



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.09.2017 № 2105-П

г. Можайск

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня имущества, составляющего собственность Можайского муниципального района Московской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом Можайского муниципального района Московской области, учитывая постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.04.2016 № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также Положение о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского муниципального района Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского муниципального района от 02.11.2016 № 662/43, Положение об аренде имущества, находящегося в собственности Можайского муниципального района Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского муниципального района от 24.12.2010 № 277/2010-Р, в целях создания условий для развития малого

* 002164

2

и среднего предпринимательства на территории Можайского муниципального района Московской области, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня имущества, составляющего собственность Можайского муниципального района Московской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (прилагается).
2. Утвердить Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (прилагается).
3. Признать утратившим силу постановление администрации Можайского муниципального района Московской области от 14.12.2011 № 2327-П «Об утверждении Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».
4. Определить уполномоченным органом Комитет по управлению имуществом администрации Можайского муниципального района Московской области.
5. Уполномоченному органу осуществлять формирование и ведение Перечня, указанного в пункте 1 настоящего постановления, обеспечивать его актуальность.
6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте администрации Можайского муниципального района www.admptozhaysk.ru.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель руководителя администрации
Можайского муниципального района

Д.А. Абаренов



* 002164

Порядок

формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, составляющего собственность Можайского муниципального района Московской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня имущества, составяющего собственность Можайского муниципального района Московской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, определяет процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня имущества, составяющего собственность Можайского муниципального района Московской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень).

1.2. Формирование Перечня осуществляется в целях реализации полномочий администрации Можайского муниципального района Московской области по вопросам развития малого и среднего предпринимательства путем оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

1.3. Объекты имущества, включенные в Перечень, не подлежат отчуждению в частную собственность и используются только в целях предоставления их во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

II. Формирование и ведение Перечня

2.1. В Перечень включается имущество, сведения о котором включены в реестр муниципальной имущества, находящегося в собственности Можайского муниципального района Московской области, свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, муниципальных предприятий и учреждений Можайского муниципального района Московской области).

2.2. Перечень должен содержать следующие сведения о включенном в него объекте имущества (приложение 1) (прилагается):

- идентификационный номер объекта имущества (по данным реестра муниципальной имущества, находящегося в собственности Можайского муниципального района Московской области);
- адрес (местоположение) объекта;

- структурированный адрес объекта (наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района/ городского округа/ внутригородского округа территории города федерального значения, городского поселения/ сельского поселения/ внутригородского района городского округа, вид населенного пункта, наименование населенного пункта, тип элемента планировочной структуры, наименование элемента планировочной структуры, тип элемента улично-дорожной сети, наименование элемента улично-дорожной сети, номер дома (включая литеру), тип и номер корпуса, строения, владения);

- сведения о недвижимом имуществе или его части (кадастровый номер (номер, тип (кадастровый, условный, устаревший)), номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости, основная характеристика объекта недвижимости (тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений); протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений); протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства), фактическое значение/ проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства), единица измерения (для площади - кв.м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб.м));

- наименование объекта учета.

2.3. Утверждение Перечня и внесение в него изменений осуществляются постановлением администрации Можайского муниципального района Московской области.

2.4. Формирование и ведение Перечня осуществляется Комитетом по управлению имуществом администрации Можайского муниципального района Московской области в следующем порядке:

2.4.1. Отраслевые (функциональные) органы администрации Можайского муниципального района Московской области и (или) уполномоченные лица, в ведомственном подчинении которых находятся муниципальные предприятия и учреждения Можайского муниципального района Московской области, направляют в Комитет по управлению имуществом администрации Можайского муниципального района Московской области предложения о включении имущества, не используемого в уставных целях, в Перечень и (или) исключении объектов имущества из Перечня.

Имущество, предлагаемое для включения в Перечень, должно быть свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, муниципальных предприятий и учреждений Можайского муниципального района) в течение 1 года, предшествующего дате подачи предложения об их включении в Перечень.

