



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.10.2014 № 1344-17
г. Можайск

О создании Комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Можайского муниципального района Московской области к отопительному периоду 2017-2018 годов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», в целях проверки готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры устойчивому функционированию в осенне-зимний период 2017-2018 года, координации деятельности органов местного самоуправления, надзорных и контролирующих предприятий, организаций и учреждений находящихся на территории Можайского муниципального района, независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности по вопросам организации устойчивого функционирования жилищно-коммунального комплекса в зимних условиях, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать Комиссию по проверке готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Можайского муниципального района Московской области к отопительному периоду 2017-2018 годов и утвердить ее состав (Приложение 1).
2. Утвердить Положение о Комиссии по проверке готовности жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Можайского муниципального района к отопительному периоду 2017-2018 годов (Приложение 2).
3. Утвердить План-график работы Комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Можайского муниципального района Московской области к отопительному периоду 2017-2018 годов (Приложение 3).

4. Утвердить форму Акта проверки готовности к отопительному периоду 2017-2018 годов (Приложение 4).
5. Утвердить форму Паспорта готовности к отопительному периоду 2017-2018 годов (Приложение 5).
6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте администрации Можайского муниципального района www.admnozhausk.ru
7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель руководителя администрации
Можайского муниципального района



С.Н. Кизилов

Приложение 1
К постановлению администрации
Можайского муниципального района
от 22.04.2018 № 81/18-17

Состав Комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Можайского муниципального района Московской области к отопительному периоду 2017-2018 годов

Председатель:

Кизилев С.Н. – заместитель руководителя администрации Можайского муниципального района;

Заместитель председателя:

Соколов Р.В. – начальник Отдела коммунального хозяйства администрации Можайского муниципального района;

Члены Комиссии:

- Главы городских и сельских поселений, входящих в состав Можайского муниципального района Московской области;
- представитель АО «ФПК» (по согласованию);
- представитель Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция» (по согласованию);
- Клиниских М.М. – председатель Комитета по управлению имуществом администрации Можайского муниципального района Московской области;
- представитель Совета депутатов Можайского муниципального района Московской области (по согласованию);
- представитель Общественной палаты Можайского муниципального района Московской области (по согласованию);
- Каталинкова С.А. – начальник Управления образования и отраслей социальной сферы администрации Можайского муниципального района.

Приложение 2
К постановлению администрации
Можайского муниципального района
от 22.04.2018 № 81/18-17

ПОЛОЖЕНИЕ
о Комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Можайского муниципального района Московской области в отопительный период 2017-2018 годов

1. Общие положения.

1.1. Комиссия по проверке готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Можайского муниципального района Московской области к отопительному периоду 2017-2018 годов (далее - Комиссия) – является временным координационным органом обеспечивающий согласованность действий администрации Можайского муниципального района Московской области, городских и сельских поселений, надзорных и инспектирующих органов, предприятий, организаций и учреждений находящихся на территории Можайского муниципального района, независимо от организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности по вопросам организации устойчивого функционирования жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы в зимних условиях.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами Российской Федерации, законами Московской области, муниципальными правовыми актами Можайского муниципального района Московской области, настоящим Положением.

1.3. Решения Комиссии носят обязательный характер.

2. Основные задачи

2.1. Проведение анализа недостатков выявленных в предыдущем отопительном сезоне, разработку и выполнение мероприятий по устранению выявленных дефектов и нарушений.

2.2. Выявление причин нарушений и неполадок на объектах жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуре при работе в зимних условиях.

2.3. Обеспечение контроля за ходом выполнения работ на объектах теплоснабжения. Электроснабжения, водоснабжения и водоотведения независимо от ведомственной подчиненности, подготовки резервных источников электроэнергии и созданием нормативных запасов аварийного топлива.

2.4. Определение готовности к отопительному сезону источников теплоснабжения, тепловых сетей Можайского муниципального района и в целом теплоснабжающих организаций.

2.5. Осуществление контроля за ходом и проведением отопительного сезона на территории Можайского муниципального района.

2.6. Проведение анализа и оценка хода работ по подготовке объектов социальной сферы, жилищно-коммунального хозяйства и энергетике к осенне-зимнему периоду и их финансового обеспечения.

2.7. Подготовка предложений по профилактике и предупреждению действий, приводящих к дестабилизации функционированию жилищно-коммунального хозяйства и нарушению нормального жизнеобеспечения населения.

