Методика расчета значений целевых показателей (индикаторов) Подпрограммы (математическая формула, источники получения информации, в т.ч. формы статистической отчетности, периодичность представления)
					2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год		
Раздел 1. Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий											
1.1	Количество введенных в эксплуатацию объектов жилого назначения	целевой	Ед.	336,0	341,0	345,0	350,0	350,0	350,0	1	ОЖН = ИЖС + МКД, где ОЖН – объекты жилого назначения; ед. ИЖС - индивидуальные жилые дома, ед. МКД – многоквартирные дома или домов блокированной застройки, ед.
1.2	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств	целевой	тыс. кв.м	27,0	40,6	41,55	43,2	43,5	44,0	1	$C = A - B$, где С – объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, тыс.кв.м; А – годовой объем ввода жилья, тыс. кв.м; Б – годовой ввод объектов многоквартирного жилищного строительства, тыс. кв.м
1.3	Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году	целевой	человек	0	173	0	0	0	0	2	Источник – данные мониторинга

22

1.4	Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году	целевой	штук	0	2	0	0	0	0	2	Источник – данные мониторинга
1.5	Держим стройки на контроле - количество объектов, находящихся на контроле Министерства жилищной политики Московской области	целевой	%	0	0	0	0	0	0	2	$Kнс = \frac{Kдк}{Oкд} * 100\%$, где Кдк – количество не завершенных строительством МКД, сроки строительства которых нарушены от 2 до 6 месяцев, расположенных на территории муниципального образования, по состоянию на последнее число отчетного периода. Окд – общее количество строящихся МКД на территории муниципального образования по состоянию на последнее число отчетного периода.
1.6	Решаем проблемы обманутых дольщиков - Количество обманутых дольщиков	целевой	%	29	0	0	0	0	0	2	$Oпмс = \left(\frac{Kддл}{Kддл} + \frac{Oгр}{Kддл} \right) * 100\%$, где Кддл – количество ДДУ, по которым нарушены сроки передачи квартир гражданам, установленные в договорах долевого участия, по состоянию на последнее число отчетного периода. Кдду – общее количество ДДУ в строящихся многоквартирных домах на территории муниципального образования по состоянию на последнее число отчетного периода. Огр – количество обращений граждан за отчетный период (квартал) по объектам, по которым сроки передачи квартир гражданам нарушены, по состоянию на последнее число отчетного периода.

23

1.7	Проблемные стройки (Подмосковья) – количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства	целевой	%	33	0	0	0	0	0	2	$Kпс = \frac{Kпо}{Oкд} * 100\%$, где Кпо – количество МКД, признанных проблемными в соответствии с Законом Московской области от 01.07.2010 № 84-ОЗ на территории муниципального образования, по состоянию на последнее число отчетного периода. Окд – общее количество строящихся МКД на территории муниципального образования по состоянию на последнее число отчетного периода.
1.8	Количество земельных участков, планируемых к вовлечению в целях индивидуального жилищного строительства	целевой	га	0	0	0	0	0	0		Данные мониторинга
1.9	Площадь земельных участков, планируемых к вовлечению в целях индивидуального жилищного строительства	целевой	ед.	0	0	0	0	0	0		Данные мониторинга
Раздел 2. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке											
2.1	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной	целевой	человек	0,0	127	0	0	0	0	1	Согласно данных мониторинга

24

	программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда										
2.2	Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	целевой	кв.м	0,0	1634,0	0	0	0	0	1	Согласно данных мониторинга
2.3	Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	целевой	шт.	0,0	37	0	0	0	0	1	Согласно данных мониторинга
2.4	«Нет аварийному жилью» - Исполнение программы «Переселение граждан из аварийного жилого фонда в Московской	целевой	%	0,0	100	0	0	0	0	1	$K_{\text{И}} = \frac{П_1 + П_2 + П_3 + П_4}{K_{\text{СП}}} + П_5$, где П ₁ – процент выполнения процедур в зависимости от способа расселения (выкуп, покупка, стройка, необходимые источники) дорожных карт по расселению аварийных домов, включенных в адресную программу Московской области «Переселения граждан из аварийного жилищного фонда на 2016-2019 годы» за отчетный период.