2.4.2. Комитет по управлению имуществом администрации Можайского муниципального района Московской области в течение 10 рабочих дней со дня поступления предложений отраслевых (функциональных) органов администрации Можайского муниципального района Московской области осуществляет их анализ, обобщение и направляет их на согласование в Управление экономического развития Можайского муниципального района Московской области.

2.4.3. Результатом согласования Управления экономического развития Можайского муниципального района Московской области является согласование или мотивированное заключение о целесообразности включения имущества в Перечень и (или) исключения имущества из Перечня.

2.4.3. По итогам рассмотрения Управления экономического развития Можайского муниципального района Московской области, Комитет по управлению имуществом администрации Можайского муниципального района Московской области обеспечивает принятие постановления администрации Можайского муниципального района Московской области о внесении соответствующих изменений в Перечень, либо направляет отраслевому (функциональному) органу администрации Можайского муниципального района Московской области мотивированный ответ о невозможности включения объекта имущества в Перечень и (или) исключения объекта имущества из Перечня.

2.5. Исключение объектов имущества из утвержденного Перечня осуществляется в следующих случаях:

2.5.1. предложений отраслевых (функциональных) органов администрации Можайского муниципального района Московской области об исключении объектов имущества из Перечня (с мотивированным обоснованием необходимости исключения);

2.5.2. списания с бухгалтерского учета объекта имущества, включенного в Перечень, а также изменения характеристик указанного объекта, в результате которого он становится непригодным для использования субъектами малого и среднего предпринимательства по целевому назначению;

2.5.3. прекращения на объект имущества, включенный в Перечень, права муниципальной собственности Можайского муниципального района Московской области;

2.5.4. необходимости использования объекта имущества, включенного в Перечень, для государственных и муниципальных нужд.

III. Обязательное опубликование Перечня

3.1. Перечень подлежит обязательному опубликованию в установленном порядке в газете «Новая жизнь», а также размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации Можайского муниципального района в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения.

Приложение 1
к Порядку формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, составляющего собственность Можайского муниципального района Московской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденному постановлением администрации Можайского муниципального района Московской области

от 28.09.2017 № 2103/17

N п/п	Номер в реестре имущества	Адрес (место положения) объекта	Структурированный адрес объекта											Вид объекта недвижимости	Сведения о недвижимом имуществе или его части								
			Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района/городского округа/внутригородской территории и города федерального значения	Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа	Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента планировочной структуры	Наименование элемента планировочной структуры	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Номер дома (включая литеру)	Тип и номер корпуса, строения, владения		Кадастровый номер	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)	Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости	Основная характеристика объекта недвижимости			Наименование объекта учета	
																			Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектное значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		

ПЕРЕЧЕНЬ
 муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование
 субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,
 образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

N п/п	Номер в реестре имущества	Адрес (местоположение) объекта	Структурированный адрес объекта											Вид объекта недвижимости	Сведения о недвижимом имуществе или его части							
			Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района/городского округа/внутригородского округа территории города федерального значения	Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа	Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента планировочной структуры	Наименование элемента планировочной структуры	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Номер дома (включая литеру)	Тип и номер корпуса, строения, владения		Кадастровый номер		Основная характеристика объекта недвижимости	Наименование объекта учета				
															Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)			Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости	Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания объема - куб. м)
1	4934	Московская область, г. Можайск, ул. Мира, д. 6	Московская область	Можайский муниципальный район	городское поселение Можайск	город	Можайск			улица	Мира	6		50:18:001 0202:3165	кадастровый	111, 112	28,5		кв. м	нежилое помещение		
2	4936	Московская область, г. Можайск, ул. Мира, д. 6	Московская область	Можайский муниципальный район	городское поселение Можайск	город	Можайск			улица	Мира	6		50:18:001 0202:4206	кадастровый	16, 17	28,5		кв. м	нежилое помещение		
3	4937	Московская область, г. Можайск, ул. Мира, д. 6	Московская область	Можайский муниципальный район	городское поселение Можайск	город	Можайск			улица	Мира	6		50:18:001 0202:4179	кадастровый	22, 22а, 23	16,5		кв. м	нежилое помещение		