



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*05.12.2018* № *3499-17*  
г. Можайск

О внесении изменений в постановление Администрации Можайского городского округа Московской области от 01.11.2018 № 3076-П  
«Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 30.10.2015 № 255-РВ «Об утверждении стандартов по управлению многоквартирными домами в Московской области», принимая во внимание тарифы за содержание и ремонт жилого помещения, утвержденные и действовавшие ранее на территориях реорганизованных городских и сельских поселений Можайского муниципального района, а также в связи с возможностью участия в открытом конкурсе по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Можайского городского округа, организаций, работающих как на общем режиме налогообложения, так и индивидуальных предпринимателей, работающих на упрощенной системе налогообложения, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Администрации Можайского городского округа Московской области «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли

\* 001541

решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области» (далее – Постановление) следующие изменения:

1) Подпункт 1 пункта 2 Постановления изложить в следующей редакции:

«1) стоимость услуг по сбору, транспортировке и утилизации (утилизации, обезвреживание и захоронение) твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора (далее – ТБО, КГМ) с 01.01.2019 исключена из платы за содержание жилого помещения в связи с включением в состав платы за коммунальные услуги, оказываемые потребителям коммунальных услуг в многоквартирном доме, платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) в размере:

4,79 руб./кв.м. на территории Можайского городского округа Московской области (для рабочего поселка Уваровка, деревни Бараново, деревни Шохово (55°30'25 с.ш. 35°38'05 в.д.), села Борисово, деревни Андреевское, деревни Язев, деревни Лыткино, деревни Большое Парфенки, деревни Цыплино, 108 км Минского шоссе, деревни Коровино, деревни Рогачево, поселка учхоза «Александрово», поселка Бородинское поле, деревни Горки, деревни Логиново, поселка Лестромхоза, деревни Семеновское, деревни Троица, деревни Бородино, поселка Станция Колоч, деревни Антоново, поселка Карьероуправления, поселка Цветковский, деревни Сыгино, деревни Вешки, деревни Свячки, деревни Михалево, деревни Бражниково, деревни Дурькино, деревни Дровнино, деревни Мокрое, села Семеновское, деревни Куково, деревни Некрасово, деревни Храброво, села Поречье, деревни Детьяри, поселка центральной усадьбы совхоза «Синичино», деревни Астафьево, деревни Чернево, деревни Заслонино, деревни Дальнее, деревни Бурмакино, деревни Глядково, деревни Мотыгино, деревни Шаликово, поселка Слутник, поселка дома отдыха «Красный стан», деревни Большое Тесово, дома № 1 б/о «Радуга деревни Большое Тесово, деревни Облянищево, ВДО Можайский деревни Большое Тесово, деревни Пушкино, деревни Александрово, деревни Шиколово, деревни Моденово, села Сокольниково, деревни Пезарево, деревни Юрлово, деревни Ивакино, деревни Преснецово, деревни Шохово (55°18'05" с. ш. 35°43'25" в. д.), села Тропарево);

6,09 руб./кв.м. на территории Можайского городского округа Московской области (для города Можайска, деревни Красный Балтиец, поселка Строитель, поселка им. Держинского, деревни Тегерино, поселка Гипроузел, поселка Колычево, поселка Медико-инструментального завода);

5,00 руб./кв.м. на территории Можайского городского округа Московской области (для деревни Горотово, деревни Красновидово, деревни Милыгино, деревни Мышкино);

5,39 руб./кв.м. на территории Можайского городского округа Московской области (для деревни Клементьевское, деревни Новинки, поселка Лесное, деревни

\* 001541

Холм, деревни Настасьяно, деревни Павлишево, деревни Пуршево, деревни Перещапово)».

2) Приложения 1-11 к Постановлению изложить в редакции согласно приложениям 1-11 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новая жизнь» и разместить его на официальном сайте Администрации Можайского городского округа [www.admtozhnauksk.ru](http://www.admtozhnauksk.ru).

3. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

Заместитель Главвы администрации  
Можайского городского округа

С.Н. Кизилгов



Приложение 1  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 20.12.2018 № 3444-17

**РАЗМЕР**  
платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для города Можайска, деревни Красный Балтеец, поселка Строитель, поселка им. Дзержинского, деревни Тетерино, поселка Гидроузел, поселка Колычево, поселка Медико-инструментального завода)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб.¹
1	Жилые дома со всеми удобствами и лифтом	33,87
2	Жилые дома со всеми удобствами и лифтом, без газового оборудования	33,63
3	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	32,68
4	Жилые дома со всеми удобствами без лифта, без газового оборудования	32,49
5	Жилые дома без одного вида удобств	25,84
6	Жилые дома без двух видов удобств	22,85
7	Жилые дома без удобств	14,84

¹ в том числе для плательщиков НДС



Приложение 2  
к Постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 05.12.2018 № 3499-17

РАЗМЕР

Платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для рабочего поселка Уваровка, деревни Бараново, деревни Шохово (55°30'25 с.ш. 35°38'05 в.д.))

