



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.11.2018 № 3076-17  
г. Можайск

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2014 № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации, распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 30.10.2015 № 255-РВ «Об утверждении стандартов по управлению многоквартирными домами в Московской области», а также, принимая во внимание тарифы за содержание и ремонт жилого помещения, утвержденные и действовавшие ранее на территориях реуртированных городских и сельских поселений Можайского муниципального района, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа

\* 001188

2

Московской области (далее – размер платы за содержание жилого помещения) согласно приложениям 1-11 к настоящему постановлению.

2. Отметить, что:

1) стоимость услуг по сбору, транспортировке и утилизации (утилизация, обезвреживание и захоронение) твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора (далее – ТБО, КГМ) с 01.01.2019 исключена из платы за содержание жилого помещения в размере 4,79 руб./кв.м в связи с включением в состав платы за коммунальные услуги, оказываемые потребителям коммунальных услуг в многоквартирном доме, платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО);

2) тарифы на услуги региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Московской области (далее – Региональный оператор ТКО) утверждены постановлением Правительства Московской области от 02.10.2018 № 690/34 «Об утверждении предельных единых тарифов на услуги региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Московской области».

3. Рекомендовать управляющим организациям не позднее 01.12.2018 довести до сведения собственников помещений в многоквартирных домах информацию об изменении размера платы за содержание жилого помещения.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новая жизнь» и разместить его на официальном сайте Администрации Можайского городского округа [www.adpmozhaysk.ru](http://www.adpmozhaysk.ru).

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2019.

6. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы администрации  
Можайского городского округа



С.Н. Кизилгов

\* 001188

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 02.11.2018 № 3076-17

#### РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для города Можайска, деревни Красный Балтиец, поселка Строитель, поселка им. Дзержинского, деревни Тетерино, поселка Гидроузел, поселка Колычево, поселка Медико-инструментального завода)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. с НДС
1	Жилые дома со всеми удобствами и лифтом	33,87
2	Жилые дома со всеми удобствами и лифтом, без газового оборудования	33,63
3	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	32,68
4	Жилые дома со всеми удобствами без лифта, без газового оборудования	32,49
5	Жилые дома без одного вида удобства	25,84
6	Жилые дома без двух видов удобства	22,85
7	Жилые дома без удобства	14,84

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 02.11.2018 № 3076-17

#### РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для рабочего поселка Уваровка, деревни Бараново, деревни Шохово (55°30'25 с.ш. 35°38'05 в.д.))

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. с НДС
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	29,89
2	Жилые дома с частичным благоустройством	26,19

Приложение 3  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 22.11.2018 № 3076-17

#### РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для села Борисово, деревни Андреевское, деревни Язев, деревни Лыткино, деревни Большие Парфенки, деревни Цыплино, 108 км Минского шоссе, деревни Коровино, деревни Рогачево)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. с НДС
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	20,03
2	Жилые дома с частичным благоустройством	17,24
3	Жилые дома без удобств	11,45
4	Жилые дома без удобств с износом более 60%	5,89

Приложение 4  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 22.11.2018 № 3076-17

#### РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для поселка учхоза «Александрово», поселка Бородинское поле, деревни Горки, деревни Логиново, поселка Леспромхоза, деревни Семеновское, деревни Троица, деревни Бородино, поселка Станция Колопча, деревни Антоново)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. с НДС
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	26,34
2	Жилые дома с частичным благоустройством	22,49
3	Жилые дома с частичным благоустройством с износом более 60%	12,01
4	Жилые дома без удобств	13,37

Приложение 5  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 02.11.2018 № 3076-17

#### РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для деревни Гротово, деревни Красновидово, деревни Милытино, деревни Мышкино)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. с НДС
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	29,07
2	Жилые дома с частичным благоустройством	25,07
3	Жилые дома без удобств	18,51

Приложение 6  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 02.11.2018 № 3076-17

#### РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для поселка Карьероуправления, поселка Цветковский, деревни Сытино, деревни Вешки, деревни Сычики, деревни Михалево, деревни Бражниково, деревни Дурькино, деревни Дровнино)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. с НДС
1	Жилые дома с частичным благоустройством	21,57
2	Жилые дома с частичным благоустройством с износом более 60%	14,17
3	Жилые дома без удобств	16,24
4	Жилые дома без удобств с износом более 60%	8,60

Приложение 7  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 02.11.2018 № 3076-17

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для деревни Мокрое, села Семеновское, деревни Куусково, деревни Некрасово, деревни Храброво)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. с НДС
1	Жилые дома без одного вида удобств	28,03

Приложение 8  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 02.11.2018 № 3076-17

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для деревни Клементьевское, деревни Новинки, поселка Десное, деревни Холм, деревни Настасьино, деревни Павлищево, деревни Пуршево, деревни Перещапово)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. с НДС
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	24,22
2	Жилые дома с частичным благоустройством	19,10
3	Жилые дома с частичным благоустройством с износом более 60%	12,72
4	Жилые дома без удобств	13,45
5	Жилые дома без удобств с износом более 60%	8,16

Приложение 9  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 02.11.2018 № 3076-17

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для села Поречье, деревни Дегтяри, поселка центральной усадьбы совхоза «Синичино», деревни Астафьево, деревни Чернево, деревни Засломино, деревни Дальнее, деревни Бурмакино, деревни Глядково, деревни Мотыгино)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. с НДС
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	22,32
2	Жилые дома с частичным благоустройством	15,47
3	Жилые дома без удобств	9,58
4	Жилые дома без удобств с износом более 60%	6,81

Приложение 10  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 02.11.2018 № 3076-17

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для деревни Шаликово, поселка дома отдыха «Красный стан», деревни Большое Тесово, деревни Облянишево, ВДО Можайский деревни Большое Тесово, деревни Пушкино, деревни Александрово, деревни Шиколово, деревни Моденово)

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. с НДС
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	27,54
2	Жилые дома с частичным благоустройством	21,60
3	Жилые дома без удобств	12,43

Приложение 11  
к постановлению администрации  
Можайского городского округа  
Московской области  
от 04.11.2018 № 3076-17

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Можайского городского округа Московской области (для села Сокольниково, деревни Цезарево, деревни Юрлово, деревни Ивакино, деревни Преснецово, села Тропарево, деревни Шохово (55°18'05" с. ш. 35°43'25" в. д.))

№ п/п	Вид благоустройства МКД	Размер платы в расчете на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб. с НДС
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	29,13
2	Жилые дома без одного вида удобств	28,95
3	Жилые дома без двух видов удобств	26,34
4	Жилые дома с частичным благоустройством	21,72
5	Жилые дома без удобств	11,89