25

	области на 2016-2020 годы»										При расселении нескольких аварийных домов в одном муниципальном образовании в рамках адресной программы Московской области «Переселения граждан из аварийного жилищного фонда на 2016-2019 годы» значение П ₁ рассчитывается как среднее значение, выраженное в % П ₂ – процент выполнения процедур в утвержденной Главой муниципального образования Московской области дорожной карте по расселению аварийных домов, включенных в муниципальную программу «Жилище» за отчетный период. П ₃ – процент выполнения процедур в утвержденной Главой муниципального образования Московской области дорожной карте по расселению аварийных домов в рамках договора развития застроенных территорий за отчетный период. П ₄ – процент выполнения процедур в утвержденной Главой муниципального образования Московской области дорожной карте по расселению аварийных домов в рамках инвестиционных контрактов за отчетный период. К _{СП} - количество способов переселения аварийных жилых домов (от 1 до 4); П ₅ - определение способа расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2015.
2.5	Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ расселения которых не определен	целевой	кв.м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1	
2.6	Площадь расселенных помещений аварийных домов в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде	целевой	кв.м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1	
2.7	Площадь расселенных помещений	целевой	кв.м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1	

26

	аварийных домов в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде											
Раздел 3. Обеспечение жильём молодых семей												
3.1	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого дома	целевой	семей	2	3	3	3	3	3	3	1	Согласно Реестра свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома
Раздел 4. Обеспечение жильём детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей												
4.1	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	целевой	чел.	14	10	8	6	0	0	1	1	Согласно заключённых договоров найма специализированных жилых помещений

27

4.2	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года	ГП	чел.	0	0	0	0	0	0	1	1	Согласно информации, предоставленной Министерством образования Московской области
4.3	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	целевой	процент	100	100	100	100	100	0	1	1	$Д = Чобесп / Чобщ \times 100\%$, где: Д - доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, процент; Чобесп - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, человек; Чобщ - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, человек.

28

	без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году											
Раздел 5. Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей												
5.1	Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей	целевой	штук	0	0	0	0	0	0	0	1	Количество свидетельств, выданных семьям, имеющим семь и более детей
Раздел 6. Обеспечение жильём отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством												
6.1	Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счёт средств федерального бюджета	целевой	чел.	1	0	0	0	0	0	0	1	Согласно постановлений Администрации Можайского городского округа о перечислении социальной выплаты или договоров социального найма

29

	помещениями за счёт средств федерального бюджета											
6.2	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счёт средств федерального бюджета	целевой	чел.	0	0	0	0	0	0	0	2	Согласно постановлений Администрации Можайского городского округа о перечислении социальной выплаты или договоров социального найма
6.3	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счёт средств федерального бюджета	ГП	чел.	0	0	0	0	0	0	0	3	Согласно постановлений Администрации Можайского городского округа о перечислении социальной выплаты или договоров социального найма

30

Раздел 7. Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма											
7.1	Количество семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия	целевой	семей	1	2	3	3	4	4	1	Источник – данные мониторинга

VI. Адресный перечень объектов строительства (реконструкции) муниципальной собственности Можайского городского округа, финансирование которых предусмотрено мероприятием Программы «Жилище» на 2019-2023 годы

№ п/п	Направление инвестирования, наименование объекта, адрес объекта, сведения о государственной регистрации права собственности	Годы строительства/реконструкции объектов муниципальной собственности	Мощность/прирост мощности объекта (кв.м, погонный метр, место и т.д.)	Предельная стоимость объекта (тыс. руб.)	Профинансировано на 01.01.2019 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Финансирование (тыс. руб.)				Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию (тыс. руб.)	Наименование главного распорядителя средств бюджета Можайского городского округа
							всего	1-й год	2-й год	n-год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Объект 1: Проектно-изыскательские работы на строительство жилого дома в д. Шохово для переселения граждан из жилого дома, признанного аварийным	2019-2023	1352,1	-	0	Всего:	15000,0	5000,0	5000,0	5000,0	0	Администрация Можайского городского округа
						Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	
						Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	
						Средства бюджета Можайского городского округа	15000,0	5000,0	5000,0	5000,0	0	

31

	Всего по мероприятию:					Всего:	15000,0	5000,0	5000,0	5000,0	0	Администрация Можайского городского округа
						Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	
						Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	
						Средства бюджета Можайского городского округа	15000,0	5000,0	5000,0	5000,0	0	

VII. Контроль за реализацией Программы

Руководители отраслевых (функциональных) органов Администрации Можайского городского округа, являющихся ответственными исполнителями разделов/мероприятий Программы, несут персональную ответственность за выполнение указанных мероприятий в запланированный срок.

Контроль за реализацией Программы осуществляется Главой Можайского городского округа, заместителями Главы Администрации Можайского городского округа, курирующими соответствующие направления. Оценка эффективности Программы, сроки и формы предоставления отчетности о реализации Программы, внесение изменений в Программу осуществляются в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ Можайского городского округа, утвержденным постановлением Администрации Можайского городского округа.