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. <sup>2</sup>
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	29,89
2	Жилые дома с частичным благоустройством	26,19

Приложение 3  
к Постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 05.12.2018 № 3499-17

РАЗМЕР

Платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для села Борисово, деревни Андреевское, деревни Язёво, деревни Лыткино, деревни Большие Парфенки, деревни Цыплино, 108 км Минского шоссе, деревни Коровино, деревни Рогачево)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. <sup>3</sup>
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	20,03
2	Жилые дома с частичным благоустройством	17,24
3	Жилые дома без удобств	11,45
4	Жилые дома без удобств с износом более 60%	5,89

<sup>2</sup> в том числе для плательщиков НДС

<sup>3</sup> в том числе для плательщиков НДС

Приложение 4  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 05.12.2018 № 3499-17

#### РАЗМЕР

Платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для поселка учхоза «Александрово», поселка Бородинское поле, деревни Горки, деревни Логиново, поселка Леспроехоза, деревни Семеновское, деревни Троица, деревни Бородино, поселка Станция Колочье, деревни Антоново)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. <sup>4</sup>
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	26,34
2	Жилые дома с частичным благоустройством	22,49
3	Жилые дома с частичным благоустройством с износом более 60%	12,01
4	Жилые дома без удобств	13,37

Приложение 5  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 05.12.2018 № 3499-17

#### РАЗМЕР

Платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для деревни Горетово, деревни Красновидово, деревни Милитино, деревни Мышкино)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. <sup>5</sup>
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	29,07
2	Жилые дома с частичным благоустройством	25,07
3	Жилые дома без удобств	18,51

<sup>4</sup> в том числе для плательщиков НДС

<sup>5</sup> в том числе для плательщиков НДС

Приложение 6  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 05.12.2018 № 3444-17

#### РАЗМЕР

Платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для поселка Карьероуправления, поселка Цветковский, деревни Сытино, деревни Вешки, деревни Сычики, деревни Михаево, деревни Бражникиво, деревни Дурькино, деревни Дровнино)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. <sup>6</sup>
1	Жилые дома с частичным благоустройством	21,57
2	Жилые дома с частичным благоустройством с износом более 60%	14,17
3	Жилые дома без удобств	16,24
4	Жилые дома без удобств с износом более 60%	8,60

<sup>6</sup> в том числе для плательщиков НДС

Приложение 7  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 05.12.2018 № 3444-17

#### РАЗМЕР

Платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для деревни Мокрое, села Семеновское, деревни Кусково, деревни Некрасово, деревни Храброво)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. <sup>7</sup>
1	Жилые дома без одного вида удобств	28,03

<sup>7</sup> в том числе для плательщиков НДС



Приложение 8  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 08.12.2018 № 3499-17

#### РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для деревни Клементьевское, деревни Новинки, поселка Лесное, деревни Холм, деревни Настасьино, деревни Павлিশцево, деревни Пуршево, деревни Перещатово)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. <sup>8</sup>
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	24,22
2	Жилые дома с частичным благоустройством	19,10
3	Жилые дома с частичным благоустройством с износом более 60%	12,72
4	Жилые дома без удобств	13,45
5	Жилые дома без удобств с износом более 60%	8,16

<sup>8</sup> в том числе для плательщиков НДС

Приложение 9  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 08.12.2018 № 3499-17

#### РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для села Поречье, деревни Дегтяри, поселка центральной усадьбы совхоза «Синичино», деревни Астафьево, деревни Чернево, деревни Заслонино, деревни Дальнее, деревни Бурмакино, деревни Глядково, деревни Мотыгино)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. <sup>9</sup>
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	24,36
2	Жилые дома с частичным благоустройством	16,71
3	Жилые дома без удобств	13,40
4	Жилые дома без удобств с износом более 60%	7,31

<sup>9</sup> в том числе для плательщиков НДС

Приложение 10  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 05.12.2018 № 3497-17

#### РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для деревни Шаликово, поселка Спутник, поселка дома отдыха «Красный стан», деревни Большое Тесово, дома № 1 б/о «Радуга деревни Большое Тесово, деревни Облянишево, ВДО Можайский деревни Большое Тесово, деревни Пущкино, деревни Александрово, деревни Шиколово, деревни Молденово)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. <sup>10</sup>
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	27,54
2	Жилые дома с частичным благоустройством	21,60
3	Жилые дома без удобств	12,43

<sup>10</sup> в том числе для плательщиков НДС

Приложение 11  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 05.12.2018 № 3497-17

#### РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для села Сокольниково, деревни Цезарево, деревни Юрлово, деревни Ивакино, деревни Преснецово, села Тропарево, деревни Шохово (55°18'05" с. ш. 35°43'25" в. д.))

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. <sup>11</sup>
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	29,13
2	Жилые дома без одного вида удобств	28,95
3	Жилые дома без двух видов удобств	26,34
4	Жилые дома с частичным благоустройством	21,72
5	Жилые дома без удобств	11,89

<sup>11</sup> в том числе для плательщиков НДС