2.8. Осуществление контроля за созданием нормативных запасов аварийного топлива и аварийных запасов, материально-технических ресурсов организаций коммунального комплекса и организаций, обслуживающих и эксплуатирующих жилищный фонд.

3. Права Комиссии

3.1. Запрашивать в установленном порядке у организаций коммунального комплекса, управляющих компаний, товариществ собственников жилья, осуществляющих свою деятельность на территории Можайского муниципального района, независимо от организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности информацию по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии.

3.2. Заслуживать на заседании Комиссии представителей организаций коммунального комплекса, управляющих компаний, товариществ собственников жилья, осуществляющих свою деятельность на территории Можайского муниципального района, независимо от организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии и принимать к ним соответствующие решения.

3.3. Принимать участие в работе межведомственной комиссии представителей органов исполнительной власти Московской области.

3.4. Осуществлять контроль за ходом подготовки и обеспечением устойчивого функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства в зимних условиях, созданием нормативных запасов аварийного топлива.

4. Обязанности Комиссии

Комиссия обязана:

4.1. Выполнять функции и задачи, предусмотренные настоящим Положением.

4.2. Предоставлять необходимую информацию о подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях органом, уполномоченным на осуществление контроля за подготовкой к отопительному сезону на территории Московской области.

4.3. Оказывать методическую, консультативную, правовую помощь организациям коммунального комплекса, управляющим компаниям, товариществам собственников жилья, осуществляющих свою деятельность на территории Можайского муниципального района, по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях.

5. Ответственность Комиссии

5.1. Комиссия несет ответственность за полную и правильность выполнения возложенных на нее функций и задач при осуществлении работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях.

6. Организация деятельности Комиссии

6.1. Руководство работой Комиссии осуществляет председатель Комиссии, а в его отсутствие – заместитель.

6.2. Решение Комиссии оформляется протоколом Комиссии.

6.3. Время и место проведения, состав участников, повестка каждого конкретного заседания Комиссии, план-график Комиссии определяется председателем Комиссии, и доводит до членов Комиссии посредством факсограмм и телефонограмм.

6.4. Заседание Комиссии проводится по мере необходимости, но не реже двух раз в месяц, а при необходимости безоплаательного рассмотрения вопросов, входящих в ее компетенцию, - в срок, установленный председателем Комиссии. Заседание Комиссии считается правомочным если на нем присутствует не менее 2/3 ее членов.

7. Обязанности членов Комиссии

7.1. Принимать участие в работе Комиссии. В случае невозможности исполнять свои обязанности по уважительной причине член Комиссии обязан письменно и заблаговременно уведомить об этом председателя Комиссии и направить для работы в Комиссию компетентное доверенное лицо.

7.2. Исполнять решения, отраженные в протоколах Комиссии.

Приложение 3
К постановлению администрации
Можайского муниципального района
от 22.12.2016 № 1794-17

План-график работы Комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Можайского муниципального района Московской области к отопительному периоду 2017-2018 годов.

№ п/п	Наименование	Сроки проведения проверки
1.	Проверка выполнения работ по подготовке жилищного фонда и объектов социальной сферы	по согласованию
2.	Проверка выполнения работ по подготовке объектов коммунального комплекса и инженерной инфраструктуры к отопительному сезону	по согласованию
3.	Проведение итогов подготовки объектов жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к отопительному сезону	по согласованию

Приложение 4
К постановлению администрации
Можайского муниципального района
от 22.12.2016 № 1794-17

АКТ № _____
проверки готовности к отопительному периоду 2017-2018 гг.

_____ (место составления акта) « ____ » _____ 20__ г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная _____ (реквизиты и название документа)

В соответствии с постановлением администрации Можайского муниципального района Московской области от _____ № _____ «О подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в Можайском муниципальном районе к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов» о готовности к отопительному периоду

с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплостовой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: _____ (готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: _____

Председатель комиссии: _____ (подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: _____ (подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« ____ » _____ 20 ____ г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплообеспечивающей организации, теплоотопительной организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение 5
К постановлению администрации
Можайского муниципального района
от 12.12.2016 № 1144-1/16

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду 2017-2018 гг.

Выдан _____

(полное наименование муниципального образования, теплообеспечивающей организации, теплоотопительной организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____ № _____.

_____/_____
(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)